



Comune di Padova

Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

Determinazione n. 2024/19/0109 del 18/06/2024

Oggetto: APPROVAZIONE DEL BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE E RELATIVA GESTIONE DEL PARCO INCLUSIVO – ALBERO DEL TESORO – VIA SIENA, CON ANNESSO EDIFICIO, FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI FORME DI AGGREGAZIONE E ALLA PROMOZIONE DELLA SOCIALITA’ INCLUSIVA.

IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA Verde Parchi e Agricoltura Urbana

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2023/0177 DEL 18/04/2023 con la quale sono state dettate le linee d’indirizzo per la valorizzazione di parchi comunali mediante l’affidamento in concessione, tra cui il Parco Inclusivo “Albero del Tesoro” di Via Siena;

CONSIDERATO nell’interesse dell’amministrazione di procedere all’affidamento in concessione del Parco in questione per un periodo di sette anni, prorogabile di ulteriori sette, con la possibilità di esercitare un’attività economica, anche di somministrazione di alimenti e bevande;

RITENUTO di procedere all’avvio di una procedura ad evidenza pubblica al fine di ricercare un soggetto interessato a gestire il Parco in questione perseguendo la finalità di una maggiore sicurezza e una migliore valorizzazione dell’area verde, il potenziamento delle caratteristiche ambientali, sociali ed economiche dell’area favorendo l’aggregazione sociale inclusiva, le attività ludiche, ricreative e sportive, la promozione della sensibilizzazione ambientale, nel rispetto della compatibilità dell’uso pubblico della stessa;

RITENUTO opportuno, altresì, aggiudicare la concessione oggetto della procedura ad evidenza pubblica, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

VISTO il bando e i relativi allegati/moduli, che con il presente atto si intende approvare, che indicano le fasi e le modalità di svolgimento della procedura, i requisiti di partecipazione e i criteri di affidamento nonché tutti gli altri aspetti indispensabili per il corretto svolgimento della gara;

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) - Sezione Strategica 2024 - 2027, Sezione Operativa 2024-2026 – comprensivo della nota di aggiornamento, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2023/0103 del 18/12/2023;
- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 2023/0104 del 18/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2023/0723 del 27/12/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione contenente le dotazioni finanziarie per l’esercizio 2024-2026, attribuendo ai dirigenti – ai sensi della legislazione vigente - la gestione diretta dei capitoli di spesa del Bilancio di Previsione 2024-2026;

- l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale.

CONFERMATA la regolarità tecnica e amministrativa della procedura adottata;

DETERMINA

1. di approvare la pubblicazione dell'allegato bando e dei relativi allegati/moduli, facenti parte integrante del presente provvedimento, per l'individuazione del concessionario, con la stipula di un contratto di concessione amministrativa avente durata di 7 anni rinnovabile per ulteriori 7 anni, per l'affidamento in concessione e relativa gestione del Parco Inclusivo "Albero del Tesoro" sito in via Siena costituita da un'area di 8.000 m² e delle sovrastanti strutture meglio individuate nelle planimetrie allegate.
2. di dare atto che il bando e i relativi allegati/moduli verranno pubblicati all'Albo Pretorio on line, in Amministrazione Trasparente e nel sito istituzionale (Padovanet) del Comune di Padova;
3. di dare atto che il presente provvedimento non presenta aspetti contabili.

18/06/2024

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa