# Comune di Padova

**Settore Patrimonio e Partecipazioni**

**Determinazione n. 2022/15/0121 del 19/05/2022**

**Oggetto:** PROCEDURA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DI UN'AREA PRESSO IL BASSANELLO PER L'INSTALLAZIONE DI UN CHIOSCO BAR. PRESA D'ATTO DEL VEBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL 18.05.2022.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**
**Patrimonio e Partecipazioni**

**PREMESSO** che, con determinazione dirigenziale n. 2022/15/0018, è stata approvata la pubblicazione dell'Avviso Pubblico per l'assegnazione in concessione di un'area pubblica adiacente al nuovo parcheggio a servizio del nodo viario del Bassanello dove collocare un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

**DATO ATTO** che il suddetto avviso:

- è stato pubblicato sul sito istituzionale con prot. n.73754 del 16/02/2022;
- prevedeva che il termine per partecipare alla gara di concessione fosse fissato entro le ore 12.00 del 20/04/2022;
- all'art. 5 prevedeva le modalità di presentazione dell'offerta;

**PRECISATO** che in data 15 marzo 2022 è stato pubblicato sul sito web del Comune di Padova, sulla pagina dedicata alla presente procedura, il seguente ERRATA CORRIGE: Si comunica che, per mero errore materiale, nell'avviso pubblicato, dove sono precisati i documenti dell'offerta economica nel "PIANO ECONOMICO/FINANZIARIO", le parole "da società di revisione di cui art. 1 L. 1966/1939..." devono intendersi precedute da una "o" non da una "e". Quindi il nuovo testo del PIANO ECONOMICO/FINANZIARIO è il seguente: "PIANO ECONOMICO/FINANZIARIO: accompagnato dalla dichiarazione di uno o più istituti finanziari contenente manifestazione d'interesse a finanziare l'operazione, pena l'esclusione. Il PEF deve essere asseverato da una banca o istituto di credito o da intermediari finanziari ai sensi dell'art. 106 D.lgs. 385/93 o società di revisione di cui art. 1 L. n. 1966/1939, che verifichi preliminarmente la fattibilità dell'investimento, i tempi di ammortamento del capitale impiegato e quindi la convenienza a realizzare il progetto, attraverso l'esame della previsione iniziale dei costi e ricavi attesi, nonché in base alla sussistenza di margini ulteriori.";

**VISTA** la determinazione n. 2022/15/009 del 05/05/2022 con la quale, come previsto dall'art. 17 dell'Avviso Pubblico, si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice per poter valutare le proposte presentate;

**PRESO ATTO** che:

- entro il termine di scadenza previsto dall'avviso pubblico (ore 12,00 del 20/04/2022) sono pervenute le seguenti n. 4 proposte:
  1. **Cavour Risto Bar srl** (prot. 189530 del 20/04/2022)
  2. **Whbl srl di Battaglia Stefano** (prot- 189786 del 20/04/2022)
  3. **Pier88 srls** (prot. 189861 del 20/04/2022)
  4. **QB srl** (prot. 190285 del 20/04/2022)
- dopo la scadenza del termine, con prot. 192044 del 21/04/2022 è pervenuto un ulteriore plico dalla ditta QB srl avente ad oggetto: "Gara per la concessione di area per realizzazione e gestione chiosco Bassanello – INTEGRAZIONE";

**VISTO** il verbale prot. 0242192 del 18.05.2022 con il quale la commissione giudicatrice ha valutato che:

- il plico pervenuto oltre il termine del 20/04/2022, non possa essere preso in considerazione in quanto l'avviso pubblico all'ART. 05 – TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA è previsto che: *"Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta a partecipare alla gara, a prescindere dalle ragioni che abbiano, se del caso, determinato il ritardo della consegna della busta, la cui tempestività resta a rischio del mittente. Farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto del Protocollo del Comune di Padova. Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nel presente avviso.";*
- debba essere esclusa, dalla procedura ad evidenza pubblica, l'offerta presentata dalla ditta Pier88 srl per le motivazioni meglio indicate nel verbale stesso;

**VISTI** l'art. 64 dello Statuto Comunale e l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il decreto di nomina n. 31 del 30/08/2021

**Confermata** la regolarità amministrativa della procedura adottata;

**D E T E R M I N A**

1. di prendere atto del verbale prot. 0242192 del 18.05.2022, agli atti del Settore Patrimonio e Partecipazioni, relativo alla prima fase della procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione di un'area pubblica adiacente al nuovo parcheggio a servizio del nodo viario del Bassanello dove collocare un chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;
2. di procedere, per le motivazioni espresse in tale verbale:
    - all'esclusione dell'offerta presentata dalla ditta Pier88 srl (prot. 189861 del 20/04/2022);
    - a non valutare il plico prot. 192044 del 21/04/2022 presentato dalla ditta QB srl avente ad oggetto: "Gara per la concessione di area per realizzazione e gestione chiosco Bassanello – INTEGRAZIONE";
    - di ammettere alle fasi successive della procedura le offerte presentate da Cavour Risto Bar srl (prot. 189530 del 20/04/2022), Whbl srl di Battaglia Stefano (prot- 189786 del 20/04/2022) e QB srl (prot. 190285 del 20/04/2022).

19/05/2022

Il Dirigente del Settore
Luca Contato

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa