



DIPARTIMENTO
PER LO SPORT



CONTRATTO DI APPALTO DI SERVIZIO

SCRITTURA PRIVATA n. 468/57

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRA-STRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE, MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” - CLUSTER 1 E 2

OGGETTO: LLPP EDP 2022/069 RIGENERAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SAN LAZZARO – INCARICO PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA SECONDO I CRITERI CAM E DNSH

CIG: 9428102BE3

Tra i signori:

- Massimo Benvenuti, nato [REDACTED] il 28 Giugno 1960, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale, il quale interviene nel presente atto nella qualifica di Dirigente Capo Servizio Infrastrutture del Comune di Padova, con sede a Padova in Via Del Municipio n. 1, e, quindi, in nome e per conto del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (c.f. del Comune: 00644060287).

- Luigi Tommasi, nato [REDACTED] il 19/01/1962, residente [REDACTED] in [REDACTED], il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante della IPT PROJECT S.R.L., con sede in Padova in Via

Uruguay n. 20, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Padova al numero 05152010285, mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti orizzontale, con il Dott. Geologo Francesco Morbin (mandante), avente sede a Curtarolo (PD), in Via San Francesco n. 6, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione del Veneto al n. 470, come da mandato speciale con rappresentanza conferito mediante atto pubblico in data 25/11/2022 rep. n. 35.768 racc. n. 20632 Notaio dott. Elena Bressan in Conselve (PD), in atti, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e, quindi, in nome e per conto della mandataria e della mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (c.f. della mandataria: 05152010285; c.f. della mandante: 03206830287).

Si premette

- che l'intervento in oggetto rientra nel PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” – CLUSTER 2;
- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 2022/57/0688 del 28/10/2022, esecutiva il 09/11/2022, si è proceduto all'aggiudicazione al RTP tra IPT Project Srl (mandataria) e il Dott. Geologo Francesco Morbin (mandante) l'incarico professionale di progettazione definitiva nell'ambito del progetto denominato “Rigenerazione del Palazzetto dello sport San Lazzaro” e all'impegno della spesa di € 95.050,63, IVA compresa;
- che il RTP ha individuato quale tecnico abilitato all'esecuzione dell'incarico

l'Ing. Davide Ferro, Consigliere, Socio di minoranza e Direttore Tecnico della IPT PROJECT S.R.L. iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Rovigo n. 615 data iscrizione 21/12/1992;

- che, a seguito di determinazione del Capo Servizio Opere Infrastrutturali n. 2023/57/0034 del 31/01/2023 esecutiva in pari dati, con cui si è proceduto alla chiusura del procedimento di verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'Impresa, l'aggiudicazione è divenuta efficace a seguito del buon esito dei controlli effettuati;

- che si è provveduto alla pubblicazione dell'esito della gara;

- che l'Impresa non ha dichiarato di voler procedere al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

- che con determinazione n. 2022/57/0688 del 28/10/2022 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici si è attestato, in materia di convenzioni CONSIP, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modificazioni e integrazioni, il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 del succitato articolo;

- che con verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, sotto riserva di legge nelle more di stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, si è proceduto all'avvio del servizio stesso a far data dal 10 novembre 2022;

- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO

Il Comune di Padova affida al RTP tra IPT Project Srl (mandataria) e il Dott.

Geologo Francesco Morbin (mandante), di seguito denominato "Professionista", l'incarico di Progettazione DEFINITIVA nell'ambito del progetto denominato RIGENERAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SAN LAZZARO. Il Professionista dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per ottenere l'affidamento di incarichi professionali e di quelli speciali eventualmente richiesti, nonché la propria regolarità contributiva ai sensi del D.Lgs 50/2016. Nell'espletamento dell'incarico il Professionista avrà come referente per il Comune di Padova l'Ing. Massimo Benvenuti, Funzionario Tecnico in A.S. del Settore Lavori Pubblici - Responsabile del Procedimento.

ARTICOLO 1bis - Documenti che costituiscono parte integrante del contratto.

Formano parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati:

- il calcolo del compenso professionale;
- le polizze di garanzia.

I sopra menzionati documenti sono firmati dai contraenti con firma digitale.

In caso di contrasto tra quanto contenuto nel presente contratto e quanto contenuto in altri elaborati progettuali, prevalgono le previsioni qui contenute.

ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI L'INCARICO

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, dovrà attenersi a patti, oneri e condizioni previsti dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici, in particolare dal Codice dei Contratti e dalle disposizioni del D.P.R. 5 ottobre

2010, n. 207, rimaste in vigore (di seguito, il “**Regolamento**”), dalle norme specifiche in materia di PNRR di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021. Si precisa che è richiesto il rispetto e l’attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR, quali il principio cd. “Do No Significant Harm” (DNSH) ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all’obiettivo climatico, prevedendo significativi miglioramenti dell’efficienza energetica attraverso l’impiego di apposita tecnologia e l’utilizzo di fonti rinnovabili/materiali ecocompatibili. Nello specifico dovrà essere previsto il rispetto, in termini di performance di efficienza energetica, del 20% in meno riguardo agli standard nearly Zero-Energy Buildings.

La presentazione degli elaborati avverrà nel rispetto dei termini previsti dal presente disciplinare ed in conformità a quanto offerto dal Professionista in sede di gara.

Le prestazioni oggetto dell’incarico sono le seguenti:

- **progettazione definitiva**: Il Professionista dovrà adempiere a tutti gli obblighi previsti per la redazione del progetto definitivo secondo gli adempimenti dell’art. 23 c.7 del D.Lgs. 50/2016 e del DPR 207/2010 per le parti in vigore, dal punto di vista architettonico, strutturale ed impiantistico ivi incluse le prestazioni specialistiche connesse e prestazioni e/o servizi integrativi.

Il progetto definitivo dovrà essere consegnato, firmato digitalmente (formato

PADES su PDF/A), su adeguato supporto informatico; inoltre, oltre ad una copia cartacea, è richiesto il formato modificabile per tutti gli elaborati (DOC, DWG, compatibili con STR per elenco prezzi unitari e computo metrico estimativo). Ogni altra eventuale prestazione resa necessaria verrà concordata e quantificata tra RUP e Professionista nei limiti normativi previsti.

La progettazione definitiva di cui all'art. 23, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. comprensiva di prestazioni specialistiche connesse e prestazioni e/o servizi integrativi dovrà essere elaborata in conformità ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) e nel rispetto alle disposizioni specifiche del PNRR.

Il professionista è tenuto ad indicare nella documentazione progettuale che l'intervento è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (ad es. utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione europea; la documentazione progettuale dovrà altresì comprendere il riferimento alla Missione Componente ed investimento o subinvestimento.

ART. 3 - OBBLIGHI E ONERI

Il Professionista incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare d'incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del Professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione committente. E' obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

ART. 4 - ULTERIORI ONERI A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Il Professionista si impegna a far osservare il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Padova (pubblicato in Padovanet – Amministrazione Trasparente – Altri contenuti) che prevede il rispetto, per quanto compatibili, degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento anche da parte dei collaboratori, a qualsiasi titolo, di imprese che realizzano opere a favore dell'appaltatore. Il Comune di Padova recede dal presente contratto nel caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Padova da parte dei collaboratori dell'Appaltatore. Il Professionista si impegna all'osservanza, verso i dipendenti impegnati nell'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto, del trattamento economico e normativo previsto dal C.C.N.L. di categoria e dai relativi accordi territoriali vigenti.

ART. 5 - OBBLIGHI PREVISTI PER GLI APPALTI FINANZIATI CON PNRR E/O PNC E RELATIVE PENALI

Il Professionista è tenuto al rispetto di tutte le norme e gli obblighi previsti dal PNRR. In particolare dovrà attenersi al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR, quali il principio cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico, prevedendo significativi miglioramenti dell'efficienza energetica attraverso l'impiego di apposita tecnologia e l'utilizzo di fonti rinnovabili/materiali ecocompatibili. Nello specifico dovrà essere previsto il rispetto, in termini di performance di efficienza energetica, del 20% in meno riguardo agli standard nearly Zero-Energy Buildings.

ART. 6 - DURATA DELL'INCARICO – TERMINI DI CONSEGNA

Gli elaborati di progetto dovranno essere redatti, in costante unione con gli uffici tecnici comunali.

Entro e non oltre la data del 15/11/2022 dovrà essere consegnato al RUP quanto segue:

- **elaborati di progettazione antincendio da presentare al Comando dei Vigili del Fuoco di Padova per parere preventivo di competenza;**
- **relazione tecnica-illustrativa e dichiarazioni, elaborati grafici architettonici, curva di visibilità, percorsi diversamente abili, computo metrico estimativo per macro voci da inviare al CONI Commissione Impianti Sportivi per parere di competenza.**

Entro e non oltre la data del 15/12/2022 dovrà essere consegnato al RUP, per esame di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il progetto definitivo completo da porre in gara, progetto

redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016.

(Il Professionista inoltre dovrà apportare eventuali modifiche agli elaborati progettuali conseguenti ai pareri sopra citati secondo le tempistiche dettate dal RUP).

ART. 7 - INADEMPIENZE E PENALITÀ

Qualora il Professionista non ottemperasse, nell'espletamento dell'incarico, alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare o alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione Comunale, quest'ultima procederà con regolare nota scritta a impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese. In caso di persistente inadempienza del Professionista o nel caso emergessero delle gravi carenze professionali che possano provocare un danno apprezzabile all'Amministrazione comunale, quest'ultima, con motivato giudizio e previa notifica al Professionista, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato. In tal caso al Professionista sarà dovuto il 70% delle competenze professionali relative alle prestazioni utilmente effettuate fino alla data della revoca. La penale di ritardo per l'ultimazione dei servizi è fissata nella percentuale dell'1 per mille dell'importo contrattuale (oneri esclusi) per ogni giorno di ritardo. L'Amministrazione si riserva di richiedere oltre alla penale di cui sopra, il risarcimento dei danni per le maggiori spese che si devono sostenere a causa dei ritardi imputabili al Professionista nell'esecuzione dei servizi. Ai sensi dell'art. 47, comma 6, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, il mancato adempimento degli obblighi previsti dalla norma comporta l'applicazione di una penale pari allo 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo

fino ad un massimo del 20 per cento di detto ammontare, nonché per la mancata produzione della relazione di genere, l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e/o PNC. Il possesso dei requisiti prescritti per l'espletamento dell'incarico dovrà essere mantenuto per tutto il periodo intercorrente dalla presentazione dell'offerta alla conclusione dell'incarico. Il successivo accertamento della mancanza o della perdita dei requisiti prescritti determina: la risoluzione del contratto; il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva.

ART. 8 – COMPENSO

L'onorario da corrispondere per i servizi indicati in oggetto, comprensivo di compensi e spese ed oneri accessori, è pari a un importo di € 74.913,80 oltre oneri previdenziali 4% per € 2.996,55 e IVA 22% per € 17.140,28, se dovuti, per complessivi € 95.050,63. Il compenso accordato al Professionista si intende comprensivo delle spese generali e dei compensi accessori per: raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa ai servizi affidati. Qualora i servizi di cui al presente disciplinare, per cause non imputabili al Professionista, dovessero essere sospesi in via definitiva, sarà corrisposto al Professionista stesso, a titolo di piena e definitiva tacitazione di ogni prestazione, di ogni spesa e onere accessorio relativi alla parte dei servizi non eseguita, anche un compenso pari al 20% dell'onorario spettante sulle prestazioni non eseguite.

ART. 9 - MODALITÀ DI PAGAMENTO E OBBLIGHI AI SENSI DELLA L.**13.08.2010 N. 136****Il compenso verrà liquidato in due soluzioni:**

- **50% alla consegna, entro 10/11/2022, degli elaborati di progettazione antincendio e per ottenimento parere CONI;**
- **50% all'espletamento da parte del RUP e dei suoi collaboratori dell'esame di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del progetto definitivo completo da porre in gara.**

Tutti i pagamenti avverranno entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica. In materia di interessi per ritardato pagamento si applica quanto previsto dalla normativa vigente. Il pagamento sarà effettuato tramite il tesoriere comunale, mediante bonifico bancario.

Le spese bancarie per l'accredito dell'importo sono a carico del Professionista. Ai sensi dell'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136, il Professionista ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato (anche in via non esclusiva) alle commesse pubbliche:

IBAN n° IT41C0329601601000064396341 presso banca FIDEURAM S.p.A.. I soggetti delegati ad operare su tale conto sono:

- il Sig. Luigi Tommasi nato [REDACTED] il 19/01/1962, C.F.

[REDACTED]

- il Sig. Davide Ferro nato [REDACTED] il 31/03/1958, C.F.

[REDACTED]

Il Professionista si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/10. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle

operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. Il mutamento dei dati sopraindicati (numero di conto corrente dedicato, istituto bancario e soggetto delegato) dovrà essere tempestivamente notificato alla stazione appaltante. Ai fini dell'applicazione di quanto disposto dall'art. 3, comma 5, L. 136/10, il CUP è J53I22000140006 ed il C.I.G. è 9428102BE3.

ART. 10 - GARANZIA DEFINITIVA

Il Professionista ha costituito garanzia definitiva (ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016) dell'importo di € 26.219,83 mediante polizza assicurativa fideiussoria n. 10042310000293 della Bene Assicurazioni S.p.A., nel rispetto del D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

ART. 11 - POLIZZA ASSICURATIVA

I Professionisti hanno prodotto, polizze assicurative di responsabilità civile e professionale che garantiscono l'amministrazione per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. Le polizze coprono i danni diretti derivanti da errata progettazione. Il massimale di assicurazione non è inferiore al 10% del valore delle opere progettate. La garanzia è prestata mediante polizza generale di responsabilità civile professionale.

ARTICOLO 12 – Quota di partecipazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 vengono indicate le seguenti parti/percentuali di esecuzione del servizio, per ogni singola impresa, che corrispondono senza alcuna modifica a quelle indicate in sede di offerta:

97,00% (novantasette virgola zero per cento) per l'Impresa IPT PROJECTS S.r.l. (mandataria);

3,00% (tre virgola zero per cento) per il Dott. Geologo Francesco Morbin (mandante).

ART. 13 – CONTROVERSIE

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra il Professionista e l'Amministrazione durante l'esecuzione della prestazione, sarà rimessa alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. E' quindi esclusa in ogni caso la competenza arbitrale. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Padova. L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque il Professionista dall'obbligo di proseguire il servizio. Ogni sospensione sarà pertanto ritenuta illegittima.

ART. 14 - SPESE CONTRATTUALI Le spese di contratto e accessorie del presente atto, inerenti e conseguenti, a esclusione degli oneri previdenziali e IVA, sono poste a carico del Professionista.

L'imposta di bollo del presente contratto è assolta in modo virtuale, giusta autorizzazione del Dipartimento delle Entrate – Sezione staccata di Padova n. 32742/96/2T del 6/12/1996.

ARTICOLO 15 - Informativa ai sensi del Regolamento UE n.679/2016 per la protezione dei dati personali.

Titolare del trattamento.

Il titolare del trattamento è il Comune di Padova, con sede in Via del Municipio, 1 – 35122 Padova, email: risorseumane@comune.padova.it
pec: protocollo.generale@pec.comune.padova.it

Responsabile della protezione dei dati.

Il responsabile della protezione dei dati è LEGANT S.T.A.R.L., con sede in Via Jacob n. 15, cap. 38068; Rovereto (TN), pec: dpo@comune.padova.it.

Finalità e base giuridica del trattamento.

Il Titolare tratta i dati personali identificativi comunicati in occasione della conclusione di contratti per i servizi, fornitura di beni, appalti di lavori del Titolare. Tutti i dati che vengono comunicati dagli interessati, o che il Comune di Padova acquisisce da terzi, saranno utilizzati esclusivamente per la gestione dei rapporti contrattuali e precontrattuali con gli interessati, per adempiere ad obblighi delle normative sovranazionali, nazionali, regionali e regolamentari che disciplinano l'attività istituzionale del Comune di Padova ed eventualmente per salvaguardare i propri legittimi interessi connessi allo svolgimento dei rapporti.

Il trattamento dei dati è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte ai sensi dell'art. 6 c.1, lettera b) del Regolamento UE 679/2016.

Eventuali destinatari.

I dati trattati dal Comune di Padova potranno essere comunicati al personale interno autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici in forza degli obblighi normativi e alle autorità di controllo e di verifica.

Periodo di conservazione dei dati.

Il Comune di Padova conserva i contratti stipulati in modo permanente, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e dell'art. 43 del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82.

Obbligo della comunicazione dei dati e conseguenze della mancata comunicazione.

La comunicazione dei dati personali è obbligatoria per l'esecuzione del contratto di cui l'interessato è parte. La mancata comunicazione di tali dati comporta l'impossibilità di concludere il contratto.

Diritti dell'interessato.

In qualità di interessato all'Appaltatore sono garantiti i diritti di accesso e rettifica di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, nonché il diritto di reclamo all'Autorità garante. Qualora l'Appaltatore volesse esercitare tali diritti o semplicemente richiedere maggiori informazioni rispetto ad essi, è invitato a prendere contatto con il titolare del trattamento ai riferimenti sopra indicati.

Letto, approvato e sottoscritto.