



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

PER LA RIQUALIFICAZIONE E
MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI
DEI FABBRICATI DI VIA STELLA 2-4 E
VIA STELLA 2A-6 (EX VICOLO PASTORI 18-20)

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.140.000,00

Nome file	N° Progetto LLPP EDP 2022/075 Data Marzo 2024	Elaborato ANALISI DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	
Progettisti Ing. Arch. Fabiana Gavasso Arch. Fabio Agostini Dott. Arch. Fabiola Rigon	Rup Ing. Arch. Fabiana Gavasso	Capo Settore Dott. Danilo Guarti	Progettista Imp. Elettrici Ing. Simone Sarto Progettista Imp. Termomecc. e Idrosanitari Ing. Stefano Pavan Coordinatore della Sicurezza Ing. Rossano Menin

LAVORI	IMPORTO LAVORI	CATEGORIE	% DELLA MANODOPERA	IMPORTO DELLA MANO D'OPERA
INTONACI INTERNI	€ 35.443,02	OS7	35	€ 12.405,06
OPERE MURARIE E ASSISTENZE	€ 69.476,02	OG1	45	€ 31.264,21
PARTIZIONI IN CARTONGESSO E CONTROSOFFITTI	€ 61.164,88	OS7	35	€ 21.407,71
NOLI E TRASPORTI	€ 29.338,80	OG1	45	€ 13.202,46
PAVIMENTI INTERNI	€ 87.310,00	OS6	32	€ 27.939,20
RIVESTIMENTI	€ 21.060,86	OS6	32	€ 6.739,48
ED OPERE VARIE IN LEGNO	€ 40.578,05	OS6	32	€ 12.984,98
DEMOLIZIONI	€ 48.173,82	OG1	45	€ 21.678,22
IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI	€ 36.686,43	OS8	30	€ 11.005,93
VERNICIATURE E TINTEGGIATURE	€ 33.236,13	OS7	35	€ 11.632,65
IMPIANTI TERMICI E CLIMATIZZAZIONE	€ 124.174,77	OS28	28	€ 34.768,94
IMPIANTI IDRICI SANITARI E GAS	€ 106.639,78	OS3	28	€ 29.859,14
IMPIANTO ELETTRICO, TELEFONICO E TV	€ 142.288,18	OS30	28	€ 39.840,69
MANTI DI COPERTURA	€ 21.006,30	OG1	45	€ 9.452,84
MASSETTI E SOTTOFONDI	€ 38.362,34	OS6	32	€ 12.275,95
MURATURE E TRAMEZZE	€ 18.724,05	OG1	45	€ 8.425,82
ONERI DI SICUREZZA	€ 42.635,05	OG1	45	€ 19.185,77
ONERI DI SICUREZZA	€ 2.000,00	OS6	32	€ 640,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 2.000,00	OS7	35	€ 700,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 150,00	OS8	30	€ 45,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 780,00	OS28	28	€ 218,40
ONERI DI SICUREZZA	€ 670,00	OS3	28	€ 187,60
ONERI DI SICUREZZA	€ 900,00	OS30	28	€ 252,00
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 962.798,48			€ 326.112,05