



REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n. 529/57

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1
PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA
PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]

- **Obiettivo T2/2023:** aggiudicazione dei lavori entro il 30 giugno 2023
- **Obiettivo T4/2025:** creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il 31 dicembre 2025

ATTO AGGIUNTIVO N. 1 CONTRATTO SPECIFICO N.2 rep. N. 80503 del 28.02.2024

AVENTE AD OGGETTO I LAVORI AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.

LOTTO GEOGRAFICO 22 Veneto**SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1-LAVORI****CLUSTER ASSEGNATO: AQ1 - Padova - B**

DENOMINAZIONE INTERVENTO: Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici destinati ad asili nido e scuole di infanzia che consentano il recupero della struttura per la creazione di nuovi posti – LLPP EDP 2022_062 ASILO NIDO COMUNALE BERTACCHI – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA

C.I.G. ACCORDO QUADRO: 9690231796**C.I.G. CONTRATTO SPECIFICO: A030422FF3****CUP: H93D22000140006**

Tra i signori:

Matteo Banfi, nato a [REDACTED] il 30 novembre 1984, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale, il quale interviene nel presente atto nella qualifica di Dirigente del Settore Contratti Appalti e Provveditorato del Comune di Padova, con sede a Padova in Via del Municipio n. 1, e, quindi, in nome e per conto del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 (c.f. del Comune: 00644060287) in appresso denominato **Soggetto Attuatore**;

COMUNE
di PADOVA

e

Stefano Simionato [REDACTED], il 19 luglio 1962, residente a [REDACTED] [REDACTED] il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di legale rappresentante dell'impresa Techne S.p.a., con sede a Villa di Serio (BG) in Via A. Cortesi n. 1, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Bergamo al numero 03066160163 e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: 03066160163), in appreso denominato **Appaltatore**.

premessi

- che con deliberazione di G.C. n. 2023/0122 del 28/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo denominato " Next Generation Eu Pnrr M4 C1 I1.1 CUP:H93D22000140006 LLPP EDP 2022/062 Riqualficazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido comunale Bertacchi ", dell'importo complessivo di € 744.460,08, di cui € 563.454,55 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;
- che a seguito di procedura di gara (cfr. determinazione a contrattare n. 2023/57/0093 del 24/02/2023 con cui il Comune di Padova, soggetto attuatore, ha stabilito di avvalersi di Invitalia come centrale di committenza), i lavori sono stati aggiudicati all'Appaltatore, per l'importo complessivo di € 467.950,74 (pari al ribasso del 13,00 %) oltre a oneri della sicurezza di € 25.580,14 e IVA (cfr. determinazione di aggiudicazione n. 2023/57/0641 del 23/11/2023 e prot. n. 314566 del 26/10/2023 che dichiara efficace l'aggiudicazione);
- che in data 24.11.2023 si è dato avvio all'esecuzione dei lavori con relativo verbale di consegna;
- che il contratto d'appalto è stato sottoscritto mediante scrittura privata N. 80503 del 28/02/2024;
- che con delibera n. 2024/0541 del 01/10/2024 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n.1 dei lavori in argomento e con determinazione n. 2024/57/0405 è stata impegnata la relativa spesa;
- che occorre quindi passare alla stipula del relativo atto aggiuntivo;

si conviene e si stipula quanto segue

- Articolo 1

Il Comune di Padova, come sopra rappresentato, affida all'impresa Techne S.p.a. con sede a Villa Serio (BG) in via Cortesi n. 1, che, per mezzo del suo rappresentante, accetta ed assume l'esecuzione dei lavori aggiuntivi, per ulteriori € 193.346,94 (centonovantatremilatrecentoquarantasei/94) al netto del ribasso di gara del 13%, oltre all'Iva, relativi alla "perizia di variante in corso d'opera", predisposta dal Direttore dei Lavori RTP Studio



Tecna di Pierluigi Cristaldi, ing. Antonio Cestarollo, Dott. Geologo Devi Fincato, ing. Giovanni Busetto e approvata con delibera n. 2024/0541 del 01/10/2024.

- **Articolo 2**

La Ditta appaltatrice, come sopra rappresentata, si obbliga a dare esecuzione all'appalto dei lavori aggiuntivi anzidetti, per un importo complessivo di € 193.346,94 (centonovantatretrecentoquarantasei/94) di cui € 18.043,75 (diciottomilaquarantatre/75) per opere supplementari ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, ed € 175.303,19 (centosettantacinquemilatrecentotre/19) per imprevisti ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, al netto del ribasso di gara del 13%, oneri di sicurezza compresi, IVA esclusa, nei termini, modi e alle condizioni indicate nel richiamato contratto principale stipulato in data 28/02/2024 con N. 80503 e degli elaborati di cui alla perizia di variante.

- **Articolo 3**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato contrattualmente in giorni 270 (duecentosettanta) naturali e consecutivi, viene aumentato di gg. 110 (centodieci), arrivando pertanto a un totale contrattuale di gg. 380 (trecentottanta), naturali e consecutivi.

L'impresa, relativamente al maggior tempo assegnato per l'esecuzione dei lavori, dichiara di rinunciare sin da ora alla pretesa di maggiori oneri di qualunque genere e tipo derivanti o derivabili da tale durata, ivi compresi – a mero titolo esemplificativo - quelli per eventuale minore produttività giornaliera o mancato ammortamento di macchinari.

Si dà atto infatti che la perizia pone rimedio e soluzione nell'insieme alle nuove necessità sorte dopo l'approvazione del progetto con reciproca soddisfazione dell'Impresa e dell'Amministrazione e l'impresa rinuncia ad iscrivere riserve alcuna sugli atti contabili sino al collaudo dell'opera.

- **Articolo 4**

Ad ogni effetto di legge le parti dichiarano di avere esatta conoscenza dei seguenti documenti, tutti sottoscritti marginalmente dalla società appaltatrice, in segno di piena totale e incondizionata accettazione e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto per quanto al medesimo non risultino materialmente allegati:

- Relazione di perizia e quadro comparativo;
- Quadro di economico di raffronto;



- Schema del presente atto aggiuntivo;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Elenco elaborati;
- Relazione generale tecnico-illustrativa opere edili;
- Relazione specialistica di calcolo adeguamento sismico;
- Relazione fotografica SDF e di perizia;
- Relazione tecnica opere elettriche;
- Relazione tecnica di calcolo opere elettriche;
- Relazione tecnica attestante il risparmio energetico secondo D.Lgs. 195/2005 e s.m.i.;
- Relazione tecnica opere idro termo sanitarie;
- Relazione tecnica di calcolo opere idro termo sanitarie;
- Relazione danni significativi ambiente;
- Relazione sui Criteri Minimi Ambientali;
- Capitolato Speciale d'Appalto opere elettriche parte tecnica;
- Elenco prezzi unitari opere edili;
- Elenco prezzi unitari opere elettriche;
- Computo Metrico opere edili;
- Computo Metrico opere elettriche;
- Computo Metrico Estimativo opere edili;
- Computo Metrico Estimativo opere elettriche;
- Analisi Prezzi opere edili;
- Analisi Prezzi opere elettriche;
- Quadro d'incidenza della manodopera opere edili;
- Quadro d'incidenza della manodopera opere elettriche;
- Piano di Manutenzione opere elettriche;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Fascicolo dell'Opera;



- Elenco Prezzi Unitari opere idro termo sanitarie;
- Computo Metrico opere idro termo sanitarie;
- Computo Metrico Estimativo opere idro termo sanitarie;
- Analisi Prezzi opere idro termo sanitarie;
- Quadro d'incidenza della manodopera opere idro termo sanitarie;
- Piano di Manutenzione opere idro termo sanitarie;
- Capitolato speciale d'Appalto opere meccaniche parte tecnica;
- Tavole di progetto:
 - Inquadramento
 - Pianta piano terra-SDF
 - Pianta piano primo-SDF
 - Pianta copertura-SDF
 - Sezioni-SDF
 - Prospetti-SDF
 - Pianta piano terra- Progetto
 - Pianta piano primo- Progetto
 - Pianta copertura- Progetto
 - Sezioni- Progetto
 - Prospetti- Progetto
 - Nuovo impianto idro-sanitario e scarico- Piano terra
 - Abaco serramenti
 - Composizione strutturale- Pianta piano terra
 - Composizione strutturale- Pianta piano primo
 - Interventi strutturali - Pianta piano terra
 - Interventi strutturali - Pianta piano primo
 - Interventi strutturali - Prospetti
 - Particolari costruttivi opere edili
 - Particolari costruttivi opere strutturali



- Impianti elettrici- Impianto fotovoltaico Pianta piano terra e copertura
- Tavola identificazione strutture D. Lgs 192/2005 e s. m. i.
- Schema funzionale impianto D. Lgs 192/2005 e s. m. i.
- Impianto di climatizzazione invernale
- Impianto idrico sanitario
- Riqualifica impianti elettrici – Distribuzione principale
- Riqualifica impianti elettrici – Illuminazione ordinaria e di emergenza
- Riqualifica impianti elettrici – Impianto forza motrice e speciali
- Riqualifica impianti elettrici – Impianto rivelazione fumi

Si dà atto che i documenti si trovano depositati presso il Settore Lavori Pubblici e che la sottoscrizione degli stessi è avvenuta prima della firma del presente contratto aggiuntivo.

- Articolo 5

I pagamenti saranno effettuati tramite il tesoriere comunale mediante bonifico bancario. Le spese bancarie per l'accredito dell'importo sono a carico dell'Impresa.

Ai sensi dell'art. 3 L. 13 agosto 2010, n. 136, l'Impresa ha indicato i seguenti conti correnti bancari dedicato (anche in via non esclusiva) alle commesse pubbliche:

-IBAN: [REDACTED], Banca: [REDACTED]
[REDACTED]

-IBAN: [REDACTED], Banca: [REDACTED]
[REDACTED]

-IBAN: [REDACTED], Banca: [REDACTED]
[REDACTED]

Ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

- Cognome e nome: BIROLINI SIMONE
- Data e luogo di nascita: 08/08/1983 [REDACTED]
- Indirizzo di residenza: [REDACTED]
- Nazionalità: ITALIANA



- Codice fiscale: [REDACTED]

- Cognome e nome: SIMIONATO STEFANO

- Data e luogo di nascita: 19/07/1962 [REDACTED]

- Indirizzo di residenza: [REDACTED]

- Nazionalità: ITALIANA

- Codice fiscale: [REDACTED]

- Cognome e nome: ISOLA ALBERTO

- Data e luogo di nascita: 12/09/1960 [REDACTED]

- Indirizzo di residenza: [REDACTED]

- Nazionalità: ITALIANA

- Codice fiscale: [REDACTED]

- Cognome e nome: MORLACCHI PIERPAOLO

- Data e luogo di nascita: 12/06/1970 [REDACTED]

- Indirizzo di residenza: [REDACTED]

- Nazionalità: ITALIANA

- Codice fiscale: [REDACTED]

L'Impresa si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010.

L'Impresa si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore, subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo nei rapporti con la propria controparte (subappaltatore, subcontraente) del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del Contratto.

Il mutamento dei dati sopraindicati (numero di conto corrente dedicato, istituto bancario e soggetto delegato) dovrà essere tempestivamente notificato alla stazione appaltante.

Ai fini dell'applicazione di quanto disposto dall'art. 3, c.5, L. 136/2010, il CIG (accordo quadro) è 9690231796, il CIG contratto specifico è A030422FF3 e il CUP (codice unico di progetto) è H93D22000140006.

- **Articolo 6**



Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano, come fossero qui trascritte integralmente, tutte le condizioni e norme stabilite nel contratto d'appalto principale.

- Articolo 7

A garanzia degli obblighi derivanti dalla stipulazione del presente contratto l'appaltatore ha integrato la cauzione definitiva di € 10.055,00 (€ diecimilacinquantacinque/00), mediante appendice n. 1 di variazione alla polizza n. 2403331, a copertura totale dei lavori aggiuntivi affidati;

Si da atto che la polizza di assicurazione prevista dall'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ed indicata all'art.14 del contratto principale, è stata aggiornata negli importi e nella durata dei tempi contrattuali.

- Articolo 8

Ferma restando la percentuale di lavori subappaltabile, pari al trenta per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105 D.Lgs. n. 50/2016) l'appaltatore ha dichiarato l'intenzione di voler subappaltare le seguenti categorie o lavorazioni previste nella perizia:

- Categoria OG1: Coibentazione, interventi sismici, riqualificazione funzionale
- Categoria OS28: Opere impianti termici e condizionamento;
- Categoria OS3: Impianti idrosanitari;
- Categoria OS30: Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi.

- Articolo 9

Il presente atto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso.

Le spese e tasse tutte del presente atto, inerenti e conseguenti, ad esclusione dell'I.V.A., sono poste a carico dell'impresa.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale (autorizzazione Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Padova n. 32742/96/2T del 6/12/1996).

- Articolo 10

Il Comune di Padova, come sopra rappresentato, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, informa l'Impresa esecutrice dei lavori che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale.