



**INDIVIDUAZIONE DI MANUFATTI INCONGRUI
(ART. 4 L.R. N. 14 DEL 04/04/2019)**

AVVISO

La Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale 04.04.2019 n. 14 “Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”” con la quale all’art. 4 comma 3 ha dettato disposizioni per “l’individuazione dei manufatti incongrui”.

La medesima Legge Regionale n.14/2019 all’art. 4, commi 2 e 3, prevede che i Comuni pubblichino, con cadenza annuale, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo a presentare, entro i successivi 60 gg., la richiesta di classificazione di manufatti incongrui.

Il Comune di Padova valuta le istanze pervenute e, in caso di accoglimento delle stesse, approva una apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell’art.18, commi da 2 a 6, della L.R. 11/2004.

Gli interessati, proprietari o aventi titolo sui “manufatti incongrui”, di cui al comma 2 dell’art. 4 della L.R. 14/2019, che intendano farli riconoscere ai sensi del comma 3 del medesimo articolo e dell’art. 11 delle NTO del Piano degli Interventi vigente, possono presentare entro il **18 maggio 2024**, richiesta di individuazione di manufatto incongruo mediante modulo, consultabile e scaricabile dal sito istituzionale Padovanet: <https://www.padovanet.it/territorio-e-urbanistica>.

La richiesta, sottoscritta da parte dei/delle proprietari/e e/o tutti i/le comproprietari/e e/o aventi titolo, dovrà essere presentata in bollo entro la data sopracitata, e quindi entro e non oltre il **18/05/2024**.

La richiesta può essere presentata con una delle seguenti modalità:

- posta elettronica certificata (PEC) all’indirizzo urbanistica@pec.comune.padova.it
- spedizione presso Comune di Padova, Settore Urbanistica e Servizi Catastali, via del Municipio 1, 35122 Padova;
- consegna a mano presso il Protocollo Generale (via del Municipio 1) nel seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30;

Successivamente, l’Amministrazione Comunale valuterà le istanze presentate e accoglierà quelle coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo e compatibili con le scelte urbanistiche a livello operativo derivanti dal Piano degli Interventi. La variazione della destinazione urbanistica delle aree per le quali verranno accolte le richieste verrà attuata mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi (P.I.).

Per informazioni:

Settore Urbanistica e Servizi Catastali - Via Fra’ Paolo Sarpi, n. 2

Telefono Segreteria di Settore: 049/8204602

Per informazioni tecniche

Prendere appuntamento online sul sito Padovanet, tramite il portale “ICUP”.

Padova, 19 marzo 2024

IL FUNZIONARIO AMM.VO A.S.
Dott.ssa Luisa Zugolaro