



# Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali

## VIII COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE DI CONTROLLO E GARANZIA

*Bilancio, Programmazione e Controllo, Risorse Umane, Anticorruzione, Legalità e Trasparenza.*

## V COMMISSIONE CONSILIARE POLITICHE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DELLE INFRASTRUTTURE

*Urbanistica, Mobilità e Viabilità, Edilizia Privata, Edilizia Comunale e Residenziale, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Arredo Urbano, Verde, Parchi e Agricoltura, Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Grande Padova e Città Metropolitana, Politiche del Territorio e Sviluppo Urbano Sostenibile, Accessibilità e Vita Indipendente, Programma Periferie Urbane, Progetto Arcella.*

Seduta del 25 novembre 2020  
Verbale n. 26 della VIII Commissione  
Verbale n. 38 della V Commissione

L'anno 2020, il giorno 25 del mese di novembre alle ore 14:00, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente della VIII Commissione Consiliare Giacomo Cusumano e del Presidente della V Commissione Consiliare Antonio Foresta, si è riunita in modalità videoconferenza la Commissione Consiliare congiunta.

Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio comunale, la seduta è dichiarata **pubblica**.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
CUSUMANO Giacomo	Presidente VIII	P	MARINELLO Roberto	Componente V-VIII	P
FORESTA Antonio	Presidente V	P	RUFFINI Daniela	Componente V	P
PASQUALETTO Carlo	V.Presidente VIII	P	SANGATI Marco	Componente V	P
MONETA Roberto Carlo	V.Presidente VIII	P	SCARSO Meri	Capogruppo	A
LUCIANI Alain	V.Presidente V	P	TARZIA Luigi	Componente V-VIII	P
SACERDOTI Paolo Roberto	V.Presidente V	P	PILLITTERI Simone	Componente V	P
BERNO Gianni	Capogruppo	P	PELLIZZARI Vanda	Capogruppo	P
BARZON Anna	Componente V	P	LONARDI Ubaldo	Componente V	AG
BETTELLA Roberto	Componente V	P	CAPPELLINI Elena	Capogruppo	P
COLONNELLO Margherita	Componente VIII	A	TURRIN Enrico	Componente V-VIII	P
GABELLI Giovanni	Componente V	P	BITONCI Massimo*	Capogruppo	AG
TISO Nereo	Componente V	P	MOSCO Eleonora	Componente V-VIII	P
RAMPAZZO Nicola	Capogruppo	A	CAVATTON Matteo	Capogruppo	P

\*Bitonci delega Luciani

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:

- l'Assessora all'Edilizia Privata Antonio Bressa;
- l'Assessora all'Ambiente, Verde, Parchi e Agricoltura, Agenda 21 Chiara Gallani
- il Capo Settore Edilizia Privata arch. Nicoletta Paiaro;
- il Capo Settore Verde, Parchi e Agricoltura urbana dr. Ciro Degl'Innocenti;
- il Capo Settore Ambiente e Territorio ing. Simone Dallai;
- il Capo Settore Risorse Finanziarie dr. Pietro Lo Bosco
- la Capo Settore Programmazione, Controllo e Statistica Dott.ssa Manuela Mattiazzo.

E', altresì, presente l'uditore della V commissione Giovanni Bettin.

Segretari presenti: Claudio Belluco e Massimiliano Cacco.

Segretario verbalizzante: Massimiliano Cacco

Alle ore 14:05 il Presidente della V Commissione Antonio Foresta, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Trattazione del seguente argomento:

1. Esame del Bilancio di Previsione 2021-2023 relativamente a: Edilizia Privata (Assessore Antonio Bressa) ;

2. Esame del Bilancio di Previsione 2021-2023 relativamente a: Verde, Parchi ed Agricoltura, Ambiente, Agenda 21 (Assessore Chiara Gallani) ;
3. Varie ed eventuali.

Presidente Foresta	Saluta i presenti, ricorda che la seduta è in videoconferenza e procede con l'appello nominale. Legge il primo punto all'ordine del giorno: "Esame del Bilancio di Previsione 2021-2023 relativamente a Edilizia Privata" e passa la parola ai relatori.
Arch. Paiaro	Illustra i capitoli di bilancio relativi al Settore Edilizia Privata. Spiega che le voci principali di spesa riguardano il rimborso degli oneri di urbanizzazione e gli incarichi professionali tra i quali evidenzia € 20.000,00 per servizi di chiusura dei condoni edilizi del 1985. Nei capitoli di entrata trovano spazio le somme incassate per accesso atti e gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.
Presidente Foresta	Chiede di conoscere quale sia l'ammontare delle somme incassate per agli atti e se siano differenti rispetto agli anni precedenti; se sia possibile stabilire che il compenso dato ai professionisti per il recupero delle somme non riscosse da condoni sia calcolato in funzione dei risultati conseguiti.
Arch. Paiaro	Spiega che nell'anno in corso sono stati incassati diritti di segreteria per € 49.000,00 contro una stima previsionale di € 40.000,00; il compenso degli incarichi professionali dati per il recupero delle somme non pagate da condono, non può essere parametrato al risultato ottenuto in quanto il professionista esegue un'istruttoria che viene successivamente validata dal funzionario comunale.
Cons. Marinello	Chiede chiarimenti in merito Super Bonus 110%, in particolare quali conseguenze si prevede possa avere sull'attività degli uffici.
Arch. Paiaro	Tra i primi effetti prodotti dal Super Bonus 110% si registra un aumento delle richieste di accesso agli atti e delle eventuali pratiche a sanatoria, che sono necessarie per certificare la conformità edilizia del fabbricato oggetto dell'intervento di recupero. Per i prossimi mesi è ipotizzabile un aumento delle istruttorie edilizie che saranno più complesse laddove sia previsto un abbattimento del vecchio fabbricato con costruzione di un nuovo edificio.
Assessore Bressa	Spiega che, in sintonia con il Settore Ambiente, è stata annunciata la volontà di aprire uno specifico sportello a servizi degli utenti che intendano realizzare l'efficientamento energetico degli edifici attraverso il Super Bonus 110%.
	Ore 14.25 entrano i Cons. Pasqualetto, Mosco e Moneta
Cons. Pellizzari	Propone di ridurre gli incarichi professionali esterni e potenziare l'attività interna all'Ente avvalendosi, laddove sia possibile, del personale dipendente impiegato in altri settori
Arch. Paiaro	Spiega che per le attività collegate al condono edilizio sono previsti specifici progetti con l'impiego del personale dipendente al di fuori dell'orario di servizio. Tuttavia, considerato che le domande di condono sono oltre 3800, molte delle quali richiedono una particolare competenza giuridica, si è ritenuto opportuno avviare un percorso che vedrà la collaborazione di professionisti esterni unitamente al lavoro svolto dal personale interno.
Presidente Foresta	Evidenzia la particolare pressione a carico dei Settori Tecnici dell'Ente e propone una revisione dell'organizzazione delle risorse umane interne al fine di spostare temporaneamente una parte del personale a supporto degli uffici edilizia privata, commercio e d urbanistica.
Cons. Luciani	Sottolinea le difficoltà riportate da alcuni professionisti che hanno visto aumentare il tempo di risposta fornito dagli uffici tecnici comunali; chiede che si trovi una soluzione provvedendo all'assunzione di nuovo personale.
Arch. Paiaro	Spiega che, al considerevole aumento degli accessi esterni registrati negli ultimi mesi, si è provveduto a riorganizzare la struttura amministrativa con l'introduzione di procedure digitalizzate e l'inserimento di nuovo personale che, prima di risultare effettivamente operativo, necessita di un periodo di formazione.
Ass. Bressa	Dichiara che l'Amministrazione Comunale è impegnata a risolvere le problematiche determinate dal Covid e dall'aumento delle richieste per pratiche legate al Super Bonus 110%. In particolare, sono in corso nuove assunzione in sostituzione del personale cessato; sono stati avviati dei contatti con gli ordini professionali al fine di concordare una soluzione con i necessari accorgimenti che consentano di velocizzare i procedimenti amministrativi.
Presidente Foresta	Rileva che non ci sono ulteriori richieste di intervento, ringrazia e saluta l'Assessore Bressa e l'Arch. Paiaro. Introduce il secondo argomento iscritto all'o.d.g. e cede la parola all'Assessore Gallani.
Ass. Gallani	Saluta i presenti. Elenca alcune voci che riguardano il Settore Ambiente, in particolare il piano economico/finanziario (PEF) di raccolta rifiuti e pulizia urbana, gli interventi relativi alla disinfestazione zanzare e contenimento animali infestanti, i progetti di educazione ambientale e sostenibilità svolta nelle scuole. Spiega che il Covid e le conseguenti

	minori entrate registrate hanno imposto una maggiore razionalizzazione delle voci di spesa.
Cons. Pellizzari	Evidenzia lo stato di alcuni marciapiedi e la conseguente impraticabilità degli stessi a causa dell'erba incolta nel periodo estivo e la presenza di foglie nella stagione autunnale. Desidera capire quali soluzioni si prevede di adottare
Cons. Luciani	Chiede siano meglio dettagliate le riduzioni di spesa che sono state apportate ai servizi del Settore Ambiente e quali interventi sono stati eseguiti per la disinfestazione delle zanzare.
Cons. Mosco	Chiede di conoscere se e quali contributi sono stati stanziati dal Settore Ambiente in favore di associazioni che svolgono attività nei parchi cittadini, l'ammontare della spesa sostenuta per lo sfalcio delle aree verdi, i costi sostenuti per il diserbo e la pulizia dei marciapiedi.
Uditore Bettin	Chiede di conoscere l'ammontare della riduzione di spesa apportata al servizio di disinfestazione adulticida delle zanzare; chiede spiegazioni in merito ai contributi stanziati alle associazioni ambientali per l'attività di formazione.
Ass. Gallani	Spiega che il Settore Ambiente si occupa della pulizia delle strade, mentre gli sfalci dell'erba sono di competenza del Settore Verde. Ricorda i lavori eseguiti negli ultimi anni per potenziare il servizio di spazzamento delle strade, prevedendo una mappatura delle vie e l'istituzione di un registro delle segnalazioni che consente di modificare e potenziare i passaggi delle spazzatrici laddove si rendesse necessario. Agli interventi ordinari, eseguiti nell'intero anno, si aggiungono passaggi straordinari in determinati periodi e concentrati nelle aree con maggior presenza di alberi a foglie caduche. Il nuovo contratto di appalto per la disinfestazione delle zanzare ha prodotto una razionalizzazione della spesa e il miglioramento del servizio attraverso il potenziamento dell'attività di prevenzione.
Dr. Dallai	Specifica i dettagli tecnici del nuovo servizio di disinfestazione e le migliorie che sono state introdotte. Elenca alcune riduzioni di spesa che hanno interessato i servizi non essenziali quali, ad esempio, i costi per la pubblicità, i trasferimenti alle associazioni, le spese per l'organizzazione degli eventi.
Ass. Gallani	Spiega che non risultano particolari forme di finanziamento in favore delle associazioni per attività di formazione; ricorda che il contributo più significativo, in termini monetari, è di € 7.000,00 e viene erogato per realizzare a festa del volontariato.
Cons. Pellizzari	Si dichiara non soddisfatta per le risposte ottenute. Precisa che tutte le segnalazioni effettuate riguardano le aree e i marciapiedi la cui pulizia è di competenza comunale.
Cons. Mosco	Chiede che sia dettagliata la spesa sostenuta nell'anno 2020 per la pulizia delle strade e dei marciapiedi e che la stessa sia raffrontata con quanto sostenuto nell'anno 2019.
Ass. Gallani	Precisa che gli importi di spesa richiesti sono pubblicati e contenuti nel PEF. Per facilitare la discussione e la consultazione dei dati economici, annuncia di avere appena inviato a mezzo email a tutti i Consiglieri comunali il link di collegamento al documento
Presidente Foresta	Ritiene esaurita la discussione sulle tematiche del settore Ambiente, chiede all'Assessore di relazionare sui progetti e stanziamenti di spesa che interessano il settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana.
Ass. Gallani	Lo stanziamento a bilancio per il Settore Verde è stimato in € 3.358.718,00; le voci principali di intervento riguardano lo sfalcio dell'erba, la rimozione del verde indesiderato e le potature arboree. Nonostante le limitate disponibilità finanziarie si è lavorato per mantenere un servizio efficiente ed uniforme per tutto il periodo di riferimento...
Cons. Tiso	Chiede di conoscere la durata degli appalti relativi allo sfalcio del verde e l'importo complessivo.
Cons. Mosco	Chiede siano meglio dettagliati i costi relativi agli sfalci dell'erba e alla gestione del verde
Ass. Gallani	Risponde che la durata dei contratti è stabilita in anni 4 e riguardano la gestione di 17 appalti che suddividono la città in base alla tipologia ed area di intervento.
Dr. Degli Innocenti	Espone nel dettaglio la gestione degli appalti. Spiega che le difficoltà riscontrate in merito alla gestione del verde indesiderato sono determinate dall'impiego di risorse vincolate che, sulla base del loro andamento, possono limitare la durata e continuità del servizio nel corso dell'anno. La spesa corrente è pari a complessivi € 2.700.000,00, di cui € 2.000.000 sono utilizzati per lo sfalcio dell'erba e la rimozione del verde indesiderato.
Dr. Lo Bosco	Ricorda quali sono state le difficoltà economiche e finanziarie incontrate all'inizio dell'anno e le conseguenti che si sono riscontrate nella gestione e programmazione del bilancio
Cons. Pellizzari	Solleva problemi e malfunzionamenti nella gestione del verde indesiderato e nella pulizia delle strade.
Cons. Tarzia	Propone di migliorare il lavoro delle commissioni chiedendo ai Tecnici ed Assessori di anticipare uno schema di bilancio che contenga i dati di previsione ed un raffronto con quelli degli anni precedenti.
Cons. Ruffini	Chiede informazioni sui bandi indetti per la gestione dei parchi.
Presidente	Evidenzia che ai Consiglieri sono stati inviati i documenti con i dettagli delle entrate ed

Cusumano	uscite previste per il periodo 2021-2023.
Ass. Gallani	Precisa che sono stati portati a compimento 4 bandi relativi alla gestione dei parchi comunali; al momento risulta non concluso, a causa di un contenzioso in corso, il bando per l'assegnazione della gestione del parco Europa.
Presidente Foresta	Ringrazia tutti i partecipanti per la presenza e per gli interventi effettuati. Alle ore 15.50, considerato che non vi sono altre richieste di intervento, dichiara conclusa la seduta.

Il Presidente della V Commissione  
*Antonio Foresta*

Il Presidente della VIII Commissione  
*Giacomo Cusumano*

Il segretario verbalizzante  
*Massimiliano Cacco*