Comune di Padova

Settore Patrimonio e Partecipazioni

Determinazione n. 2022/15/0135 del 06/06/2022

Oggetto: PROCEDURA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DI UN'AREA PRESSO IL BASSANELLO PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO BAR. PRESA D'ATTO DEL VEBALE DI SEDUTA RISERVATA DEL 31.05.2022.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Patrimonio e Partecipazioni

PREMESSO che, con determinazione dirigenziale n. 2022/15/0018, è stata approvata la pubblicazione dell'Avviso Pubblico per l'assegnazione in concessione di un'area pubblica adiacente al nuovo parcheggio a servizio del nodo viario del Bassanello dove collocare un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

DATO ATTO che il suddetto avviso:

• è stato pubblicato sul sito istituzionale con prot. n.73754 del 16/02/2022;

• prevedeva che il termine per partecipare alla gara di concessione fosse fissato entro le ore 12.00 del 20/04/2022;

• all'art. 5 prevedeva le modalità di presentazione dell'offerta;

PRECISATO che in data 15 marzo 2022 è stato pubblicato sul sito web del Comune di Padova, sulla pagina dedicata alla presente procedura, il seguente ERRATA CORRIGE: Si comunica che, per mero errore materiale, nell'avviso pubblicato, dove sono precisati i documenti dell'offerta economica nel "PIANO ECONOMICO/FINANZIARIO", le parole "da società di revisione di cui art. 1 L. 1966/1939..." devono intendersi precedute da una "o" non da una "e". Quindi il nuovo testo del PIANO ECONOMICO/FINANZIARIO è il seguente: "PIANO ECONOMICO/FINANZIARIO: accompagnato dalla dichiarazione di uno o più istituti finanziari contenente manifestazione d'interesse a finanziare l'operazione, pena l'esclusione. Il PEF deve essere asseverato da una banca o istituto di credito o da intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 D.lgs. 385/93 o società di revisione di cui art. 1 L. n. 1966/1939, che verifichi preliminarmente la fattibilità dell'investimento, i tempi di ammortamento del capitale impiegato e quindi la convenienza a realizzare il progetto, attraverso l'esame della previsione iniziale dei costi e ricavi attesi, nonché in base alla sussistenza di margini ulteriori.";

VISTI:

• la determinazione n. 2022/15/009 del 05/05/2022 con la quale, come previsto dall'art. 17 dell'Avviso Pubblico, si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice per poter valutare le proposte presentate;

• il verbale prot. 0242192 del 18.05.2022 con il quale la commissione giudicatrice ha valutato che:

- il plico pervenuto oltre il termine del 20/04/2022, non possa essere preso in considerazione in quanto l'avviso pubblico all'ART. 05 – TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA è previsto che: "Oltre tale termine non sarà

ritenuta valida alcun'altra offerta a partecipare alla gara, a prescindere dalle ragioni che abbiano, se del caso, determinato il ritardo della consegna della busta, la cui tempestività resta a rischio del mittente. Farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto del Protocollo del Comune di Padova. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente avviso.";

- debba essere esclusa, dalla procedura ad evidenza pubblica, l'offerta presentata dalla ditta Pier88 srl per le motivazioni meglio indicate nel verbale stesso;

• il verbale prot. n 266883 del 06.06.2022 con il quale la commissione giudicatrice ha valutato che:

- le osservazioni presentate dalla ditta Pier88 srls (con prot. n. 259050 del 31/05/2022, con cui ha inviato istanza di revisione in autotutela del provvedimento di esclusione di cui alla comunicazione prot. n. 245094 del 19/05/2022) non siano sufficienti per riammettere l'offerta alla gara e conferma l'esclusione della ditta, per le motivazioni esplicitate nel verbale medesimo;
- a seguito di approfondimento sull'orario di ricezione della medesima, in autotutela è necessario procedere all'esclusione anche dell'offerta prot. n. 190285/2022 presentata dalla ditta QB srl, in base a quanto dettagliato nel verbale medesimo;

VISTI l'art. 64 dello Statuto Comunale e l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il decreto di nomina n. 31 del 30/08/2021

Confermata la regolarità amministrativa della procedura adottata;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto del verbale prot. 266883del 06.06.2022, agli atti del Settore Patrimonio e Partecipazioni, relativo alla prima fase della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di un'area pubblica adiacente al nuovo parcheggio a servizio del nodo viario del Bassanello dove collocare un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

2. di procedere, per le motivazioni espresse in tale verbale:

• a confermare l'esclusione della ditta Pier88 srls, per le motivazioni esplicitate nel verbale predetto;

• ad escludere, in autotutela, l'offerta prot. n. 190285/2022 presentata dalla ditta QB srl, in base a quanto dettagliato nel verbale medesimo.

06/06/2022

Il Dirigente del Settore
Luca Contato

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa