



Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

V COMMISSIONE CONSILIARE

POLITICHE DEL TERRITORIO, DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

Urbanistica, Lavori Pubblici, Infrastrutture e Manutenzioni, Edilizia Comunale, Edilizia Privata, Edilizia Residenziale, Accessibilità e Vita Indipendente, Valorizzazione e Accessibilità Complesso Municipale, Coordinamento Strategico PNRR – Opere speciali e pianificazioni territoriali, Grande Padova e Città Metropolitana, Progetto Arcella, Mobilità e Viabilità, Ciclabilità

Verbale n. 32 del 30 novembre 2023

L'anno 2023, il giorno 30 del mese di novembre, regolarmente convocata con lettera d'invito del Presidente, si è riunita, alle ore 13.15 a Palazzo Moroni, presso la Sala Anziani, la V Commissione consiliare.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (Ag) i seguenti Consiglieri Comunali:					
CACCIAVILLANI Bruno	Presidente	P	MONETA Roberto Carlo	Capogruppo	A
CRUCIATO Roberto	V. Presidente	P	BARZON Anna	Componente	P
GABELLI Giovanni	V. Presidente	Ag**	BEAN Pietro	Componente	Ag***
BERNO Gianni	Capogruppo	P	TISO Nereo	Componente	P
TARZIA Luigi	Capogruppo	P	TOGNON Alessandro	Componente	A
NALIN Marta	Capogruppo	A	PILLITTERI Simone	Componente	P
SACERDOTI Paolo Roberto	Capogruppo	A	GALLANI Chiara	Componente	P
FORESTA Antonio	Capogruppo	A	TURRIN Enrico	Componente	A
CAVATTON Matteo	Capogruppo	A	LONARDI Ubaldo	Componente	A
PEGHIN Francesco Mario	Capogruppo	Ag*	MENEGHINI Davide	Consigliere	P*
MOSCO Eleonora	Capogruppo	A	COPPO Caterina	Consigliere	P**
BIANZALE Manuel	Capogruppo	A	CONCOLATO Marco	Consigliere	P***
* PEGHIN delega MENEGHINI; ** GABELLI delega COPPO; *** BEAN delega CONCOLATO					

Sono presenti, in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale: l'Assessore all'Urbanistica Andrea Ragona, per il Settore Urbanistica e Servizi catastali i funzionari A.S. dr.ssa Luisa Zugolaro ed E.Q. arch. Vanni Baldisseri.

E' presente il Presidente della Consulta 3B Fabio Casetto.

Segretario verbalizzante Claudio Belluco.

Alle ore 13:23 il Presidente Bruno Cacciavillani, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta pubblica.

OGGETTO: Trattazione del seguente argomento:

- Variante al Piano degli interventi per l'attuazione dell'Accordo Pubblico - Privato ex scheda n. APP09 del P.I., finalizzata all'ampliamento del Parco Iris e dell'acquisizione delle aree funzionali alla linea tranviaria SIR 3. Approvazione.

Presidente Cacciavillani	Saluta i presenti ed introduce l'argomento, riguardante una variante già vista nelle fasi precedenti: "Variante al Piano degli interventi per l'attuazione dell'Accordo Pubblico - Privato ex scheda n. APP09 del P.I., finalizzata all'ampliamento del Parco Iris e dell'acquisizione delle aree funzionali alla linea tranviaria SIR 3. Approvazione". Passa la parola all'arch. Baldisseri per l'illustrazione.
Baldisseri	Spiega che dopo l'adozione e la pubblicazione non sono arrivate osservazioni, quindi la variante viene semplicemente approvata. Ricorda che si tratta di una trasposizione di volumi della scheda, vicino al Parco Iris passano in un lotto del PUA Margherita, in via Testa, con gli stessi valori. Successivamente la pratica seguirà l'iter in Edilizia Privata
Presidente Cacciavillani	Invita l'assessore a dare a sua volta un commento all'intervento, dando successivamente il via agli interventi.
Assessore Ragona	Ricorda che si tratta dell'area adiacente al Parco Iris, descrivendo il contesto, corrispondente ad un vecchio accordo di pianificazione con un progetto di due grandi condomini, che sono stati spostati in una zona un po' più adatta. Con il primo condominio è stata ottenuta anche

	un'area che ha evitato un esborso per esproprio per il passaggio del tram. Con la seconda parte viene ceduto il resto dell'area, utile per l'ampliamento del Parco Iris a compensare la perdita dell'area cani a causa del passaggio del tram. Ci sarà poi un passaggio ciclopedonale a collegamento di via Forcellini con la fermata. L'area di atterraggio è delle ditte, che attualmente la lasciano in concessione ai cittadini, già avvisati, che la usano come giardini. Aggiunge inoltre che la soluzione permetterebbe anche di arrivare direttamente dalla fermata del tram al "Gregorianum". In precedenza c'era un passaggio, importante per il quartiere, che tuttavia avveniva su area privata.
Tarzia	Si informa se nel Parco Iris si sia il doppio binario o solo uno, ed anche nel camminamento vicino ai campi da tennis. Chiede inoltre se ci sono state resistenze da parte dei proprietari.
Ragona	Chiarisce che ovunque c'è doppia tratta. l'unica parte dove si sdoppia è a Voltabarozzo. Ammette qualcosa, ma niente di particolare. In realtà gli espropri hanno riguardato la scuola, che però ha poi avuto la sistemazione dell'ingresso, con soddisfazione del dirigente, parte del "San Paolo" ed una o due abitazioni, dove comunque si è trovato un accordo. Precisa che in alcuni casi c'erano stati allargamenti oltre le proprietà private.
Casetto Consulta 3B	Ritorna sulla strada di collegamento tra via Forcellini e fermata Gregorianum, chiedendo qual è lo stato dell'arte e se sia previsto un eventuale passaggio in Consulta di Quartiere.
Ragona	Risponde che si è solo in fase di acquisizione dell'area, rendendosi sicuramente disponibile a parlarne.
Berno	Si riferisce ai cantieri, in generale, se siano relativi a sottoservizi o se si sta lavorando per infrastrutture legate al tram.
Ragona	Spiega che i lavori in via Gozzi riguardano la piattaforma tranviaria, via Giustiniani sottoservizi. Da gennaio si apriranno altri cantieri: ora sono tre / quattro cantieri legati alla piattaforma, poi probabilmente passeranno a cinque.
Tarzia	Chiede quando potrebbe essere la prima corsa.
Ragona	Esprime l'idea dell'anno 2025. La piattaforma tranviaria sarà realizzata in maniera abbastanza velocemente, quindi l'impiantistica, con pali ed elettricità....
Concolato	Domanda chiarimenti sul nuovo ponte a Voltabarozzo: se sarà allo stesso livello di quello esistente e come avverrà la gestione di quanti passano nella zona molti ciclisti e podisti, se saranno tutelati.
Ragona	Conferma le garanzie.
Tiso	Ricorda che nelle vicinanze di via Canestrini c'era il bocciodromo. Gli risulta che sia della Parrocchia: sarà o è stato abbattuto. Chiede se ci sia l'idea di realizzarne un altro più piccolo.
Ragona	Si riferisce all'abbattimento, ed è stata valutata una somma di esproprio. La progettualità è però a cura della proprietà
Cacciavillani	Verificato l'esaurimento degli interventi, dichiara chiusa la discussione sull'argomento: <i>"Variante al Piano degli interventi per l'attuazione dell'Accordo Pubblico - Privato ex scheda n. APP09 del P.I., finalizzata all'ampliamento del Parco Iris e dell'acquisizione delle aree funzionali alla linea tranviaria SIR 3. Approvazione".</i>
	<i>La Commissione, dopo la discussione, ha preso atto dell'illustrazione dell'argomento.</i>
Presidente Cacciavillani	Completato l'Ordine del giorno, ringrazia i presenti e dichiara chiusa la seduta della Commissione, alle ore 13:40.

Il Presidente della V Commissione
Bruno Cacciavillani

Il segretario verbalizzante
Claudio Belluco