

Arch. Marco Lombardo

Viale Zara, 26 – 33033 Codroipo (UD)
tel.: 347/0603310 – mail: lombardomar@gmail.com
C.f.: LMBMRC78H05F952Z
P.IVA: 02380930301

FASCICOLO DELL'OPERA

*Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008
Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008*

- OGGETTO:** **MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE, BAGNI E SOSTITUZIONE SERRAMENTI PRESSO LE SCUOLE PRIMARIE MORANTE, RODARI E TOMMASEO E SECONDARIA DI 1° GRADO CARAZZOLO.**
- COMMITTENTE:** Comune di Padova - Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi
via Tommaseo, n.° 60 - 35100 Padova
- CANTIERE:** Scuola primaria "Elsa Morante" - Via Giovanni Bonetto. 1 - Padova
Scuola primaria "Gianni Rodari" - Via Mortise n. 123 - Padova
Scuola primaria "Niccolò Tommaseo" - via Antonio Fiorazzo n. 2 - Padova
Scuola secondaria di primo grado "Bruna Carazzolo" - Via Antonio Fiorazzo n. 1 - Padova
- REDATTO DA:** dott. arch. Marco Lombardo - C.F.. LMB MRC 78H05 F952Z
(19/06/2018) viale Zara, 26 – 33033 Codroipo (UD) - via Lorenzo Perosi, 1/B – 30030 Mellaredo - Pianiga (VE)

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Responsabile dei Lavori

L'Impresa

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:

- SCHEDA I: Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati
- SCHEDA II-1: Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-2: Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie
- SCHEDA II-3: Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse
- SCHEDA III-1: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- SCHEDA III-2: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- SCHEDA III-3: Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministratore, proprietario, ecc.);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Scheda I
Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

I lavori previsti a progetto sono:

- **Scuola primaria "Elsa Morante"**: Manutenzione straordinaria dei servizi igienici con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termo ed eventuale sostituzione di radiatori, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all'interno dei servizi igienici.
- **Scuola primaria "Gianni Rodari"**: Tinteggiatura generale interna di corridoi, aule, servizi igienici; manutenzione straordinaria dei servizi igienici con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termo ed eventuale sostituzione di radiatori, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle. Tinteggiatura esterna facciate.
- **Scuola primaria "Niccolò Tommaseo"**: Ristrutturazione dei servizi igienici con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termo ed eventuale sostituzione di radiatori, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all'interno dei servizi igienici.
- **Scuola secondaria "Bruna Carazzolo"**: Manutenzione straordinaria dei servizi igienici con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termo ed eventuale sostituzione di radiatori, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all'interno dei servizi igienici.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori		Fine lavori	
---------------	--	-------------	--

Indirizzo del cantiere

I cantieri sono ubicati in 3 scuole primarie e in una scuola secondaria di primo grado nel comune di Padova:

- Scuola primaria "Elsa Morante"
Via Giovanni Bonetto. 1 - Padova
- Scuola primaria "Gianni Rodari"
Via Mortise n. 123 - Padova
- Scuola primaria "Niccolò Tommaseo"
Via Antonio Fiorazzo n. 2 - Padova
- Scuola secondaria di primo grado "Bruna Carazzolo"
Via Antonio Fiorazzo n. 1 - Padova

Committente

Comune di Padova
Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi
via Tommaseo, n.° 60 - 35100 Padova

Responsabile dei lavori

geom. Renato Gallo
Comune di Padova
Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi
via Tommaseo, n.° 60 - 35100 Padova

Progettista

dott. arch. Vincenzo Pizzo
Comune di Padova
Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi
via Tommaseo, n.° 60 - 35100 Padova

Direzione Lavori

dott. arch. Vincenzo Pizzo
Comune di Padova
Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi
via Tommaseo, n.° 60 - 35100 Padova

Coordinatore in fase di progettazione

dott. arch. Marco Lombardo
viale Zara, 26 - 33033 Codroipo (UD)
via Lorenzo Perosi, 1/B - 30030 Pianiga (VE)
Tel.: 347.0603310 C.F.. LMB MRC 78H05 F952Z

Coordinatore in fase di esecuzione

dott. arch. Marco Lombardo
viale Zara, 26 - 33033 Codroipo (UD)
via Lorenzo Perosi, 1/B - 30030 Pianiga (VE)
Tel.: 347.0603310 C.F.. LMB MRC 78H05 F952Z

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	1
Impianto termo idrico sanitario		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Prova dell'efficienza	Rischio biologico.
Sostituzione	Rischio biologico.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interno all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area
<i>Tavole allegate</i>		

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	2
Impianto elettrico		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Prova dell'efficienza	Elettrocuzione nella revisione.
Sostituzione	Elettrocuzione nella riparazione di parti

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interno all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area
<i>Tavole allegate</i>		

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	3
Impianto di illuminazione		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione lampada	Elettrocuzione nell'installazione dell'impianto elettrico.
Sostituzione starter o apparecchio illuminante	Elettrocuzione nell'installazione dell'impianto elettrico.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interno all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area
<i>Tavole allegate</i>		

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	4
Pittura murale interna		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritocchi limitati alla pittura	Rovesciamento della scala doppia.
Ripittura dei muri	Rovesciamento della scala doppia/trabattello.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Scale a mano / trabattello
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interno all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area
<i>Tavole allegate</i>		

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	5
Intonaci interni		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritocchi limitati agli intonaci	Rovesciamento della scala doppia / trabattello

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		Scale portatili - trabattello
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interne all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area

<i>Tavole allegate</i>	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	6
Pittura murale esterna		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Ritocchi limitati alla pittura / tinteggiatura completa	Caduta dall'alto
Utilizzo dell'apprestamento: <ul style="list-style-type: none"> - ponteggio metallico a tubi giunti - trabattello 	Caduta dall'alto; Caduta di materiali dall'alto ; Cadute a livello e scivolamenti nell'uso dell'apprestamento; Crollo o ribaltamento dell'apprestamento; Elettrocuzione nell'uso dell'apprestamento; Tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del dell'apprestamento.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		Ponteggio metallico a tubi giunti – trabattello
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interne all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area
<i>Tavole allegate</i>		

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	7
Pavimenti / rivestimenti in ceramica		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione di alcune piastrelle rotte	Tagli alle mani nel maneggiare piastrelle in ceramica.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
<i>Accessi ai luoghi di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Impianti di alimentazione di scarico</i>	Prese all'interne all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Manuale
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Manuale
<i>Igiene sul lavoro</i>		Idonei dispositivi di protezione individuale
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		transennare l'area

Tavole allegate	
------------------------	--

Scheda II-1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliare

Tipologia dei lavori	CODICE SCHEDA	8
Serramenti esterni – sostituzione / riparazione		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Sostituzione di serramento / vetro	Tagli alle mani
Utilizzo dell'apprestamento: Trabattello – cestello elevatore	Caduta dall'alto dal trabattello o dal cestello elevatore; caduta di materiali dall'alto; cadute a livello e scivolamenti nell'uso dell'apprestamento; crollo o ribaltamento del trabattello o dal cestello elevatore; tagli e abrasioni alle mani nel montaggio e smontaggio del trabattello.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		Trabattello - scala
Sicurezza dei luoghi di lavoro		Idonei dispositivi di protezione individuale
Impianti di alimentazione	Prese all'interni all'edificio	Quadro di derivazione e prolunga
Approvvigionamento e movimentazione materiali		Manuale
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		Manuale
Igiene sul lavoro		Idonei dispositivi di protezione individuale
Interferenze e protezione di terzi		transennare l'area

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

CODICE SCHEDA				
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare e periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare e periodicità

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici
Progetto di manutenzione straordinaria	dott. arch. Vincenzo Pizzo Comune di Padova Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi via Tommaseo, n.° 60 - 35100 Padova		- Comune di Padova Settore Edilizia Pubblica e Impianti Sportivi via Tommaseo, n.°60 - Padova

Scheda III-2
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici
Progetto strutturale			

Scheda III-3
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici
Progetto impianto termico			
Progetto impianto elettrico			
Documentazione relativa al consumo energetico			
Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico			
Dichiarazione di conformità dell'impianto termico			