



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

VIII COMMISSIONE CONSILIARE

Politiche di Controllo e Garanzia

Bilancio, Programmazione e Controllo, risorse Umane, Anticorrosioni, Legalità e Trasparenza

III COMMISSIONE CONSILIARE

Politiche Turistiche e Culturali

Turismo, Cultura, Musei e Biblioteche, Edilizia Monumentale, Manifestazioni e Spettacoli,
Valorizzazione della Cinta Muraria e del Parco delle Mura

Verbale VIII n. 28 del 02/12/2021

Verbale III n.20 del 02/12/2021

L'anno 2021, il giorno 2 del mese di Dicembre alle ore 14:40, si è riunita in modalità videoconferenza, la VIII Commissione consiliare congiunta con III, regolarmente convocata con lettera d'invito dei Presidenti Giacomo Cusumano e Ruffini Daniela, prot. n. 544924 del 29/11/2021.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata pubblica.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
RUFFINI Daniela	Presidente	P	BITONCI Massimo *	Capogruppo	AG
CUSUMANO Giacomo	Presidente	P	COLONNELLO Margherita	Componente	A
BETTELLA Roberto	V.Presidente	P	MOSCHETTI Stefania	Componente	P
CAPPELLINI Elena	V.Presidente	P	LONARDI Ubaldo	Componente	A
PASQUALETTO Carlo	V.Presidente	A	FIorentin Enrico	Componente	P
MONETA Roberto Carlo	V.Presidente	A	MENEGHINI Davide	Componente	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	MARINELLO Roberto	Componente	A
RAMPAZZO Nicola *	Capogruppo	AG	TARZIA Luigi	Componente	P
SCARSO Meri	Capogruppo	A	TURRIN Enrico	Componente	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	MOSCO ELEONORA	Componente	P
PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P	SANGATI Marco *	Consigliere	P
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P	LUCIANI Alain **	Consigliere	P

*il capogruppo Rampazzo delega Sangati Marco ** il capogruppo Bitonci delega Luciani Alain; **

Sono presenti in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- Il Vicesindaco e Assessore ai Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Edilizia comunale ed arredo urbano, Acque fluviali Andrea Micalizzi;
- Il Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale: Arch. Domenico Lo Bosco

Sono altresì presenti gli uditori della III Commissione: Sonia Barison e Paolo Marsiglio.

Segretari presenti: Valeria Ostellari e Cristina Baccarin. Verbalizzante Cristina Baccarin

Alle ore 14:40 la Presidente Daniela Ruffini ed il Presidente Cusumano Giacomo, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- Esame del Bilancio di Previsione 2022-2024 relativamente a: Valorizzazione delle Cinta Muraria e del Parco delle Mura (Vice Sindaco ed Assessore Andrea Micalizzi)
- Varie ed eventuali.

Presidente Ruffini	Saluta e ringrazia tutti i presenti collegati in videoconferenza. Apre la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza alla videoconferenza. Informa che la seduta è registrata e che il video della stessa, trattandosi di seduta pubblica, sarà successivamente pubblicato (GDPR – Regolamento UE 679/2016) nel sito istituzionale dell'Ente www.padovanet.it . Legge l'argomento posto all'ordine del giorno e passa la parola al Vice Sindaco e Assessore Andrea Micalizzi.
--------------------	--

Vice Sindaco Micalizzi	<p>Prende la parola, precisa che nella parte del bilancio riservata all'Edilizia Monumentale sono indicati anche gli interventi dedicati al Parco delle Mura.</p> <p>Informa che quelli ricompresi nella prima stesura del bilancio, indicati nella sezione della previsione triennale, sono capitoli generici di manutenzione delle aree del Parco delle Mura. Ogni capitolo ammonta a 100mila euro l'uno, distribuiti nell'arco di tre anni, quindi ogni anno vi è la disposizione di 100mila euro. Questi fondi servono per la manutenzione generica e per affrontare o risolvere varie problematiche che si presentano nel corso dei lavori.</p> <p>Spiega che l'intervento più consistente di € 2.200.000, contenuto nella colonna del primo anno (2022) è per la sistemazione dell'area Golena Alicorno che ricomprende l'Ex Scuola Madonna di Lourdes - ex sede della Rari Nantes oltre ad un restauro conservativo di tutta la zona. E' intenzione arrivare alla passerella di via Goito, in modo tale che sia collegata, con quella parte di quartiere, il primo ponte Bassanello e i Giardini Margherita Hack.</p> <p>Informa che l'intervento prevede il recupero e il restauro di quel tratto di mura e la sistemazione delle parti golenali a verde, in modo da recuperare il rapporto con l'acqua oltre alla realizzazione di una cavana. Con questo intervento si riaggancia alla storia di quel luogo dove un tempo si faceva il bagno. Non si potrà più fare il bagno, ma si recupererà quel quell'antico ricordo di memoria.</p> <p>L'edificio non sarà restaurato come scuola, ma sarà recuperata quella parte più storica, che è andata distrutta e seguito di un incendio, la torre, che aveva una copertura conica, mentre l'edificio adibito a scuola sarà ridotto. Per questo tipo di recupero si è lavorato molto con la Consulta, cercando di organizzare questi spazi sia per funzione di carattere civico (sale per la cittadinanza ed esposizioni) ma anche per spazi da utilizzare per incontri. Un'altra idea è quella di adibire l'immobile come luogo ricettivo-turistico, dato che insiste nella porta sud del Parco delle mura, zona molto apprezzata dai cittadini, che trovano in questi luoghi diversi percorsi e vari itinerari ciclabili-pedonali e fluviali. E' in previsione ridimensionare l'edificio per rivedere le mura come erano originalmente.</p> <p>Sono stati dati alcuni indizi sulla riduzione del fabbricato che prevede al piano terra e al primo piano una soluzione di spazi coperti all'esterno – semiaperti. Detti spazi potranno ospitare delle attività associative.</p> <p>Informa che queste sono suggestioni nate da un primo ragionamento, che nel corso dei vari lavori potrebbero essere modificate.</p> <p>Informa che i finanziamenti di € 2.200 000 derivano dal contributo della Fondazione della Cassa di Risparmio, che ringrazia, mentre per la progettazione si stanno utilizzando risorse circa 200mila euro, derivanti da un bando vinto per siti di particolare rilevanza.</p>
Presidente Ruffini	Ringrazia per l'intervento il Vice Sindaco Micalizzi e passa la parola all'Arch. Domenico Lo Bosco
Arch. Lo Bosco	<p>Sottolinea che l'assessore ha spiegato benissimo la filosofia dell'intervento. Sostiene che il sito è interessantissimo, e le attività che si andranno ad insediare in quell'area valorizzeranno anche il rapporto delle mura con l'acqua, i giardini soprastanti ed il Bastione Alicorno, divenendo la porta sud del sistema bastionato.</p> <p>In merito alla progettazione, è stata fatta una procedura di evidenza pubblica che si concluderà a metà dicembre e questo gruppo di progettazione dovrà relazionarsi con tutti i soggetti che gravitano intorno alla zona del sistema bastionato quali le associazioni e le consulte, L'Amministrazione farà da capofila e recepirà tutte le varie indicazioni e linee guida.</p> <p>Nell'estate del 2022 finiranno due cantieri importanti: quello del restauro Bastione Impossibile e della Golena San Massimo. La Fondazione della Cassa di Risparmio si è resa disponibile a finanziare detti interventi.</p> <p>Sostiene che queste manutenzioni straordinarie qualificanti fanno parte di una strategia di valorizzazione e di mantenimento della cinta muraria.</p>
Presidente Ruffini	Chiede se è previsto di riqualificare quel pezzo di mura cinquecentesche tra il Bastione Moro II ed il Bastione Alicorno e quali sono le eventuali tempistiche dell'intervento.
Arch. Lo Bosco	<p>Risponde che la progettazione dovrà essere svolta in 120 giorni, salvo imprevisti e per avere una progettazione esecutiva sono necessari almeno 180 giorni, in quanto è vincolante il parere della Soprintendenza.</p> <p>Spiega che vi sarà l'appalto con offerta economicamente più vantaggiosa ed i lavori dureranno circa un anno e mezzo, dato che sarà necessario avere le autorizzazioni anche da parte del Genio Civile e dell'Ispettorato.</p> <p>In merito al restauro del tratto di mura tra Bastione Moro I e il Bastione Moro II, chiarisce che è di proprietà pubblica e quindi sarà programmato l'intervento di restauro e la sistemazione dell'area verde tra i due bastioni.</p> <p>Informa che è in corso il restauro del Bastione Impossibile, ed è previsto di continuare anche con la ristrutturazione della cortina muraria che collega i Bastioni e le porte.</p>

	Serviranno 4/5 milioni di euro. Passa la parola al Vice Sindaco.
Vice Sindaco Micalizzi	Precisa che gli interventi sul Bastione Impossibile sono quelli appena descritti dall'Arch. Lo Bosco. Aggiunge che sono previsti altri lavori per collegare nuovi fronti delle mura. Questi interventi non sono programmati e servono ulteriori finanziamenti.
Presidente Ruffini	Passa la parola al consigliere Bettella.
Consigliere Bettella	Ha una serie di domande da porre all'Arch. Lo Bosco e al Vice Sindaco Micalizzi. Chiede: <ul style="list-style-type: none"> ○ se viene lasciata o demolita la lastra di cemento che nasconde, in parte, la continuità del manufatto più storico, di fronte alla scuola Rari Nantes; ○ se il passaggio interno tra l'ex Rari Nantes e la camminata sopra il bastione Alicorno, viene mantenuto e valorizzato; ○ se in questo intervento la passeggiata che partiva dalla saracinesca e percorreva le sopra mura fino ad arrivare a Piazzale Santa Croce, viene valorizzata. Precisa che nel piano regolatore della zona di Città Giardino era prevista una passeggiata. Poi è stata fatta un'azione speculativa, costruendo fino al limite delle mura; ○ se la cannoniera che si trova a est viene pulita; ○ se nel complesso la pista ciclabile che corre lungo il tronco comune entra dentro, senza interruzione, il parco Margherita Hack e l'Assoarma; ○ informazioni ai lavori previsti sulle tettoie all'aperto di Santa Croce.
Arch. Lo Bosco	Risponde e chiarisce che le domande e le indicazioni fatte dal consigliere Bettella sono giuste e sicuramente saranno recepite nei prossimi lavori di manutenzione. Informa che: <ul style="list-style-type: none"> ○ il muro in cemento, di fronte alla scuola Rari Nantes, è di costruzione recente e serve per una scala esterna. Per poterlo nascondere possono esserci due possibilità: o si demolisce il muro o lo si maschera con una parete verde di edera o di bosco verticale; ○ per il passaggio interno tra l'ex Rari Nantes e la camminata sopra il bastione Alicorno, si valuterà e si vedrà come creare, in due-tre punti, un collegamento tra passeggiata e edificio; ○ la cannoniera si può pulire ma l'accesso alle due cannoniere è su proprietà privata, pertanto, sussiste un problema di accessibilità. Comunque si può trovare una soluzione per renderle visitabili. ○ le aule elioterapiche sono state oggetto di un piccolo intervento per evitare problemi, ma essendo strutture in legno all'aperto, necessitano di continue manutenzioni che devono essere programmate. ○ per il bastione S Croce serve una manutenzione di pulizia e di conservazione. <p>Conclude, che tutte le osservazioni sono utili per migliorare il progetto, ma le risorse non sono illimitate, bisogna dare delle priorità sia per la programmazione sia per i finanziamenti.</p> <p>Passa la parola al Vice Sindaco Micalizzi.</p>
Vice Sindaco Micalizzi	Precisa che deve essere decisa una linea di coerenza rispetto gli interventi che si faranno sulla cinta muraria, da quelli in fase di attuazione con quelli in previsione. In particolare, con il Parco Prandina si collegheranno gli interventi di cui si sta discutendo, mentre rimane la parte sud-est che si estende dal Bastione Alicorno alla Golena San Massimo. Spiega che sono programmazioni a lungo periodo che ad oggi è difficile stabilire. Sarà necessario l'impegno di più amministrazioni oltre che lo stanziamento attraverso varie forme di finanziamento/contributi di parecchi milioni di euro (es. Bando delle Periferie). Informa che è stato istituito l'ufficio Mura che coinvolge uffici e settori comunali quali Edilizia Monumentale, Settore Verde, Mobilità e Lavori Pubblici, e auspica che questo gruppo di lavoro rimanga negli anni futuri in modo da creare una regia che possa continuare, anche nell'avvicinarsi delle varie amministrazioni, ad occuparsi di questo monumento che è il più grande della città. Puntualizza che l'Ufficio Mura ha anche il compito che queste funzioni abbiano un approccio univoco a difesa dell'identità di questo monumento. Mostra, con l'ausilio di una cartina condivisa con i partecipanti alla riunione, tutti i tratti delle Mura dove si è intervenuti ed evidenzia gli ambiti che potranno essere oggetto di interventi nei prossimi anni, anticipando che saranno di dimensioni molto ampie dal punto di vista della progettazione. Informa che è in previsione di illuminare tutto il perimetro delle mura, sia di quelle restaurate che da restaurare. Ciò servirà a mostrare nella sua interezza la bellezza delle mura. Conclude che l'intervento su bastione Alicorno non è solo il recupero di un edificio, ma

	rappresenta il recupero dell'accesso alla porta sud.
Presidente Ruffini	Ringrazia il Vicesindaco e spera che la bellezza di questi luoghi venga fatta conoscere sia ai padovani sia ai turisti che vengono a visitare la nostra città. Chiede al Presidente dell'VIII Commissione Cusumano se vuole intervenire.
Presidente dell'VIII commissione Cusumano	Risponde di non aver nulla da aggiungere a quanto ampiamente trattato e coglie l'occasione per ringraziare tutti gli intervenuti alla riunione.
Presidente della III Commissione Ruffini	Non essendoci altre richieste di intervento, il Presidente ringrazia per la partecipazione e chiude la seduta alle ore 15:48.

Il Presidente della VIII Commissione consiliare
Giacomo Cusumano

Il Presidente della III Commissione consiliare
Daniela Ruffini

Il Segretario verbalizzante
Cristina Baccarin