



SCHEDA USI E MODALITÀ DI INTERVENTO, scala 1:1.000



PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI

UBICAZIONE Arcella

INDIRIZZO Cavalcavia Camerini

ATTO DCC n. 47/2007 e Atto d'Obbligo del 12/06/2007  
DI RIFERIMENTO

FOGLIO 41

PARTICELLE 583, 577, 36, 37

SUPERFICIE 13.830 mq

DESTINAZIONI Residenziale  
D'USO

MODALITÀ PUA  
DI INTERVENTO

INDICE DI EDIFICABILITÀ -  
TERRITORIALE (It)

VOLUME 5.233 mc, oltre al volume esistente in ZTO F3  
(V)

ALTEZZA (H) 9,0 ml

STANDARD URBANISTICI NTO del PI - Art. 9  
PRIMARI

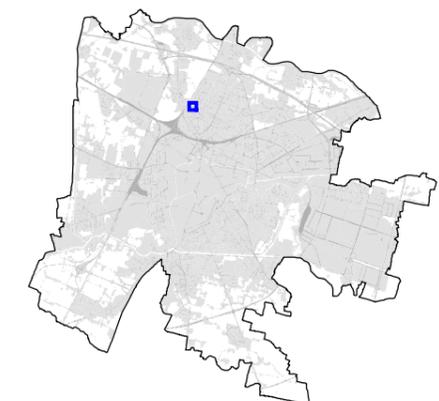
NORMA DI RIFERIMENTO NTO del PI - zona C2

CONTRIBUTO -  
STRAORDINARIO (CS)

PRESCRIZIONI Cessione al Comune dell'area di proprietà,  
PARTICOLARI classificata in ZTO F3.

Gli standard primari dovranno essere ricavati  
all'interno della ZTO C2 avente una St di circa  
6.280 mq.

Demolizione e rinaturalizzazione del fabbricato  
ubicato nella ZTO F3, fatto salvo diverso Accordo  
tra il soggetto privato ed il Comune secondo le  
modalità stabilite dalla normativa del PI.



APP21

SCHEDA  
ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO