



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2019/57/0408 del 04/06/2019

Oggetto: LLPP EDP 2018/146 DEMOLIZIONE EX RESIDENCE SERENISSIMA DI VIA ANELLI. RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO 4.525.000,00. (CUP: H99D18000050004 - CIG: 79189761BA) DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

IL FUNZIONARIO CON P.O. Lavori Pubblici

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 308 del 21/05/2019 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Demolizione ex Residence Serenissima di Via Anelli. Rigenerazione urbana del quartiere", dell'importo complessivo di € 4.525.000,00, da finanziarsi con fondi propri;

RITENUTO di procedere per l'affidamento di che trattasi con procedura ordinaria/aperta ai sensi degli artt. 36, c. 2, lett. d), così come modificato dal D.L. 32/2019, e 60 D. Lgs. 50/2016 dando atto che:

- in relazione ai lavori di cui all'oggetto e alla luce del disposto di cui all'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 non risulta possibile sia tecnicamente che economicamente suddividere il contratto in lotti funzionali/prestazionali;
- ai sensi dell'art. 36, c. 9 *bis* del D. Lgs. 50/2016, introdotto con il D.L. n. 32/2019, si procede all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del minor prezzo;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice e dal D.M. infrastrutture e trasporti del 7/3/2018 n. 49, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

- arch. Diego Giacon, Funzionario Tecnico P.O., quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 2019/308);
- geom. Giovanni Marchetti, istr. geometra, quale direttore dei lavori;

VISTO

- l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le norme sulla qualificazione delle imprese di cui al D.P.R. 207/2010 e le circolari del Ministero dei Lavori Pubblici n.182/400/93 del 1° marzo 2000 e n. 823/400/93 del 22.06.2000;
- la linea guida n. 4, di attuazione del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, così come integrate con delibera del consiglio n. 206 del 01/03/2018;
- l'art. 1, comma 65 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e quanto stabilito nella deliberazione del 20 dicembre 2017 n. 1300 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DATO ATTO che

- l'importo lavori ammonta a € 776.678,77 ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 375,00 mentre ogni impresa che intenda partecipare alla procedura di selezione del contraente dovrà dimostrare, al momento di presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, di aver versato la somma di € 70,00 a titolo di contribuzione;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 102 e n. 103 del 22 dicembre 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 11 gennaio 2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2019-2021;

VISTI

- gli artt. 32 e 35 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- il d.P.R. 207/2010, per le parti attualmente in vigore;

D E T E R M I N A

1. che oggetto del contratto sono i lavori di Demolizione ex Residence Serenissima di Via Anelli;
2. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto, (approvati con delibera di G.C. n. 308/2019) ed in particolare:

l'importo lavori di € 776.678,77 viene scisso in € 734.268,77 da assoggettare a ribasso ed in € 42.410,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;
3. che all'affidamento dei singoli lavori si procederà previo esperimento di procedura aperta (artt. 36, c. 2 lett. d), così come modificato dal D.L. 32/2019, e 60 del D. Lgs. 50/2016) e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 *bis* del D. Lgs. 50/2016, introdotto con il D.L. 32/2019, e trattandosi di contratto da stipulare a corpo e a misura, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 o 2 *bis* del medesimo articolo saranno escluse automaticamente;
4. di procedere con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 36, c. 5 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 32/2019, prevedendo che il controllo previsto a carico del miglior offerente circa l'inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016 sia esteso ai successivi 5 classificati in graduatoria;
5. che relativamente alle opere da eseguire:
 - la categoria prevalente è OS23 - importo lavori € 776.678,77;
 - ai sensi della dell'art. 105, comma 2 della D.Lgs 50/2016, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto;
6. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici non devono trovarsi in uno dei motivi di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
7. la verifica delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs 50/2016 e s.m.e i. nei confronti dell'appaltatore avverrà prima della stipula del contratto e la dimostrazione delle eventuali circostanze di esclusione per gravi illeciti professionali, come previsti dal [comma 13 dell'articolo 80](#), avverrà con i mezzi di prova di cui alle linee guida ANAC n. 6, paragrafo 4;
8. l'impresa dovrà possedere attestazione rilasciata da Società di attestazione SOA di cui al d.P.R. 207/2010, attualmente in vigore, regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata alla categoria importo dei lavori da appaltare;

9. in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, di tipo orizzontale i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti nelle misure minime previste dall'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
10. che l'opera è appaltabile;
11. che il contratto sarà stipulato in forma di atto pubblico (art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
12. di individuare, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016 e dalle linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del Codice:
 - arch. Diego Giacon, Funzionario Tecnico P.O. quale responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi;
 - geom. Giovanni Marchetti, istr. geometra, quale direttore dei lavori di che trattasi, che fornisce l'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 DM 7.3.2018, n. 49; tutti incardinati nel Settore Lavori Pubblici
13. di gravare la somma di € 375,00 a favore di ANAC sul cap. 22083040 "Bonifica di Via Anelli" del Bilancio di Previsione 2019, class. U.01.06.2.02, P.F. U.2.02.01.09.999 - impegno n. 2019/1982/0 (G.C. n. 2018/872 e G.C. 308/2019) - vincolo 2018AV357".

04/06/2019

Il Funzionario con P.O.
Diego Giacon

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.01.06.2.02	22083040	U.2.02.01.09.999	375,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE NAZIONALE	201900229	2019000198206

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

05/06/2019

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa