



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Advocatura

## II COMMISSIONE CONSILIARE

### POLITICHE ECONOMICHE, PER IL TURISMO E IL MARKETING TERRITORIALE

*Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico per le Attività Produttive, Turismo, Marketing Territoriale, Grandi Eventi, Programmi e Progetti Comunitari, Politiche per la Tutela del Consumatore, Patrimonio e Partecipazioni, Provveditorato*

**Seduta del 07/03/2024**

Verbale n. 1 della II Commissione

L'anno 2024, il giorno 07 del mese di marzo alle ore 13,45, si è riunita la II Commissione Consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso. Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata pubblica.

|                                                                                              |                 |     |                        |             |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----|------------------------|-------------|------|
| Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (AG) i seguenti Consiglieri Comunali: |                 |     |                        |             |      |
| TISO Nereo                                                                                   | Presidente      | P   | FORESTA Antonio        | Capogruppo  | A    |
| PASQUALETTO Carlo                                                                            | Vice Presidente | A   | CAVATTON Matteo        | Capogruppo  | P    |
| CAPPELLINI Elena                                                                             | Vice Presidente | P   | CRUCIATO Roberto       | Capogruppo  | P    |
| BERNO Gianni                                                                                 | Capogruppo      | P   | PEGHIN Francesco Mario | Componente  | AG** |
| BRUNI Federica                                                                               | Componente      | P   | MOSCO Eleonora         | Capogruppo  | P    |
| CONCOLATO Marco detto Mac                                                                    | Componente      | AG* | LONARDI Ubaldo         | Componente  | A    |
| TARZIA Luigi                                                                                 | Capogruppo      | P   | BIANZALE Manuel        | Capogruppo  | A    |
| PILLITTERI Simone                                                                            | Componente      | P   | MONETA Carlo Roberto   | Capogruppo  | A    |
| NALIN Marta                                                                                  | Capogruppo      | P   | BARZON Anna            | Consigliera | P*   |
| SACERDOTI Paolo Roberto                                                                      | Capogruppo      | A   | MENEGHINI Davide       | Consigliere | P**  |
| * CONCOLATO delega BARZON, ** PEGHIN delega MENEGHINI                                        |                 |     |                        |             |      |

E' presente, in rappresentanza dell'Amministrazione comunale:

- l'Assessore Attività Produttive e Commercio, Marketing Territoriale, Tributi e Polo Catastale, Grandi Eventi, Politiche per la Tutela del Consumatore, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Edilizia Privata Antonio Bressa;
- il Capo Settore Tributi e Riscossione Dr.ssa Maria Pia Bergamaschi.

Segretaria presente e verbalizzante: Stefania Grigio.

Alle ore 13,55 il Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- *Esame della proposta di deliberazione della Giunta comunale n. 2024/0112 del 05/03/2024 avente ad oggetto: "Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale: Modifiche. Approvazione.";*
- *Varie ed eventuali.*

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Presidente Tiso  | Apri la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza.<br>Saluta e ringrazia tutti i presenti ed illustra l'argomento posto all'ordine del giorno.<br>Lascia la parola all'Assessore Bressa per la trattazione della proposta di deliberazione.                                                                                                                                                                                                                                      |
| Assessore Bressa | Spiega che la proposta di deliberazione è relativa alla modifica del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale (CUP) per l'introduzione di un'esenzione dall'imposta di pubblicità per quelle attività commerciali che si trovano nelle vie in cui ci sarà il cantiere per il tram sir2 ed il sir3. Precisa che per la parte dell'occupazione del suolo pubblico è già regolamentata tale possibilità.<br>La scelta nasce per il fatto che queste attività potranno avere delle difficoltà per la chiusura delle strade dove sono collocate. |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                    | <p>Afferma che la modifica del regolamento trova fondamento nella norma nazionale che già la prevede per cantieri superiori ai sei mesi e pertanto i requisiti che verranno applicati saranno gli stessi.</p> <p>Si prevede che l'entrata in vigore dell'esenzione sarà retroattiva ossia dal 01 gennaio e dovrà essere presentata istanza che ovviamente potrà essere fatta l'anno successivo in quanto solo allora si conosceranno i giorni effettivi di cantiere che ci sono stati.</p> <p>Come da richiesta delle associazioni di categoria stessa verrà effettuata una riduzione o un'esenzione anche alla tassa sui rifiuti (TARI)</p> <p>Tali minori entrate verranno coperte con le risorse di bilancio.</p> |
|                    | Alle ore 14,01 entra la consigliera Cappellini                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Cavatton           | <p>Riepiloga dicendo che quindi prima le attività dovranno pagare il CUP, l'anno successivo se rientrano nei requisiti stabiliti dalla Legge presenteranno istanza e se è tutto conforme avranno il rimborso di quanto versato in eccedenza.</p> <p>Chiede cosa si intende per attività commerciali e quali saranno escluse.</p> <p>Leggendo il comma 5 dell'art. 7 bis del nuovo Regolamento afferma che c'è una discordanza in quanto si parla di presentare la domanda l'anno successivo ma anche nei cinque anni, quindi chiede quale delle due scadenze deve essere rispettata.</p>                                                                                                                             |
| Dr.ssa Bergamaschi | <p>Risponde che l'istanza può essere presentata non prima dell'anno successivo e comunque, come stabilito dalla norma sui rimborsi, entro i cinque anni successivi alla data di versamento.</p> <p>Afferma che l'identificazione delle attività commerciali è basata sulla norma nazionale e sicuramente saranno esclusi ad esempio i liberi professionisti come dentisti o avvocati. Infatti per attività commerciali si intendono quelli che riescono a vendere perché un cittadino passa davanti alla loro vetrina ed è attirato ad entrare per acquistare.</p>                                                                                                                                                   |
| Assessore Bressa   | Precisa che si dovrà comunque effettuare uno studio approfondito in quanto la Legge non entra nel dettaglio ponendo un elenco delle attività da considerare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Cavatton           | Chiede se in merito all'ipotesi di un'esenzione anche della TARI il PEF terrà conto di questo possibile minor introito.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Dr.ssa Bergamaschi | Precisa che il minor introito si evidenzierà nell'anno successivo ossia nel 2025 e che verrà comunque finanziato con avanzi di bilancio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Assessore Bressa   | Ricorda che il PEF dovrà esser approvato entro il 30 aprile salvo proroghe.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Presidente Tiso    | Chiede quindi se eventuale proposta relativamente alla TARI verrà presentata contestualmente al PEF.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Assessore Bressa   | Risponde affermativamente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Tarzia             | <p>Chiede se possono essere previste delle riduzioni TARI anche per le utenze domestiche in particolar modo per quei condomini che si stanno avvalendo anche del servizio di cooperative da quando è stato introdotto il sistema del "porta a porta".</p> <p>Rileva il fatto che questa tipologia di proiezioni per la stesura di deliberazioni come quella del cup e quella che verrà stilata per la TARI portano sicuramente ad un aggravio di lavoro del Settore del Comune interessato.</p>                                                                                                                                                                                                                      |
| Dr.ssa Bergamaschi | <p>Spiega che alcuni dati erano già stati acquisiti in passato anche da altri settori del Comune. Afferma che per quelle strade dove ci sarà un cantiere ma non un'ordinanza di chiusura, a seguito delle istanze che verranno presentate, si chiederanno informazioni e dettagli ai direttore dei lavori.</p> <p>Risponde che la richiesta di riduzione o esenzione per le utenze domestiche potrà essere presa in considerazione anche se valuta che l'applicazione sarà difficile visto che il servizio non subirà delle modifiche visto che i cantieri occuperanno solo parte delle strade.</p>                                                                                                                  |
| Presidente Tiso    | Ritiene che non ci saranno grandi problemi per il servizio "porta a porta".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                    | Alle ore 14,15 entra la consigliera Bruni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Mosco              | Visto il punto due all'ordine del giorno ossia "varie ed eventuali" chiede all'Assessore se la riorganizzazione del mercato nelle piazze porterà a minor entrate per i bar che sono lì posizionati visto che i banchi dovrebbero essere, da progetto, posizionati davanti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Assessore Bressa   | Risponde che la planimetria del mercato nelle piazze è in fase di definizione e che prevederà una diversa redistribuzione dei banchi. Questa scelta si è resa necessaria in quanto i posti occupati sono sempre meno, ma ciò non comporterà una variazione dei plateatici. Afferma che le licenze richieste sono sempre meno.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Tarzia             | Chiede come vengono riutilizzate le licenze del mercato che vengono restituite.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Assessore Bressa   | <p>Risponde che i posteggi occupati da un banco con licenza fissa se si liberano possono inizialmente essere occupati dai precari o addirittura come sta ora accadendo, rimanere vuoti.</p> <p>Spiega che generalmente il titolare che lascia l'attività cercherà di affittare o vendere la concessione ma se non riesce quel posto rimane vuoto e finché il Comune non emanerà un bando può essere occupato da un precario.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                  |                                                                                                                                                                                                             |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | Purtroppo la domanda è sempre minore e quindi sempre più posti rimangono senza nessun banco. Per tale motivo si è pensato di ridimensionare e disegnare la planimetria del mercato delle piazze del contro. |
| Cavatton         | Chiede come vanno invece i mercati rionali della città.                                                                                                                                                     |
| Assessore Bressa | Risponde che non risentono di nessuna crisi anzi esattamente il contrario. Afferma inoltre che si sta progettando un mercato agricolo anche nella zona di Montà.                                            |
| Presidente Tiso  | Alle ore 14,30 considerato che non vi sono ulteriori richieste di intervento, ringrazia i partecipanti e chiude la seduta.                                                                                  |

La segretaria verbalizzante  
*Stefania Grigio*

Il Presidente della II Commissione  
*Nereo Tiso*