



PIANO DEGLI INTERVENTI
 Zona del Centro Storico

Il Sindaco
 Sergio GIORDANI
Assessore Urbanistica
 Stefania RAGNONA
Segretario Generale
 Dott. Giovanni ZAMPIERI

BOERI
 STEFANO BOERI ARCHITETTI

PROGETTISTI
 Coordinamento scientifico
 Prof. Arch. Stefano BOERI (SBA)
 Responsabile contrattuale
 Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
 Coordinamento progettuale
 Urb. Daniele RALLO (MATE)
 Arch. Corrado LONGA (SBA)
 Coordinamento operativo
 Urb. Fabio VANIN (MATE)

ESPERTI SPECIALISTICI
 Urbanistica
 Arch. Laura DI DONFRANCESCO (SBA)
 Arch. Veronica D'ONOFRO (MATE)
 Arch. Elena GIANNELLONI (SBA)
 Francesca CAPICIONI (SBA)
Cartografia e SIT
 Urb. Lisa DE GASPER (MATE)
 Urb. Ivan SIGNORILE (MATE)
Normativa
 Rev. Federico GUALANDI
 Urb. Roberto CAGNATO (MATE)
Valutazioni ambientali (VAS, Vinca), paesaggio, agronomia, idraulica
 Ing. Elettra LOEWENTHAL (MATE)
 Dott. Paolo RIGONI (STUDIO SILVA)
Valutazioni economiche, perequazione
 Prof. Arch. Stefano STANGHELLINI
 Arch. Valentina COSMI
Mobilità e infrastrutture
 Urb. Tito STEFANELLI (TRT)

SETTORE URBANISTICA E SERVIZI CATASTALI
 Capo Settore | Dott. Danilo GUARTI

Ufficio di Piano
 Dott.ssa Luisa ZUGOLARO
 Arch. Vanni BALDISSERI
 Arch. Adilio DELLO VICARIO
 Geom. Nicola GELAIN
 Arch. Enrico FERRELLI
 Geom. Letizia MOLETTA
 Geom. Claudio BELLUCCO
 Geom. Paolo ROCCO
 Geom. Aldo ALBERTIN
 Sig. Luca GRIGOLETTO

Capo Settore Edilizia Privata
 Arch. Nicoletta PAIARO

Aggiornamento del 16/10/2024

VARIANTI				
Fogli n.	Var.	Objetto	Approvazione	
80	18	70	Varianti al P.I. Centro Storico, per la riclassificazione di una Unità di Piano relativa ad una	D.C.C. n.43 del 2024-09-30
61	N.T.O.	77	Piano Urbanistico Attuale in variante normativa al Piano degli Interventi relativo all'uso di spazio	D.C.C. n.43 del 2024-07-08
80	10	62	Progetto in variante al piano degli interventi per la realizzazione dell'impianto di un attività	D.C.C. n.34 del 2024-05-27
79	2,5	69	Varianti al P.I. per la modifica dell'Accordo AD22 e aggiornamento della scheda relative agli	D.C.C. n.25 del 2024-05-13
78	5	65	Varianti al P.I. Attuazione dell'Accordo pubblicato in scheda n. APPV05 del P.I., finalizzato	D.C.C. n.96 del 2023-12-12
77	4,5,6	63	Varianti al P.I. per un Accordo pubblico-privato ex art. 8 L.R. 11/2004, finalizzato all'ampliamento	D.C.C. n.54 del 2023-07-24
76	1,6,8,9	67	Piano della Alleanza 2023. Variante al P.I.	D.C.C. n.50 del 2023-07-03
75	3,4,5,6,13	66	Accordo di Programma Linea SR2 tra Comuni Padova, Rubano e Vigonza. Ratifica.	D.C.C. n.42 del 2023-05-22
74	6	57	Varianti al P.I. per la modifica dell'Accordo AD22 e aggiornamento della scheda relative agli	D.C.C. n.43 del 2023-05-27
73	5	59	Varianti al P.I. progetto di riqualificazione ed ampliamento del Parco Iris primo stralcio.	D.C.C. n.9 del 2023-02-27
72	-	50	Nuovo P.I. Padova 2000	D.C.C. n.6 del 2023-02-13
71	7	53	Cabina RTI di via Pagan. Var. ex art. 19 DPR 327/2001.	D.C.C. n.83 del 2022-10-24
70	5	54	Varianti al P.I. per la modifica dell'Accordo AD22 e aggiornamento della scheda relative agli	D.C.C. n.83 del 2022-10-24
69	2	58	Varianti al P.I. per la modifica dell'Accordo AD22 e aggiornamento della scheda relative agli	D.C.C. n.40 del 2022-04-04
68	10	52	Area attrezz. Sal. Bachiglione Collagom con via Maria Curo. Appr. progetto in variante al P.I. ex	D.C.C. n.19 del 2022-03-07
67	4	56	Area Parco Borromeo Appr. progetto in variante al P.I. ex art. 19 DPR 327/2001.	D.C.C. n.20 del 2022-03-07
66	12	47	Varianti al P.I. per l'attuazione del progetto Piano ospedaliero via Celestini ex DPR 327/2001	D.C.C. n.102 del 2021-10-25
65	2-4	48	Varianti al P.I. per l'attuazione del progetto Percorso pedonale e ciclabile via Ca' Passoso ex DPR	D.C.C. n.102 del 2021-10-25
64	7-11-12-88-100-101-118	44	Nuove linee tramviarie SR3 tra stazione Villabonata e stazione Padova. Approvazione del P.I. ex	D.C.C. n.94 del 2021-08-27
63	6/11	45	Linee aeree var. 2020	D.C.C. n.74 del 2021-07-12
62	134	46	Cambio di classe Prato della Valle Palazzo Botasco	D.C.C. n.75 del 2021-07-12

MODIFICHE				
Fogli n.	Var.	Objetto	Approvazione	
18	9	76	Procedimento di SLUP ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16/2010, per la realizzazione di una stazione	C.C. n.48 del 2024-07-22
17	13	68	Modifica dest.urb. Edificio sito in Via. S. Felice. Modifica dest.urb. ai sensi art. 15.4 NTO del P.I.	D.C.C. n.37 del 2023-06-14
15	102-119	60	Modifica via Orsa. Azienda Ospedale Univ. P3 Testa	D.C.C. n.55 del 2022-04-20
15	101-116	61	Modifica dest.urb. specifica in via Bettoni (C.S.) da serv. pub. in gest. serv. religiose e altre	D.C.C. n.37 del 2022-04-04
14	11	51	Modifica dest.urb. ex art. 12 NTA del P.I. dest. spec. area a parco al Basovento.	D.C.C. n.46 del 2021-04-26
13	7	49	Nuove sede scuole di ingegneria Hub dell'innovazione nell'area della Fiera. Modifica dest.urb.	D.C.C. n.21 del 2021-03-01
12	1-16	42	Vincio cimiteriale: modifica della fascia di rispetto in m. 200 per tutti i cimiteri di Padova.	D.C.C. n.94 del 2020-04-20
11	88, 100, 115, 117, 133, 150	35	Modifica della classe di una Unità di Piano da E a D degli edifici ricadenti nel Centro Storico compresi	D.C.C. n.14 del 2019-02-25

ADEGUAMENTI				
Fogli n.	Var.	Objetto	Approvazione	
3	6-8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	n. 2782/18 del 2018-05-09

MODALITÀ DI ATTUAZIONE - (ex) B1

Art. 15, c. 2
 Centro Storico

Art. 15, c. 3
 STRUTTURE DELLE UNITÀ DI PIANO ALL'INTERNO DEGLI ISOLATI

Art. 15, c. 11
 MODALITÀ DI INTERVENTO NELLE UNITÀ DI PIANO

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "A"
 Modalità di tipo "A" - RESTAURO SCIENTIFICO

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "B"
 Modalità di tipo "B" - RESTAURO

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "C"
 Modalità di tipo "C" - RESTAURO

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "E"
 Modalità di tipo "E" - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "F"
 Modalità di tipo "F" - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "G"
 Modalità di tipo "G" - NON EDIFICAZIONE

Art. 15, c. 11
 Unità di piano di classe "H"
 Modalità di tipo "H" - NUOVA EDIFICAZIONE

DESTINAZIONI D'USO - (ex) B2

SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

Art. 15, c. 4, 6
 Istituzioni religiose

Art. 15, c. 4, 6
 Aree sistemate a verde

Art. 15, c. 4, 6
 Attrezzature di interesse comune

AREE PER SERVIZI PUBBLICI

Art. 15, c. 4, 6
 Istruzione

Art. 15, c. 4, 6
 Servizi di interesse comune e servizi religiosi

Art. 15, c. 4, 6
 Verde pubblico attrezzato

Art. 15, c. 4, 6
 Istruzione superiore all'obbligo

Art. 15, c. 4, 6
 Parcheggi e autorimesse

ALTRE DESTINAZIONI

Art. 15, c. 4, 5
 Destinazione residenziale, commerciale, direzionale, turistica e artigianale

Art. 15, c. 5
 Ambiti centrali

Art. 15, c. 5.1.1
 Modifiche ai sensi dell'art. 5.1.1 del PAT (con aumento di volume)

PERIMETRI

MODALITÀ DI INTERVENTO

Art. 15, c. 8
 Accordo di programma

Art. 13, 48
 Area da sottoporre ad Accordo Pubblico Privato

Art. 15, c. 13
 Architettura del Novecento

Art. 11, c. 2
 Manufatto incongruo (Art. 2, comma 1, lett. b, LR 14/2019)

DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Art. 15, c. 16
 Sistema Prato della Valle

Art. 15, c. 17
 Città giardino

Sistema Bastionata (Parco delle Mura e delle Acque)

Art. 15, c. 15
 Aree di tutela

Art. 15, c. 15
 Aree a verde

Art. 15, c. 15
 Siti sottoposti a tutela dall'UNESCO e relativa Buffer zone

Art. 15, c. 20
 Sito UNESCO "I cicli affrescati del secolo XIV di Padova" (Urbs Picta) - Core area

Art. 15, c. 18, 19
 Sito UNESCO "I cicli affrescati del secolo XIV di Padova" (Urbs Picta) - Buffer zone

Art. 15, c. 21
 Sito UNESCO "Orto botanico" - Buffer zone

Art. 15, c. 21
 Sito UNESCO "Orto botanico" - Fascia di rispetto 40 mt della Core area

Ambiti di riqualificazione

Art. 15, c. 25
 Zone di degrado in Centro Storico

Art. 15, c. 25
 Piano urbanistico attuativo (PUA) in Centro Storico

* Numero progressivo per ordine di approvazione