



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2021/57/0906 del 18/11/2021

Oggetto: LLPP EDP 2021/066 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLE SECONDARIA CARAZZOLO, PRIMARIE S. RITA, RANDI, MANIN. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA GREENTEL SRL PER COMPLESSIVI € 221.841,45 (CUP: H98B20000480004; CIG: 8877102051).

IL FUNZIONARIO CON P.O. Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 273 del 01/06/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin", dell'importo complessivo di € 300.000,00, finanziato per € 293.070,00 con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti (posizione CDP 6205527 - pos. int. 5/2021) e per € 6.930,00 (corrispondente all'importo degli accordi bonari) finanziato con fondi propri di bilancio;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2021/57/0685 del 20/08/2021 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere:
 - con procedura aperta (l'art. 60 del D. Lgs. 50/2016) e "il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2 bis del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";
 - con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, c.8 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 32/2019;

VISTI i verbali di gara in data 20/09/2021, 21/09/2021 e 25/10/2021 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dai quali, al termine dell'istruttoria, è risultata prima graduata l'impresa Greentel Srl con sede a Santa Giustina in Colle (PD) con il ribasso del 21,61% e che la proposta di aggiudicazione è conseguente alla graduatoria stessa;

DATO atto che il responsabile del procedimento con nota prot. n. 0519379 del 16/11/2021 ha concluso con esito positivo la verifica sugli elementi giustificativi prodotti dall'impresa Greentel Srl, valutando congrua l'offerta dell'impresa anche sotto il profilo del costo della manodopera;

VISTO quanto sopra, si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Greentel Srl per l'importo di € 181.837,25 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n. 273/2021	differenza	Affidamento
A)	Lavori	€ 227.500,00	€ 49.162,75	€ 178.337,25
	Oneri	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00

	Totale	€ 231.000,00	€ 49.162,75	€ 181.837,25
B)	Somme a disposizione			
	IVA 22%	€ 50.820,00	€ 10.815,80	€ 40.004,20
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 4.620,00	€ 0,00	€ 4.620,00
	Fondo accordi bonari	€ 6.930,00	€ 0,00	€ 6.930,00
	Spese tecniche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
	Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	Imprevisti	€ 1.405,00	-€ 59.978,55	€ 61.383,55
	Totale	€ 69.000,00	-€ 49.162,75	€ 118.162,75
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 300.000,00

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 86 e n. 87 del 18 dicembre 2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 689 del 29 dicembre 2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2021-2023;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di gara in data 20/09/2021, 21/09/2021 e 25/10/2021 di cui alle premesse, allegati al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito di affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Greentel Srl con sede a Santa Giustina in Colle (PD) – Codice Fiscale e P.IVA 04720770280 (cod. fornitore 53074) che ha offerto il ribasso del 21,61% e, quindi, per l'importo complessivo di € 221.841,45, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 273/2021, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 4.620,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 273/2021, ammonta a € 6.930,00;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 221.841,45 a favore dell'Impresa Greentel Srl, sul cap. 22500435 "LLPP EDP 2021/066 Ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin" classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 (deliberazione di G.C. n. 273 del 01/06/2021) (Vincolo 2021M066) come di seguito indicato:

- per € 138.225,00 sulla prenotazione 2021/11317/0 a valere sul Bilancio di previsione 2021;
 - per € 83.616,45 sulla prenotazione 2022/565/0 a valere sul Bilancio di previsione 2022;
7. di impegnare la somma di € 4.620,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22500435 "LLPP EDP 2021/066 Ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin" del Bilancio di previsione 2021 classificazione di bilancio U.04.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.003 prenotazione n. 2021/11317/0 (deliberazione di G.C. n. 273 del 01/06/2021) (Vincolo 2021M066);
8. di impegnare la somma di € 6.930,00 a favore del fondo per accordi bonari sul Cap. 22037300 "Beni immobili" del Bilancio di Previsione 2021 cl. U.01.06.2.02 – Piano dei conti U.2.02.01.09.003 (Vincolo 2021P017).

18/11/2021

Il Funzionario con P.O.
Renato Gallo

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.01.06.2.02	22037300	U.2.02.01.09.003	6.930,00	FONDO ACCORDI BONARI	202102651	2021001653600
C	U.04.02.2.02	22500435	U.2.02.01.09.003	138.225,00	GREENTEL S.r.l.	202102648	2021001131702
C	U.04.02.2.02	22500435	U.2.02.01.09.003	4.620,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202102649	2021001131703
F	U.04.02.2.02	22500435	U.2.02.01.09.003	83.616,45	GREENTEL S.r.l.	202102648	2022000056501

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina, dando atto che gli estremi del/i provvedimento/i che danno luogo all'/agli accertamento/i delle entrate al titolo 4, 5 e 6 che costituiscono la copertura e la loro classificazione in bilancio sono indicate nell'allegato che fa parte integrante dello stesso Visto. Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa.

22/11/2021

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin.

Codice Opera: LLPP EDP 2021/066

C.I.G.: 8877102051 - CUP: H98B20000480004

VERBALE DI GARA

Il giorno 20 settembre 2021, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 8:50 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Claudia Visintin, istruttore amministrativo.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto, gli operatori economici di cui all'elenco allegato **sub "A"**.

Il bando di gara prevede la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/16, pertanto, il Presidente procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/16 e viene applicato il sistema dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

La graduatoria risulta dal prospetto allegato sub **“B”**

Il Presidente procede alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata dal migliore offerente così come previsto dal disciplinare di gara al punto “H - Procedura di aggiudicazione”.

Viene dato atto che il concorrente ha segnalato nel DGUE la presenza di una vicenda attinente la propria attività professionale, e con riferimento alla quale è, altresì, presente un’annotazione in data 4.11.2020 nel casellario informatico ANAC.

Si fa presente che la decisione in merito alla vicenda oggetto dell’annotazione suddetta, era già stata adottata dal Rup di altra procedura aperta indetta dal Comune di Padova e svolta in data 20 luglio 2021 (“appalto di lavori denominato Manzoni e Pontecorvo - Interventi per la sicurezza stradale - Lotto 1 riorganizzazione delle intersezioni e degli spazi tra via Manzoni, via Stoppato e via Facciolati”), dopo aver svolto il contraddittorio con l’impresa ed acquisito gli atti dalla stazione appaltante coinvolta nella procedura di risoluzione contrattuale. Ciò precisato, si ritiene comunque opportuno sottoporre al RUP della presente procedura, ogni valutazione in merito alla vicenda sopra indicata, per le valutazioni di competenza.

Alle ore 12.45 è dichiarata la chiusura dei lavori.

Il prospetto risultanze della gara allegato sub **“B”**, in adempimento di quanto prescritto dall’art. 53 D.lgs. 50/16, potrà essere divulgato solo dopo l’adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
21.09.2021 11:56:23 CEST



ALLEGATO "A" AL VERBALE DEL 20 SETTEMBRE 2021**COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO****Elenco operatori partecipanti alla procedura aperta per ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin.
Codice opera: LLPP EDP 2021/066**

n.	Ditta	CF / P.IVA	Prov.	Sede
1	Sitecna srl	07488630638	NA	NAPOLI
2	UR IMPIANTI E SERVIZI SRL	04036280651	SA	SCAFATI
3	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	CSLFNC76E14E791W	NA	NAPOLI
4	CO.GE:BEN.SRLS	07417131211	NA	NAPOLI
5	DAP COSTRUZIONI GENERALI SRL	06302801219	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA
6	EV srl	03177791211	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA

7	SIELTECNO SRL	04672551217	NA	POMIGLIANO D'ARCO
8	EDIL SBN COSTRUZIONI SRL	04060340231	VR	VERONA
9	gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	02330520616	CE	LUSCIANO
10	GIPI SRL	07745431218	NA	AFRAGOLA
11	E.C.M.	03575121219	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA
12	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L	02305240646	TV	CONEGLIANO
13	PMM SRL	03217200835	ME	LIBRIZZI
14	T.S.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05955211213	CE	AVERSA
15	Constructa srl	04553170285	PD	PADOVA

16	B & B DI BALLAN & C. SRL	01474290283	PD	CAMPODARSEGO
17	RTI BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL (mandataria) - SBP TERMEIDRAULICA SRL (mandante)	03774280287	PD	SANT'URBANO
18	TUTINO GROUP	07741571215	NA	VILLARICCA
19	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	ME	PATTI
20	PM TECNOSYSTEM SRL	03296490612	CE	SAN FELICE A CANCELLO
21	ELETTRICA 3B SRL	05203810659	SA	CAPACCIO
22	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	MSTLGU48S10E047X	BA	GIOVINAZZO
23	ditta antonio antelli	ntln86d19a024t	NA	AFRAGOLA
24	GR GROUP SRL	06679921210	NA	SAVIANO

25	impresa bene dott.antonio srl	03658861210	NA	CASORIA
26	DOMA APPALTI S.r.l.	03770210619	CE	VITULAZIO
27	Sicea S.r.l.	00547040303	PD	VIGONZA
28	A.S.SERVICES	03422280283	PD	VIGONZA
29	sa.do. costruzioni srl	05853821212	NA	POMIGLIANO D'ARCO
30	DREAM HOUSE S.R.L.S.	08841361218	NA	POMIGLIANO D'ARCO
31	G.M. COSTRUZIONI S.R.L.	03498681216	NA	CASORIA
32	CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	05187291009	RM	ROMA
33	Clad Srl	01952430476	PT	PIEVE A NIEVOLE

34	INTEC SERVICE SRL	02820290647	AV	VENTICANO
35	CA Costruzioni S.r.l.	08921771211	NA	POMIGLIANO D'ARCO
36	ITAL GROUP SRL	04208910820	PA	CEFALU'
37	COSTRUIRE SRL	03191980733	TA	MARTINA FRANCA
38	Star System Srl	03663880270	VE	VENEZIA
39	RADAR SRL	03369430289	PD	NOVENTA PADOVANA
40	geniale srl	03381151202	NA	NAPOLI
41	AF SERVICE SRL	06746870960	MB	ARCORE
42	SINOPOLI SRL	12819770152	MI	PREGNANA MILANESE

43	Ma.Co. Group S.r.l.	07328710723	BA	BARI
44	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	03369380617	CE	SANTA MARIA CAPUA VETERE
45	TECNO SERVICE S.U.R.L.	5638501212	NA	CASORIA
46	Ceitecno S.r.l.	07532191215	NA	NAPOLI
47	GRUPPO SAPA S.R.L.	06758821216	NA	CAIVANO
48	RTI tra IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA Srl (mandataria) – TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING Srl (mandante)	03149560272	VE	VENEZIA
49	CR COSTRUZIONI SRL	03826701215	NA	GIUGLIANO IN CAMPANIA
50	TECNOELETTRA S.R.L.	01180960294	RO	OCCHIOBELLO
51	GREEN TEL SRL	04720770280	PD	SANTA GIUSTINA IN COLLE

52	Lipari Antonino	LPRNNN66C02Z110B	ME	TORRENOVA
53	GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	00251920286	PD	PONTE SAN NICOLO'
54	COSTRUZIONI VALLONE SRL	03757830231	VR	CASTEL D'AZZANO
55	Saggeze Spa	03650400652	SA	NOCERA INFERIORE

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLE SECONDARIA CARAZZOLO, PRIMARIE SANTA RITA, RANDI, MANIN - CUP H98B20000480004
Importo soggetto a ribasso:	227.500,00 €
Esclusione automatica:	Si
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	
Metodo di calcolo:	
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	20/09/2021
Tipo di calcolo:	Nazionale
Numero cifre decimali:	3
Numero concorrenti:	55
Numero ribassi:	55
Escludi 10% offerte:	Si
Somma ribassi:	
Media ribassi:	-20,529000%
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	Si
Media scarti:	-1,693000%
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	-21,629000%
Offerta max ribasso:	-27,717000%
Offerta min ribasso:	-4,500000%
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	30
Nr. offerte escluse automaticamente:	30
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
GREENTEL S.r.l.	-21,610000%

Opere correlate

<u>Nr. opera</u>
LLPP EDP 2021/066

Elenco ribassi

<u>Ditta</u>	<u>Ribasso</u>
Ceitecno S.r.l.	-27,717000%
GENIALE Srl	-26,255000%
TSG COSTRUZIONI S.r.l.	-24,366000%
UR Impianti e Servizi srl	-24,333000%
INTEC SERVICE Srl	-23,820000%
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	-23,432000%
ELETTRICA 3B SRL	-23,377000%
TECNO SERVICE S.U.R.L.	-23,230000%
DAP COSTRUZIONI GENERALI	-23,041000%
SIELTECNO S.r.l.	-22,995000%
ITAL GROUP Srl	-22,899000%
DOMA APPALTI S.r.l.	-22,717000%
PMM SRL	-22,676000%
CLAD Srl	-22,558000%
AF SERVICE Srl	-22,478000%
G.A. Impianti Tecnologici srl	-22,431000%
DREAM HOUSE S.R.L.S.	-22,409000%

impresa bene dott.antonio srl	-22,394000%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-22,377000%
G.M. COSTRUZIONI Srl	-22,371000%
gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	-22,345000%
GRUPPO SAPA Srl	-22,296000%
Sa.do. costruzioni Srl	-22,222000%
Ma.Co. Group S.r.l.	-22,216000%
Ditta Antonio Antelli	-22,194000%
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	-22,163000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	-22,157000%
GR GROUP SRL	-22,118000%
SINOPOLI SRL	-21,936000%
PM TECNOSYSTEM SRL	-21,808000%
GREENTEL S.r.l.	-21,610000%
Co.Ge.Ben. Srls	-21,523000%
EV Srl	-21,350000%
Ca Costruzioni Srl	-21,229000%
SITECNA Srl	-20,781000%
TUTINO GROUP Srl	-20,750000%
GIPI S.R.L.	-20,254000%
Lipari Antonino	-19,770000%
COSTRUIRE SRL	-19,550000%
Constructa srl	-18,800000%
E.C.M. Srl	-18,137000%
Saggese spa	-16,791000%
RTI Battistella Costruzioni Srl (mandataria) - Sbp Termeidraulica Srl (mandante)	-16,280000%
EDIL SBN COSTRUZIONI SRL	-16,210000%
C.R. Costruzioni S.r.l.	-16,061000%
B&B di BALLAN & C. SRL	-16,034000%
COSTRUZIONI VALLONE SRL	-14,350000%
A.S. SERVICES S.r.l.	-13,700000%
RADAR S.R.L.	-10,170000%
TECNOELETTRA S.R.L.	-9,880000%
Star System Srl	-8,030000%
RTI IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL (mandataria) - TRAMONTE ELETTRIMPIANTI ENGINEERING SRL (mandante)	-8,000000%
GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	-7,877000%
Sicea Srl a socio unico	-4,666000%
TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L	-4,500000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

Ditta	Ribasso
Ceitecno S.r.l.	-27,717000%
GENIALE Srl	-26,255000%
TSG COSTRUZIONI S.r.l.	-24,366000%
UR Impianti e Servizi srl	-24,333000%
INTEC SERVICE Srl	-23,820000%
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	-23,432000%
TECNOELETTRA S.R.L.	-9,880000%
Star System Srl	-8,030000%
RTI IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL (mandataria) - TRAMONTE ELETTRIMPIANTI ENGINEERING SRL (mandante)	-8,000000%
GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	-7,877000%
Sicea Srl a socio unico	-4,666000%
TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L	-4,500000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
ELETTRICA 3B SRL	-23,377000%
TECNO SERVICE S.U.R.L.	-23,230000%
DAP COSTRUZIONI GENERALI	-23,041000%
SIELTECNO S.r.l.	-22,995000%
ITAL GROUP Srl	-22,899000%
DOMA APPALTI S.r.l.	-22,717000%
PMM SRL	-22,676000%

CLAD Srl	-22,558000%
AF SERVICE Srl	-22,478000%
G.A. Impianti Tecnologici srl	-22,431000%
DREAM HOUSE S.R.L.S.	-22,409000%
impresa bene dott.antonio srl	-22,394000%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-22,377000%
G.M. COSTRUZIONI Srl	-22,371000%
gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	-22,345000%
GRUPPO SAPA Srl	-22,296000%
Sa.do. costruzioni Srl	-22,222000%
Ma.Co. Group S.r.l.	-22,216000%
Ditta Antonio Antelli	-22,194000%
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	-22,163000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	-22,157000%
GR GROUP SRL	-22,118000%
SINOPOLI SRL	-21,936000%
PM TECNOSYSTEM SRL	-21,808000%
GREENTEL S.r.l.	-21,610000%
Co.Ge.Ben. Srls	-21,523000%
EV Srl	-21,350000%
Ca Costruzioni Srl	-21,229000%
SITECNA Srl	-20,781000%
TUTINO GROUP Srl	-20,750000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
Ceitecno S.r.l.	-27,717000%
GENIALE Srl	-26,255000%
TSG COSTRUZIONI S.r.l.	-24,366000%
UR Impianti e Servizi srl	-24,333000%
INTEC SERVICE Srl	-23,820000%
HABITAT DI CASALE FRANCESCO	-23,432000%
ELETTRICA 3B SRL	-23,377000%
TECNO SERVICE S.U.R.L.	-23,230000%
DAP COSTRUZIONI GENERALI	-23,041000%
SIELTECNO S.r.l.	-22,995000%
ITAL GROUP Srl	-22,899000%
DOMA APPALTI S.r.l.	-22,717000%
PMM SRL	-22,676000%
CLAD Srl	-22,558000%
AF SERVICE Srl	-22,478000%
G.A. Impianti Tecnologici srl	-22,431000%
DREAM HOUSE S.R.L.S.	-22,409000%
impresa bene dott.antonio srl	-22,394000%
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	-22,377000%
G.M. COSTRUZIONI Srl	-22,371000%
gi.mi. soc. coop. di prod. e lavoro a.r.l.	-22,345000%
GRUPPO SAPA Srl	-22,296000%
Sa.do. costruzioni Srl	-22,222000%
Ma.Co. Group S.r.l.	-22,216000%
Ditta Antonio Antelli	-22,194000%
CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL	-22,163000%
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	-22,157000%
GR GROUP SRL	-22,118000%
SINOPOLI SRL	-21,936000%
PM TECNOSYSTEM SRL	-21,808000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	GREENTEL S.r.l.	-21,610000%
2	Co.Ge.Ben. Srls	-21,523000%
3	EV Srl	-21,350000%
4	Ca Costruzioni Srl	-21,229000%
5	SITECNA Srl	-20,781000%

6	TUTINO GROUP Srl	-20,750000%
7	GIPI S.R.L.	-20,254000%
8	Lipari Antonino	-19,770000%
9	COSTRUIRE SRL	-19,550000%
10	Constructa srl	-18,800000%
11	E.C.M. Srl	-18,137000%
12	Saggese spa	-16,791000%
13	RTI Battistella Costruzioni Srl (mandataria) - Sbp Termeidraulica Srl (mandante)	-16,280000%
14	EDIL SBN COSTRUZIONI SRL	-16,210000%
15	C.R. Costruzioni S.r.l.	-16,061000%
16	B&B di BALLAN & C. SRL	-16,034000%
17	COSTRUZIONI VALLONE SRL	-14,350000%
18	A.S. SERVICES S.r.l.	-13,700000%
19	RADAR S.R.L.	-10,170000%
20	TECNOELETTRA S.R.L.	-9,880000%
21	Star System Srl	-8,030000%
22	RTI IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL (mandataria) - TRAMONTE ELETTROIMPIANTI ENGINEERING SRL (mandante)	-8,000000%
23	GALIAZZO FRATELLI COSTRUZIONI S.R.L.	-7,877000%
24	Sicea Srl a socio unico	-4,666000%
25	TECNOIMPIANTI CONTARDO S.R.L	-4,500000%

Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
21.09.2021 10:09:52 CEST



COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin.

Codice Opera: LLPP EDP 2021/066

C.I.G.: 8877102051 - CUP: H98B20000480004

VERBALE DI GARA

Il giorno 21 settembre 2021 presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 12:00 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Claudia Visintin, istruttore amministrativo. Viene dato atto che per le motivazioni già espresse, come da verbale prot. gen. 382047 del 30.08.21 "Procedura aperta per l'appalto di lavori denominato "Manzoni e Pontecorvo. Interventi per la sicurezza stradale - Lotto 1 riorganizzazione delle intersezioni e degli spazi tra via Manzoni, via Stoppato e via Facciolati", il Responsabile del procedimento ha comunicato (mail in data odierna) che non sussistano i presupposti richiesti dalla normativa per configurare una fattispecie di esclusione dalla gara.

Viene dato atto, tuttavia, che è necessario procedere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83, c. 9, D.lgs. 50/16, in quanto da una verifica effettuata in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo sull'istanza di partecipazione alla presente gara, si è rilevato che a dimostrazione di tale adempimento,

l'impresa ha prodotto copia del modello F23 recante i riferimenti ad una diversa procedura di gara "2020 CIG 820602955A" anziché alla procedura in oggetto, riferita all'anno 2021 e con un diverso CIG (8877102051).

Il legale rappresentante dell'impresa sarà dunque invitato per iscritto a produrre via pec (contrattiappalti@pec.comune.padova.it), entro 5 gg dal ricevimento della nota predetta, per esigenze di celerità del procedimento, il documento comprovante l'avvenuto eseguito assolvimento dell'imposta di bollo, effettuato in occasione della presentazione dell'istanza di partecipazione alla procedura in oggetto, sia ai fini dell'accertamento della regolarità fiscale dell'istanza sia, particolarmente, ai fini della conferma circa la veridicità di quanto attestato, ai sensi del DPR 445/00, nell'istanza di partecipazione alla gara. Infatti, nell'istanza di partecipazione, l'impresa, ha attestato, ai sensi del DPR 445/00, "di aver provveduto all'assolvimento dell'imposta di bollo dovuta con riferimento alla presente istanza, come da documentazione allegata".

Alle ore 12:15 è dichiarata la chiusura dei lavori..

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
21.09.2021 16:39:48 CEST



COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per ristrutturazione servizi igienici presso scuole secondaria Carazzolo, primarie S. Rita, Randi, Manin.

Codice Opera: LLPP EDP 2021/066

C.I.G.: 8877102051 - CUP: H98B20000480004

VERBALE DI GARA

Il giorno 25 ottobre 2021 presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 12.10 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Claudia Visintin, istruttore amministrativo.

In risposta al soccorso istruttorio disposto nella precedente seduta di gara (pec prot. 0419822 del 22.09.21), l'impresa ha risposto con pec acquisita al prot. 0429353 del 28.09.21, producendo scansione di modulo F23 attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo solo in data 27.9.2021. A seguito di ciò con pec prot. 0432153 del 29.09.21, è stato notificato all'impresa preavviso di provvedimento sanzionatorio. Con pec acquisita al prot. 0442073 del 5.10.21, l'impresa ha prodotto le proprie osservazioni, cui la stazione appaltante ha replicato con pec prot. 0452677 del 11.10.21: con pec acquisita al prot. 0461590 del 14.10.21, l'impresa ha presentato le proprie osservazioni conclusive.

Alla luce della documentazione prodotta ed acquisita agli atti del

procedimento nonché delle osservazioni conclusive espresse dai legali dell'impresa ed, in modo particolare, tenuto conto del orientamento espresso dall'Adunanza plenaria del Consiglio di Stato (sentenza 16/20), circa l'ambito di applicazione del motivo di esclusione di cui all'art. 80, c. 5, lett. f-bis), D.lgs. 50/16, sentita al riguardo l'Avvocatura civica comunale, si ritiene che non sia possibile considerare la dichiarazione resa dall'impresa falsa "senza alcun margine di opinabilità". Pertanto, a conclusione dell'istruttoria, viene dato atto che il concorrente primo graduato ha prodotto regolarmente la documentazione amministrativa prescritta, attestante l'assenza di motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione.

La proposta di aggiudicazione consegue alla graduatoria allegata al verbale della seduta in data 20.9.2021.

Alle ore 12:33 è dichiarata la chiusura dei lavori.



Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto Geom. Renato Gallo, Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale ed i verbali in data 20 e 21 settembre 2021.

Il Responsabile Unico Procedimento

(Geom. Renato Gallo)

firmato digitalmente



**Documento firmato da:
GALLO RENATO
COMUNE DI PADOVA
26/10/2021**

Vincolo	E/	Capitolo P	Impegno/ Accert	Causale	Rif. Provvedimento	Accertato / Impegnato
2021M066 M E		50141055 -	20210004603-0	MUTUO CDP POS 5/2021 PARZ. FINANZ. PROG. ESEC. "RISTRUTTURAZIONE SERV	GC N.273 DEL 01-JUN-21	293.070,00
2021M066 M E		Totale				293.070,00
2021M066 M S		22500435 -	20210011317-1	LLPP EDP 2021/066 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLA SE	DT N.2021570685 DEL 20-AUG-21	-225,00
2021M066 M S		22500435 -	20210011317-2	LLPP EDP 2021/066 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLA SE	DT N.2021570906 DEL 18-NOV-21	-138.225,00
2021M066 M S		22500435 -	20210011317-3	LLPP EDP 2021/066 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLA SE	DT N.2021570906 DEL 18-NOV-21	-4.620,00
2021M066 M S		22500435 -	20220000565-0	LLPP EDP 2021/066 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLA SE	GC N.273 DEL 01-JUN-21	-66.383,55
2021M066 M S		22500435 -	20220000565-1	LLPP EDP 2021/066 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLA SE	DT N.2021570906 DEL 18-NOV-21	-83.616,45
2021M066 M S		Totale				-293.070,00

Vincolo	E/!	Capitolo Pe	Impegno/ Accert	Causale	Rif. Provvedimento	Accertato / Impegnato	
2021P017	(E	40123300 -	20210000491-0	QBE EUROPE-risarcimento dei danni da acqua condotta riscontrati a Palazzo Moror	PROVV N.7928 DEL 27-JAN-21	2.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210000496-0	versato da Lattonerie Pittarello, a seguito accordo transattivo del 23/01/2014, qua	PROVV N.7999 DEL 27-JAN-21	1.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210000497-0	versamento da Pal Impianti, quale 7a rata (su numero 30), in esecuzione alla sent	PROVV N.8809 DEL 29-JAN-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210000504-0	risarcimento dei danni da incendio verificatosi nell'alloggio comunale di Via Pizzam	PROVV N.10674 DEL 03-FEB-21	4.713,15	
2021P017	(E	40123300 -	20210001389-0	versamento da Pal Impianti, quale 8a rata (su numero 30), in esecuzione alla sent	PROVV N.21425 DEL 01-MAR-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210001811-0	versamento da Lattonerie Pittarello, a seguito accordo transattivo del 23/01/2014,	PROVV N.26119 DEL 12-MAR-21	1.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210001812-0	QBE EUROPE-risarcimento dei danni alla Porta Altinate in data 08.02.2020 a segui	PROVV N.33196 DEL 31-MAR-21	2.563,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210001979-0	versamento da Pal Impianti, quale 9a rata (su numero 30), in esecuzione alla sent	PROVV N.33164 DEL 31-MAR-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210002046-0	Risarcimento per danneggiamento Recinzione/Ringhiera in via Sarpi avvenuto in d	PROVV N.37767 DEL 14-APR-21	1.098,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210002529-0	versamento da Pal Impianti, quale 10a rata (su numero 30), in esecuzione alla ser	PROVV N.43343 DEL 30-APR-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210003291-0	Versamento da Pal Impianti, quale 11a rata (su numero 30), in esecuzione alla ser	PROVV N.51657 DEL 28-MAY-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210003416-0	versamento da Lattonerie Pittarello, a seguito accordo transattivo del 23/01/2014,	PROVV N.53951 DEL 07-JUN-21	500,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210004580-0	versati da Pal Impianti, quale 12a (su numero 30), in esecuzione alla sent. n. 475	PROVV N.60993 DEL 30-JUN-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210004581-0	versati da Pal Impianti, quale 13a rata (su numero 30), in esecuzione alla sent. n.	PROVV N.69177 DEL 02-AUG-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210004715-0	versato da Lattonerie Pittarello, a seguito accordo transattivo del 23/01/2014, qua	PROVV N.70913 DEL 09-AUG-21	500,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210005169-0	versati da Pal Impianti, quale 14a rata (su numero 30), in esecuzione alla sent. n.	PROVV N.75497 DEL 31-AUG-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210006037-0	versamento da Pal Impianti, quale 15a rata (su numero 30), in esecuzione alla ser	PROVV N.83586 DEL 30-SEP-21	4.000,00	
2021P017	(E	40123300 -	20210006042-0	GROUPAMA-risarcimento dei danni alle vetrature del Teatro Verdi in data 21.09.202	PROVV N.87654 DEL 15-OCT-21	470,00	
2021P017	(E	Totale					49.844,15
2021P017	(S	22037300 -	20210013599-0	LLPP EDP 2021/008 ONC - RIQUALIFICAZIONE FACCIATE EDIFICI CIVICI	GC N.469 DEL 14-SEP-21	-2.291,60	
2021P017	(S	22037300 -	20210013599-1	LLPP EDP 2021/008 ONC - RIQUALIFICAZIONE FACCIATE EDIFICI CIVICI	DT N.2021570842 DEL 19-OCT-21	-10.690,68	
2021P017	(S	22037300 -	20210015225-0	LLPP EDP 2021/014 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E FACCIATE	DT N.2021570831 DEL 14-OCT-21	-2.220,00	
2021P017	(S	22037300 -	20210016467-0	LLPP EDP 2021/081 - RISANAM. CONSERVATIVO PAVIMENTAZ. IN PVC O SIMILAR	DT N.2021570896 DEL 11-NOV-21	-5.190,00	
2021P017	(S	22037300 -	20210016536-0	LLPP EDP 2021/066 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI PRESSO SCUOLA SE	DT N.2021570906 DEL 18-NOV-21	-6.930,00	
2021P017	(S	Totale					-27.322,28
Totale						22.521,87	