



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

IV COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE EDUCATIVE E SCOLASTICHE, COOPERAZIONE, UNIVERSITA'
Politiche Educative e Scolastiche, Edilizia Scolastica, Diritto allo Studio, Cooperazione Internazionale e Pace, Innovazione, Università

Verbale n. 4 del 31 maggio 2019

L'anno 2019, il giorno 31 del mese di maggio alle ore 16:15, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente Scarso Meri, prot. n. 213117 del 31/05/2019, si è riunita presso la sala Gruppi di Palazzo Moroni, la IV Commissione consiliare.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
SCARSO Meri	Presidente	P	CUSUMANO Giacomo	Capogruppo	P
GABELLI Giovanni	V.Presidente	P	SANGATI Marco	Componente	P
CAVATTON MATTEO	V.Presidente	P	FIORENTIN Enrico	Componente	AG
BERNO Gianni	Capogruppo	P	GIRALUCCI Silvia	Componente	A
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	A	PILLITTERI Simone	Componente	A
PASQUALETTO Carlo	Capogruppo	A	SODERO Vera	Componente	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	LUCIANI Alain	Consigliere	P
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P			
BITONCI Massimo	Capogruppo	AG*			
MOSCO Eleonora	Capogruppo	P			
*Bitonci delega LUCIANI					

Sono presenti in rappresentanza dell'Amministrazione comunale:

- l'Assessore alle Politiche Educative e Scolastiche, Edilizia Scolastica Cristina Piva;
- Il Capo Settore Lavori Pubblici ing. Massimo Benvenuti;
- il Responsabile Alta Specializzazione – Servizio Edilizia – presso il Settore Lavori Pubblici arch. Stefano Benvegnù;
- Il Funzionario con Posizione Organizzativa – Ufficio Edilizia Scolastica – geom. Renato Gallo;
- il Funzionario – Accreditamenti e Servizi per le Strutture – Settore Servizi Scolastici dott. Paolo Capone.

Sono, inoltre, presenti il sig. Dario Da Re Presidente della Consulta 4B e una cittadina.

Segretari presenti Saja Antonella e Emanuela Maritan.

Segretaria verbalizzante: Emanuela Maritan

Alle ore 16:15 la Presidente Meri Scarso, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- Edilizia Scolastica - progetti in programma e in corso di realizzazione nell'anno 2019 (per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici);
- varie ed eventuali.

Presidente Scarso	Saluta i presenti e dà inizio ai lavori, sull'argomento oggetto della convocazione: "Edilizia Scolastica - progetti in programma e in corso di realizzazione nell'anno 2019 (per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici)". Procedo lasciando la parola all'Assessore alle Politiche Educative e Scolastiche, Edilizia Scolastica Cristina Piva.
Assessore Piva	Introduce l'argomento di oggi che riguarda l'edilizia scolastica dove è stato chiesto di presentare i vari progetti, le realizzazioni e i programmi presenti e futuri e quelli che

	partiranno prossimamente. Passa la parola a Renato Gallo per illustrare il percorso partendo dagli asili nido e dalle scuole dell'infanzia.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	<p>Introduce, presentando due schede tecniche che sono a disposizione della commissione.</p> <p>Informa che la prima scheda riguarda la sicurezza ed è seguita dal collega Pizzeghello, riguarda quasi tutti i nidi a seguito del cambio normativa antincendio e interessa alcune manutenzione di impianti elettrici e la sostituzione di lampade di emergenza di circa 35 scuole.</p> <p>Passa alla seconda scheda riguardante la manutenzione straordinaria, dicendo che è quella che segue in particolare. Spiega che in questa scheda sono indicati 6 lavori di manutenzione del 2017, 2 terminati e 4 in corso d'opera.</p> <p>E' presente inoltre un capitolo manutenzioni generiche per pronto emergenza che viene mantenuto in essere per un anno; mentre gli altri sono progetti con l'indicazione del nome delle scuole dove sono previsti. Si tratta di lavori che riguardano: la predisposizione di controsoffitti antisfondellamento. Interventi decisi a seguito di verifiche e indagini non strutturali e di pericolosità. Si sta procedendo inoltre con il sopralluogo in 110 scuole stanza per stanza controllando tutto ciò che può essere pericoloso. E' previsto il risanamento della scuola Volta; gli interventi riguardano la costruzione di un montapersona per disabili dal piano terra al primo piano e il cambio dei serramenti.</p> <p>C'è un progetto di manutenzione generica di consolidamento dei controsoffitti.</p> <p>Sono indicate le sei manutenzioni del 2018, precisa che vengono indicati come 2018 perché i lavori vengono eseguiti sempre l'anno dopo. Guardando lo schema dal numero 10 al numero 15, si prosegue con la scuola Manin dove i lavori riguardano il recupero della casetta del custode, uno stabile separato dalla scuola, ad uso promiscuo alternato scuola/quartiere per biblioteca riunioni laboratori. Sono previsti anche la nascita di alcuni orti didattici destinati al quartiere.</p>
	Alle ore 16:20 entra il consigliere Cusumano.
Consigliere Berno	Chiede che venga indicato il quartiere/zona di appartenenza quando vengono nominate le scuole.
Assessore Piva	Precisa che la scuola Manin è in zona Madonna Pellegrina.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	<p>Prosegue parlando della scuola Oriani che si trova alla Guizza, anche per questa scuola sono previsti degli adeguamenti per il superamento delle barriere architettoniche: con l'installazione di un montapersona esterno, il risanamento di un bagno e la sistemazione dei corridoi per permettere l'arrivo dell'ascensore che è posizionato all'esterno.</p> <p>Per la scuola Levi Civita di Camin è previsto il rifacimento della facciata esterna e i pluviali, per la scuola Leopardi (zona San Bellino) serramenti per sicurezza e risparmio energetico e pitturazioni. Per le scuole Quadrifoglio e De Amicis sono previsti interventi di completamento-ripristino facciate esterne, per la scuola Giotto tutti i serramenti dotati di vetri antisfondamento, tenendo conto che siamo in zona storica vicino alle mura. Per la scuole Deledda, Mazzini e Petrarca è previsto il rifacimento dei bagni, per la scuola Petrarca anche le facciate esterne.</p> <p>Per il gruppo di scuole Morante, Rodari, Tommaseo e Carazzolo sono previsti lavori di rifacimento dei bagni. Spiega il geom. Gallo che ha cercato di raggruppare le scuole per tipologia di lavoro da svolgere in modo che una ditta che vince l'appalto ristruttura, ad esempio, bagni in tutti i plessi. Per le scuole Vivaldi, Tartini e Todesco è previsto sempre un rifacimento di tutti i servizi igienici mentre per le scuole Ardigò e Mameli sono previsti lavori di adeguamento sismico con finanziamento completamente statale e un contributo della Cariparo per il restauro statico. Per questa scuola avremo l'adeguamento sismico pur essendo datata, quindi avremo una struttura antisismica.</p> <p>Ci sono in programma altri piccoli lavori di manutenzione varia che partiranno da settembre 2019 come asfaltatura degli esterni della scuola Todesco che non menzioniamo perché rientrano nella manutenzione ordinaria. Tutti questi lavori partiranno a breve e sarà come sempre un'estate impegnativa per i lavori che riguardano le scuole.</p>
	Alle ore 16:24 entra il consigliere Gabelli.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Precisa che per la scuola Ardigò esiste il vincolo di avere la ditta incaricata entro il 19 agosto. Si sta cercando un'unica ditta anche se i progetti sono due, in modo tale da avere un unico interlocutore. Per questi lavori è necessario trasferire la scuola in un altro stabile almeno la metà degli utenti. I bambini non possono continuare a stare nella scuola perché i lavori sono molto invasivi. In accordo con la Dirigente si è deciso che si sposteranno i ragazzi della secondaria. La scuola è composta da 10 classi di primaria e da nove classi di secondaria. Le classi della secondaria verranno trasferite alla scuola della Madonna Pellegrina.
Presidente Meri Scarso	Prende la parola e informa che ci sono due richieste di intervento che se riguardano questa prima parte dicendo che possono intervenire.

	Si sono prenotati il consigliere Luciani e la consigliera Pellizzari.
Consigliere Luciani	Saluta i presenti e chiede quali criticità sono emerse in materia di prevenzione incendi rispetto alla normativa precedente, visto che si stanno impegnando parecchi fondi. Di cosa si tratta e che tipo di lavori sono previsti, in maniera generica naturalmente.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Precisa che questo ambito è seguito dal collega Ing. Giorgio Pizzeghello. Spiega che la normativa è cambiata, precedentemente i nidi non facevano parte della pratica antincendio, adesso le strutture che superano la capienza di 30 bambini devono essere dotate di rilevatori di fumo e la sistemazione di alcune porte adeguandole come dimensioni e dotandole di maniglione. Precisa inoltre che per qualche scuola media ed elementare ci sono ancora alcune cose che devono essere sistemate, dove non centra la nuova normativa ma sono lavori necessari per il completamento dell'adeguamento antincendio.
Consigliere Luciani	Chiede, in merito alla nuova legge che prevede impianti di videosorveglianza negli asili, se sarà il Settore Edilizia ad occuparsene e se sono già previsti degli accantonamenti di fondi per installare le telecamere, dato che diventeranno obbligo di legge.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Risponde che la normativa è stata approvata l'altro giorno, pertanto con il nuovo bilancio si dovrà provvedere ad accantonare la cifra necessaria, poi si procederà con dei preventivi. Inoltre quasi tutte le scuole sono già tutte dotate di fibra quindi non si dovrebbero avere grosse spese per allacciarsi con delle telecamere.
Consigliere Luciani	Interviene in merito agli adeguamenti sismici, chiedendo, in termini generali, a che livello siamo in materia di adeguamento sismico.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Informa che è stato fatto, secondo la normativa, il controllo di tutte le scuole 4/5 anni fa e il primo livello è stato raggiunto, adesso man mano che viene effettuato un restauro importante si va avanti con il miglioramento sismico, che non è l'adeguamento sismico perché questo sarebbe come fare un edificio nuovo. Per quanto riguarda il progetto Mameli Ardigò si tratta di due progetti, uno finanziato dallo Stato e uno già preventivato inizialmente dai tecnici. All'inizio sembrava che non si potessero unire questi progetti, in maniera da poter coordinare i lavori con un'unica ditta, adesso invece sembra superata questa difficoltà e che questo sia possibile. Questi sono lavori importanti che coinvolgono le famiglie di 220 ragazzi, è la scuola più numerosa della città. Qui i ragazzi dovranno essere spostati vista l'entità dei lavori.
Consigliera Pellizzari	Chiede delle precisazioni rispetto alla ristrutturazione della scuola Manin, in particolare della casetta del custode. Chiede se questi lavori interferiscono con le attività della scuola e quali siano i tempi della ristrutturazione.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Risponde che la casetta del custode è uno stabile separato dalla scuola con ingressi separati. Si potranno avere delle stanze da adibire a laboratori. Gli spazi saranno usati in alternanza dalla scuola e dal quartiere e mai in promiscuità.
Assessore Piva	Precisa che l'accesso avviene con un pedonale da un cancelletto dedicato. E' uno stabile a sé, che non disturba le attività della scuola.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Viene ribadito che non c'è promiscuità o disturbo arrecato alla scuola. Il quartiere potrà utilizzare questi spazi in orari serali senza arrecare disturbi. Ci saranno ingresso e campanello dedicati.
Pellizzari	Ringrazia per la esauriente risposta.
Presidente Scarso	Conclude dicendo che se non ci sono altre domande su questo argomento si può procedere illustrando il progetto della scuola Galilei.
Stefano Benvegnù Lavori Pubblici	Introduce l'argomento comunicando che la gara è in fase di avanzamento, si sono presentate 5/6 ditte. Lunedì è prevista l'apertura delle buste con le offerte tecniche in seduta pubblica, la commissione poi si riunirà in seduta privata per la valutazione e la verifica dell'offerta più vantaggiosa. Di questa commissione precisa non fa parte essendo addetto ai lavori. Nel giro di una settimana circa si dovrebbe concludere il tutto e poter iniziare l'iter degli affidamenti.
Assessore Piva	Chiede se è possibile che i lavori inizino questa estate.
Stefano Benvegnù Lavori Pubblici	Precisa che questo dipende anche dalla presenza o meno di eventuali ricorsi, comunque sembra difficile l'inizio per questa estate. Se tutto va bene l'inizio potrebbe essere fine agosto o inizio settembre, ci sono comunque dei tempi tecnici da rispettare.
Pres. Scarso	Chiede se questo può interferire con le attività scolastiche.
Stefano Benvegnù Lavori Pubblici	Specifica che non dovrebbero esserci problemi, una volta messo in sicurezza il cantiere e concentrando i lavori rumorosi nelle ore dove non c'è attività didattica. Non dovrebbero esserci grossi disagi, salvo all'inizio dei lavori di sbancamento, dove si spera si possano fare prima dell'inizio della scuola o nelle ore pomeridiane.
Presidente Scarso	Chiede una precisazione in merito alla nuova normativa e cioè se l'installazione di telecamere nei plessi scolastici riguarda tutte le scuole. Inoltre domanda se la normativa prevede una qualche forma di passaggio-consenso di autorizzazione, visto che si tratta

	di minori.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	La norma è appena uscita e non si è ancora riusciti a studiare il testo, sembra riguardi solo gli asili nido, per ora non si sa neanche se ci sono le prescrizioni temporali riguardo all'installazione di questi dispositivi.
Benvegnù LL PP	Conferma quanto detto dal collega in merito. Si dovrà studiare e approfondire l'argomento.
Pres. Scarso	Conferma che si tratta quindi di un argomento da approfondire.
Pellizzari	Interviene chiedendo se sono già stati finanziati i lavori della casetta del custode della scuola Manin.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Conferma che che è già stata individuata una ditta (si può vedere nell'ultima colonna dei fogli consegnati) per 50.000 euro e si stanno facendo i contratti, il tutto dovrebbe iniziare entro un mese. Le determine sono già tutte firmate e quindi si dovrebbe iniziare a breve.
Ass. Piva	Non sono di fatto grandi lavori, la cifra non è alta.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Precisa che di fatto, pur non essendo grandi lavori, sono necessari i subappalti per l'elettricista, l'idraulico e altre figure, è come ristrutturare una casa.
Presidente Scarso	Chiede se questa casetta della scuola Manin resta in capo all'Edilizia Scolastica per manutenzione e gestione.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Dovrebbe restare in gestione alla scuola come chiesto dalla dirigente, l'assessore può precisare meglio gli accordi presi.
Assessore Piva	E' stato chiesto dalla scuola di poter avere questi spazi in più per i laboratori, visto che hanno diverse classi e hanno bisogno di una mensa. Avranno quindi due stanze in più per le attività didattiche. Questi spazi potranno essere usati anche dal quartiere in alternanza alla scuola e non in promiscuità.
Consigliere Sangatti	Ritiene interessante questa iniziativa di interazione scuola/quartiere che mette a disposizione degli spazi, tenuto conto sia delle esigenze didattiche che delle necessità dei quartieri. Propone una ricognizione analoga anche negli altri quartieri degli spazi sia interni che esterni di queste strutture dove sono investiti molti soldi pubblici.
Assessore Piva	Informa che c'è un altro progetto quartiere/scuola che riguarda la scuola Diego Valeri di via Palestro che ha messo a disposizione la biblioteca scolastica ai ragazzi della zona, visto che la biblioteca di quartiere si è trasferita in Piazza Napoli nel quartiere Sacra Famiglia. La scuola ha già deciso di trasferire gli spazi dedicati al piano terra, l'apertura, non in orario scolastico, è garantita da un gruppetto di volontari del quartiere che hanno già dato la loro disponibilità
Pres. Scarso	Afferma che è interessante se si riesce a ragionare sugli spazi presenti sul territorio.
Assessore Piva	Ricorda che anche in via Vecchia, a Voltabarozzo, è presente una casetta del custode ristrutturata dove il quartiere in alternanza con la scuola usufruisce di questi spazi. Le scuole che usufruiscono di questi spazi sono la Nievo e la Stefanini. In questo caso è il quartiere che va verso la scuola.
Renato Gallo Edilizia Scolastica	Aggiunge che anche in questo caso sono sempre spazi separati dalla struttura scolastica come alla scuola Manin. Ci sono altri spazi pensati in condivisione, per esempio la piazza nuova in via Zize o il progetto di mettere una biblioteca digitale alla scuola Falconetto, si muove molto il quartiere verso le scuole come per le palestre.
Assessore Piva	Precisa che le palestre sono un patrimonio importante, sono spazi che vengono ristrutturati e dove vengono spesi molti soldi, è giusto che siano a disposizione della cittadinanza.
Presidente Scarso	Alle ore 16:40 la Presidente, non essendoci altri interventi, conclude i lavori ringraziando i tecnici e i partecipanti.

La Presidente della IV Commissione
Meri Scarso

La segretaria verbalizzante
Emanuela Maritan