



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2021/57/0535 del 29/06/2021

Oggetto: SPESA SOGGETTA A CONTROLLO D.L. 168/2004. SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI: ASCENSORI, MONTACARICHI E MONTASCALE NEGLI IMMOBILI COMUNALI E NEGLI IMPIANTI SPORTIVI". DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'IMPRESA UNILIFT SRL PER COMPLESSIVI € 73.467,51 (CIG: 877159987A).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA. Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 142 del 30/03/2021 con la quale è stato approvato il progetto denominato "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori: ascensori, montacarichi e montascale negli immobili comunali e negli impianti sportivi", dell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 120.943,55 per lavori, da finanziarsi con fondi propri;

- la propria precedente determinazione a contrattare n. 2021/57/0463 del 26/05/2021 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 come previsto dall'art. 1, comma 2, lett.b) del D.L. 76/2020 conv. in L. 11/09/2020 n. 120 *"..previa consultazione, di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici... (omissis)"* e che poiché il servizio di cui trattasi non rientra tra quelli ad alta intensità di manodopera di cui all'art. 95, c. 3, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 (l'incidenza della manodopera è pari al 45%), si può procedere con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 conv. in L. 11/09/2020 n. 120;

VISTA l'indagine di mercato di cui all'avviso prot. n. 245868 del 27/05/2021 pubblicata in data 27/05/2021, tesa ad individuare n. 5 operatori economici da invitare a presentare offerta;

DATO ATTO che, entro il termine assegnato, hanno presentato la propria candidatura n. 9 Ditte per cui si è reso necessario procedere al sorteggio delle 5 ditte da invitare alla procedura negoziata, come da verbale prot. n. 267564 del 14/06/2021;

VISTA la richiesta di offerta (RdO) n. 2821180 pubblicata il 14/06/2021 indirizzata a 5 ditte; con termine ultimo di presentazione delle offerte il 21/06/2021;

PRESO ATTO che da verbale MePa prot. n. 286217 in data 24/06/2021 risulta che la miglior offerta è quella della ditta Unilift srl con sede a Mestre (VE) in Via Cà Marcello, 57, che ha offerto un ribasso del 51,290 % sull'elenco prezzi di progetto per un importo complessivo di € 57.669,72 oltre oneri e IVA 22%;

CONSIDERATO che tale spesa è allineata ai prezzi di mercato e che quindi il prezzo può considerarsi congruo (visto il parere favorevole espresso dal RUP nel verbale di cui sopra), si ritiene di aggiudicare l'appalto del servizio in oggetto all'Impresa **Unilift srl** per un importo di € **60.219,27** (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%;

ACCERTATA la legittimità della procedura adottata;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

	G.C. n.142/2021	differenza	Affidamento
A) Servizio	€ 118.394,00	€ 60.724,28	€ 57.669,72
Oneri	€ 2.549,55	€ 0,00	€ 2.549,55
Totale	€ 120.943,55	€ 60.724,28	€ 60.219,27
B) Somme a disposizione			
IVA 22%	€ 26.607,58	€ 13.359,34	€ 13.248,24
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.418,87	€ 0,00	€ 2.418,87
Contributo ANAC	€ 30,00	-€ 195,00	€ 225,00
Imprevisti	€ 0,00	-€ 6.021,93	€ 6.021,93
Totale	€ 29.056,45	€ 7.142,41	€ 21.914,04
Economie da ribasso	€ 0,00	-€ 67.866,69	€ 67.866,69
Totale complessivo	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 150.000,00

PRESO ATTO che:

- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 86 e n. 87 del 18 dicembre 2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 689 del 29 dicembre 2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2021-2023;

VISTI:

l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

l'art. 64 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. di affidare il servizio denominato "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori: ascensori, montacarichi e montascale negli immobili comunali e negli impianti sportivi" in oggetto all'Impresa Unilift srl con sede a Mestre (VE) in via Cà Marcello n. 57 – Codice Fiscale e P.IVA 03136360272 (cod. fornitore 45776) che ha offerto il ribasso del 51,290% e, quindi, per l'importo complessivo di € 73.467,51, oneri e IVA 22% compresi;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 142/2021, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 2.418,87;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 73.467,51 a favore dell'Impresa Unilift srl, come segue:
 - per € 28.897,71 sul cap. 13064305 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.01.06.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5615/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - per € 16.397,95 sul cap. 13330005 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5617/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - per € 1.234,25 sul cap. 13330005 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5618/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - per € 13.664,96 sul cap. 13330605 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5619/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);

- per € 1.028,55 sul cap. 13330605 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5620/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - per € 9.795,42 sul cap. 13034105 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.05.01.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5614/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - per € 2.448,67 sul cap. 13328405 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.06.01.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5616/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
5. di impegnare la somma di € 2.418,87 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 13064305 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.01.06.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5615/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 6. di dare atto che con determina n. 2021/57/0463 del 26/05/2021 è stata impegnata la somma di € 225,00 a favore dell' ANAC (impegno 2021/5615/1);
 7. di ridurre conseguentemente della somma complessiva di € 67.866,69 le prenotazioni di spesa di seguito indicate, riportando le somme nella disponibilità dei rispettivi capitoli:
 - € 24.050,81 sul cap. 13064305 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.01.06.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5615/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - € 16.120,57 sul cap. 13330005 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5617/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - € 1.213,37 sul cap. 13330005 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5618/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - € 13.433,81 sul cap. 13330605 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5619/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - € 1.011,15 sul cap. 13330605 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.04.02.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5620/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - € 9.629,73 sul cap. 13034105 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.05.01.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5614/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 - € 2.407,25 sul cap. 13328405 "Manutenzione ordinaria e riparazioni" del Bilancio di previsione 2021 – classificazione di bilancio U.06.01.1.03 conto P.F. U.1.03.02.09.004 prenotazione n. 2021/5616/0 (deliberazione di G.C. n. 142/2021) (Vincolo2021O003);
 8. che i lavori si concluderanno entro il 31/12/2021;
 9. che ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis della Legge 488 del 23 dicembre 1999 così come modificato dall'art. 1 comma 4 della Legge 191 del 30 luglio 2004, il presente provvedimento sarà acquisito dal Settore Programmazione Controllo e Statistica per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e controllo.

29/06/2021

Il Responsabile del Servizio Edilizia.
Stefano Benvegnù

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.01.06.1.03	13064305	U.1.03.02.09.004	2.418,87	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202101104	2021000561503
C	U.05.01.1.03	13034105	U.1.03.02.09.004	9.795,42	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000561401

C	U.01.06.1.03	13064305	U.1.03.02.09.004	28.897,71	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000561502
C	U.06.01.1.03	13328405	U.1.03.02.09.004	2.448,67	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000561601
C	U.04.02.1.03	13330005	U.1.03.02.09.004	16.397,95	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000561701
C	U.04.02.1.03	13330605	U.1.03.02.09.004	13.664,96	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000561901
C	U.04.02.1.03	13330005	U.1.03.02.09.004	1.234,25	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000561801
C	U.04.02.1.03	13330605	U.1.03.02.09.004	1.028,55	UNILIFT S.R.L.	202101103	2021000562001

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

05/07/2021

Il Ragioniere Capo
Pietro Lo Bosco

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa