COMUNE DI PADOVA

SETTORE PATRIMONIO, PARTECIPAZIONI E AVVOCATURA

Comune di Padova
Protocollo generale: INTERNO
0351273 | 18/09/2018
Classificazione: 2018 - 4 8
20180351273
UOR: Settore Patrimonio. Partecipazion

SEDE: VIA N.TOMMASEO 60 (angolo via G. GOZZI 32) 35131 - TEL: 049/8205011 - FAX: 049/8207112 – pec: patrimonio@pec.comune.padova.it

CODICE FISCALE: 00644060287

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE IN USO DEL POSTO AUTO SUB N. 36 SITO IN PADOVA- RIVIERA MUGNAI, 34 AUTORIMESSA CONCIAPELLI

Premesso che:

- il Comune di Padova è proprietario dell'autorimessa Conciapelli – Riviera Mugnai n. 34 catastalmente censita all'Agenzia del Territorio:
  - N.C.T. fg. 87 mapp. 1198;
  - N.C.E.U. fg. 87 mapp. 1198;
- con determinazioni dirigenziali ed in seguito ad asta pubblica e/o avviso pubblico sono stati assegnati i box/posti auto della predetta autorimessa a vari concessionari;

CONSIDERATO CHE successivamente alle rinunce/assegnazioni rimane un posto auto presso l'autorimessa Conciapelli e precisamente il sub. 36;

VISTA la manifestazione di interesse per il posto auto sub n. 36, prot. 308660 del 13/08/2018, irrevocabile per la durata di 90 gg, per la concessione dell'immobile oggetto del presente avviso ad un canone annuo pari ad Euro 1.300,00;

RITENUTO congruo il canone annuo proposto nella manifestazione di interesse;

CONSIDERATO che è intenzione dell'amministrazione comunale verificare, se vi sono altri soggetti interessati alla concessione del posto auto sub n. 36 presso l'Autorimessa Conciapelli sita in Padova Riviera Mugnai n. 34 ad un canone annuo superiore a Euro 1.300,00;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 192 del 31/08/2018 con la quale è stato approvato il presente avviso pubblico;

PRESO ATTO che:

- il soggetto che ha presentato la manifestazione di interesse e qualsiasi altro soggetto partecipante alla selezione, non potrà aggiudicarsi, dopo lo svolgimento della gara pubblica, più di un posto/box auto;
- non potranno partecipare alla selezione coloro che già dispongono in zona di un posto/box auto comunale;

si rende noto che

le manifestazioni di interesse alla concessione dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- consegna a mano da recapitare in via Tommaseo n. 60 – 35131 Padova;
- via pec (patrimonio@pec.comune.padova.it)
- raccomandata ufficio postale Padova centro – Casella Postale Aperta – 35122 Padova (farà fede il timbro di ricevimento dell'ufficio ricevente);
- corriere con recapito in via Tommaseo n. 60 35131 Padova

e **dovranno pervenire entro il termine perentorio delle ore 12.30 del giorno 5 OTTOBRE 2018.**

Farà fede la data del protocollo all'atto del ricevimento. Oltre tale termine non resta valida alcuna altra manifestazione di interesse, a prescindere dalle ragioni che abbiano se del caso determinato il ritardo della consegna della busta, la cui tempestività resta a rischio del mittente. La manifestazione di interesse, deve essere inserita in una **busta** chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante esternamente la denominazione del concorrente e la seguente dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL POSTO AUTO SUB N. 36 PRESSO L'AUTORIMESSA CONCIAPELLI SITA IN RIVIERA MUGNAI N. 34**".

Il concorrente dovrà presentare a pena di esclusione:

A. **un foglio datato e sottoscritto contenente: i riferimenti anagrafici, un recapito anche telefonico, l'interesse alla concessione del posto auto sub n. 36 dell'Autorimessa Conciapelli – sita in Riviera Mugnai n. 34 ad un canone annuo superiore ad Euro 1.300,00 e l'integrale accettazione delle condizioni poste dal presente avviso pubblico.**
B. **la fotocopia di un valido documento di identità.**

Tutti coloro che hanno presentato una manifestazione di interesse, entro il termine previsto dal presente avviso, compreso colui che ha presentato la manifestazione di interesse prot. 248983 del 29/06/2018, sono convocati dall'Amministrazione per **il giorno 10 OTTOBRE 2018 alle ore 12.00** per individuare l'aggiudicatario definitivo. Le operazioni si svolgeranno nel seguente modo:

1) verifica delle manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto dal presente avviso pubblico;
2) individuazione dell'aggiudicatario tramite rilanci, dell'importo minimo di Euro 100,00, a partire dal prezzo determinato dal presente bando di Euro 1.300,00; i rilanci dovranno essere presentati entro il termine di 1 minuto, misurati da un cronometro;
3) trascorso un minuto senza un ulteriore rilancio l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata all'ultimo prezzo più alto offerto.

L'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario definitivo un contratto di concessione della durata fino al 31/12/2020 al canone annuo più alto offerto, che sarà aggiornato ISTAT a partire dal secondo anno. Nel contratto di concessione saranno specificate tutte le condizioni che regoleranno i rapporti tra i due contraenti.

IDENTIFICAZIONE E CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

Il posto auto è localizzato al primo piano interrato di un'autorimessa munita di unico accesso da una rampa.
La superficie catastale del sub 36 è di 12 mq.

N.C.T. fg. 87 mapp. 1198
N.C.E.U. fg. 87 mapp. 1198

Visto lo stato dei luoghi si consiglia di effettuare un sopralluogo prima di presentare manifestazione di interesse contattando l'ufficio tecnico Patrimonio al numero telefonico 0498205169.

Nel sito internet del Comune di Padova www.padovanet.it sono pubblicate le planimetrie dell'Autorimessa Conciapelli sita in Padova – Riviera dei Mugnai 34.

AVVERTENZE

- Non saranno ammesse manifestazioni **per telegramma, telefax,** condizionate o indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.
- Le dichiarazioni false saranno segnalate d'ufficio alla Procura della Repubblica.
- Il partecipante, consente, per tutte le esigenze procedurali, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs.vo 196/2003; i partecipanti alla gara, indicando i dati richiesti, autorizzano implicitamente l'utilizzazione dei medesimi limitatamente agli adempimenti della procedura di gara. Il rifiuto a fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla gara.
- Le informazioni potranno essere acquisite presso il settore Patrimonio, Partecipazioni e Lavoro. Gli orari di accesso al pubblico sono i seguenti: lunedì, mercoledì e giovedì dalle 9.45 alle 13,15 giovedì dalle 15.00 alle 17.15 previo appuntamento; tel 049 8205010.
- Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet www.padovanet.it e all'albo pretorio on line del Comune di Padova.

IL CAPO SETTORE PATRIMONIO, PARTECIPAZIONI
E AVVOCATURA
Dott. Michele Guerra

Documento firmato da:
Michele Guerra
17.09.2018 13:53:10 CE