



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

## V COMMISSIONE CONSILIARE

### POLITICHE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DELLE INFRASTRUTTURE

*Urbanistica, Mobilità e Viabilità, Edilizia Privata, Edilizia Comunale e Residenziale, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Grande Padova e Città Metropolitana, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile, Accessibilità e Vita Indipendente, Programma Periferie Urbane, Progetto Arcella.*

## II COMMISSIONE CONSILIARE

### POLITICHE ECONOMICHE E COMUNICATIVE

*Tributi e Polo Catastale, Attività Produttive e Commercio, S.U.A.P. - Sportello Unico Attività Produttive, Eventi, Urp, Rete Civica, Comunicazione e Relazioni Esterne, Marketing Territoriale, Programmi e Progetti Comunitari, Politiche per la Tutela del Consumatore, Patrimonio e Partecipazioni, Provveditorato*

#### Seduta del 15/02/2022

Verbale n. 5 della V Commissione

Verbale n. 4 della II Commissione

L'anno 2022, il giorno 15 del mese di febbraio alle ore 16.45, si sono riunite in modalità videoconferenza, in seduta Congiunta la V e la II Commissione Consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente della Antonio Foresta Commissione consiliare e del Presidente della II Commissione consiliare Nereo Tiso.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
FORESTA Antonio	Presidente V	P	CAVATTON Matteo	Capogruppo	P
TISO Nereo	Presidente II	P	MOSCO Eleonora	Componente V	P
SACERDOTI Paolo Roberto	V.Presidente V	A	BARZON Anna	Componente II+V	P
LUCIANI Alain	V.Presidente V	P	BETTELLA Roberto	Componente V	P
PELLIZZARI Vanda	V.Presidente II	P	GABELLI Giovanni	Componente V	P
PILLITTERI Simone	V.Presidente II	P	FERRO Stefano	Componente II	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	MARINELLO Roberto	Componente V	A
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	A	RUFFINI Daniela	Componente V	P
SCARSO Meri	Capogruppo	P	SANGATI Marco	Componente V	P
PASQUALETTO Carlo	Capogruppo	A	MOSCHETTI Stefania	Componente II	P
BITONCI Massimo	Capogruppo	AG	TARZIA Luigi	Componente V	P
CUSUMANO Giacomo	Capogruppo	P	LONARDI Ubaldo	Componente V	A
MONETA Carlo Roberto	Capogruppo	P	MENEGHINI Davide	Componente II	P
CAPPELLINI Elena	Capogruppo	P	TURRIN Enrico	Componente V	P

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- l'Assessore Politiche del territorio e sviluppo urbano sostenibile, mobilità e viabilità Andrea Ragona;
- il Capo Settore Patrimonio e Partecipazioni Dr. Luca Contato;
- il Capo Servizio Opere Infrastrutturali, Manutenzioni e Arredo Urbano del Settore Lavori Pubblici Ing. Massimo Benvenuti.

È altresì presente l'uditore Giovanni Bettin.

Segretari presenti: Stefania Grigio e Claudio Belluco.

Segretaria verbalizzante: Stefania Grigio.

Alle ore 16.52 il Presidente della II Commissione Nereo Tiso e il Presidente della V Commissione Antonio Foresta, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione dei seguenti argomenti:

- *Esame della proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/0047 del 08/02/2022, avente ad oggetto: "Cabina IRI per la riduzione intermedia della pressione del gas metano di via Peano. Approvazione progetto ex art. 19 D.P.R. 327/2001 al fine dell'adozione della Variante urbanistica al P.I. e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e concessione diritto di superficie a favore di AP Reti gas Nord Est.";*
- *Varie ed eventuali.*

Presidente Tiso	<p>Aprire la seduta con l'appello nominale dei componenti della Commissione al fine di verificare la loro presenza alla videoconferenza.</p> <p>Informa che la seduta è registrata e che il video della stessa, trattandosi di seduta pubblica, sarà successivamente pubblicato (GDPR – Regolamento UE 679/2016) nel sito istituzionale dell'Ente <a href="http://www.padovanet.it">www.padovanet.it</a>.</p> <p>Saluta e ringrazia tutti i presenti collegati in videoconferenza.</p> <p>Illustra l'ordine del giorno.</p> <p>Lascia la parola all'Assessore Ragona.</p>
Assessore Ragona	Trattandosi di un'opera prettamente tecnica lascia la parola all'Ing. Benvenuti.
Benevenuti	<p>Condivide allo schermo la planimetria della tavola d'intervento per meglio indicare la precisa zona in cui sorgerà la nuova cabina.</p> <p>Spiega che Ap Reti Gas NordEst, in qualità di gestore del pubblico servizio di distribuzione del gas metano, intende sostituire l'impianto di riduzione intermedio (IRI) per la distribuzione del gas nel Comune di Padova, che si trova in prossimità di Via Peano, e spostarlo di circa 25/30 metri. Questa esigenza nasce sia perché l'impianto è vecchio (manutenzione e riduzione della pressione dell'impianto) sia perché la sua ubicazione crea alcune interferenze con il progetto dei lavori per Leroy Merlin (area ex Foro Boario di Corso Australia).</p> <p>Precisa inoltre che la nuova area coinvolta per la realizzazione dell'opera necessita di una variante urbanistica in quanto destinata in parte ad "aree per servizi di interesse generale nel territorio esterno al centro storico-attrezzature sociali" ed in parte a "zona polifunzionale di trasformazione": per tale motivo ha bisogno del passaggio e dell'approvazione del Consiglio Comunale.</p> <p>Afferma che con il gestore del pubblico servizio del gas verrà firmato un contratto di diritto superficie trentennale per la nuova area nel quale verrà indicato che bene costruito nell'area venga gravato da un vincolo di destinazione all'uso pubblico.</p> <p>Ripete che si tratta di una cabina fondamentale per Padova e che attualmente l'accesso in quell'area avviene attraverso le strade dell'ex gasometro ma che in futuro è stata integrata nella rotatoria del futuro Leroy Merlin con accesso specifico necessario per l'eventuale manutenzione.</p>
Presidente Tiso	Chiede se il Dr. Contato ha da aggiungere qualcosa ed all'Ing. Benvenuti come mai c'è la necessità di ridurre la pressione del gas.
Contato	Risponde che il diritto di superficie avrà una durata trentennale con vincolo di destinazione ad uso pubblico.
Benvenuti	<p>Spiega che il vecchio impianto trasporta il gas ad alta pressione ed ora anche per ragioni di sicurezza è necessario ridurla, vista anche la nuova costruzione economica in fase di progettazione.</p> <p>Precisa che tutto verrà effettuato secondo la normativa stabilita.</p>
	Alle ore 17,06 si collega Sangati.
Ruffini	Chiede il nuovo impianto quanto disterà dal centro abitato di Via Peano
Benvenuti	<p>Risponde che ci sarà un allontanamento da Via Peano circa di 300 metri mentre attualmente il vecchio impianto dista circa 17 metri dall'ultima casa.</p> <p>Specifica inoltre che tali tipologie di intervento sono stati effettuati anche in altre cabine tipo quella di Via Due Palazzi e quelle di Limena e vista la loro presenza il gas potrà arrivare nel nuovo impianto ad una pressione inferiore rispetto a quella attuale.</p>
	Alle ore 17,09 si collega la consigliera Mosco.
Presidente Tiso	Chiede a che pressione il gas arriva nelle case.
Benevenuti	Risponde che arriva alla pressione atmosferica che dovrebbe essere di 1 bar.
Cusumano	Spiega che il gas nella pressione atmosferica è di 0,03 o 0,04 bar e che la nuova cabina avrà a Suo avviso una pressione media: ritiene pertanto che questo progetto è sicuramente una miglioria.

	Spiega inoltre che tali cabine sono continuamente controllate e stimate alla minima fuga di gas . Chiede come verrà utilizzata la vecchia cabina e l'area finora occupate ed a quanto dista la cabina di "primo salto".
Marinello	Chiede se questo spostamento viene effettuato solo perché richiesto da Leroy Merlin o perché si è reso necessario dalle nuove tecnologie e dalla sicurezza. Inoltre vorrebbe sapere anche se è previsto un indennizzo per la cessione del diritto di superficie.
Ruffini	Afferma di avere gli stessi dubbi espressi dal consigliere Marinello ed inoltre chiede quando inizieranno i lavori di Leroy Merlin.
	Alle ore 17,19 esce il Presidente Foresta.
Bettin	Chiede se per il "primo salto" poteva essere utilizzato un tubo o una turbina di espansione, ossia un'apparecchiatura implementare.
Benvenuti	Afferma che la prima cabina dovrebbe essere quella in Via Due Palazzi e quella dovrebbe essere quella di "primo salto". Precisa inoltre che la cabina attualmente che si trova in prossimità di Via Peano non è recente e quindi necessariamente per la sicurezza doveva subire un intervento: quindi si è valutato se eventualmente effettuare una specie di sarcofago a quella presente o un progetto come quello oggi in discussione. Tali valutazioni sono comunque state effettuate dalla società. Spiega che la servitù di passaggio nella nuova area c'era anche prima e proprio per questa presenza sarebbe stato impossibile destinarla a qualsiasi altro utilizzo. Per quanto riguarda l'inizio dei lavori di Leroy Merlin non è a conoscenza della data precisa, può dire con sicurezza che tutti gli aspetti inerenti l'urbanistica e la viabilità sono stati definiti e quindi forse con l'arrivo della bella stagione potrebbero cominciare. Afferma infine che non sa se fosse stato previsto un tubo di espansione da parte della società: a tal riguardo può informarsi.
Presidente Tiso	Visto le richieste pervenute tramite anche chat da parte dei consiglieri, chiede all'Ing. Benvenuti se può inoltrare la documentazione mostrata a video durante l'odierna riunione.
Benvenuti	Si rende disponibile ad inoltrarla alla segreteria di commissione.
Presidente Tiso	Ringrazia tutti gli intervenuti e non essendoci altre richieste di intervento, dichiara chiusa la seduta, si scollega e chiude la registrazione della alle ore 17.30.

Il Presidente della V Commissione  
*Antonio Foresta*

Il Presidente della II Commissione  
*Nereo Tiso*

Il Vice Presidente della V Commissione  
*Alain Luciani*

La segretaria verbalizzante  
*Stefania Grigio*