



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

II COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE ECONOMICHE E COMUNICATIVE

Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico Attività Produttive, Eventi, Urp, Rete Civica, Comunicazione e Relazioni Esterne, Marketing Territoriale, Programmi e Progetti Comunitari, Politiche per la Tutela del Consumatore, Patrimonio e Partecipazioni, Provveditorato

Verbale n. 2 del 28 gennaio 2019

L'anno 2019, il giorno 28 del mese di gennaio alle ore 15.45, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente, si è riunita presso la sede di Palazzo Moroni, nella Sala Gruppi, la II Commissione consiliare.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
TISO Nereo	Presidente	P	MOSCO Eleonora	Capogruppo	P
PILLITTERI Simone	V.Presidente	A	CUSUMANO Giacomo	Capogruppo	P
PELLIZZARI Vanda	V.Presidente	A	BARZON Anna	Componente	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	FERRO Stefano	Componente	P
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	AG*	SACERDOTI Paolo Roberto	Componente	P
SCARSO Mari	Capogruppo	P	MENEGHINI Davide	Componente	P
PASQUALETTO Carlo	Capogruppo	AG**	SANGATI Marco	Consigliere	P*
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	TARZIA Luigi	Consigliere	P**
CAVATTON MATTEO	Capogruppo	P			
BITONCI Massimo	Capogruppo	AG			
*RAMPAZZO delega SANGATI ** PASQUALETTO delega TARZIA					

E' presente, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- il Funzionario Alta Specializzazione del Settore Patrimonio, Partecipazioni e Avvocatura Avv. Vincenzo Mizioni.

E' altresì presente l'uditore Anna Donghia.

Segretario verbalizzante: Christian Gabbatore

Alle ore 16,00 il Presidente Nereo Tiso constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- Esame della proposta di deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/0037 del 24/01/2019 avente ad oggetto: " Fiera di Padova Immobiliare SpA. Approvazione di nuovi indirizzi strategici ";
- *Varie ed eventuali.*

Presidente Tiso	Ringrazia i presenti per la partecipazione alla riunione ed introduce l'argomento posto all'ordine del giorno. Fa presente che si tratta di un passaggio obbligato da parte dell'Amministrazione Comunale al fine di consentire la continuità della gestione degli eventi della Fiera di Padova. Fa un breve riepilogo delle precedenti linee di indirizzo, indicate dall'Amministrazione Comunale e già discusse in precedenti sedute della seconda commissione. Lascia la parola all'avvocato Mizioni
Mizioni	Afferma che la gestione della Fiera di Padova era stata affidata negli anni passati al gruppo francese GL Events e che successivamente la gestione è stata affidata a Geo Spa come

	affittuario d'azienda. Fa presente inoltre che ci sono già stati alcuni contenziosi, con GL Events con esiti favorevoli per l'Amministrazione Comunale.
	Alle ore 16,05 entrano i consiglieri Berno, Cavatton e Scarso
Mizzoni	Ricorda inoltre che sono già stati stipulati contratti di conferimento degli immobili della Fiera di Padova al patrimonio di Fiera di Padova Immobiliare Spa.
	Alle ore 16,08 esce il consigliere Foresta
Mizzoni	<p>Fa presente che la delibera in esame è un passaggio conseguente alla comunicazione del 07/11/2018 da parte di Geo Spa di riconsegnare, in data 12 gennaio 2019, gli immobili occupati per la gestione delle attività fieristiche.</p> <p>Afferma che con tale delibera l'Amministrazione Comunale ha dato degli indirizzi per il passaggio di gestione garantendo la continuità degli eventi fieristici.</p> <p>Precisa che l'Amministrazione Comunale con questa delibera propone al Consiglio Comunale una più attenta verifica della situazione, internalizzando temporaneamente l'attività in Fiera di Padova Immobiliare Spa.</p> <p>Fa presente che con la delibera nr. 2018/0732 del 20,11,2018 sono state approvate in accordo con gli altri soci di Fiera di Padova Immobiliare Spa, delle linee di indirizzo per l'acquisizione della gestione dell'attività del quartiere fieristico;</p> <p>Afferma che ora le attività essenziali da svolgersi sono le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • integrazione dell'oggetto sociale di Fiera di Padova Immobiliare Spa aggiungendo la previsione della "gestione di eventi e manifestazioni fieristiche"; • internalizzazione da parte di Fiera di Padova Immobiliare Spa del complesso delle attività prima svolte da Geo Spa. Per dare continuità al servizio fieristico in attesa dell'individuazione del nuovo gestore con gara ad evidenza pubblica; Precisa che è previsto il subentro in tutti i rapporti compreso quello dei lavoratori dipendenti. • Utilizzo di idonei strumenti di valutazioni come ad esempio diligence/perizie atti a determinare la consistenza dei valori economici/patrimoniali per i quali Fiera di Padova Immobiliare Spa dovrà rimborsare Geo Spa per gli investimenti effettuati.
Presidente Tiso	<p>Ribadisce che si tratta di un percorso complesso.</p> <p>Spera che con l'approvazione di questa delibera in Consiglio Comunale si possa mettere un altro tassello per portare la gestione della Fiera di Padova ad un maggiore equilibrio.</p>
Sangati	<p>Fa presente che nei prossimi giorni è già programmato un evento fieristico in Fiera.</p> <p>Chiede se i dipendenti di Geo Spa passeranno alla società Fiera di Padova Immobiliare Spa e se saranno sempre loro a gestire gli eventi fieristici già in programmazione.</p>
Mizzoni	Conferma che i dipendenti saranno assunti da Fiera di Padova Immobiliare Spa e che saranno loro a gestire gli eventi già programmati.
Tarzia	<p>Ritiene che il problema Fiera sia una matassa molto complessa.</p> <p>Vuole capire bene se sarà Geo Spa a continuare a gestire gli eventi fieristici o se verranno presi in carico dai 3 soci pubblici (comune, provincia e CCIAA) di Fiera di Padova Immobiliare Spa.</p>
Mizzoni	<p>Afferma che Geo, una volta restituiti gli immobili, uscirà completamente.</p> <p>Fa presente che la road map è molto incalzante e sono necessari solo i tempi tecnici per i passaggi a Fiera di Padova Immobiliare Spa.</p> <p>Precisa che tutti i passaggi hanno una certa urgenza.</p>
Presidente Tiso	<p>Afferma che la delibera all'ordine del giorno sarà discussa stasera in Consiglio Comunale</p> <p>Alle ore 16,15 considerato che non vi sono altre richieste di intervento, ringrazia i partecipanti e chiude la seduta.</p>

Il Presidente della II Commissione
Nereo Tiso

Il segretario verbalizzante
Christian Gabbatore