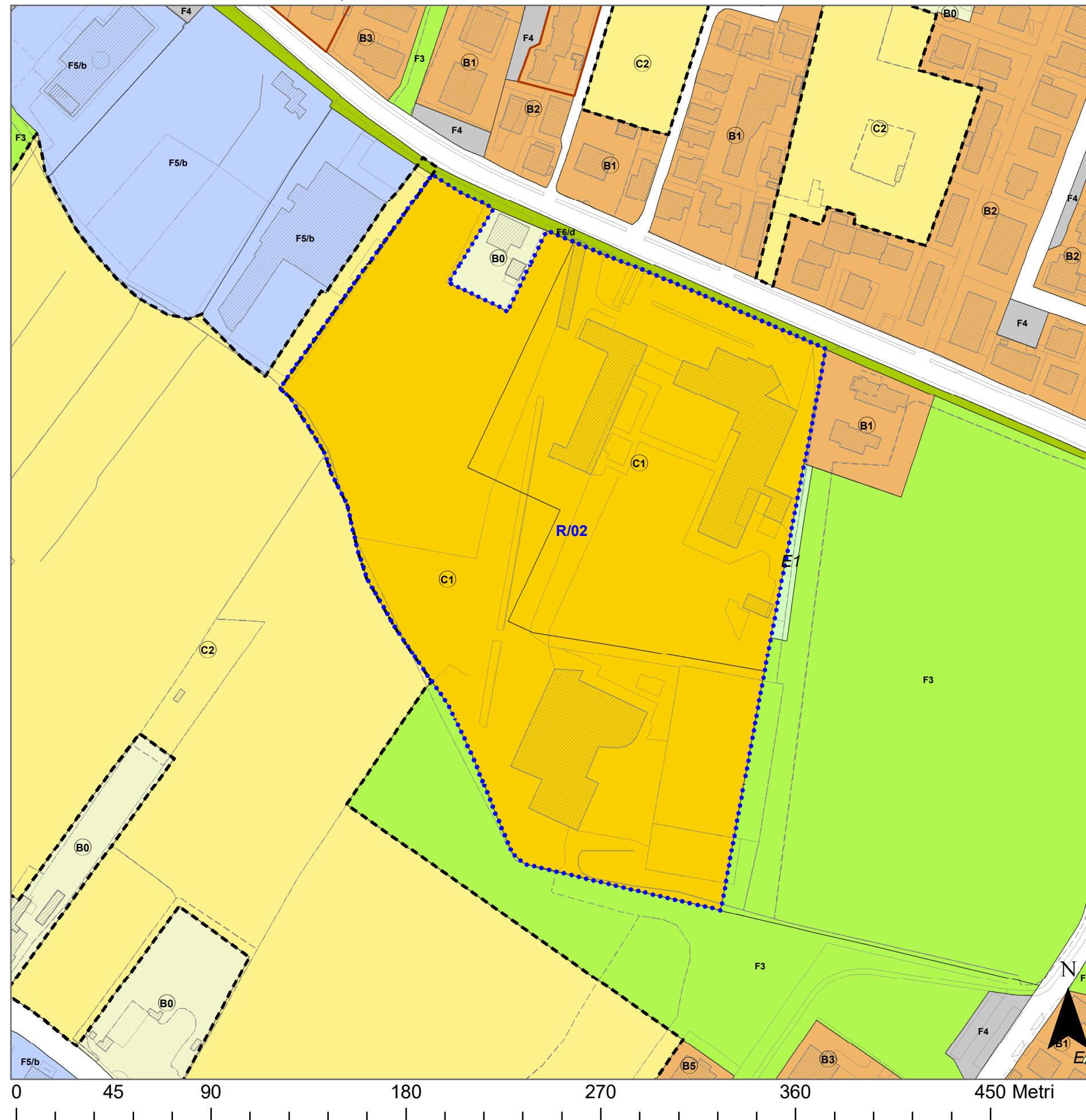


SCHEDA USI E MODALITÀ DI INTERVENTO, scala 1:2.000



PARAMETRI URBANISTICI ED EDILIZI

UBICAZIONE Forcellini

INDIRIZZO via Forcellini

ATTO Accordo ex Art. 6 della LR 11/2004  
DI RIFERIMENTO

FOGLIO 160

PARTICELLE 5, 457, 565, 566, 567, 568

SUPERFICIE 51.137 mq

DESTINAZIONI Residenziale e Commerciale (limitatamente a  
D'USO pubblici esercizi e pasticceria)

MODALITÀ n. 2 PUA estesi al perimetro della ZTO C1  
DI INTERVENTO

INDICE DI EDIFICABILITÀ -  
TERRITORIALE (It)

VOLUME 600 mq di SIp commerciale e 35.200 mc  
(V) residenziali, previa demolizione dei volumi  
esistenti (42.391 mc)

ALTEZZA (H) 15,0 ml

STANDARD URBANISTICI NTO del PI - Art. 9  
PRIMARI

NORMA DI RIFERIMENTO NTO del PI - zone C1

CONTRIBUTO Assolto con opere, cessione di aree e versamento  
STRAORDINARIO (CS) finanziario.

PRESCRIZIONI Cessione al Comune di una superficie  
PARTICOLARI complessiva pari a 25.950 mq.

R/02

SCHEDA  
AREA DI RIGENERAZIONE

