Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
(art 36 D.Lgs. 50/16)

OGGETTO: ***CODICE INDAGINE: 1338*** Appalto lavori di Recupero alloggi ERP - ristrutturazioni interne ed esterne.

Codice opera: LLPP EDP 2018/138
CIG (Codice Identificativo Gara) n. 7641876392
CUP (Codice Univoco Progetto) n. H91F18000120004
Progetto validato dal Responsabile del procedimento con atto in data 03/07/2018.

In esecuzione della determinazione n. 2018/57/0499 del 02/10/2018 del Settore Lavori Pubblici gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, devono presentare la propria candidatura **esclusivamente** mediante compilazione del modulo di richiesta nel portale **Istanze OnLine** del Comune di Padova https://istanzeonline.comune.padova.it/ , funzionalità disponibile anche nella sezione del sito internet comunale dedicata agli Avvisi di indagine di mercato.
L'operatore economico dovrà seguire le istruzioni previste nel citato portale per l'autenticazione e per la successiva formulazione ed invio dell'istanza da sottoscriversi con firma digitale.
Si invita ad un'attenta lettura delle sopra citate istruzioni (che formano parte integrante e sostanziale del presente avviso) per un corretto accreditamento ed una regolare formulazione e presentazione della manifestazione di interesse.
La domanda dovrà essere presentata accedendo alla sezione "Bandi Concorsi e Avvisi" e poi alla sotto sezione "Lavori Pubblici • Avvisi di Indagine di Mercato Lavori Pubblici", del sopra citato portale **Istanze OnLine.** Una volta effettuato l'accesso, cliccando nel campo **"codice indagine"**, si aprirà un menù a tendina: si invita a **selezionare** con assoluta esattezza il codice indagine con relativo oggetto dei lavori in appalto tra quelli proposti; in caso di errore, la manifestazione di interesse non potrà essere acquisita correttamente dal sistema informatico ai fini della formazione dell'elenco degli operatori economici interessati all'indagine di mercato in oggetto e, quindi, non potrà in alcun modo essere considerata ai fini della presente indagine di mercato.
Il termine perentorio (da osservarsi a pena di non ammissione) di invio dell'istanza online è il seguente: **24 ottobre 2018**.
Ai fini della tempestiva presentazione della manifestazione di interesse, farà fede la ricevuta di protocollo che sarà fornita automaticamente dal sistema informatico all'operatore economico.
Solo qualora si riscontrassero problemi tecnici di funzionamento del portale **Istanze OnLine**, che rendessero impossibile all'operatore economico il rispetto del termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (problemi tecnici la cui presenza sarà accertata dalla stazione appaltante), sarà possibile segnalare tale circostanza **esclusivamente** al seguente indirizzo mail proceduresottosoglia@comune.padova.it . A seguito della segnalazione, accertata la fondatezza del problema tecnico evidenziato, sarà cura dell'ufficio competente inoltrare le modalità alternative per la presentazione della manifestazione di interesse anche oltre il termine perentorio di invio dell'istanza online sopra citata.

Il giorno 26 ottobre 2018 alle ore 11:00 presso il Settore Lavori Pubblici (via Nicolò Tommaseo, 60 - 35131 Padova) – 11° piano, in seduta pubblica, si procederà al sorteggio tra tutti i candidati, al fine di individuare 20 operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata (qualora si rendesse necessario disporre uno spostamento della data stabilita per l'effettuazione del sorteggio pubblico, sarà data previa notizia mediante pubblicazione di specifico avviso sul sito internet www.padovanet.it). Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero sopra indicato, ovviamente, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e la procedura negoziata si svolgerà tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta al presente avviso.

Gli operatori economici che dichiareranno di ricorrere l'istituto dell'avvalimento (art. 89 D.lgs. 50/16) per soddisfare il possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori, saranno presi in considerazione solo nel caso il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero previsto di soggetti da invitare.

La seduta sarà presieduta dal dirigente del Settore Lavori Pubblici o da un suo delegato.

Con riferimento ai lavori in oggetto si precisa quanto segue:

1. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, SUBAPPALTO**:

- **luogo di esecuzione:** Territorio del Comune di Padova;
- **descrizione:** ristrutturazione interna ed esterna alloggi ERP. Codice CPV 45454000-4;
- **importo lavori a base di gara**: € 110.307,50 (IVA esclusa);
- **natura dei lavori:** ai soli fini del certificato di esecuzione dei lavori, gli stessi si intendono appartenenti alla categoria OS7
  Ai soli fini della necessità dell'abilitazione ai sensi dell'art. 1, comma 2, D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, si segnala la presenza, nell'ambito dell'importo dei lavori della categoria prevalente, delle seguenti lavorazioni, eseguibili da impresa in possesso di adeguata abilitazione:
  - impianti elettrici (€ 5.515,00)- [art. 1, comma 1, lett. a) - D.M. 37/2008];
  - impianti idrico-sanitari (€ 6.450,00)- [art. 1, comma 1, lett. d) - D.M. 37/2008];
  - impianti termici (€ 23.025,00)- [art. 1, comma 1, lett. c) - D.M. 37/2008];

  Come chiarito con il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in data 24.06.2011, il possesso delle abilitazioni relative alle opere impiantistiche, ai sensi del D.M. 37/08, non costituisce un requisito di partecipazione alla gara. Tuttavia l'aggiudicatario dovrà dimostrare in fase esecutiva dell'appalto (a pena di risoluzione del contratto) di essere in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.M. 37/08, proponendo come responsabile delle attività in questione un tecnico in possesso dei relativi requisiti.
- **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:** € 3.210,00
- **importo soggetto a ribasso:** € 107.097,50;
- **criterio di individuazione del miglior offerente:** nella lettera di invito alla procedura negoziata che sarà inviata agli operatori economici come sopra selezionati, sarà previsto il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari, al netto degli oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse. Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura
- **subappalto:** è ammesso nel limite massimo del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105, c. 2, D.lgs. 50/16).
- **elaborati progettuali:** ai sensi dell'art. 74 D.Lgs. 50/16, tutti gli elaborati progettuali sono liberamente accessibili al seguente indirizzo internet http://www.padovanet.it/sindaco-e-

amministrazione/bandi-gara-appalti-pubblici/avvisi-di-indagine-di-mercato

2. **REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**:
   - Possesso dei requisiti di ordine generale (assenza motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016; assenza del divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, previsto dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/01. Con riferimento alla causa di esclusione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, D.lgs. 165/01, a chiarimento del suo contenuto si puntualizza quanto segue: i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Padova, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso operatori economici che svolgono un'attività riguardante i medesimi poteri. Pertanto gli operatori economici che abbiano concluso contratti o conferito incarichi in violazione di quanto sopra specificato incorrono nel divieto a contrattare per i tre anni successivi alla conclusione del contratto o al conferimento dell'incarico).
   - Possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010.

3. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) in caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria;
b) il responsabile del procedimento è l'arch. Stefano Benvegnù del Settore Lavori Pubblici ;
c) per informazioni di ordine tecnico rivolgersi al Settore Lavori Pubblici via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, referenti: Arch. Fabio Agostini tel. 049/8204346; arch. Fabiola Rigon, tel. 049/8204319; pec ediliziapubblica@pec.comune.padova.it. Per informazioni di ordine amministrativo rivolgersi al Settore Contratti, Appalti e Provveditorato – Procedure Sotto Soglia, Via Tommaseo, 60, telefono 0498204462, 0498204134, 0498204380, mail proceduresottosoglia@comune.padova.it, pec ediliziapubblica@pec.comune.padova.it
d) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.;
e) relativamente alla situazione penale (art. 80, c.1, D.lgs. 50/16), si consiglia di acquisire presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art.33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) in luogo del certificato del casellario giudiziale, perché in quest'ultimo documento non compaiono tutte le condanne subite, quando è rilasciato a favore di soggetti privati (art.689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 313/2002);
f) la lettera di invito alla procedura negoziata, sarà trasmessa agli operatori economici come sopra selezionati, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nel modulo di richiesta online. In caso di Raggruppamenti temporanei la lettera di invito verrà inviata all'impresa designata quale mandataria;
g) In base al Regolamento 2016/679/UE s'informa che i dati personali forniti dagli offerenti, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura di cui al presente Avviso, saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle procedure di individuazione del contraente. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Padova, Via del Municipio 1, 35122 Padova, e-mail risorseumane@comune.padova.it - Pec protocollo.generale@pec.comune.padova.it . Il Responsabile al trattamento dei dati è il Capo Settore Contratti, Appalti e Provveditorato, dott. Paolo Castellani, Via N. Tommaseo, 60 - 35131 Padova, email appalti@comune.padova.it – pec contrattiappalti@pec.comune.padova.it. Il Responsabile della Protezione dei dati è IPSLab srl, Contrà Porti 16, 36100 Vicenza, email info@ipslab.it – Pec pec@pec.ipslab.it . La finalità del trattamento è consentire lo svolgersi dei procedimenti amministrativi oggetto del presente Avviso/Bando pubblico (ai sensi art. 6 del Regolamento 2016/679/UE).
   I dati raccolti potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici.
   I dati, trattati esclusivamente nel territorio italiano da parte di personale istruito, formato e autorizzato al lecito trattamento dei dati secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza,

pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e successivo trattamento, non saranno comunicati a terzi, né diffusi se non nei casi specificatamente previsti dalla vigente normativa nazionale e comunitaria.
La normativa in vigore sulla conservazione della documentazione amministrativa (protocollo e conservazione documentale) determina il periodo in cui i dati dovranno essere conservati per finalità di archiviazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679 UE.
I diritti dell'interessato sono previsti dal Regolamento 2016/679 UE e, in particolare, l'interessato potrà richiedere l'accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione al trattamento, ovvero opporsi al trattamento. Altresì, l'interessato può proporre reclamo (art. 77 del regolamento 2016/679/UE) al Garante per la protezione dei dati personali.
Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento e la conclusione dei procedimenti amministrativi previsti dal presente Avviso.
La presentazione dell'offerta implica la conoscenza e accettazione, da parte dell'offerente, delle modalità di conferimento, trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

IL FUNZIONARIO TECNICO P.O.
Arch. Stefano Benvegnù
Firmato digitalmente
Documento firmato da:
BENVEGNU' STEFANO
COMUNE DI PADOVA
05/10/2018