



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Advocatura

VIII COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE DELL'AMBIENTE, DEL VERDE E DELL'ENERGIA

Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Qualità Urbana, Arredo Urbano, Verde, Parchi, Agricoltura. PAESC e Politiche Energetiche.

V COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE DEL TERRITORIO, DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

Urbanistica, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Edilizia Comunale, Edilizia Privata, Edilizia Residenziale, Accessibilità e Vita Indipendente, Valorizzazione e Accessibilità Complesso Municipale, Coordinamento Strategico PNRR – Opere speciali e pianificazioni territoriali, Grande Padova e Città Metropolitana, Progetto Arcella, Mobilità e Viabilità, Ciclabilità

IX COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE DI CONTROLLO E GARANZIA

Bilancio, Programmazione e Controllo, Risorse Umane, Anticorruzione, Legalità e Trasparenza, Advocatura Civica, Prevenzione e Sicurezza nei luoghi di lavoro

Verbale del 22 novembre 2023

Seduta nr. 9 dell'VIII Commissione
Seduta nr. 29 della V Commissione
Seduta nr. 34 della IX Commissione

L'anno 2023, il giorno 22 del mese di novembre, regolarmente convocata con lettera d'invito dei Presidenti Marco Concolato, Bruno Cacciavillani, Enrico Turrin, si sono riunite in seduta congiunta, alle ore 14:00 a Palazzo Moroni, presso Sala Anziani l'VIII la V e la IX Commissione consiliare.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
CONCOLATO Marco	Presidente VIII	P	MOSCO Eleonora	Capogruppo	p
CACCIAVILLANI Bruno	Presidente V	P	BIANZALE Manuel	Capogruppo	A
TURRIN Enrico	Presidente IX	P	BARZON Anna	Componente V	P
DE LAZZARI Franca	V. Presidente VIII	A	BEAN Pietro	Componente V	A
MONETA Roberto Carlo	V. Presidente VIII	A	TISO Nereo	Componente V	P
CRUCIATO Roberto	V. Presidente V	P	TOGNON Alessandro	Componente V	P
GABELLI Giovanni	V. Presidente V	Ag*	BATTISTELLA	Componente IX	P
TARZIA Luigi	V. Presidente IX	P	PASQUALETTO	Componente IX	A
MENEGHINI Davide	V. Presidente IX	P	PILLITTERI Simone	Componente V	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	GALLANI Chiara	Componente V VIII	P
NALIN Marta	Capogruppo	P	CAPPELLINI	Componente V	P
SACERDOTI Paolo Roberto	Capogruppo	A	PEGHIN Francesco Mario	Componente VIII-V	Ag
FORESTA Antonio	Capogruppo	A	LONARDI Ubaldo	Componente V	A
CAVATTON Matteo	Capogruppo	P	COPPO Caterina	Consigliere	P*
Gabelli delega Coppo					

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale: l'Assessore all'Urbanistica Andrea Ragona, l'Assessore al Commercio Antonio Bressa, il Capo Settore Urbanistica e Servizi Catastali dott. Danilo Guarti, il Capo Settore Edilizia Privata arch. Nicoletta Paiaro.

Sono presenti gli uditori Giovanni Bettin, Roberto Bombarelli, Alberto Andrian, Stefano Roncali e cittadini.

Sono inoltre presenti: Viviana Solari di Ferrovie dello Stato Italiano spa, Daniele Novelli di Ferservizi, Alessandro Maculani e Simona Lega di Sistemi Urbani, Guido Buffalini, Angelo Ripoli, Luca Colacillo, Federico Pigato di Italfer.

Segretari presenti Attilio Dello Vicario e Claudio Belluco, verbalizzante Attilio dello Vicario.

Alle ore 14.15 i Presidenti dell'VIII Commissione Marco Concolato, della V Commissione, Bruno Cacciavillani, della IX Commissione Enrico Turrin, constatata la presenza del numero legale, dichiarano aperta la seduta pubblica.

OGGETTO: Trattazione del seguente argomento:

- *Ex scalo ferroviario di Campo di Marte: presentazione progetto di installazione impianto fotovoltaico e prospettive di riqualificazione dell'area.*

Presidente Concolato	Dopo aver salutato e dichiarata aperta la seduta, ringrazia la Consigliera Mosco ed il Consigliere Tarzia per il contributo dato relativamente all'argomento all'ordine del giorno "Ex scalo ferroviario di Campo di Marte: presentazione progetto di installazione impianto fotovoltaico e prospettive di riqualificazione dell'area", e invita a relazionare Ferservizi.
Novelli	Spiega che il progetto fa parte del piano complessivo di sviluppo di Energy RFI, spiega il percorso autorizzativo e gli elementi specifici del progetto di rigenerazione urbana. Specifica che con la crisi Ucraina vi è un grande rilancio dell'energia da fonti rinnovabili al fine di limitare la dipendenza dall'estero ed evitare di avere ricadute negative sull'ambiente. Sottolinea come Ferrovie è il primo consumatore elettrico d'Italia. Il progetto è di realizzare 2000 megavat, con più impianti che saranno realizzati senza intervento pubblico ma sostenibili dal privato sia a livello economico che ambientale. Con apposita legge sono state individuate le aree dove installare i vari impianti, in generale sono aree di minore pregio e soprattutto di proprietà di Ferrovie. L'energia prodotta servirà per auto consumo delle sottostazioni che alimentano i treni, e in alcuni casi gli impianti produrranno anche per le comunità energetiche. La procedura autorizzativa negli impianti minori inizia con il nulla osta dei Comuni interessati, e a settembre è stata aperta una conferenza dei servizi che rispetto al progetto originario ha portato ad una condivisione di idee e dei notevoli miglioramenti del progetto.
Buffalini	Spiega che ITALFER segue tutti i progetti, e Padova è un nodo importante, il progetto prevede di collegare alla sottostazione la rete terna trasformando un'area che oggi è costituita da binari in disuso, traverse e siti di deposito. E' prevista l'installazione di pannelli ad alta efficienza recuperando l'area come verde senza l'utilizzo di calcestruzzo, al fine di limitare le isole di calore e mitigare l'impatto ambientale.
	Alle ore 14.50 esce la Consigliera Barzon
Maculani	Illustra le emergenze dell'area e l'ipotesi progettuale. Spiega che l'area di Campo di Marte è inserita nel PUMS e vi è una necessità di connessione tra le attuali strade limitrofe. La rigenerazione dell'area avverrà utilizzando i volumi esistenti senza occupazione di nuovo territorio, recuperando spazi culturali e botteghe per il commercio di vicinato.
Tarzia	Chiede quale sia la progettualità in favore della comunità.
Novelli	Risponde che si è aperto un dialogo per trovare nella zona alcuni spazi per realizzare le comunità energetiche.
Tarzia	Chiede se vi siano esempi di progettazioni simili.
Mosco	Chiede se vi siano altre realtà come questa poste a ridosso del centro urbano, se è mai stato chiesto di ridimensionare il progetto e come è classificata l'area nel P.I.
Novelli	Risponde che l'impianto è dimensionato sulle necessità e la sostenibilità dell'impianto è legata all'energia competitiva che può produrre con questo dimensionamento.
Bufferini	Spiega che eliminando le infrastrutture dell'impianto ferroviario e il pietrisco si limita già il calore sull'area.
Cruciato	Chiede quali siano le modifiche alla viabilità.
Muculan	Spiega che saranno interconnesse le stradine che arrivano fino all'area ferroviaria e tali opere saranno eseguite con il 2° stralcio dell'intervento.
Presidente Concolato	Chiede quale sia l'iter urbanistico dell'intervento ed i tempi di realizzazione.
Turrin	Chiede che idee ha l'amministrazione sulla rigenerazione delle aree tipo questa.
Berno	Individua come azione positiva ristorare il territorio con la rigenerazione legata alle fonti di energia alternative, ritiene peraltro importante confrontarsi con la Consulta, proponendo per Campo di Marte oltre alla stazione intermedia per la fornitura di energia, il collegamento ciclopedonale con via Pelosa via Palestro.
Gallani	Spiega che Padova ha il progetto di arrivare alla neutralità climata nel 2030, il progetto di Campo di Marte va in quella direzione.
Mosco	Chiede qual è il costo del progetto e un approfondimento sulla schermatura realizzata con gli alberi ad alto fusto,
Tarzia	Chiede lo stato dell'arte in merito all'alta velocità Salerno Venezia.
Buffalini	Spiega che l'asse viario Bologna Padova è fondamentale, e sono previsti interventi tecnologici per aumentare la velocità.

Bressa	Ringrazia tutti coloro che si sono adoperati per questo progetto e spiega che vi sono 2 fasi, la prima e più urgente è la realizzazione del fotovoltaico, la seconda per la ristrutturazione degli edifici esistenti. In sede di convenzione urbanistica potranno essere ripresi i temi che emergeranno dalle discussioni, tenendo presente che vi è una legge apposita che ha individuato i siti, e il Comune non ha aree alternative.
Ragona	Spiega che l'intervento ricade in una zona destinata dal P.I., a verde privato B0. L'iter per la rigenerazione è un accordo con RFI valutando i tempi e le esigenze, l'accordo verrà votato dal Consiglio Comunale e approvato come variante al P.I.. Sottolinea come dopo decenni Campo di Marte viene aperto al quartiere.
Bettin	Chiede se è stato valutato lo scolo delle acque, e la possibilità di un potenziamento della PD BO e se tale potenziamento non interferisca con il parco fotovoltaico.
	Alle ore 15.45 escono i consiglieri Meneghini, Turrin, Berno.
Buffalini	Spiega che per ulteriori interventi bisogna vedere le sottostazioni che necessità hanno e comunque verranno tenuti in considerazione nuovi siti in funzione dell'ampliamento della PD - BO. In merito allo scarico delle acque l'autorità di bacino ha dato il nulla osta.
Presidente Concolato	Chiude la discussione non essendoci altri interventi relativi all'argomento: <i>"Ex scalo ferroviario di Campo di Marte: presentazione progetto di installazione impianto fotovoltaico e prospettive di riqualificazione dell'area"</i>
	<i>La Commissione ha preso atto dell'illustrazione del tema oggetto dell'incontro.</i>
Presidente Cacciavillani	Non risultando ulteriori richieste di intervento, ringrazia i presenti e dichiara chiusa la seduta della Commissione, alle ore 15.50.

Il Presidente della IX Commissione
Enrico Turrin

Il Presidente della V Commissione
Bruno Cacciavillani

Il Presidente dell'VIII Commissione
Marco Concolato

Il segretario verbalizzante
Attilio Dello Vicario