



# Comune di Padova

## Settore Lavori Pubblici

### Determinazione n. 2023/57/0596 del 27/10/2023

**Oggetto:** NGEU PNRR M5C2I2.3 PINQUAA2 CUP H97H21000320008. LLPP EDP 2021/136 RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO EX CONI IN VIA TIZIANO ASPETTI 259. INTEGRAZIONE INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA (COMPRESIVA COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) A FAVORE DEL RTP SETTANTA7 ST. ASSOC. (MANDATARIO) E ST.PERILLO SRL (MANDANTE) PER COMPLESSIVI € 24.059,30 (CIG 90471643EA-CUI 00644060287202200055). SPESA RILEV. AMBIENT.AREA 1.SPESA SOGGETTA A CONTROLLO D.L.168/2004

### IL FUNZIONARIO CON A.S. Lavori Pubblici

PREMESSO che

- con legge del 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)» ai commi 437 e seguenti, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è istituito il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”, la cui ultima annualità di finanziamento è stabilita nel 2033;
- con Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 sono state stabilite le Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2021/0101 del 12/03/2021 il Comune di Padova ha deliberato di partecipare al Programma innovativo nazionale qualità dell’abitare di cui al decreto interministeriale 395 del 16.09.2020, con la presentazione di tre proposte di intervento: proposta Arcella denominata HUB ARCELLA 2030, proposta Portello-Stanga denominata COSTELLAZIONE PORTELLO e proposta Fiera-Voltabarozzo denominata EFFETTO DOPPLER;
- con Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 sono assegnate alle singole amministrazioni titolari degli interventi, le risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), tra cui è stato fatto rientrare il “Programma innovativo della qualità dell’abitare”, inserendolo nella Missione M5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3;
- con Decreto MIMS n. 383 del 7/10/2021 sono approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte (Codice identificativo e CUP), valutate positivamente dall’Alta Commissione, presentate rispettivamente ai sensi degli articoli 4 e 14 del Decreto Interministeriale del 16 settembre 2020 n. 395, nonché la somma attribuita a ciascun beneficiario;
- tra i beneficiari di cui al decreto 383/2021 risulta il Comune di Padova con la proposta ID 282 Hub Arcella 2030;
- con decreto direttoriale 804 del 20/01/2022 è stato definito l’elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamenti tra cui l’intervento di cui trattasi con ID 1169 – CUP H97H21000320008– soggetto attuatore Comune di Padova;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/0101 del 12/03/2021 nell’ambito del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare - PINQuA” è stato approvato, tra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di riqualificazione dell’edificio ex CONI in via Tiziano Aspetti 259 (programma PinQua A2) (LLPP EDP 2021/136), per un importo totale di € 4.487.000,00, finanziato per euro 4.237.000,00 **dall’Unione Europea – NextGenerationEU nell’ambito nel PNRR Missione M5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3** – Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare, per euro 50.000,00 con oneri di urbanizzazione e euro 200.000,00 con contributi privati;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/0076 del 24/02/2022 è stato approvato lo schema di convenzione relativo alla proposta ID282 Hub Arcella 2030 da stipularsi tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e il Comune di Padova quale soggetto beneficiario PINQuA;
- in data 3/03/2022 è stata stipulata la convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili e il Comune di Padova quale soggetto beneficiario PINQuA;

PRESO atto altresì che con DL del 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021) sono state predisposte le norme abilitanti per il corretto utilizzo delle risorse previste a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;

DATO atto che in fase di sviluppo della fase di progettazione definitiva si è ritenuto necessario rivedere l'intervento, prevedendo, nel rispetto delle medesime funzioni e parametri quantitativi, lavorazioni rispondenti agli attuali requisiti strutturali ed energetici, con la demolizione dell'esistente e la costruzione di un edificio moderno; il Ministero competente con nota prot.609 del 10.1.2023 ha valutato positivamente la richiesta di rimodulazione del progetto, approvato in linea tecnica con deliberazione di G.C. 273 del 30.5.2023; EVIDENZIATO che l'importo complessivo del progetto è aumentato a € 7.000.000,00 a seguito dell'adeguamento ai prezzi regionali 2022 e 2023, con la precisazione che per far fronte alla maggior spesa è stata attivata, come previsto dall'art.1 commi 369-374 della L. 197/2022, la procedura su piattaforma REGIS di accesso al Fondo opere indifferibili, procedura ordinaria secondo semestre di cui all'art.6 del D.M. 10.2.2023;

PRESO atto che con Decreto MEF n. 187 del 11/08/2023 è stata accolta l'istanza per l'accesso al Fondo per le opere indifferibili relative al secondo semestre 2023 per il progetto in oggetto e assegnato al Comune di Padova l'importo di € 2.513.000,00 elevando l'importo complessivo finanziato nell'ambito del PNRR ad € 6.750.000,00 al netto di € 50.000,00 finanziati con fondi del Comune ed € 200.000,00 finanziati con contributi privati;

RICHIAMATI i principi trasversali previsti dal Regolamento UE, n. 2021/241 e dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant Harm"), il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani nonché i principi di sana gestione finanziaria di cui al Regolamento UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018;

RICHIAMATO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, in Legge 29 luglio 2021 n.108 recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

RICHIAMATO il vigente Protocollo di legalità al fine della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che con determinazione n. 2022/57/0294 del 22/04/2022 è stato affidato al RTP tra Settanta7 Studio Associato (mandatario) e Studio Perillo Srl (mandante), con sede della mandataria a Torino, Codice Fiscale e P. IVA 10119920014 (cod. fornitore 57614), l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l'opera di cui trattasi, per netti € 126.661,96 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 160.708,69, essendo stato applicato sull'importo del compenso da tariffa di € 294.357,34 il ribasso del 56,97%;

RILEVATO che, a seguito dell'aumento sopra richiamato dell'importo delle opere, si rende necessario provvedere all'adeguamento del compenso del RTP tra Settanta7 Studio Associato (mandatario) e Studio Perillo Srl (mandante) per le maggiori prestazioni professionali da svolgere, tenuto conto dei costi reali del servizio offerto in aderenza al principio dell'equo compenso, delle Linee Guida n. 1 e del Comunicato del Presidente ANAC 8 novembre 2022;

ACCERTATO che i maggiori oneri, in linea con il ribasso offerto in sede di affidamento, sono quantificabili in € 18.962,25 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22% per complessivi € 24.059,30 (v. pec della mandataria Settanta7 Studio Associato prot. 0471706 del 20.10.2023);

DATO ATTO CHE il valore dell'integrazione dell'incarico così come sopra quantificata non supera il 20% del valore iniziale del contratto a norma dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATI:

- il decreto del Sindaco n. 54 del 15/12/2022 con il quale all'arch. Diego Giacon è stato conferito l'incarico di Alta Specializzazione come responsabile Servizio Progetti Strategici nell'ambito del PNRR presso il Settore Lavori Pubblici;
- l'atto di nomina dell'arch. Diego Giacon in qualità di Responsabile unico del procedimento del progetto di cui trattasi, assunto al prot. n. 340276 del 20/07/2022;

RITENUTO di finanziare la spesa complessiva di € 24.059,30 alla voce "Spese tecniche progettazione (o.p. e IVA inclusa)" delle somme a disposizione del quadro economico approvato con delibera di G.C. n. 2023/0475 del 26/09/2023;

DATO ATTO che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO inoltre che:

- ai sensi del c. 2 lett. c) dell'art. 226 del D. Lgs. n. 36/2023 al presente affidamento continuano ad applicarsi le disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 trattandosi di procedimento in corso alla data del 01/07/2023;
- sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive sull'assenza di conflitto di interesse da parte di tutti coloro che, in base ad un valido titolo giuridico, legislativo o contrattuale, sono in grado di impegnare il Comune di Padova nei confronti dei terzi o comunque rivestono, di fatto o di diritto, un ruolo tale da poterne obiettivamente influenzare l'attività esterna;

VISTE:

- le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 3 e n. 4 del 30 gennaio 2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 7 febbraio 2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2023-2025;

VISTI:

- l'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

#### DETERMINA

1. di integrare per le motivazioni in premessa esposte, il compenso professionale per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto di "Riqualificazione dell'Edificio Ex Coni in Via Tiziano Aspetti 259", a favore del RTP tra Settanta7 Studio Associato (mandatario) (cod. fornitore 57614) e Studio Perillo Srl (mandante) per un importo di € 18.962,25 oltre oneri previdenziali e IVA per complessivi € 24.059,30;
2. di dare atto che l'atto di integrazione del presente incarico sarà debitamente sottoscritto dalle parti dopo l'esecutività della presente determinazione;
3. di dare atto che al pagamento si provvederà su presentazione di regolare fattura, che sarà vistata per regolarità dal Responsabile del Procedimento;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 24.059,30 a favore del RTP tra Settanta7 Studio Associato (mandatario) e Studio Perillo Srl (mandante) sul cap. 22600005 "NGEU LLPP EDP 2021/136 - PNRR\_M5C2I2.3\_PINQUAA - H97H21000320008 - EDIFICIO EX CONI COMUNE DI PADOVA" Classificazione U.01.06.2.02 P.F. U.2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2023 prenotazione n. 2023/14454/0 (G.C. n. 475/2023) (vincolo 2023S108);
5. che ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis della Legge 488 del 23 dicembre 1999 così come modificato dall'art. 1 comma 4 della Legge 191 del 30 luglio 2004, il presente provvedimento sarà acquisito dal Settore Programmazione Controllo e Statistica per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e controllo.

27/10/2023

Il Funzionario con A.S.  
Diego Giacon

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.01.06.2.02	22600005	U.2.02.01.09.999	24.059,30	SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	202302441	2023001445401

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina, dando atto che gli estremi del/i provvedimento/i che danno luogo all'/agli accertamento/i delle entrate al titolo 4, 5 e 6 che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio sono indicate nell'allegato che fa parte integrante dello stesso Visto. Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

31/10/2023

Il Funzionario con A.S.  
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa