



# Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici  
Ufficio Edilizia Monumentale

## PROGETTO ESECUTIVO - STRALCIO 1

PADOVA CELESTE PARCO DELLE MURA E DELLE ACQUE  
RESTAURO DELL'ALA EST DEL CASTELLO  
CARRARESI (LLPP EDP 2021/053)

### Progettisti

*coordinamento e progettazione generale:*  
**GALEAZZO ARCHITETTI ASSOCIATI**  
via P. E. Botta n.1 - 35138 Padova - 049 655427  
architettogaleazzo@studiogaleazzo.it

*progettazione strutturale:*  
**FACCIO ENGINEERING SRL**  
via Astichello n.18 - 35133 Padova - 049 8647020  
posta@faccioengineering.com

*progettazione impiantistica:*  
**TFE INGEGNERIA SRL**  
via Friuli Venezia Giulia n.8 - 30030 Pianiga (VE) - 041 5101542  
amministrazione@tfeingegneria.it

*coordinamento sicurezza e prevenzione incendi:*  
**ESSETIESSE INGEGNERIA SRL**  
via P. Bronzetti n.30 - 35138 Padova - 049 8808237  
amministrazione.ingegneria@essetiesse.it

*Restauratore Beni Culturali:*  
**ADRIANO CINCOTTO**  
Cannareggio 2588 - 30121 Venezia - 041 2750077  
cincottorestauro@gmail.com

*Esperto aspetti energetici e ambientali:*  
**ING. MARCO SORANZO**  
via Tintoretto n.16 - 35030 Selvazzano Dentro (PD) - 348 3109523  
ingmsoranzo@gmail.com

*Geologo:*  
**DOTT. GEOL. PAOLO CORNALE**  
Strada di Costabissara n.17 - 36100 Vicenza (VI) - 348 3979406  
paolo.cornale55@gmail.com

CUP  
H96J20001530008

LLPP EDP 2021/053

N° Progetto  
APPR\_00

Nome file  
EC\_QE

Data  
**Novembre 2023**

Elaborato

**QUADRO ECONOMICO**

Scala

.....

Rup

Domenico Lo Bosco

Capo Settore

Matteo Banfi

**COMUNE DI PADOVA**  
**CASTELLO CARRARESE - RESTAURO ALA EST**  
**PROGETTO ESECUTIVO**

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>		<b>2023</b>
<b>E 22</b>	a. opere edili	1.192.404,21 €
	b. superfici interne	649.048,62 €
	c. superfici esterne	0,00 €
<b>S 04</b>	d. strutture	691.974,22 €
<b>IA 02</b>	e. impianti meccanici	906.275,89 €
<b>IA 03</b>	f. impianti elettrici	568.316,15 €
<b>A.1</b>	Sommano IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	4.008.019,09 €
<b>A.2</b>	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	69.138,27 €
<b>Totale lavori+ oneri della sicurezza</b>		<b>4.077.157,36 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1</b>	<b>Spese tecniche</b>	
	a. indagini geologiche	6.352,46 €
	b. analisi di laboratorio e specialistiche	5.000,00 €
	c. rilievi	5.000,00 €
<b>B.2</b>	<b>Sub Totale spese rilievi e analisi</b>	<b>16.352,46 €</b>
	d.1. progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	288.346,72 €
	e. Spese tecniche per direzione lavori e collaudi	180.437,25 €
	<b>Sub totale spese di progettazione DL, ccordinamento sicurezza e collaudi</b>	<b>468.783,97 €</b>
	<b>Allacciamenti</b>	
	i. pubblici servizi	20.000,00 €
<b>B.3</b>	<b>Sub Totale allacciamenti</b>	<b>20.000,00 €</b>
	<b>Imprevisti- accantonamenti - spese generali</b>	
	j. imprevisti - IVA inclusa	43.511,22 €
	k. accantonamenti per transazioni e accordi bonari - IVA inclusa	50.126,91 €
	l. incentivo Art. 113 d.lgs 50/2016	50.000,00 €
	m. oneri di verifica progetto	0,00 €
	n. spese per commissione giudicatrice	0,00 €
	o. spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	2.000,00 €
	p. bonifiche amianto e idrocarburi	0,00 €
	q. oneri per la sorveglianza archeologica	0,00 €
	r. lavori in economia e restauro superfici decorate	0,00 €
	s. tassa di gara	600,00 €
	<b>Sub Totale imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>146.238,13 €</b>
	<b>IVA / oneri</b>	
	IVA 10% su lavori	400.801,91 €
	IVA 10% su oneri della sicurezza	6.913,83 €
	Aliquota previdenziale su spese tecniche 4%	18.751,36 €
	IVA 22% su spese tecniche e aliquota previdenziale	107.257,77 €
	IVA 22% su indagini	3.597,54 €
	<b>Sub totale IVA/oneri</b>	<b>537.322,41 €</b>
<b>B.4</b>	<b>TOTALE</b>	<b>5.265.854,33 €</b>