



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2024/57/0239 del 31/05/2024

Oggetto: PR FESR VENETO 2021-2027. INTERVENTI MURA DI SAN BENEDETTO: 1) LLPP OPI 2023/015 RIQUALIFICAZIONE VERDE DEL PARCO 2) LLPP OPI 2024/002 RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA. INCARICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, CON OPZIONE DIREZIONE LAVORI, SECONDO I C.A.M.. SPESA SOGGETTA A CONTROLLO D.L. 168/2004. DETERMINAZIONE APPROVAZIONE ELABORATI INCARICO E A CONTRARRE

IL CAPO SETTORE LLPP Lavori Pubblici

PREMESSO che:

- con delibera di G.C. n. 2023/0728 del 27/12/2023 , al fine della partecipazione all'invito che darà attuazione al Programma Operativo Regionale POR FESR 2021-2027, Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'area urbana di Padova, sono stati approvati, tra gli altri, i seguenti documenti di fattibilità delle alternative progettuali:

- LLPP OPI 2023/015 "Riqualificazione verde del parco delle mura di san Benedetto" dell'importo complessivo di € 1.209.057,95;

- LLPP OPI 2024/002 "Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto" dell'importo complessivo di € 2.284.297,51;

- con delibera di G.C. n. 212 del 23/04/2024 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione relativo agli interventi 1) LLPP OPI 2023/015 Riqualificazione verde del parco delle mura di San Benedetto dell'importo complessivo di € 1.209.057,95 e 2) LLPP OPI 2024/002 Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto dell'importo complessivo di € 2.284.297,41, ai fini dell'affidamento del servizio di progettazione;

- come da nota del RUP, prot. 217896-2024, il DIP indica, in rapporto alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche e i requisiti e gli elaborati necessari per la definizione di ogni livello delle due progettazioni da sviluppare singolarmente, ma in stretta interconnessione; il DIP è configurato, quindi, in un unico documento tecnico per i due CUP trattando degli sviluppi progettuali di aree attigue, in un unico ambito urbano vincolato;

- i servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), di Progettazione Esecutiva (PE) e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) relativi agli interventi in oggetto sono stati inseriti nel Programma acquisti anni 2024 – 2026, annualità 2024;

- che gli interventi sopradescritti, finanziati con fondi propri, sono rispettivamente di importo:

1) LLPP OPI 2023/015 Riqualificazione verde del parco delle mura di San Benedetto: PFTE e Progettazione esecutiva € 69.234,60 di cui spese € 3.296,92, D.L. € 25.170,62 di cui spese € 1.198,61, per un importo di € 94.405,22 (oneri e IVA esclusi) di cui spese € 4.495,53;

2) LLPP OPI 2024/002 Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto: PFTE e Progettazione esecutiva € 130.869,37 di cui spese € 6.231,86, D.L. € 45.379,46 di cui spese € 2.160,93, per un importo di € 176.248,83 (oneri e IVA esclusi) di cui spese € 8.392,79;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), di Progettazione Esecutiva (PE) e Coordinamento Sicurezza in fase di

Progettazione (CSP) con opzione per la Direzione Lavori relativi alla Riqualificazione verde del parco delle mura di San Benedetto e alla Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto, per un importo complessivo per i servizi di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), di Progettazione Esecutiva (PE) e Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) di € 200.103,97 (oneri e IVA esclusi), di cui spese € 9.528,78 e per un importo complessivo per l'opzione per la Direzione Lavori di € 70.550,08 (oneri e IVA esclusi), di cui spese € 3.359,54;

CONSIDERATO, pertanto, che è necessario approvare i seguenti elaborati relativi all'incarico in oggetto:

- A) Schema di contratto;
- B) Schemi corrispettivi;

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 15 e 114 del D.Lgs. 36/2023, nonché dall'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, con atto prot. n. 0219667 del 17.04.2024 del dirigente del Settore Lavori Pubblici, è stato individuato l'arch. Diego Giacon, quale Responsabile Unico di Progetto per le opere "LLPP OPI 2023/015 Riqualificazione verde del parco delle mura di san Benedetto" e "LLPP OPI 2024/002 Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto" e quindi anche per i servizio di cui alla presente procedura;

CONSTATATO che il RUP, con attestazione prot. n. 0239017 del 30.04.2024, ha dichiarato che all'interno dell'ente non c'è disponibilità di personale tecnico idoneo e qualificato a svolgere le prestazioni sopra descritte, già impegnato in numerosi altri procedimenti ed in questi non sostituibili senza che ne derivi un pregiudizio per l'organizzazione della struttura e il rispetto dei tempi di programmazione dei lavori;

VISTA la nota – parere prot. 217896-2024 sottoscritta dal Responsabile Unico di Progetto arch. Diego Giacon con cui viene attestato tra l'altro che le opere indicate nel DIP sono urbanisticamente conformi;

RICHIAMATI

- gli obiettivi ambientali individuati dal Regolamento (UE) 2020/852 e richiamati dal PR-FESR della Regione Veneto, e precisamente, il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm");

- gli obblighi stabiliti dal "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", stipulato in data 17 settembre 2019 tra le Prefetture della Regione Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione delle Province del Veneto e l'ANCI Veneto recepito dal Comune di Padova con deliberazione della Giunta Comunale n. 672 del 29/10/2019 e scaduto il 16.09.2022, applicabile in via transitoria con valenza di "Patto di integrità" secondo le Istruzioni operative impartite dalla Segreteria Generale della Programmazione della Regione Veneto con nota prot. 456129 del 5.10.2022;

DATO ATTO che, su decisione del Responsabile Unico di Progetto, in relazione all'incarico in oggetto, pur facendosi riferimento a due distinti interventi, in quanto correlati a due fonti di finanziamento distinte, alla luce del disposto di cui all'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di opere da realizzare in un unico ambito urbano, storicamente inserito nell'area dell'ex Caserma Prandina, vincolato paesaggisticamente in modo unitario, le cui previsioni progettuali dovranno essere sviluppate in assoluta continuità considerata anche la complementarietà delle stesse (concorrono entrambi alla realizzazione di area adibita a parco pubblico lungo le mura di San Benedetto), non risulta possibile suddividere il contratto in lotti funzionali/prestazionali/quantitativi.

RITENUTO, su decisione del RUP di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto, con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del Codice, specificando che i concorrenti (nel rispetto della normativa sull'"equo compenso" ed in recepimento dei principi espressi dalla giurisprudenza) esprimeranno un ribasso solo sull'importo delle spese generali di € 9.528,78 al netto di IVA e oneri previdenziali, e con la previsione dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, c. 3, D. Lgs. 36/2023.

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 14, c. 4 Dlgs. 36/2023, il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico è basato sull'importo totale pagabile, compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara;

- la stazione appaltante si riserva l'opzione di affidare all'aggiudicatario dell'appalto iniziale la Direzione Lavori di € 70.550,08 (oneri e IVA esclusi), di cui spese € 3.359,54;

- conseguentemente il valore globale dell'incarico risulta essere così stimato:

Importo complessivo	€ 200.103,97
importo per opzione DL	€ 70.550,08
<i>Valore globale stimato (tenuto conto dell'opzione DL)</i>	€ 270.654,05

Detti importi si intendono al netto di IVA e oneri previdenziali

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto ha individuato il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto che risulta essere il seguente: CCNL studi professionali - codice alfanumerico: H11;

DATO ATTO che:

- l'Anac non ha ancora adottato un bando tipo per i servizi di progettazione ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. 36/2023;

- il Bando tipo 3 adottato in vigore del D.Lgs. 50/2016 reca i riferimenti normativi del Codice ora abrogato e non è adeguato allo svolgimento delle procedure digitalizzate;

- i requisiti di partecipazione sono stati determinati secondo quanto specificato dal Bando tipo 2 posto in consultazione dall'ANAC e anche il disciplinare relativo al presente incarico sarà redatto prendendo a riferimento il suddetto schema di bando tipo;

VISTI:

- gli artt. 17 e 14 del D. Lgs. 36/2023;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'allegato II.12, parte V, al D.Lgs. 36/2023 che disciplina i requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 57 D. Lgs. 36/2023;
- la delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", in merito al contributo di gara;

DATO ATTO che

- il valore complessivo del presente appalto (comprensivo dell'opzione DL), ammonta a € 281.480,212, comprensivo di oneri 4%, IVA esclusa, ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 250,00;
- in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

DATO ATTO, inoltre, che il CIG sarà acquisito prima della pubblicazione del bando di gara;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 103 e n. 104 del 18/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il

D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 723 del 27/12/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2024-2026, come integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 22/04/2024 e successive variazioni;

D E T E R M I N A

1. che l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), alla progettazione esecutiva (PE) e al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) con opzione per la Direzione Lavori per la realizzazione di "PR FESR VENETO 2021-2027. Interventi 1) LLPP OPI 2023/015 Riqualificazione verde del parco delle mura di San Benedetto e 2) LLPP OPI 2024/002 Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto, stimato, sulla base del D.M. 17.06.2016:
 - in € 200.103,97, oltre ad oneri previdenziali ed IVA, al netto dell'opzione per la Direzione Lavori;
 - in € 270.654,05, oltre ad oneri previdenziali ed IVA, comprensivo dell'opzione per la Direzione Lavori;
2. di approvare i seguenti elaborati relativi all'incarico in oggetto:
 - A) Schema di contratto;
 - B) Schemi corrispettivi redazione PFTE e progetto esecutivo, con opzione DL;
3. che considerata la natura non omogenea del servizio, sono individuabili le seguenti prestazioni individuate in base alla vigente tariffa professionale:

LLPP OPI 2023/015 RIQUALIFICAZIONE VERDE DEL PARCO DELLE MURA DI SAN BENEDETTO

CATEGORIE D'OPERA	Codice	ID. OPERE Descrizione	Costo Categorie (€) <<V>>
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	733.730,00
EDILIZIA	E.15	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	119.520,00
EDILIZIA	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	86.750,00

LLPP OPI 2024/002 RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA MURA DI SAN BENEDETTO

CATEGORIE D'OPERA	Codice	ID. OPERE Descrizione	Costo Categorie (€) <<V>>
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	1.271.249,00
EDILIZIA	E.19	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	511.751,00

Tabella complessiva appalto lotto unico (somma categorie LLPP OPI 2023/015 e LLPP OPI 2024/002)

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie (€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.02	Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva	2.004.979
EDILIZIA	E.15	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	119.520,00
EDILIZIA	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	86.750,00
EDILIZIA	E.19	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	511.751,00

4. di aggiudicare l'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata mediante il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice specificando che i concorrenti esprimeranno un ribasso solo sull'importo delle spese generali di € 9.528,78 al netto di oneri previdenziali e IVA, sulla base dei criteri, sub criteri e relativi fattori ponderali di cui alla Tabella, allegato 1 al presente atto;
5. di procedere con la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 107, c.3 del D. Lgs. 36/2023;
6. che per essere ammessi alla gara gli operatori economici indicati all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 dovranno essere in possesso dei requisiti generali previsti dal D.lgs. 36/2023, dei requisiti necessari di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021 e dei requisiti di ordine speciale di partecipazione indicati nell'allegato 2 al presente atto "REQUISITI DI ORDINE SPECIALE DI PARTECIPAZIONE";
7. che il servizio è finanziato con fondi propri;
8. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 18, c. 1 D.Lgs. 36/2023), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
9. che la Commissione giudicatrice sarà nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte; sarà composta da n. 3 esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;
10. che il Responsabile Unico di Progetto di cui dagli artt. 15 e 114 del D.Lgs. 36/2023 da indicare negli atti di gara è l'arch. Diego Giaccon, funzionario con a.s. del Settore Lavori Pubblici;
11. di finanziare la somma di € 250,00 a favore dell'ANAC, così come segue:
 - gravando € 125,00 sul cap. 22800670 ad oggetto "LLPP OPI 2023/015 POR-FERS - RIQUALIFICAZIONE VERDE DEL PARCO DELLE MURA DI SAN BENEDETTO" del Bilancio di Previsione 2024 - Classificazione di bilancio U.10.05.2.02 Conto PF U.2.02.01.09.999 impegno n. 2024/5323/0 (vincolo 2023AV001);
 - impegnando € 125,00 sul cap. 22002115 ad oggetto "PR-FESR LLPP OPI 2024/002 Riqualificazione urbanistica mura di San Benedetto" del Bilancio di Previsione 2024 - Classificazione di bilancio U.10.05.2.02 Conto PF U.2.02.01.09.999 (vincolo 2024AVI01).

31/05/2024

Il Capo Settore LLPP
Danilo Guarti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Prov.	Num. Def.
C	U.10.05.2.02	22002115	U.2.02.01.09.999	125,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE	202401264	2024001021900

C	U.10.05.2.02	22800670	U.2.02.01.09.999	125,00	AUTORITA' ANTICORRUZIONE	NAZIONALE	202400098	2024000532301
---	--------------	----------	------------------	--------	-----------------------------	-----------	-----------	---------------

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

03/06/2024

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa