



# COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

## PROGETTO ESECUTIVO

**Scuola primaria "Randi"**  
**ristrutturazione ex alloggio custode ad uso**  
**scuola e quartiere, creazione aula all'aperto**  
**Scuola secondaria "Tartini"**  
**realizzazione nuova aula all'aperto.**

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 250.000,00**

N° Progetto <b>000</b>  Nome file  Data Maggio 2023	CUP   LLPP EDP 2022/071	Elaborato Fascicolo dell'opera Scuola Primaria "RANDI"	
<b>Progettista</b>  Arch. Domenico Di Donna  via Donatello 5 35020 - Albignasego (PD) mob. 3470071748 mail: arcdidonna@alice.it	<b>Rup</b>  Geom. Renato Gallo	<b>Capo Settore</b>  Ing. Matteo Banfi	

**SCUOLA PRIMARIA “RANDI”  
RISTRUTTURAZIONE  
EX ALLOGGIO CUSTODE  
AD USO SCUOLA E QUARTIERE**

Committente  
**Comune di Padova**  
**Settore Lavori Pubblici**

Cantiere  
**Via Piave 23 - Padova**

**Coordinatore per la Progettazione**  
**Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori**  
**Arch. DOMENICO DI DONNA**

**FASCICOLO DELL'OPERA**  
**ai sensi del D.Lgs. 81/2008 Testo Unico**

## SCHEDA 1 – Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

### Descrizione sintetica dell'opera

Si tratta di un piccolo intervento volto al recupero dei locali della ex casa del custode della scuola "Randi".  
Verrà eseguita la demolizione di un paio di divisori ai fini dell'ampliamento e di una migliore distribuzione degli spazi interni e la demolizione di un piccolo ripostiglio.  
Verranno, inoltre, rimossi i pavimenti, le finiture a parete in piastrelle ed i massetti ricostituendo successivamente il tutto con nuove malte e colori.  
Va da sé che verranno rifatti anche gli impianti elettrici, idrotermosanitario e di ventilazione.  
Si provvederà infine a rendere fruibili i locali costruendo una rampa esterna per disabili che li condurrà alla quota degli stessi.

### Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori	Luglio 2024	Fine lavori	Novembre 2024
---------------	-------------	-------------	---------------

### Indirizzo del cantiere

Indirizzo	Via Piave 23				
Città	Padova	Località		Provincia	Padova

## Soggetti interessati

<b>Committente</b>		<b>COMUNE DI PADOVA – Settore Lavori Pubblici</b>	
Indirizzo	Via N. Tommaseo 60 - Padova	tel	0498204311
<b>Responsabile dei lavori</b>		<b>Geom. GALLO Renato</b>	
Indirizzo	Via N. Tommaseo 60 - Padova	Tel.	0498204393
<b>Progettista Architettonico</b>		<b>Arch. PIZZO Vincenzo</b>	
Indirizzo	Via N. Tommaseo 60 - Padova	Tel.	0498204393
<b>Progettista strutturista</b>			
Indirizzo		Tel.	
<b>Progettista impianti elettrici</b>			
Indirizzo	Via	Tel.	
<b>Progettista impianto termoidraulico</b>			
Indirizzo	Via	Tel.	
<b>Coordinatore Progettazione</b>		<b>Arch. Di Donna Domenico</b>	
Indirizzo	Via Donatello 5 – Albignasego	Tel.	3470071748
<b>Coordinatore Esecuzione Lavori</b>		<b>Arch. Di Donna Domenico</b>	
Indirizzo	Via Donatello 5 – Albignasego	Tel.	3470071748
<b>Impresa appaltatrice</b>		<b>Da definire</b>	
<b>Legale Rappresentante</b>			
Indirizzo		Tel.	
Lavori appaltati			

## Scheda 2 - 1

### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori   Lavori di completamento su porzione di edificio bifamiliare		CODICE SCHEDA	2.1.1
MANUTENZIONE DELLE FACCIATE			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
Ripristino di intonaci ammalorati, nuova tinteggiatura. L'intervento presuppone la manutenzione degli intonaci esterni ed interni e la manutenzione delle tinteggiature esterne ed interne. Gli interventi possono essere suddivisi in 2: misure preventive e manutenzioni periodiche. Le misure preventive prevedono, per gli intonaci, in particolare la pulizia periodica, mentre la manutenzione periodica prevede la pulizia da eventuali macchie di umido e la raschiatura di intonaco smosso, con la successiva ripresa mentre per la tinteggiatura prevedono in particolare il controllo visivo e l'eventuale ripresa di zone macchiate, mentre la manutenzione periodica prevede la tinteggiatura periodica.		Caduta dall'alto di persone o cose, contatto con materiali allergeni, elettrocuzione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Ponteggi o castelli con scale, piattaforme elevatrici, ceste	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Ancoraggio dei ponteggi, non sovraccaricare i piani in quota, chiudere sempre i contenitori dei colori	
Impianti di alimentazione e di scarico	Quadro elettrico con dispositivo salvavita, messa a terra		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Argani ancorati a ponteggio, carrucole	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Autogru	
Igiene sul lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Dispositivi di protezione individuale	
Interferenze e protezione terzi	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Delimitazione zona di operazioni a terra, cartellonistica di segnalazione lavori	
Tavole allegate			

## Scheda 2 - 1

### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori    Lavori di completamento su porzione di edificio bifamiliare		CODICE SCHEDA	2.1.2
MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
L'intervento prevede la manutenzione dell'impianto elettrico. L'intervento può essere suddiviso in 2: misure preventive e manutenzioni periodiche. Le misure preventive prevedono in particolare il controllo periodico con eventuale sostituzione di elementi deteriorabili, mentre la manutenzione periodica prevede l'eventuale sostituzione di parti fisse dell'impianto. Verifica dei collegamenti generali, controllo della funzionalità del quadro elettrico, funzionalità dei differenziali. Possibile sostituzione di pannello/i fiv per malfunzionamento o danneggiamento, manutenzione della pompa di calore.		Caduta dall'alto di persone o cose, elettrocuzione contatto accidentale con parti scoperte o in tensione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Trabattelli, scale	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Non sovraccaricare i piani in quota, posizionare nel modo corretto le scale e bloccarne lo scivolamento	
Impianti di alimentazione e di scarico	Quadro elettrico con dispositivo salvavita, messa a terra	Disattivazione parte sottoposta a controllo	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Manuale per componenti minuti e leggeri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Manuale per attrezzatura leggera	
Igiene sul lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Dispositivi di protezione individuale, attrezzi isolati	
Interferenze e protezione terzi	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Delimitazione zona di operazioni a terra, cartellonistica di segnalazione lavori	
Tavole allegate			

## Scheda 2 - 1

### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	2.1.3
MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMOIDRAULICO (RETE IDRAULICA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE E DI SCARICO)			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
L'intervento presuppone la manutenzione dell'impianto fognario delle acque di scarico e piovane. L'intervento può essere suddiviso in 2: misure preventive e manutenzioni periodiche. Le misure preventive prevedono in particolare il controllo periodico con eventuale pulizia di passaggi, condotte e pozzetti sporchi, lo svuotamento dei degrassatori la manutenzione del depuratore mentre la manutenzione periodica prevede l'eventuale sostituzione di parti fisse dell'impianto, quali pozzetti, tubazioni ecc. Verifica della tenuta delle tubazioni principali e protezioni meccaniche, controllo e/o pulizia canna fumaria e degli sfiati, manutenzione annuale caldaia e verifica della combustione.		Caduta dall'alto di persone o cose, elettrocuzione	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Valutare prima dell'inizio dei lavori gli spazi di lavoro e gli ostacoli per i successivi spostamenti con sicurezza			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Trabattelli, scale	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Non sovraccaricare i piani in quota, posizionare nel modo corretto le scale e bloccarne lo scivolamento	
Impianti di alimentazione e di scarico	Quadro elettrico con dispositivo salvavita, messa a terra	Disattivazione parte sottoposta a controllo	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Manuale per componenti minuti e leggeri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Manuale per attrezzatura leggera. Sollevare carichi pesanti almeno in due persone; conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi	
Igiene sul lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Dispositivi di protezione individuale, attrezzi isolati	
Interferenze e protezione terzi	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Delimitazione zona di operazioni a terra, cartellonistica di segnalazione lavori	
Tavole allegate			

## Scheda 2 - 1

### Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA	2.1.4
MANUTENZIONE DEI SERRAMENTI INTERNI/ESTERNI			
Tipo di intervento		Rischi individuati	
L'intervento prevede la manutenzione del serramento prevedendo la regolazione delle cerniere, l'efficienza di maniglie e serrature, la sostituzione di eventuali parti danneggiate		Colpi, urti, tagli	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
Valutare prima dell'inizio dei lavori gli spazi di lavoro e gli ostacoli per i successivi spostamenti con sicurezza			
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Scale	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Posizionare nel modo corretto le scale e bloccarne lo scivolamento	
Impianti di alimentazione e di scarico	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Attrezzature a batteria	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Manuale per componenti minuti e leggeri	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Manuale per attrezzatura leggera. Sollevare carichi pesanti in coppia; applicare le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi	
Igiene sul lavoro	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Dispositivi di protezione individuale	
Interferenze e protezione terzi	Non esistono misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Delimitazione zona di operazioni a terra, cartellonistica di segnalazione lavori. Esecuzione dei lavori al di fuori dell'orario scolastico.	
Tavole allegate			



## Scheda 2 - 2

### Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

<b>Tipologia dei lavori</b>		<b>CODICE SCHEDA</b>	<b>2.2.1</b>
<b>MANUTENZIONE.....</b>			
<i>Tipo di intervento</i>		<i>Rischi individuati</i>	
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i>			
<i>Punti critici</i>	<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera</b>	<b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>	
Accessi ai luoghi di lavoro			
Sicurezza dei luoghi di lavoro			
Impianti di alimentazione e di scarico			
Approvvigionamento e movimentazione materiali			
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature			
Igiene sul lavoro			
Interferenze e protezione terzi			
<i>Tavole allegate</i>			

## Scheda 2 - 3

### Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

<b>CODICE SCHEDA</b>						
<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste</b>	<b>Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza</b>	<b>Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza</b>	<b>Verifiche e controlli da effettuare</b>	<b>Periodicità</b>	<b>Interventi di manutenzione da effettuare</b>	<b>Periodicità</b>
Quadro elettrico con dispositivo salvavita, messa a terra	Verifica della funzionalità	Utilizzare solo se collegamenti perfettamente in ordine	Verifica collegamenti	Consigliata semestrale	A cura della ditta produttrice	Come da indicazioni ditta produttrice
Ponteggi o castelli, piattaforme elevatrici, ceste	Non ancorare il ponteggio su elementi costruttivi deboli, vedi libretto utilizzo per macchine	Montaggio ponteggi secondo schema, utilizzo macchine come da istruzioni fabbricante	Verifica elementi ponteggio prima di ogni utilizzo, controlli macchine come da indicazioni fabbricante o all'occorrenza	Consigliata prima dell'utilizzo per ogni intervento	A cura della ditta fornitrice	Come da indicazioni ditta produttrice
Parapetti perimetrali (staffe e tavole)	Non fissare su elementi costruttivi deboli o apporre tavole di dimensioni non appropriate	Utilizzo come da istruzioni fabbricante	Regolarità degli elementi	Consigliata prima dell'utilizzo per ogni intervento	A cura della ditta fornitrice	Come da indicazioni ditta produttrice
Dispositivi di protezione individuale, cinture di sicurezza	Verifica della funzionalità	Utilizzo come da istruzioni fabbricante	Controlli su parti soggette ad usura	Consigliata prima dell'utilizzo per ogni intervento	A cura della ditta produttrice	Come da indicazioni ditta produttrice

**Scheda 3 - 1**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto**

<b>Elaborati tecnici lavori di Lavori di completamento su porzione di edificio bifamiliare</b>			<b>CODICE SCHEDA</b>	
<b>Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</b>	<b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b>	<b>Data del documento</b>	<b>Collocazione degli elaborati tecnici</b>	<b>Note</b>
PROGETTO ARCHITETTONICO	Nominativo <b>Arch. VINCENZO PIZZO</b>	Marzo 2023	Presso studio tecnico in indirizzo	Copia elaborati tecnici collocata anche presso il Committente
	Indirizzo via Tommaseo 60 - Padova			
	Telefono 0498871608			
PROGETTAZIONE SICUREZZA CANTIERE	Nominativo <b>Arch. DI DONNA DOMENICO</b>	Maggio 2023	Presso studio tecnico in indirizzo	Copia elaborati tecnici collocata anche presso il Committente
	Indirizzo Via Donatello 5 - Albignasego			
	Telefono 3470071748			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			

**Scheda 3 - 2**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera**

<b>Elaborati tecnici lavori di Lavori di completamento su porzione di edificio bifamiliare</b>			<b>CODICE SCHEDA</b>	<b>3.2.1</b>
<b>Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera</b>	<b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b>	<b>Data del documento</b>	<b>Collocazione degli elaborati tecnici</b>	<b>Note</b>
CALCOLI STATICI	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			

**Scheda 3 - 3**

**Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera**

<b>Elaborati tecnici lavori di Lavori di completamento su porzione di edificio bifamiliare</b>			<b>CODICE SCHEDA</b>	
<b>Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera</b>	<b>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</b>	<b>Data del documento</b>	<b>Collocazione degli elaborati tecnici</b>	<b>Note</b>
PROGETTAZIONE IMPIANTO TERMOIDRAULICO	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
PROGETTAZIONE ELETTRICO	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			
	Nominativo			
	Indirizzo			
	Telefono			