



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Advocatura

## **IX COMMISSIONE CONSILIARE**

### **POLITICHE DI CONTROLLO E GARANZIA**

*Bilancio, Programmazione e Controllo, Risorse Umane, Anticorruzione, Legalità e Trasparenza, Advocatura Civica, Prevenzione e Sicurezza nei luoghi di lavoro*

## **II COMMISSIONE CONSILIARE**

### **POLITICHE ECONOMICHE, PER IL TURISMO E IL MARKETING TERRITORIALE**

*Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico per le Attività Produttive, Turismo, Marketing Territoriale, Grandi Eventi, Programmi e Progetti Comunitari, Politiche per la Tutela del Consumatore, Patrimonio e Partecipazioni, Provveditorato*

#### **Seduta del 12/01/2023**

Verbale n. 8 della IX Commissione

Verbale n. 1 della II Commissione

L'anno 2023, il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 14.00, si sono riunite, in seduta Congiunta la IX e la II Commissione Consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente della IX Commissione consiliare Enrico Turrin e del Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso. Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
TURRIN Enrico	Presidente IX	P	MOSCO Eleonora	Capogruppo	A
TISO Nereo	Presidente II	P	BIANZALE Manule	Capogruppo	P
TARZIA Luigi	V.Presidente IX	P	MONETA Roberto Carlo	Capogruppo	P
MENEGHINI Davide	V.Presidente IX	P	BRUNI Federica	Componente II	P
PASQUALETTO Carlo	V.Presidente II	AG*	CONCOLATO Marco detto Mac	Componente II	P
CAPPELLINI Elena	V.Presidente II	P	GABELLI Giovanni	Componente IX	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	BARZON Anna	Componente IX	P
NALIN Marta	Capogruppo	P	PILLITTERI Simone	Componente II	P
SACERDOTI Paolo Roberto	Capogruppo	P	BATTISTELLA Valentina	Componente IX	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	A	CRUCIATO Roberto	Componente II	P
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P	LONARDI Ubaldo	Componente II	A
PEGHIN Francesco Mario	Capogruppo	AG	CACCIAVILLANI Bruno	Consigliere	P*
*PASQUALETTO delega CACCIAVILLANI					

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- l'Assessore Attività Produttive e Commercio, Marketing Territoriale, Tributi e Polo Catastale, Grandi Eventi, Politiche per la Tutela del Consumatore, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Edilizia Privata Antonio Bressa;
- l'Assessore alla Cultura, Musei e Biblioteche (comprese le Biblioteche di quartiere), Edilizia Monumentale, Turismo Andrea Colasio;
- il Capo Settore Tributi e Riscossione Dr.ssa Maria Pia Bergamaschi
- il Capo Settore Suap e Attività Economiche Dr.ssa Marina Celi
- il Capo Settore Cultura, Turismo, Musei e Biblioteche Dr.ssa Federica Franzoso
- il Capo Settore Risorse Finanziarie Dr. Pietro Lo Bosco
- il Capo Settore Programmazione, Controllo e Statistica Dr.ssa Manuela Mattiazzo
- il Funzionario Tecnico con P.O. del Settore Urbanistica e Servizi Catastali Ing. Antonio Zotta

Sono inoltre presenti: gli uditori Mariella Rubin, Paolo Maria Marsiglio, Pierandrea Zaffoni e Giorgia Marcolongo.

Segretari presenti: Christian Gabbatore e Stefania Grigio

Segretario verbalizzante: Christian Gabbatore

Alle ore 14.12 il Presidente della IX Commissione consiliare Enrico Turrin e il Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- Esame del Bilancio di Previsione 2023-2025 relativamente a: *Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico per le Attività Produttive* (Assessore Antonio Bressa);
- Esame del Bilancio di Previsione 2023-2025 relativamente a: *Turismo* (Assessore Andrea Colasio);
- *Varie ed eventuali.*

Presidente Turrin	Aprire la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza. Saluta e ringrazia tutti i presenti. Illustra il primo argomento posto all'ordine del giorno. Lascia la parola all'Assessore Bressa.
Assessore Bressa	Afferma di voler trattare come primo punto il bilancio del Polo Catastale. Lascia la parola all'Ing. Zotta
Zotta	Illustra il bilancio relativo al Polo Catastale elencando le voci relative alle entrate ed alle uscite, come indicate nel prospetto inviato ai consiglieri. Le voci di entrata sono: <ul style="list-style-type: none"><li>• Proventi da sanzioni per violazioni al regolamento numerazione civica;</li><li>• Proventi per servizio visure catastali;</li><li>• Proventi da vendita targhette numerazione civica.</li></ul> Le voci di uscita sono: <ul style="list-style-type: none"><li>• Partita di giro per riversamento somme all'Agenzia del territorio per visure catastali;</li><li>• Acquisto targhette numerazione civica;</li></ul>
Presidente Turrin	Chiede se i cittadini possono applicare qualsiasi tipo di targhette della numerazione civica.
Zotta	Afferma che le targhette devono avere delle caratteristiche ben precise con sfondo bianco retroriflettente.
Presidente Turrin	Invita l'Assessore Bressa alla trattazione del Bilancio per i Tributi.
Assessore Bressa	Lascia la parola alla Dr.ssa Bergamaschi.
	Alle 14,16 entra il consigliere Pillitteri.
Bergamaschi	Ricorda che sono già state approvate dal Consiglio Comunale nelle scorse settimane le nuove aliquote dell'IMU (Imposta Municipale Propria). Illustra i dati relativi alle entrate ed uscite del proprio settore, come indicate nel prospetto inviato ai consiglieri comunali.
	Alle 14,17 entrano i consiglieri Cacciavillani e Gabelli e la consigliera Nalin.
Bergamaschi	Illustra i dati relativi alle entrate di IMU, TARI (Tassa Sui Rifiuti), addizionale IRPEF e CUP (Canone Unico Patrimoniale). Precisa che le tariffe della TARI saranno deliberate entro il 30 aprile, e che con la nuova normativa la loro valenza potrebbe essere anche per 3 anni. Fa presente che l'aliquota dell'addizionale IRPEF è del 0,7% e che c'è stato un lieve incremento degli introiti, pertanto i redditi dei padovani sono buoni. In riferimento al CUP gli introiti si stanno assestando, in quanto è un canone introdotto nel 2021 sulle esposizioni pubblicitarie e sulle occupazioni di suolo pubblico in sostituzione all'imposta di pubblicità ed al Canone OSAP. Afferma che relativamente all'imposta di soggiorno i dati delle presenze sembrano buoni, e che con le dichiarazioni che saranno presentate entro il 31 gennaio sarà possibile avere il dato reale che dovrebbe portare ad un introito di circa due milioni duecento mila euro attestandosi sugli importi del 2019, ante Covid. Fa presente che relativamente alle spese il settore ha solo spese obbligatorie come: <ul style="list-style-type: none"><li>• i rimborsi;</li><li>• i costi dei contratti con Aps Hoding Spa e Maggioli per il contratto di servizio di supporto al CUP ed all'IMU;</li></ul> Fa presente che il recupero evasione IMU previsto per il 2023 è pari a dieci milioni di euro.
Lo Bosco	Afferma che il confronto dei dati di bilancio deve essere fatto con l'anno 2019 perché con il Covid ci sono stati fondi statali compensativi per le minori entrate.

	Spera che anche per il 2023 ci siano dei ristori per il caro energia e successivamente si dovranno fare degli assestamenti di bilancio.
Presidente Turrin	Invita l'Assessore Bressa alla trattazione del Bilancio per il SUAP.
Assessore Bressa	Lascia la parola alla Dr.ssa Celi.
Celi	<p>Illustra i dati relativi alle entrate del SUAP evidenziando che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• settanta mila euro sono contributi versati da aziende per grandi strutture di vendita, e cita la ditta Bricoman;</li> <li>• venti mila euro relativi a contributi delle imprese come misura di compensazioni per il distretto del commercio, usati per riqualificazione e sostegno delle attività commerciali.</li> </ul>
	Alle 14,27 esce il consigliere Bianzale.
Celi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• cento quaranta mila euro di incassi da diritti di istruttoria. Afferma che sono aumentati perché sono aumentate le pratiche;</li> </ul> <p>Elenca successivamente le altre voci di bilancio presenti nel prospetto inviato ai consiglieri. Passa ad illustrare i capitoli di spesa evidenziando le seguenti voci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• venti mila euro per costi relativi alle prestazioni professionali;</li> <li>• cento ottanta mila euro relativi ad altri servizi che riguardano le spese per le luminarie di natale. Evidenzia che si tratta di una gara con affidamento per due annualità;</li> <li>• novanta mila euro relativi agli importi versati, evidenziati anche nelle entrate, dalla aziende private autorizzate per grandi strutture di vendita, utilizzati per la promozione del commercio.</li> </ul>
Presidente Turrin	Chiede se ci sono domande da parte dei consiglieri.
Celi	Chiede a quanto ammonta il contributo della Regione Veneto per il distretto del commercio
Celi	Afferma che il contributo della Regione Veneto per il 2023, nell'ambito del distretto del commercio, non è previsto.
Presidente Turrin	Chiede in che cosa consiste la voce relativa al trasferimento alle imprese.
Celi	Afferma che si tratta di somme erogate alle imprese dando alle stesse la possibilità di chiedere un ristoro, come avvenuto ad esempio con il progetto Riapriamo con Te.
	Alle 14,33 entra la consigliera Cappellini.
Tarzia	Chiede di spiegare meglio in che cosa consiste la somma stornata per aiutare il commercio.
Celi	Ribadisce che si tratta di novanta mila euro versati per Legge dalla aziende private.
	Alle 14,35 esce il consigliere Meneghini.
Assessore Bressa	<p>Precisa che relativamente alle somme illustrate dalla Dr.ssa Celi, ciclicamente si fanno dei bandi di gara per associazioni che contribuiscono alla vitalità della città ed alle attività commerciali o ad esempio bandi per le luminarie di Natale.</p> <p>Ricorda inoltre che delle risorse sono state stanziare per le imprese con il bando fatto con la CCIAA per il miglioramento delle vetrine, tende e arredi.</p> <p>Precisa che si tratta di risorse erogate a tutte le attività del territorio e non solo del centro storico e che il sostegno viene erogato alle associazioni o aziende che hanno determinati requisiti previsti dai bandi.</p> <p>Fa presente inoltre che per quanto riguarda il Borgomagno è stata fatta una iniziativa per la sistemazione delle serrande e delle tende da sole.</p>
Berno	<p>Afferma che, nella zona in cui vive, ci sono alcune richieste da parte dei cittadini di attivazione di un mercato rionale, perché in zona manca un supermercato.</p> <p>Chiede se attivando nuovi mercati ci sono impatti sui capitoli di spesa del comune.</p>
Celi	<p>Afferma che l'attivazione di un nuovo mercato richiede un processo autorizzatorio.</p> <p>Fa presente che l'unica spesa sarebbe eventualmente quella relativa all'energia elettrica, e che ci sarebbe una maggiore entrata del canone unico patrimoniale per l'occupazione di suolo pubblico.</p>
Assessore Bressa	<p>Fa presente che la maggiore difficoltà è quella relativa alla disponibilità degli operatori a partecipare al mercato e la negoziazione con i titolari di negozi di commercio fisso del territorio.</p> <p>Afferma che obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di attivare mercati agricoli nelle zone dove c'è carenza di servizi.</p>
Presidente Tiso	Afferma che l'attivazione di nuovi mercati può avere inizialmente un impatto positivo ma dopo due o tre mesi l'interesse può diminuire. Cita come esempio anche le casette che erogano il latte che inizialmente sono state accolte dai cittadini con interesse per poi quasi sparire.
Marsiglio	Afferma che a breve terminerà l'esenzione Covid per i plateatici e chiede a che punto è il dialogo con la Soprintendenza per il rilascio delle concessioni dei plateatici delle attività di somministrazione.
Assessore	Afferma che relativamente agli introiti del CUP per i plateatici il dato è in crescita.

Bressa	<p>Ricorda che è stato modificato il Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico con plateatici e con la Soprintendenza c'è un accordo di continuità rispetto al periodo Covid, pertanto non ci saranno sconvolgimenti.</p> <p>Fa presente inoltre che con il Decreto Semplificazioni la competenza delle Soprintendenza non sarà più su tutto il centro storico ma solo su zone specifiche con monumenti di rilevanza storico culturale nazionale.</p>
Presidente	<p>Illustra il secondo argomento posto all'ordine del giorno.</p> <p>Lascia la parola all'Assessore Colasio.</p>
Assessore Colasio	<p>Afferma che relativamente al bilancio, non c'è molto da dire, perchè turismo e cultura vengono sostenuti in corso d'anno.</p> <p>Fa presente che il Comune di Padova ha attuato una strategia con la CCIAA di Padova che gestisce il sito <a href="http://www.turismopadova.it">www.turismopadova.it</a>, per rappresentare la città come sito di destinazione turistica.</p>
	Alle 14,50 esce il consigliere Cruciato.
Assessore Colasio	<p>Precisa che è un sito fruibile anche dai dispositivi mobile, e che si tratta di un lavoro che va avanti da molti anni e che ha portato ai risultati dei giorni nostri con circa duecento cinquanta mila accessi.</p> <p>Fa presente inoltre che il Comune di Padova ha ricevuto circa due milioni di euro di contributi statali da investire nella promozione Urbs Picta, che hanno portato significativi effetti come il maggior numero di accessi al sito internet, il maggior numero di presenze di turisti in città ed il maggior indice di notorietà della città.</p> <p>Afferma che in collaborazione con Aps Holding Spa vengono monitorate le presenze turistiche in città attraverso i big data.</p> <p>Ricorda inoltre che l'introito dell'imposta di soggiorno è tornato ai livelli del 2019 e che è in attesa di avere i dati definitivi sulle presenze del 2022.</p> <p>Afferma che la presenza turistica in città è per il 30% europea, il 10% extra europea ed il 60% italiana.</p>
	Alle 14,56 entra il consigliere Moneta.
Assessore Colasio	<p>Fa presente inoltre che la permanenza media nelle strutture è aumentata ed ad esempio nei B&amp;B è di 4/7 giorni.</p> <p>Afferma che gli albergatori segnalano una metamorfosi del turismo rispetto alle presenze che ora non sono più concentrate nel fine settimana ma anche durante la stessa.</p> <p>Ricorda inoltre che il Centro Congressi aiuterà ad aumentare le presenze in città.</p> <p>Fa presente che la CCIAA ha messo a disposizione uno strumento per valutazioni statistiche relativo all'occupazione delle camere, e che è emersa in certi periodi la difficoltà a trovare camere libere in città.</p> <p>Afferma che Padova non ha un hotel a cinque stelle e che si sta cercando di trasformare il secondo piano del Pedrocchi in un Boutique Hotel, e che la palazzina ex Inps potrebbe diventare un hotel cinque stelle superior.</p> <p>Ritiene che oggi, per la città di Padova, ci siano le condizioni per avere maggiori investimenti da parte degli imprenditori.</p> <p>Afferma che le presenze nei musei sono aumentate anche nei mesi invernali, con una inversione di tendenza rispetto al passato, dove le presenze erano concentrate nel periodo primaverile.</p> <p>Fa presente che sono stati spesi duecento trentasette mila euro in convenzione con la CCIAA, per potenziare il sito internet <a href="http://www.turismo.padova.it">www.turismo.padova.it</a>, con il booking delle strutture alberghiere.</p> <p>Afferma che l'Amministrazione Comunale sta lavorando con le categorie e con le guide per migliorare i pacchetti per una migliore organizzazione della destinazione, incrementando l'offerta turistica.</p> <p>Ribadisce che il bilancio è provvisorio e che necessiterà di un rimpinguamento per una nuova campagna di marketing a livello nazionale per circa ottocento mila euro.</p> <p>Afferma che non è stata indicata in bilancio una voce di entrata pari a circa novecento quaranta cinque mila euro, perchè non ancora ufficiale la vittoria del bando da parte del Ministero del Turismo, che servirà ad implementare il sito <a href="http://turismopadova.it">turismopadova.it</a> con altre tre lingue, potenziare le app ed installare box turistici in punti strategici della città.</p>
Presidente Turrin	<p>Afferma di aver guardato il portale della Regione Veneto e che i dati delle presenze per il periodo gennaio-settembre 2022 sono in diminuzione rispetto agli anni precedenti.</p> <p>Ribadisce che i dati dell'osservatorio regionale non sono positivi come affermato dall'Assessore Colasio.</p> <p>Chiede come mai c'è questa differenza rispetto a quanto dichiarato dall'Assessore Colasio, e come sono state calcolate le presenze rispetto anche all'utilizzo dei big data.</p>
	Alle 15,14 esce il consigliere Cavatton.
Presidente Tiso	<p>Afferma che il turismo religioso porta a Padova circa tre milioni di presenze, che transitano in particolare per il Santo.</p> <p>Ritiene che potrebbe essere interessante inserire anche queste attrattive nell'offerta</p>

	<p>turistica della città.</p> <p>Chiede se, viste le numerose risorse investite dall'Amministrazione Comunale per la promozione della città, c'è stato un tavolo di lavoro con gli operatori commerciali ed alberghieri.</p>
Cappellini	<p>Afferma di essersi confrontata con esercenti, albergatori, commercianti e ristoratori e molti gli chiedono quali sono le modalità per entrare nel sito per avere una maggiore visibilità.</p> <p>Afferma che tutti gli operatori commerciali sono molto soddisfatti per le presenze turistiche in città.</p>
Concolato	<p>Afferma che per impostare una strategia bisogna avere le informazioni.</p> <p>Chiede con che frequenza la Regione rilascia i dati e se si è pensato di dotarsi eventualmente di uno strumento interno per la rilevazione delle presenze.</p> <p>Ritiene che ci sia una parte di turismo che esce dai canali tradizionale ad esempio tramite Airbnb.</p>
Assessore Colasio	<p>Afferma che spesso i dati della Regione non collimano con i dati dell'imposta di soggiorno.</p> <p>Ribadisce che per il 2022 l'introito è pari a due milioni duecento mila euro che è uguale a quello del 2019.</p>
Lo Bosco	<p>Fa presente che il dato potrebbe che il dato sia difforme anche perchè sono aumentate le locazioni turistiche.</p>
Assessore Colasio	<p>Afferma che i prezzi dell'imposta di soggiorno sono più bassi per le locazioni turistiche rispetto ai 5 stelle e che ad oggi i dati della Regione sono fino a settembre 2022</p> <p>Fa presente che i dati relativi alle presenze arrivano troppo tardi dalla Regione e pertanto sono inutili per una buona programmazione.</p> <p>Afferma che i dati in possesso del comune, vengono letti tramite le celle telefoniche e successivamente elaborati con i big data, sono più reali.</p> <p>Precisa che i big data ci dicono che le presenze in città sono più alte, già depurate dai flussi che non devono essere conteggiati.</p> <p>Ricorda che sono molti gli operatori che chiedono una collaborazione con il nostro sito di destinazione turistica.</p> <p>Afferma che sono stati inseriti tutti i soggetti che pagano l'imposta di soggiorno, anche con materiale documentale delle strutture.</p> <p>Fa presente che il sito turismopadova.it prende spunto da altri portali come welcomebologna o visitrentino che sono i più performanti in Italia.</p> <p>Afferma che tutti i ristoratori che lo richiedono possono essere inseriti nel sito.</p> <p>Precisa che il sito è gestito da un soggetto terzo assegnatario con bando di gara.</p> <p>Afferma che le terme non hanno capacità attrattiva culturale, e che si sta cercando di collaborare per fornire anche in questo caso un'offerta più completa.</p> <p>Ritiene che il turismo religioso rappresenti una latenza ma è un tema delicato da trattare. Si cercherà di intercettare anche questo tipo di turismo, perchè è un bel tema che va affinato.</p>
Sacerdoti	<p>Si complimenta per il sito e segnala che la sezione senza barriere architettoniche è però vuota.</p> <p>Chiede se c'è l'idea di spingere sul turismo accessibile.</p>
Assessore Colasio	<p>Afferma che c'è un contributo di circa cinquecento mila euro per l'abbattimento delle barriere architettoniche dei musei.</p> <p>Incarica la Dr.ssa Franzoso di verificare la sezione del sito, perchè deve essere sistemata.</p>
Nalin	<p>Chiede a quanto ammonta la tassa di soggiorno per le strutture di Airbnb.</p>
Assessore Colasio	<p>Afferma che le tariffe sono pubblicate su Padovanet e che per Airbnb la tariffa è pari ad un euro.</p>
Marsiglio	<p>Afferma che il 2025, anno del Giubileo, per il turismo religioso è un anno vitale e bisogna pensare già adesso ad organizzarsi per il Santo e per il centenario di San Gregorio Barbarigo</p> <p>Ritiene che serva una progettazione entro la fine del 2023.</p> <p>Ricorda inoltre che il 2027 è l'anno delle Basiliche Francescane.</p>
Assessore Colasio	<p>Ritiene un'ottima osservazione quella fatta relativa al Giubileo del 2025, perchè è un momento importante per il quale non bisognerà farsi trovare impreparati.</p>
Presidente Turrin	<p>Alle ore 15.45, considerato che non vi sono altre richieste di intervento, ringrazia i partecipanti e chiude la seduta.</p>

Il Presidente della II Commissione  
*Nereo Tiso*

Il Presidente della IX Commissione  
*Enrico Turrin*

Il segretario verbalizzante  
*Christian Gabbatore*