

I-Padova: Lavori di costruzione di edifici per il parcheggio di veicoli

2009/S 13-018022

CONCESSIONE DI LAVORI PUBBLICI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Padova, via del Municipio n. 1, Contattare: Settore Infrastrutture e Impianti Sportivi, All'attenzione di: ing. Alessandra Rossi, I-35121 Padova. Tel. +39 498204786. E-mail: rossia@comune.padova.it. Fax +39 498204642.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.padovanet.it.

Profilo di committente: www.padovanet.it.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Una documentazione specifica è disponibile presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le domande vanno inviate a: Comune di Padova, via del Municipio n. 1, Contattare: Ufficio Protocollo Generale, All'attenzione di: 0390498205260, I-35122 Padova. Tel. +39 498205260. E-mail: protocollogenerale@comune.padova.it. Fax +39 498205268. Indirizzo Internet (URL): www.padovanet.it.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale.

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Parcheggio in Prato della Valle - Piazza Rabin da realizzare in "project financing" (art. 37 bis L. 109/94). Determinazione a contrattare del Dirigente del Settore Infrastrutture e Impianti Sportivi n.2009/25/0003.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

Progettazione ed esecuzione.

Codice NUTS: ITD36.

Sito o luogo principale dei lavori: Comune di Padova.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto:

Il project financing (art. 37 bis L. 109/94) riguarda la concessione di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza nella fase di progettazione (redazione piano della sicurezza e coordinamento e fascicolo con le caratteristiche dell'opera), direzione lavori, coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione delle opere, costruzione e gestione di un parcheggio sotterraneo a due piani in piazza Rabin (600 posti auto), di un parcheggio in superficie per autocorriere sempre in piazza Rabin (40 posti) e il recupero dell'Avancorpo dell'ex "Foro Boario".

II.1.4) CPV (vocabolario comune per gli appalti):

45213312.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Valore stimato, IVA esclusa: 13 420 000,00 EUR.

- II.2.2) **Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a terzi:**
30 % (art.7 bozza convenzione).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al disciplinare di cui alla successiva sezione VI.2).

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al disciplinare di cui alla successiva sezione VI.2).

III.1.3) **Capacità tecnica:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si rinvia al disciplinare di cui alla successiva sezione VI.2).

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Licitazione privata ai sensi dell'art. 37quater I. 109/94 , con il criterio dell'offerta economicamente più' vantaggiosa, ai sensi dell'art. 21, c.2, L. 109/94 e dell'art. 91 D.P.R. 554/99, con applicazione del metodo aggregativo

— compensatore di cui all'allegato B del medesimo decreto, sulla base degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di cui alla successiva sezione VI.2).

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

IV.2.2) **Termine ultimo per la presentazione delle domande:**

14.2.2009 - 12:00.

IV.2.3) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande:**

Italiano.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**
No.

VI.2) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Il disciplinare recante le norme integrative al presente bando e facente parte integrante dello stesso è disponibile sul sito internet www.padovanet.it. Il presente procedimento è soggetto alla disciplina vigente alla data di pubblicazione del bando avente lo stesso oggetto (10.06.04) la cui procedura, sospesa, viene ripresa con il presente bando, per le motivazioni esplicitate nella deliberazione di Giunta Comunale n. 2008/0952 in data 29.12.2008, visionabile nel sito internet www.padovanet.it. Ai sensi dell'art. 37ter L. 109/94, nella procedura negoziata, di cui all'art. 37 quater L. 109/94, il promotore potrà adeguare la propria proposta a quella giudicata dall'Amministrazione più conveniente. In questo caso il promotore risulterà aggiudicatario della concessione. Sono applicati i termini previsti per la procedura ristretta accelerata, come consentito dalla Commissione U.E. (Comunicazione IP/08/2040 del 19.12.08). Il responsabile del procedimento è l'ing. Massimo Benvenuti, Capo Settore Infrastrutture e Impianti sportivi. f.to Il Capo Settore Amm.Vo LL.PP. e Appalti Dr. Paolo Castellani.

VI.3) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, Cannaregio 2277/2278, I-30122 Venezia. Tel. +39 412403911.
Indirizzo Internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it. Fax +39 412403940/41.

VI.3.2) **Presentazione di ricorso:**

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: TAR entro 60 giorni (art. 21 L.1034/71) o in alternativa Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni (art. 9 D.P.R. 1199/71).

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.4) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

20.1.2009.