



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

## II COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE ECONOMICHE E COMUNICATIVE

*Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico Attività Produttive, Eventi, Urp, Rete Civica, Comunicazione e Relazioni Esterne, Marketing Territoriale, Programmi e Progetti Comunitari, Politiche per la Tutela del Consumatore, Patrimonio e Partecipazioni, Provveditorato*

Verbale n. 32 del 14 dicembre 2021

L'anno 2021, il giorno 14 del mese di dicembre alle ore 16.45, si è riunita la II Commissione consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (AG) i seguenti Consiglieri Comunali:					
TISO Nereo	Presidente	P	MONETA Roberto Carlo	Capogruppo	A
PILLITTERI Simone	V.Presidente	P	CAPPELLINI Elena	Capogruppo	A
PELLIZZARI Vanda	V.Presidente	P	CAVATTON Matteo	Capogruppo	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	BARZON Anna	Componente	P
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	AG**	FERRO Stefano	Componente	P
SCARSO Mari	Capogruppo	A	MOSCHETTI Stefania	Componente	P
PASQUALETTO Carlo	Capogruppo	A	MENEGHINI Davide	Componente	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	P	LUCIANI Alain	Consigliere	P*
BITONCI Massimo	Capogruppo	AG*	RUFFINI Daniela	Consigliere	P**
CUSUMANO Giacomo	Capogruppo	P			

\*BITONCI delega LUCIANI; \*\* RAMPAZZO delega RUFFINI

Sono presenti in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- il Sindaco Sergio Giordani;
- il Capo Settore Patrimonio e Partecipazioni Dr. Luca Contato
- il Direttore Generale di Padova Hall S.p.a. Dr. Luca Veronesi;
- il Presidente di Padova Hall S.p.a. Dr. Antonio Santocono;

Sono altresì presenti, i consiglieri Enrico Fiorentin, Eleonora Mosco e Ubaldo Lonardi ed il rappresentante delle persone padovane con cittadinanza straniera Jun Zhou.

Segretari presenti: Christian Gabbatore e Grigio Stefania

Segretario Verbalizzante: Christian Gabbatore

Alle ore 16,53 il Presidente Nereo Tiso constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- *Fiera: situazione attuale e prospettive per il futuro;*
- *Varie ed eventuali*

Presidente Tiso	Aprire la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza alla videoconferenza. Informa che la seduta è registrata e che il video della stessa, trattandosi di seduta pubblica, sarà successivamente pubblicato (GDPR – Regolamento UE 679/2016) nel sito istituzionale
-----------------	--

	<p>dell'Ente <a href="http://www.padovanet.it">www.padovanet.it</a>.          Saluta e ringrazia tutti i presenti collegati in videoconferenza.          Illustra l'argomento posto all'ordine del giorno.          Afferma che la richiesta di convocazione della commissione sul tema della Fiera è stata richiesta da alcuni consiglieri comunali.          Lascia la parola al Direttore Generale di Padova Hall S.p.a. Dr. Luca Veronesi</p>
Veronesi	<p>Afferma di partecipare volentieri alla commissione per dare degli aggiornamenti sulla situazione di Padova Hall Spa e sulla sua situazione personale, relativa alle sue dimissioni, al fine di fugare ogni dubbio.          Fa presente che è arrivato in Padova Hall Spa nel 2019 e che ha seguito con grande impegno lo sviluppo della Fiera di Padova, ma che all'inizio dell'estate gli si è presentata una nuova opportunità professionale all'interno di un'azienda familiare come guida di una capogruppo che ha un consolidato di settecento milioni di euro e settecento dipendenti.          Precisa che ha fatto presente alla nuova azienda che il suo back ground professionale non era proprio del campo di cui tratta questa azienda ma proprio per questo motivo gli hanno fatto presente di volere una figura professionale trasversale.          Afferma che tale opportunità lo ha fatto ripensare relativamente alla propria collocazione all'interno di Padova Hall Spa e che la scelta di lasciare è stata fatta con le lacrime al cuore ma in serenità, perché si riavvicina anche al suo luogo di residenza.          Precisa che la scelta non è dovuta a problematiche interne alla Fiera di Padova.          Fa presente inoltre che ha comunicato al presidente Santocono la sua decisione, programmando tutto per evitare momenti di panico.          Afferma che dal punto di vista dell'attività fieristica ci si avvicina alla fine del 2021, con lo sblocco delle fiere causa covid 19 avvenuto solo nel secondo semestre 2021.          Ricorda che già a luglio 2021 ci sono stati due eventi fieristici a cui poi sono susseguiti i successivi compreso Auto e Moto d'Epoca.          Fa presente che nel 2021 i numeri sono pari a quelli del 2019 con uno scostamento del tre/quattro per cento in meno.          Ritiene che nel 2021 ci sia stato un ottimo risultato.          Ricorda inoltre che il 2021 è l'anno del rush finale del Centro Congressi che rispetto al sopralluogo della seconda commissione di questa estate ha fatto altri passi avanti.</p>
	Alle ore 17:03 si collega la consigliera Moschetti
Veronesi	<p>Afferma che i lavori del centro congressi dovrebbero terminare tra un paio di mesi, successivamente saranno necessari i collaudi ed in primavera ci potranno già essere i primi eventi congressuali all'interno della struttura.          Precisa che fino a tale data per l'attività congressuale verrà usato il padiglione undici della Fiera di Padova e che l'elenco dei congressi in programma è stato consegnato nei giorni scorsi alla stampa.          Afferma che c'è un bacino di clienti potenziali enorme relativamente alle attività congressuali e che i segnali dal mercato sono ottimi.          Fa presente inoltre che il personale di Padova Hall Spa è in un regime di casa integrazione parziale e che in questi anni è stata fatta una razionalizzazione delle risorse ed una modernizzazione della struttura.          Afferma che l'evento fieristico Itinerando di gennaio 2022 sarà comunque in forma ridotta per colpa della pandemia perché non ci sono camper da esporre, mentre le regioni presenti ad oggi saranno sette.          Ricorda che successivamente a febbraio ci sarà l'edizione speciale di Flormart e poi tutti gli altri eventi fieristici.          Fa presente inoltre che è attivo l'Hub dell'Innovazione con il Competence Center e che nel padiglione due devono iniziare i lavori, affidati all'università di Padova per la facoltà di ingegneria.          Precisa che i lavori non sono ancora iniziati perché c'è stato un ricorso da parte del secondo classificato che probabilmente si risolverà nel mese di gennaio 2022.</p>
Presidente Tiso	<p>Ringrazia il Dr. Veronesi per l'esposizione ed il Dr. Contato ed il rappresentante delle persone padovane con cittadinanza straniera Jun Zhou per la presenza in commissione.          Chiede al Dr. Santocono ed al Sindaco se vogliono aggiungere qualcosa.          Chiede se ci sono domande.</p>
Sindaco Giordani	Non ha nulla da aggiungere. Rimane a disposizione per eventuali domande da parte dei consiglieri comunali.
Santocono	Non ha nulla da aggiungere. Rimane a disposizione per eventuali domande da parte dei consiglieri comunali.
Lonardi	<p>Chiede al Direttore Generale Veronesi se può fornire il costo complessivo del Centro Congressi tenuto conto che il preventivo era di diciannove milioni di euro ed ora invece il costo totale si aggira intorno ai ventisette milioni di euro, di cui il cinquanta per cento a carico del Comune di Padova.          Chiede inoltre se ha una stima di come chiuderà il bilancio 2021 di Padova Hall Spa.</p>

Veronesi	<p>Afferma che per quanto riguarda la prima domanda non ci son riserve iscritte dalla ditta esecutrice dei lavori e non si aspetta costi aggiuntivi rispetto ai ventisette milioni di euro.</p> <p>Fa presente che relativamente al pre consuntivo 2021 Padova Hall Spa, come società partecipata del Comune di Padova, ha presentato a settembre al comune una previsione di perdita di novecento mila euro.</p> <p>Precisa che visto l'andamento dei mesi successivi il risultato sarà migliorativo.</p> <p>Ricorda che una parte importate di introiti deriva dai ristori statali per un valore di circa quattro milioni e mezzo di euro.</p> <p>Fa presente inoltre che dal punto di vista del margine della attività, rispetto al negativo registrato nel 2019, il risultato del 2021 è positivo per un milione duecento mila euro al netto dei ristori covid.</p>
Presidente Tiso	Ringrazia il Dr. Veronesi e chiede se ci sono altri interventi
Luciani	Chiede a quanto ammontano i ristori e se e come il sistema fieristico si è approcciato con la Regione veneto e con il Governo per chiedere aiuto in questo momento di difficoltà.
Santocono	<p>Afferma che i ristori ricevuti sono pari a circa quattro milioni e mezzo di euro e sono proporzionalmente uguali a quelli delle altre fiere.</p> <p>Fa presente che anche negli anni passati c'è stata una interlocuzione con la Regione Veneto attraverso l'Assessore Marcato ed il Presidente Zaia per ottenere dei finanziamenti regionali, ma il tutto non è andato a buon fine perché la regione chiedeva che le Fiere di Padova e Verona facessero un piano industriale comune.</p> <p>Precisa che non è stato fatto nessun passo avanti perché la Fiera di Verona non ha voluto fare un piano industriale congiunto.</p> <p>Afferma che sono state avviate altre ipotesi di partenariato con le Fiere di Bologna, Rimini e Parma per lavorare insieme ma, causa pandemia, i progetti sono tutti arenati.</p>
	Alle ore 17:25 si scollega il consigliere Foresta
Santocono	<p>Ribadisce quanto detto da Veronesi relativamente alla perdita e al possibile miglioramento del risultato che personalmente ritiene ottimo.</p> <p>Pensa che la visione i Padova Hall Spa della gestione del sistema fieristico, stia dando risultati positivi.</p> <p>Ricorda inoltre che c'è in ballo la realizzazione dell'Arena della Musica, per la quale si attende il parere statale per un cofinanziamento dell'opera</p>
Sindaco Giordani	<p>Afferma che quando è stato eletto Sindaco si è trovato con Santocono e si sono detti che il Centro Congressi era già al grezzo avanzato e bisognava portarlo alla fine.</p> <p>Ritiene che sia una struttura bellissima, un gioiellino che porterà molti vantaggi a tutta la città di Padova.</p>
Lonardi	<p>Afferma di aver preso nota delle cifre esposte dal Dr. Veronesi e che non esiste al mondo un centro congressi che nei primi anni abbia risultati positivi.</p> <p>Chiede di mantenere i piedi per terra perché la strada è lunga ed in salita.</p> <p>Ricorda che durante la visita al Centro Congressi non ha visto la presenza di scale mobili ma solo di ascensori è la ritiene una mancanza, che avrà effetti negativi.</p> <p>Augura un buon lavoro e spera che i dati del 2022 siano positivi.</p>
Presidente Tiso	Afferma che i dati esposti dal Dr. Veronesi sono dati pubblici.
Lonardi	Ribadisce che spera che i bilanci dell'anno prossimo siano positivi.
Veronesi	<p>Ribadisce che le previsione date saranno migliori di quanto esposto in precedenza e che le sue parole saranno confermate nei bilanci che saranno presentati ed iscritti in Camera di Commercio.</p> <p>Ribadisce che quando è arrivato nel 2019 il Centro Congressi era già in fase di realizzazione, pertanto sono stati fatti degli interventi migliorativi, come ad esempio i bagni, l'impianto audio video che è considerato tra i migliori in Europa, i guardaroba, gli ascensori e l'abbattimento delle barriere architettoniche avviando un percorso certificato, per il Centro Congressi, tramite una società che ha al suo interno un architetto disabile.</p> <p>Precisa che queste migliorie hanno fatto lievitare i costi precedentemente stimati.</p>
Presidente Tiso	Ringrazia tutti gli intervenuti e non essendoci altre richieste di intervento, dichiara chiusa la seduta, si scollega e chiude la registrazione della alle ore 17.40.

Il Presidente della II Commissione  
Nereo Tiso

Il segretario verbalizzante  
Christian Gabbatore