



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

ELENCO ANNUALE ANNO 2024

MANUTENZIONE ANNUALE AI FINI DELLA PREVENZIONE INCENDI STABILI COMUNALI : IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

IMPORTO COMPLESSIVO: ± 290.000,00

N° Progetto LLPP_EDP_2024/054 Nome file APPR_6_EDP_EPU_STABILI_ COMUNALI_GENERICI.pdf Data giugno 2024	CUP	Descrizione	6
		ELENCO PREZZI UNITARI STABILI COMUNALI GENERICI	
Progettisti	Rup	Capo Settore	
Ing. Giorgio Pizzeghello P.I. Marco Tiozzo Geom. Rossella Marcante Sig. Diego Marin	Ing. Giorgio Pizzeghello	Dott Danilo Guarti	



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A4	DIRITTI DI CHIAMATA DIRITTI DI CHIAMATA		
A4.A0	diritti di chiamata diritti di chiamata		
A4.A0.A5	Diritto chiamata per interventi urgenti da effettuarsi entro un'ora dalla chiamata. (Euro sessanta/00)	cadauno	60,00
C25	IMPIANTI ANTIFURTO- ANTINTRUSIONE E ANTINCENDIO IMPIANTI ANTIFURTO-ANTINTRUSIONE E ANTINCENDIO		
C25.A25	F.p.o. accumulatore 12V Fornitura e posa in opera di accumulatore da 12 V, ricaricabile, per alimentazione apparecchiature elettroniche, del tipo: 2 AH		
C25.A25.A0	Fpo accumulatore da 1,2-2,2 Ah Fpo accumulatore da 1,2-2,2 Ah (Euro sessantanove/50)	cadauno	69,50
C25.A25.A5	Fpo accumulatore da 2,9---8.5Ah Fpo accumulatore da 2,9---8.5Ah (Euro ottantotto/50)	cadauno	88,50
C25.A25.A15	Fpo accumulatore da15---18 Ah Fpo accumulatore da15---18 Ah (Euro centosessantaquattro/50)	cadauno	164,50
EF	CONTROLLI DI MANUTENZIONE PERIODICA CONTROLLI DI MANUTENZIONE PERIODICA		
EF.300	Evacuatori di fumo Controllo di manutenzione evacuatori di fumo secondo norma UNI 9494. La manutenzione va effettuata ogni 6 mesi presso lo stabilimento del cliente con attrezzatura tecnici specializzati dell'appaltatore, e comprende indicativamente le seguenti operazioni: - 1.Verifica del dispositivo di apertura; - 2.Controllo visivo delle fialette termofusibili e pesatura delle bomboline di CO2; - 3.Verifica dello stato degli accessori della valvola termica quali aghi e porta aghi, guarnizioni teflon e molla, da sostituire almeno una volta all'anno; - 4.Prova di apertura e chiusura, eseguita dall'esterno, degli evacuatori per verificarne il regolare funzionamento. (Euro ottantadue/50)	cadauno	82,50
EF.400	Controllo impianto rivelazione fumo Controllo impianto di rivelazione incendio.Le procedure di seguito elencate verranno rigorosamente osservate per poter effettuare la manutenzione di un impianto di rivelazione automatica d'incendio secondo quanto previsto dalla norma UNI 11224 e dalla UNI EN 54 e si svilupperanno indicativamente nei seguenti punti: - 1.Verifica presenza progetto impianto; - 2.Verifica presenza documentazione controllo iniziale; - 3.rendere visione dello stato dell'impianto; - 4.Verifica funzionalità della centrale master; - 5.Prova di attivazione allarmi su tutti i rilevatori, rilevatori lineari e pulsanti con gas campione; - 6.Pulizia degli organi di rivelazione che lo richiedono; - 7.Prova di guasto in centrale durante la pulizia; - 8.Attivare il test centrale; - 9.Verifica attivazione sinottici ottico acustici e		



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

Via Tommaseo, 60 - PADOVA

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
EF.400.10	sirena esterna; - 10.Verifica attivazione eventuale combinatore telefonico; - 11.Prova in bianco di eventuali attivazioni (spegnimento ecc.); - 12.Prova di tutte le funzioni della centrale; - 13.Prova segnalazione guasti (mancanza rete, taglio linea, ecc.); - 14.Prova di tenuta batterie tampone centrale e sinottici; - 15.Prova di tenuta batterie tampone eventuali alimentatori in campo; - 16.Ripristino funzionalità centrale master; - 17.Ripristino eventuali inibizioni; - 18.Compilazione cartellino di manutenzione; - 19.Compilazione rapporto di manutenzione. Controllo impianto fino a 12 punti di rilevazione. Controllo impianto di rilevazione incendio ai sensi della dalla norma UNI 11224 e dalla UNI EN 54 per impianti fino a 12 punti di rilevazione. (Euro centosessantacinque/00)	cadauno	165,00
EF.400.20	Controllo impianto ogni ulteriore punto di rilevazione oltre ai primi 12 Controllo impianto di rilevazione incendio ai sensi della dalla norma UNI 11224 e dalla UNI EN 54 per ogni ulteriore punto di rilevazione oltre ai primi 12, fino a 30 punti. (Euro cinque/50)	cadauno	5,50
EF.400.35	Controllo impianto autoalimentato evacuazione di emergenza. Controllo impianto di autoalimentato evacuazione di emergenza. Verificare oltre al funzionamento, se il suono di evacuazione viene sentito in tutti i locali frequentati dalle persone, anche nei locali più distanti, come viene azionato e se esiste il ripristino dopo l'azionamento dell'allarme, comunicare in caso di anomalie. (Euro trentotto/50)	cadauno	38,50
EF.500	Illuminazione di sicurezza Controllo di manutenzione apparecchi di illuminazione di sicurezza e lampade di emergenza, norma di riferimento UNI 11222. La manutenzione alle luci di emergenza sarà eseguita secondo quanto disposto dalla norma e comprende indicativamente le seguenti operazioni: - Verifica presenza progetto impianto - Verifica conformità progetto impianto - Verifica visiva apparecchiatura; - Verifica accessibilità attivazioni; - Prova di attivazione delle lampade; - Prova di tenuta della batteria; - Verifica stato batteria; - Verifica funzionamento del gruppo soccorritore (se presente; - Verifica stato batteria gruppo soccorritore (se presente); - Ripristino delle condizioni iniziali di tutti i componenti dell'impianto - Registrazione stato su check-list; - Compilazione rapporto d'intervento; - Compilazione registro dei controlli. (Euro due/70)	cadauno	2,70
EF.500.10	Gruppo soccorritore - Verifica funzionamento del gruppo soccorritore; - Verifica stato batteria gruppo soccorritore; - illuminazione collegata- Ripristino delle condizioni iniziali di tutti i componenti dell'impianto - Registrazione stato su check-list; - Compilazione rapporto d'intervento; - Compilazione registro dei controlli. (Euro quarantanove/50)	cadauno	49,50
EF.500.20	Illuminazione di sicurezza Apparecchi di illuminazione di sicurezza e lampade di emergenza; - autonome. (Euro due/50)	cadauno	2,50
EF.650	Valvola gas Controllo di manutenzione VALVOLE DI INTERCETTAZIONE GAS INFIAMMABILI. La manutenzione delle valvole di intercettazione gas infiammabili sarà eseguita secondo quanto disposto dalla norma e comprende indicativamente le seguenti perazioni: verificare che la valvola sia segnalata tramite apposito cartello; - la valvola deve essere chiaramente visibile e acilmente accessibile; - verifica funzionamento e intercettazione gas cucina, controllo sensore (verifica scadenza nasello) comando valvola automatica, chiudere e riaprire la valvola verificandone l'effettivo funzionamento; - Ripristino delle condizioni iniziali di tutti i componenti dell'impianto. 	cadauno	60,00



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

Via Tommaseo, 60 - PADOVA

ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
EF.700	(Euro sessanta/00) Pulsante sgancio Contollo di manutenzione PULSANTI DI SGANCIO CORRENTE ELETTRICA, verificare se sia necessario il martelletto per la rottura del vetro del pulsante; - il pulsante deve essere chiaramente visibile ed immediatamente utilizzabile; - il pulsante deve essere provvisto di cartello indicante la funzione svolta (es. sgancio elettrico quadro elettrico); - verificarne l'effettivo funzionamento; - questo può essere fatto premendo il pulsante e controllando l'interruzione dell'alimentazione elettrica. - Ripristino delle condizioni iniziali di tutti i componenti dell'impianto.	cadauno	11,00
EF.750	(Euro undici/00) Pulsante sgancio cabina Contollo di manutenzione PULSANTI DI SGANCIO CORRENTE ELETTRICA, verificare se sia necessario il martelletto per la rottura del vetro del pulsante; - il pulsante deve essere chiaramente visibile ed immediatamente utilizzabile; - il pulsante deve essere provvisto di cartello indicante la funzione svolta (es. sgancio elettrico quadro elettrico); - verificarne l'effettivo funzionamento; - questo può essere fatto premendo il pulsante e controllando l'interruzione dell'alimentazione elettrica. - Ripristino delle condizioni iniziali di tutti i componenti dell'impianto. Per impianto con cabina MT/BT.	cadauno	66,00
EF.800	(Euro sessantasei/00) Differenziali Controllo di Manutenzione INTERRUTTORI DIFFERENZIALI. Accertare l'effettivo funzionamento mediante controllo; Modalità di controllo: questo può essere fatto premendo il pulsante di test "T", e controllando l'interruzione dell'alimentazione elettrica. Ripristino delle condizioni iniziali di tutti i componenti dell'impianto.	cadauno	2,00
G	(Euro due/00) piccole riparazioni/sostituzioni per specifiche esigenze Piccole riparazioni/sostituzione, diverse da quelle indicate alle voci dell'elenco prezzi unitari, necessarie per integrazioni omogenee degli impianti esistenti oppure per specifiche esigenze. Esse vanno sempre concordate preventivamente con la D.L., e la valutazione economica verrà eseguita in riferimento al prezziario regionale di riferimento o al listino DEI valido al momento dell'esecuzione lavori o in mancanza di questi, ai prezzi di mercato correnti, con l'applicazione del ribasso d'appalto. Tale valutazione è intesa per materiale posato a piè d'opera e pertanto già comprendente gli oneri di spese generali e gli utili dell'Impresa.	cadauno	1,00
N	(Euro uno/00) NOLI OPERE PER LA SICUREZZA		
N.01.84	NOLO DI TRABATELLO MOBILE Nolo di trabatello mobile in tubolare, completo di ritti, piani di lavoro, ruote e aste di stabilizzazione, valutato per metro di altezza asservita, per il primo mese di utilizzo.		
N.01.84.a	NOLO DI TRABATELLO MOBILE a due ripiani, altezza utile di lavoro m 5,4 NOLO DI TRABATELLO MOBILE a due ripiani, altezza utile di lavoro m 5,4	mese	17,06
N.01.84.b	NOLO DI TRABATELLO MOBILE a tre ripiani, altezza utile di lavoro m 7,2 NOLO DI TRABATELLO MOBILE a tre ripiani, altezza utile di lavoro m 7,2	mese	20,42



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
N.01.84.c	NOLO DI TRABATELLO MOBILE a quattro ripiani, altezza utile di lavoro m 9,0 NOLO DI TRABATELLO MOBILE a quattro ripiani, altezza utile di lavoro m 9,0 (Euro ventitre/40)	mese	23,40
SIC2	ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA realizzazione delle opere per la sicurezza ai fini della riduzione dei rischi da interferenza con l'attività quali la posa di cartelli segnalatori, delimitazioni e protezione percorsi, schermature antipolvere, incontri per il coordinamento e quant'altro necessario allo scopo. (Euro mille/00)	cadauno	1.000,00
VEN24-RU	MANODOPERA comprese spese generali e utile dell'impresa) MANODOPERA comprese spese generali 15% e utile dell'impresa 10%) Nei prezzi di seguito riportati, e relativi alla MANODOPERA E NOLI, sono incluse le spese generali (15%) e gli utili d'impresa (10%); L'applicazione del ribasso d'asta per la MANODOPERA sarà applicato esclusivamente su spese generali e utili d'impresa		
VEN24-RU.04	MANODOPERA ELETTRICISTA MANODOPERA ELETTRICISTA		
VEN24-RU.04.02.a	OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO (Euro quaranta/39)	h	40,39
VEN24-RU.04.03.a	OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO (Euro trentacinque/81)	h	35,81