



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

PROGETTO ESECUTIVO RISTRUTTURAZIONE DEI LOCALI SERVIZI IGIENICI PRESSO LE SCUOLE SECONDARIE VIVALDI, VIA MORO, TARTINI VIA VICENTINI, TODESCO DI VIA LEOPARDI E SU EDIFICI SCOLASTICI DI OGNI ORDINE E GRADO

IMPORTO COMPLESSIVO: € 300.000,00

N° Progetto 000 Nome file: APPR_05_EDP_Computo_metrico_generale.pdf Data	CUP H92B17000060004 LLPP EDP 2018/131	Elaborato Computo metrico estimativo generale	
Progettista Arch. Maria Toninello	Rup Geom. Renato Gallo	Capo Settore	

Computo metrico estimativo

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
		ARCOBALENO							

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
1	1 E.05.07.a	ARCOBALENO EDILIZIA Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti esterni in legno PIANO TERRA A1 finestre PIANO PRIMO A2 finestre PIANO PRIMO A3 finestre	3,000 3,000 2,000				3,000 3,000 2,000 8,000			
2	2 E.05.07.b	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti interni in legno PIANO TERRA A1 porte PIANO PRIMO A2 porte PIANO PRIMO A3 porte	5,000 5,000 3,000			Sommano	cad	5,000 5,000 3,000 13,000	€ 22,63 € 16,26	€ 181,04 € 211,38
3	3 E.05.15.00	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Piano terra A1 Piano Primo A2 Piano Primo A3		30,00 30,00 17,00		Sommano	m²	60,000 60,000 34,000 154,000	€ 13,00	€ 2 002,00 € 2 394,42

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 2 394,42									
4	4 E.05.19.c	Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.pavimenti freddi Piano Terra A1 Piano Primo a2 Piano Primo A3	17,000 17,000 9,000				17,000 17,000 9,000		
5	5 E.05.26.00	Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'asportazione e/o la demolizione delle tubazioni rsiduali incorporate nelle murature ,l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Piano terra A1 compreso boiler Piano primo A2 compreso boiler Piano Primo A3 compreso boiler	6,000 6,000 4,000		Sommano	m²	43,000	€ 11,57	€ 497,51
6	6 E.05.27.00	Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessario opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, lindennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Piano Terra A1 Termosifone Piano Primo A2 Termosifone Piano Primo A3 Termosifone	1,000 1,000 1,000		Sommano	cad	16,000	€ 23,03	€ 368,48
7	7 G.03.	Fornitura e posa in opera di una mano di fissativo per base dipintura (Prezzo di			Sommano	cad	3,000	€ 12,49	€ 37,47
A riportare € 3 297,88									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 3 297,88									
8	8 E.18.01.a	mercato)							
		Piano terra soffitto A1	17,000				17,000		
		A1		30,00		1,40	42,000		
		Piano Primo soffitto a2	17,000				17,000		
		A2		30,00		1,40	42,000		
9	9 E.13.02.00	Piano primo sopffitto A3	9,000				9,000		
		A3		19,90		1,40	27,860		
		Intonaco grezzo, in opera su pareti o solai, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 4su superfici interne			Sommano	m²	154,860	€ 4,00	€ 619,44
		Piano terra A1		30,00		2,00	60,000		
		Piano Primo A2		30,00		2,00	60,000		
10	10 E.98.02.a2	Piano Primo A3		17,00		2,00	34,000		
		Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4			Sommano	m²	154,000	€ 18,02	€ 2 775,08
		Piano terra A1	17,000				17,000		
		Piano Primo A2	17,000				17,000		
		Piano primo A3	9,000				9,000		
11	11 E.14.03.00	Fornitura e posa in opera di rivestimento in piastrelle di ceramica comprendente: - piastrelle ceramiche in monocottura di prima scelta , estruse, smaltate, conformi alle norme UNI EN, di forma quadrata o rettangolare, con grado di resistenza all'usura metodo P.E.I, di dimensioni 12x24x1,3 cm; - assistenza muraria costituita da: scarico del materiale in cantiere, accatastamento, sollevamento dei materiali al piano di lavoro, uso dei ponteggi esistenti, fornitura dei materiali murari (sabbia - cemento - malta) al piano di impiego, fornitura della forza motrice al posatore, pulitura dei locali per una sola volta; - posa in opera completa di rivestimenti interni, posati su intonaco rustico con collante e successiva sigillatura dei giunti con cemento bianco.			Sommano	m²	43,000	€ 16,72	€ 718,96
		Piano terra A1		30,00		2,00	60,000		
		Piano Primo A2		30,00		2,00	60,000		
		Piano Primo A3		17,00		2,00	34,000		
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed			Sommano	m²	154,000	€ 33,50	€ 5 159,00
A riportare € 12 570,36									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 12 570,36									
12	12 E.25.25.aa	aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		Piano terra A1	17,000				17,000		
		Piano Primo A2	17,000				17,000		
		Piano primo A3	9,000				9,000		
				Sommano		m²	43,000	€ 40,17	€ 1 727,31
13	13 E.28.01.a_1	Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio, colore a scelta della D.L. completa di cassa, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiusura liber/occupato, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sulle due facce con pannelli di fibra di legno e laminato plastico 12/10 spessore complessivo 45/50 mm copribattuta e zoccolo in alluminio. PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE ANTA UNICA							
		Piano terra A1	5,000				5,000		
		Piano Primo A2	5,000				5,000		
		Piano primo A3	3,000				3,000		
				Sommano		m²	13,000	€ 231,28	€ 3 006,64
A riportare € 17 304,31									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 17 304,31									
14	39 RIF.001.00 1	eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate.Per 2 mani a pennello o a rullo. Bianche per interni su superfici trattate lisce							
		Piano terra soffitto A1		17,00			17,000		
		A1	30,000			1,40	42,000		
		Piano Primo soffitto a2		17,00			17,000		
		A2	30,000			1,40	42,000		
		Piano primo sopffitto A3		9,00			9,000		
		A3	19,900			1,40	27,860		
					Sommano	m²	154,860	€ 5,50	€ 851,73
		Controsoffitto realizzato con pannelli di gesso rivestiti sul lato posteriore da un foglio isolante in fibre di poliestere, ignifughi di classe 1, REI 120, dimensioni 600x600 mm, montati su struttura metallica a vista compresa, ancorata alla struttura muraria soprastante mediante pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Spessore 9,5 mm pannelli a superficie forata (fori diametro 6 mm, passo 10 mm) (PREZZO DI MERCATO)							
		In stima			Sommano	mq	0,000	€ 23,00	€ 0,00
EDILIZIA									
Sommano € 18 156,04									
A riportare € 18 156,04									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 18 156,04									
15	14 M.02.07.01	IMPIANTO ELETTRICO PLAFONIERA DA INCASSO DA INCASSO PER SERVIZICompresi:- plafoniera c.s.d.;- cablaggi interni;- allacciamento al punto luce;- accessori di fissaggio idonei al tipo di posa;- installazione nel controsoffitto;- quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.- Da 2x26W Piano terra A1 piano primo A2 Piano primo A3	1,000 1,000 1,000				1,000 1,000 1,000		
16	15 B.51.05.01	PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO LAMELLARE- Da 1 x 18W Piano terra piano primo Piano primo A3	3,000 3,000 2,000			Sommano	3,000 3,000 2,000	€ 112,49	€ 337,47
17	16 001.001.00 1	Revisione impianto elettrico, verifiche di bilanciamento e portata, eventuale sostituzione dei conduttori in rame se inutilizzabili o non più a norma legge 46/90, eventuale sostituzione delle canaline e/o tubi dei conduttori, sostituzione dei frutti e dei porta-frutti, eventuale sostituzione delle cassette di derivazione. Messa in sicurezza completa secondo la normativa vigente. (PREZZO DI MERCATO) PIANO TERRA A1 PIANO PRIMO A2 PIANO PRIMO A3	1,000 1,000 1,000			Sommano	8,000 1,000 1,000 1,000	€ 52,05	€ 416,40
		IMPIANTO ELETTRICO Sommano € 1 392,69				Sommano	CORPO 3,000	€ 212,94	€ 638,82
A riportare € 19 548,73									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 19 548,73									
18	17 N.02.30.11	IMPIANTO SANITARIO SCALDACQUA ELETTRICO a programmazione elettronica di temperatura e orario di prelievo con frontalino di comando applicabile a parete, funzione autodiagnostica, display multifunzione, led di controllo, disponibilità acqua calda, funzione antigelo, anoo tester, grado di protezione IP25D.Compresi:- attacchi predisposti per entrata acqua fredda e scarico, uscita acqua calda;- termometro e termostato incorporati;- supporti di sostegno;- materiale vario di installazione;- guarnizioni su attacchi;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.- Verticale c.tà 120 lt. Piano terra A1 Piano primo A2 Piano primo A3	1,000 1,000 1,000				1,000 1,000 1,000		
19	18 N.03.51_0. a	Fornitura e posa in opera di lavabo a canale in porcellana bianca vetrificata con angoli stondati delle dimensioni minimo di 120 cm delle migliori marche a scelta della D.L., completo di tre gruppi miscelatori monocomando ad asta lunga TIPO CLINICO, corpo in ottone cromato, rubinetto di arresto sotto lavabo con filtro, sifone in ottone cromato, scarico, completo di tutti i collegamenti idraulici. Ogni altro onere compreso. (Prezzo di mercato) Piano terra A1 Piano primo A2	1,000 1,000			Sommano	cad 3,000	€ 564,16	€ 1 692,48
20	19 B.66.28.01	RUBINETTO CON ATTACCO PORTAGOMMA- D=3/8" Piano terra A1 Piano primo A3 Piano primo A3	2,000 2,000 1,000			Sommano	cad 2,000	€ 350,00	€ 700,00
21	21 N.03.23.01	PILETTA per raccolta acqua di lavaggio o piovana con imbuto di scarico regolabile in PE e griglia in acciaio inossidabile, uscita da D=75 mm, versione sifonata per applicazioni da interno (senza pericolo di gelo) con altezza livello d'acqua 70 mm ed entrata chiusa D=50 mm, capacità di deflusso > 1 l/s, senza sifone e con capacita di deflusso di 3 l/s per applicazioni da esterno con pericolo di gelo.Compresi:- piletta da pavimento;- griglia di tipo carrozzabile in acciaio inossidabile;- guarnizioni e bordi in acciaio inossidabile;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte- Per interni Piano terra A1 Piano primo A3 Piano primo A3	1,000 1,000 1,000			Sommano	cad 5,000	€ 5,40	€ 27,00
A riportare € 22 351,22									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 22 351,22									
22	22 IDRO.001.0 04	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di : cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene PVC, placca di comando a pulsante, rete porta intonaco per cassetta ad incasso, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo inoltre di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso. (PREZZO DI MERCATO) Piano Terra A1 Piano primo A2 Piano primo A3	3,000 3,000 2,000				3,000 3,000 2,000		
23	23 B.67.13.04	LAVABO IN VETROCHINA- Tipo normale, dim. 60x50 cm . GFornitura e posa in opera di lavabo com'leto di guppo erogatore miscelatore acqua calda e fredda,. completo di scarico sifonato, quantialtro occorra per dare liopera resa aperteffata regola d'arte Piano primo A3	1,000		Sommano	cad	8,000	€ 302,70	€ 2 421,60
24	24 IDRO.001.0 05	Corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi verticali di acciaio con altezza da mm 200 a mm 2500, verniciati a polveri epossidiche con colore brillante a scelta, completi di mensole di sostegno, viti e tasselli, , raccordi, valvloe e quant'aktro necessaio, opere murarie per il fissaggio, conteggiati per W di emissione termica determinata a norma UNI 6514 (ISO).Altezza massima del radiatore: H (mm) Altezza massima del radiatore mm 750 . (PREZZO DI MERCATO) Piano terra A1___ Watt/M3 piano primo A2___ Watt/M3 Piano primo A3___ Watt/M3	37,000 37,000 37,000		Sommano	cad	1,000 1,000 29,35	€ 250,00	€ 250,00
25	40 GENERICO	fornitura e posa ij opera di Dispenser per sapone liquido (no scrub) Capacità per ogni recipiente: ca 500ml,. Identificazione del prodotto grazie agli adesivi identificativi con le scritte: shampoo, shower gel, conditioner e altre. Misure in cm: 24(A) x 12(L) x 10(P) / Installazione a muro con tasselli .Facile			Sommano	1	4153,990	€ 0,15	€ 623,10
A riportare € 25 645,92									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 25 645,92										
26	27 E.99.14..a	pulizia, ogni dispenser può essere sfilato dalla base per essere pulito, senza svitare nulla Scudo frontale in acciaio satinato. Bloccaggio dispenser alla base tramite chiave. Ogni onere e magistero per dare l'oper a finita e resa a perfetta regola d'arte (prezzo di mercato)								
		Piano terra A1	1,000				1,000			
		Piano primo A2	1,000				1,000			
		piano primo A3	1,000				1,000			
					Sommano		cad	3,000	€ 40,35	€ 121,05
		Allestimento rete scarichi e adduzione acqua calda e fredda con tubi multistrato, impianto idro-sanitario comprensivo dei blocchi servizi igienici, come indicato negli elaborati grafici.Impiego di manodopera specializzata (idraulico) per allacciamento acqua calda e fredda alla linea esistente a monte esterna , con rifacimento di tutte le tubazioni all'interno dei blocchi bagno (compreso curve, giunzioni, raccordi e quanto altro necessario; allestimento rete degli scarichi in tubi GEBERITa innesto, lavandini, WC, sifoni, colonne orizzontali e verticali, compresi i raccordi; linee di adduzione acqua (verticali e orizzontali); Compresi i materiali di consumo vari, scarico in Geberit, curve, prolunghe, manicotti elettrici; tubo zincato nei diametri opportuni, con isolamento da mm. 6 per acqua fredda e mm. 9 per acqua calda; chiavi di arresto calda e fredda per ogni blocco bagni. N.B. la linea principale dell'acqua dovrà essere eseguita nuova fino alla chiave di arrresto della fornitura pubblica dell'acqua. Ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito " a regola d'arte" per tutti gli allacciamenti dei bagni. (PREZZO DI MERCATO)								
		Piano terra A1	1,000				1,000			
		Piano primo A3	1,000				1,000			
		Piano primo A3	1,000				1,000			
					Sommano		cad	3,000	€ 1 896,77	€ 5 690,31
		IMPIANTO SANITARIO								
		Sommano € 11 908,55								
A riportare € 31 457,28										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 31 457,28									
		TARTINI							
A riportare € 31 457,28									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 31 457,28									
27	1 E.05.07.a	TARTINI EDILIZIA Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti esterni in legno Finestre Piano terra - T1/A - T1/B - T1/C- Finestre Piano Primo T/2A-T2/B - T2/C- T2/D - T2/E	10,000 17,000				10,000 17,000		
28	2 E.05.07.b	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti interni in legno Finestre Piano terra - T1/A - T1/B - T1/C Finestre Piano Primo T/2A-T2/B - T2/C- T2/D - T2/E	9,000 17,000		Sommano	cad	27,000	€ 22,63	€ 611,01
29	3 E.05.15.00	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Piano terra - T1/A - T1/B T1/C		22,00 22,50 10,00		2,00 2,00 2,00	44,000 45,000 20,000		
A riportare € 32 491,05									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 32 491,05									
30	4 E.05.19.c	Finestre Piano Primo T/2A		29,00		2,00	58,000		
		T2/B		29,00		2,00	58,000		
		T2/C		10,00		2,00	20,000		
		T2/D		20,00		2,00	40,000		
		T2/E		27,00		2,00	54,000		
		Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.pavimenti freddi			Sommano	m²	339,000	€ 13,00	€ 4 407,00
31	5 E.05.26.00	Piano terra - T1/A -	12,000				12,000		
		T1/B	14,000				14,000		
		T1/C	4,000				4,000		
		Finestre Piano Primo T/2A	17,000				17,000		
		T2/B	17,000				17,000		
		T2/C	4,000				4,000		
		T2/D	10,000				10,000		
		T2/E	16,000				16,000		
					Sommano	m²	94,000	€ 11,57	€ 1 087,58
			Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'asportazione e/o la demolizione delle tubazioni rsiduali incorporate nelle murature ,l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.						
		Piano terra - T1/A - T1/B -T1D -T1E	9,000				9,000		
" " boiler	2,000				2,000				
32	13 E.28.01.a_1	Piano Primo 2/A-T2/B-- T2/D-T2/E	18,000				18,000		
		" " boiler	4,000				4,000		
					Sommano	cad	33,000	€ 23,03	€ 759,99
		Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e							
A riportare € 38 745,62									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 38 745,62											
33	6 E.05.27.00	parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate.Per 2 mani a pennello o a rullo. Bianche per interni su superfici trattate lisce									
		piano terra T1/A		22,50		1,30	29,250				
		T1/B		22,50		1,30	29,250				
		T1C		10,00		1,30	13,000				
		SOFFITTI									
		piano terra T1/A	12,000				12,000				
		T1/B	14,000				14,000				
		T1/C	4,000				4,000				
		piano primo T2/A		29,00		1,30	37,700				
		T2/B		29,00		1,30	37,700				
		T2/C		10,00		1,30	13,000				
		T2/D		20,00		1,30	26,000				
		T2/E		27,00		1,30	35,100				
		SOFFITTI									
		T2/A	17,000				17,000				
		T2/B	17,000				17,000				
		T2/B	4,000				4,000				
		T2/D	10,000				10,000				
		T2/E	16,000				16,000				
					Sommano	m²	315,000	€ 5,50	€ 1 732,50		
		34	26 T.90.2.a	Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessario opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, lindennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
				Piano Terra Termosifone T1/A - T1/B -T1/C	3,000				3,000		
					4,000				4,000		
				Piano Primo Termosifone					5,000		
				T2/A- T2/B -T2/C - T2/D - T2/E	5,000				5,000		
					12,000				12,000		
							Sommano	cad	29,000	€ 12,49	€ 362,21
Fornitura e posa di serramenti apribili, porte e finestre di qualsiasi tipologia ad anta o a scorrere, a libro o a nastro, in alluminio a taglio termico, realizzati con profilati estrusi arrotondati negli angoli a taglio termico in lega primaria di alluminio 60x60 UNI 3569/66 bonificata TA sia per porte, finestre sopra-luce e vetrate. La parte esterna e quella interna del profilo è interrotta mediante una coppia di listelli in											
A riportare € 40 840,33											

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 40 840,33									
		<p>poliamide termicamente isolante in modo continuo e definitivo, in maniera che i profili stessi sollecitati a flessione e a torsione per effetto dei carichi del vento diano prestazioni di resistenza meccanica pari a quelli dei profilati uguali ma uniteramente in alluminio.</p> <p>Sezione profilato per tipologie di finestre per anta e sormonto interno: telaio fisso: mm. 62 anta apribile: mm. 70</p> <p>Sezione di profilato per tipologie con porta ad anta complanare: telaio fisso ed anta: mm. 62</p> <p>I telai apribili delle finestre saranno realizzati con profili interni arrotondati .</p> <p>La protezione della superficie dei profilati verrà eseguita mediante verniciatura a polveri, poliesteri nel colore a scelta della D.L.</p> <p>I particolari soggetti a logorio sono montati e bloccati per contrasto onde consentire rapidamente la loro eventuale regolazione e sostituzione.</p> <p>La guarnizione centrale in "dutral" realizza per le finestre, il principio di tenuta con precamera di turbolenza di grande dimensione (giunto aperto)</p> <p>Per le porte la tenuta è invece garantita dalla doppia guarnizione "dutral" inserita nelle alette di battuta.</p> <p>I profilati fermavetro-pannello sono del tipo "inserito a scatto" mediante agganci di sicurezza in maniera che questi non possano cedere elasticamente e ranna stondati..</p> <p>Infine i serramenti verranno montati su opere morte (comprese nel prezzo) in profilo scatolare in acciaio zincato a caldo, compreso il ripristino del contesto edile perimetrale adiacente con le necessarie assistenze murarie, avendo cura di effettuare una sigillatura tra telai fissi ed il contesto edile adiacente.</p> <p>Compresa la fornitura di vetri di sicurezza rispondenti alle norme UNI EN 12600, classe prestazionale minima richiesta 1(B)1, con lastre interne stratificate di sicurezza mm.</p> <p>4+pvb 0,76+4, vetrocamera da mm. 16, atmosfera gas argon, lastre esterne mm. 4+pvb 0,76+4 di tipo basso emissivo.</p> <p>I serramenti saranno verniciati a forno con colori a scelta della D.L.</p> <p>La misurazione a mq. con minimo di fatturazione 1(uno) mq. verrà effettuata in luce foro.</p> <p>(Articolo derivato dall'art. E.25.10.d del prezzario della Regione Veneto)</p>							
A riportare € 40 840,33									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 40 840,33									
35	12 E.25.25.aa	piano terra Finestre T1/A T1/B - T1/C	9,000		0,75	1,25	8,438 7,000		
		piano primo Finestre T2/A- T2/B-T2/C	9,000		0,75	1,25	8,438 7,000		
		piano primo finestra T2/D - T2/E	7,000						
		Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio, colore a scelta della D.L. completa di cassa, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiusura liber/occupato, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sulle due facce con pannelli di fibra di legno e laminato plastico 12/10 spessore complessivo 45/50 mm copribattuta e zoccolo in alluminio. PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE ANTA UNICA			Sommano	m²	30,876	€ 320,71	€ 9 902,24
		piano terra T1/A	2,000		0,80	2,10	3,360		
		T1/B	3,000		0,80	2,10	5,040		
		T1/C	2,000		0,80	2,10	3,360		
		piano primo T2/A	4,000		0,80	2,10	6,720		
		T2/B	4,000		0,80	2,10	6,720		
		T2/C	2,000		0,80	2,10	3,360		
36	10 E.98.02.a2	T2/D	4,000		0,80	2,10	6,720		
		T2/E	4,000		0,80	2,10	6,720		
		Fornitura e posa in opera di rivestimento in piastrelle di ceramica comprendente: - piastrelle ceramiche in monocottura di prima scelta , estruse, smaltate, conformi alle norme UNI EN, di forma quadrata o rettangolare, con grado di resistenza all'usura metodo P.E.I, di dimensioni 12x24x1,3 cm; - assistenza muraria costituita da: scarico del materiale in cantiere, accatastamento, sollevamento dei materiali al piano di lavoro, uso dei ponteggi esistenti, fornitura dei materiali murari (sabbia - cemento - malta) al piano di impiego, fornitura della forza motrice al posatore, pulitura dei locali per una sola volta; - posa in opera completa di rivestimenti interni, posati su intonaco rustico con collante e successiva sigillatura dei giunti con cemento bianco.			Sommano	m²	42,000	€ 231,28	€ 9 713,76
		piano terra T1/A		22,00		2,00	44,000		
		T1/B		22,50		2,00	45,000		
		T1/C		10,00		2,00	20,000		
		piano primo T2/A		29,00		2,00	58,000		
		T2/B		29,00		2,00	58,000		
		T2/C		10,00		2,00	20,000		
		T2/D		20,00		2,00	40,000		
37	11 E.14.03.00	T2/E		27,00		2,00	54,000		
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate,			Sommano	m²	339,000	€ 33,50	€ 11 356,50
A riportare € 71 812,83									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 71 812,83									
38	8 E.18.01.a	comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		piano terra T1/A	12,000				12,000		
		T1/B	14,000				14,000		
		T1/C	4,000				4,000		
		piano primo T2/A	17,000				17,000		
		T2/B	17,000				17,000		
		T2/C	4,000				4,000		
		T2/D	10,000				10,000		
		T2/E	16,000				16,000		
		Sommano			m²	94,000	€ 40,17	€ 3 775,98	
		Intonaco grezzo, in opera su pareti o solai, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 4su superfici interne							
		piano terra T1/A		22,00		2,00	44,000		
		T1/B		22,50		2,00	45,000		
		T1/C		10,00		2,00	20,000		
piano primo T2/A		29,00		2,00	58,000				
T2/B		29,00		2,00	58,000				
T2/C		10,00		2,00	20,000				
T2/D		20,00		2,00	40,000				
T2/E		27,00		2,00	54,000				
Sommano			m²	339,000	€ 18,02	€ 6 108,78			
39	9 E.13.02.00	Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo							
A riportare € 81 697,59									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 81 697,59										
40	7 G.03.	325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4								
		piano terra T1/A	12,000				12,000			
		T1/B	14,000				14,000			
		T1/C	4,000				4,000			
		piano primo T2/A	17,000				17,000			
		T2/B	17,000				17,000			
		T2/C	4,000				4,000			
		T2/D	10,000				10,000			
		T2/E	16,000				16,000			
					Sommano		m²	94,000	€ 16,72	€ 1 571,68
		Fornitura e posa in opera di una mano di fissativo per base dipintura (Prezzo di mercato)								
		piano terra T1/A		22,50		1,30	29,250			
		T1/B		22,50		1,30	29,250			
		T1C		10,00		1,30	13,000			
41	39 RIF.001.00 1	SOFFITTI								
		piano terra T1/A	12,000				12,000			
		T1/B	14,000				14,000			
		T1/C	4,000				4,000			
		piano primo T2/A		29,00		1,30	37,700			
		T2/B		29,00		1,30	37,700			
		T2/C		10,00		1,30	13,000			
		T2/D		20,00		1,30	26,000			
		T2/E		27,00		1,30	35,100			
		SOFFITTI								
		T2/A	17,000				17,000			
		T2/B	17,000				17,000			
		T2/B	4,000				4,000			
		T2/D	10,000				10,000			
T2/E	16,000				16,000					
			Sommano		m²	315,000	€ 4,00	€ 1 260,00		
	Controsoffitto realizzato con pannelli di gesso rivestiti sul lato posteriore da un foglio isolante in fibre di poliestere, ignifughi di classe 1, REI 120, dimensioni 600x600 mm, montati su struttura metallica a vista compresa, ancorata alla struttura muraria soprastante mediante pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Spessore 9,5 mm pannelli a superficie forata (fori diametro 6 mm, passo 10 mm) (PREZZO DI MERCATO)									
In stima										
			Sommano		mq	0,000	€ 23,00	€ 0,00		
	EDILIZIA									
	Sommano € 53 071,99									
A riportare € 84 529,27										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 84 529,27									
42	16 001.001.00 1	IMPIANTO ELETTRICO Revisione impianto elettrico, verifiche di bilanciamento e portata, eventuale sostituzione dei conduttori in rame se inutilizzabili o non più a norma legge 46/90, eventuale sostituzione delle canaline e/o tubi dei conduttori, sostituzione dei frutti e dei porta-frutti, eventuale sostituzione delle cassette di derivazione. Messa in sicurezza completa secondo la normativa vigente. (PREZZO DI MERCATO) Piano terra T1/A T1/B -T1/C PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C PIANO PRIMO T2/D - T2/E	3,000 3,000 2,000				3,000 3,000 2,000		
43	14 M.02.07.01	PLAFONIERA DA INCASSO DA INCASSO PER SERVIZICompresi:- plafoniera c.s.d.:- cablaggi interni;- allacciamento al punto luce;- accessori di fissaggio idonei al tipo di posa;- installazione nel controsoffitto;- quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.- Da 2x26W Piano terra T1/A T1/B -T1/C PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C PIANO PRIMO T2/D - T2/E	3,000 3,000 2,000		Sommano	CORPO	8,000	€ 212,94	€ 1 703,52
44	15 B.51.05.01	PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO LAMELLARE- Da 1 x 18W Piano terra T1/A T1/B -T1/C PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C PIANO PRIMO T2/D - T2/E	6,000 7,000 6,000		Sommano		8,000	€ 112,49	€ 899,92
		IMPIANTO ELETTRICO Sommano € 3 592,39			Sommano		19,000	€ 52,05	€ 988,95
A riportare € 88 121,66									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 88 121,66									
45	17 N.02.30.11	IMPIANTO SANITARIO SCALDACQUA ELETTRICO a programmazione elettronica di temperatura e orario di prelievo con frontalino di comando applicabile a parete, funzione autodiagnostica, display multifunzione, led di controllo, disponibilità acqua calda, funzione antigelo, anoo tester, grado di protezione IP25D.Compresi:- attacchi predisposti per entrata acqua fredda e scarico, uscita acqua calda;- termometro e termostato incorporati;- supporti di sostegno;- materiale vario di installazione;- guarnizioni su attacchi;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.- Verticale c.tà 120 lt. Piano terra T1/A T1/B - PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/D- TD/E	2,000 4,000				2,000 4,000 6,000		
46	18 N.03.51_0. a	Fornitura e posa in opera di lavabo a canale in porcellana bianca vetrificata con angoli stondati delle dimensioni minimo di 120 cm delle migliori marche a scelta della D.L., completo di tre gruppi miscelatori monocomando ad asta lunga TIPO CLINICO, corpo in ottone cromato, rubinetto di arresto sotto lavabo con filtro, sifone in ottone cromato, scarico, completo di tutti i collegamenti idraulici. Ogni altro onere compreso. (Prezzo di mercato) Piano terra T1/A T1/B PIANO PRIMO T2/A-T2/B- PIANO PRIMO T2/D - T2/E	2,000 2,000 2,000		Sommano	cad	6,000	€ 564,16	€ 3 384,96
47	19 B.66.28.01	RUBINETTO CON ATTACCO PORTAGOMMA- D=3/8" Piano terra T1/A T1/B -T1/C PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C PIANO PRIMO T2/D - T2/E	3,000 3,000 2,000		Sommano	cad	6,000	€ 350,00	€ 2 100,00
48	22 IDRO.001.0 04	Fornitura e posa in opera di vaso a sedere in vetrochina colore bianco completo di : cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene PVC, placca di comando a pulsante, rete porta intonaco per cassetta ad incasso, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo inoltre di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compreso l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il			Sommano	cad	8,000	€ 5,40	€ 43,20
A riportare € 93 649,82									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 93 649,82										
49	24 IDRO.001.0 05	corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso. (PREZZO DI MERCATO)								
		Piano terra T1/A T1/B -T1/C	5,000				5,000			
		PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C	7,000				7,000			
		PIANO PRIMO T2/D - T2/E	6,000				6,000			
		Corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi verticali di acciaio con altezza da mm 200 a mm 2500, verniciati a polveri epossidiche con colore brillante a scelta, completi di mensole di sostegno, viti e tasselli, , raccordi, valvloe e quant'aktro necessaio, opere murarie per il fissaggio, conteggiati per W di emissione termica determinata a norma UNI 6514 (ISO).Altezza massima del radiatore: H (mm) Altezza massima del radiatore mm 750 . (PREZZO DI MERCATO)				Sommano	cad	18,000	€ 302,70	€ 5 448,60
50	21 N.03.23.01	piano terra T1/A___Watt/M3	37,000			56,79	2101,230			
		Piano terra T1/C___Watt/M3	37,000			12,62	466,940			
		Piano terra T1/B___Watt/M3	37,000			44,38	1642,060			
		Piano primo T2/A___Watt/M3	37,000			33,83	1251,710			
		Piano primo T2/B___Watt/M3	37,000			52,60	1946,200			
		Piano primo T2/D___Watt/M3	37,000			58,02	2146,740			
		piano primo T/2C___Watt/M3	37,000			11,53	426,610			
		Piano primo T/2E___Watt/M3	37,000			57,47	2126,390			
					Sommano	1	12107,880	€ 0,15	€ 1 816,18	
		PILETTA per raccolta acqua di lavaggio o piovana con imbuto di scarico regolabile in PE e griglia in acciaio inossidabile, uscita da D=75 mm, versione sifonata per applicazioni da interno (senza pericolo di gelo) con altezza livello d'acqua 70 mm ed entrata chiusa D=50 mm, capacità di deflusso > 1 l/s, senza sifone e con capacita di deflusso di 3 l/s per applicazioni da esterno con pericolo di gelo.Compresi:- piletta da pavimento;- griglia di tipo carrozzabile in acciaio inossidabile;- guarnizioni e bordi in acciaio inossidabile;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte- Per interni								
		Piano terra T1/A T1/B -T1/C	3,000				3,000			
		PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C	3,000				3,000			
		PIANO PRIMO T2/D - T2/E	2,000				2,000			
					Sommano		8,000	€ 127,67	€ 1 021,36	
51	23 B.67.13.04	LAVABO IN VETROCHINA- Tipo normale, dim. 60x50 cm . GFornitura e posa in opera di lavabo com'leto di guppo erogatore miscelatore acqua calda e fredda,. completo di scarico sifonato, quantialtro occorra per dare liopera resa aperteffata regola d'arte								
		T1/C	1,000				1,000			
		T2/C	1,000				1,000			
					Sommano	cad	2,000	€ 250,00	€ 500,00	
52	40									
A riportare € 102 435,96										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 102 435,96										
53	27 E.99.14..a	GENERICO	fornitura e posa in opera di Dispenser per sapone liquido (no scrub) Capacità per ogni recipiente: ca 500ml,. Identificazione del prodotto grazie agli adesivi identificativi con le scritte: shampoo, shower gel, conditioner e altre. Misure in cm: 24(A) x 12(L) x 10(P) / Installazione a muro con tasselli .Facile pulizia, ogni dispenser può essere sfilato dalla base per essere pulito, senza svitare nulla Scudo frontale in acciaio satinato. Bloccaggio dispenser alla base tramite chiave. Ogni onere e magistero per dare l'opera finita e resa a perfetta regola d'arte (prezzo di mercato)							
		Piano terra T1/A T1/B	2,000				2,000			
		PIANO PRIMO T2/A-T2/B-	2,000				2,000			
		PIANO PRIMO T2/D - T2/E	2,000				2,000			
		T1/C	1,000				1,000			
		T2/C	1,000				1,000			
					Sommano		cad	8,000	€ 40,35	€ 322,80
		Allestimento rete scarichi e adduzione acqua calda e fredda con tubi multistrato, impianto idro-sanitario comprensivo dei blocchi servizi igienici, come indicato negli elaborati grafici. Impiego di manodopera specializzata (idraulico) per allacciamento acqua calda e fredda alla linea esistente a monte esterna , con rifacimento di tutte le tubazioni all'interno dei blocchi bagno (compreso curve, giunzioni, raccordi e quanto altro necessario; allestimento rete degli scarichi in tubi GEBERIT a innesto, lavandini, WC, sifoni, colonne orizzontali e verticali, compresi i raccordi; linee di adduzione acqua (verticali e orizzontali); Compresi i materiali di consumo vari, scarico in Geberit, curve, prolunghe, manicotti elettrici; tubo zincato nei diametri opportuni, con isolamento da mm. 6 per acqua fredda e mm. 9 per acqua calda; chiavi di arresto calda e fredda per ogni blocco bagni. N.B. la linea principale dell'acqua dovrà essere eseguita nuova fino alla chiave di arresto della fornitura pubblica dell'acqua. Ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito " a regola d'arte" per tutti gli allacciamenti dei bagni. (PREZZO DI MERCATO)								
		Piano terra T1/A T1/B -T1/C	3,000				3,000			
		PIANO PRIMO T2/A-T2/B-T2/C	3,000				3,000			
		PIANO PRIMO T2/D - T2/E	2,000				2,000			
IMPIANTO SANITARIO					Sommano		cad	8,000	€ 1 896,77	€ 15 174,16
Sommano € 29 811,26										
A riportare € 117 932,92										

[illegible]

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 117 932,92										
54	1 E.05.07.a	TODESCO EDILIZIA Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti esterni in legno piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	6,000 6,000 6,000 6,000				6,000 6,000 6,000 6,000			
55	2 E.05.07.b	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti interni in legno Porte piano terra TD1/A-- TD1/B Porte piano primo TD2/A--TD2/B	12,000 12,000		Sommano		cad 24,000	€ 22,63	€ 543,12	
56	3 E.05.15.00	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. piano terra TD1/A piano terra TD1/B		44,40 41,50		2,00 2,00	88,800 83,000			
A riportare € 118 866,28										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 118 866,28									
57	4 E.05.19.c	Piano primo TD2/A piano primo TD2/B		44,50 44,50		2,00 2,00	89,000 89,000		
				Sommano	m²	349,800	€ 13,00	€ 4 547,40	
		Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.pavimenti freddi							
58	5 E.05.26.00	piano terra TD1/A piano terra TD1/B	21,000 20,000				21,000 20,000		
		Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	21,000 22,500				21,000 22,500		
			Sommano	m²	84,500	€ 11,57	€ 977,67		
59	25 E.05.28.	Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'asportazione e/o la demolizione delle tubazioni rsiduali incorporate nelle murature ,l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		piano terra TD1/A piano terra TD1/B	8,000 5,000				8,000 5,000		
		Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	8,000 5,000				8,000 5,000		
					Sommano	cad	26,000	€ 23,03	€ 598,78
		Demolizione di pareti divisorie di spessore variabile da cm. 8, compresi gli eventuali rivestimenti, l'abbassamento del materiale il carico e il trasporto alle discariche. Compresi: lo smantellamento e l'isolamento degli impianti preesistenti (elettrico, idrico, ecc.) e inoltre i ganci, staffe e ogni altro accessorio esistente. Tutto compreso, anche gli impalchi di servizio.							
A riportare € 124 990,13									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 124 990,13									
60	7 G.03.	Piano terra TD1/B		3,00		3,00	9,000		
		piano primo TD2/B		3,00		3,00	9,000		
					Sommano	m²	18,000	€ 18,30	€ 329,40
		Fornitura e posa in opera di una mano di fissativo per base dipintura (Prezzo di mercato)							
		piano terra TD1/A		44,50		1,00	44,500		
			21,000				21,000		
		piano terra TD1/B		41,00		1,00	41,000		
			20,000				20,000		
61	6 E.05.27.00	Piano primo TD2/A		44,50		1,00	44,500		
			21,000				21,000		
		piano primo TD2/B		44,50		1,00	44,500		
			22,500				22,500		
					Sommano	m²	259,000	€ 4,00	€ 1 036,00
		Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessario opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, lindennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		piano terra TD1/A	1,000				1,000		
		piano terra TD1/B	1,000				1,000		
62	26 T.90.2.a	Piano primo TD2/A	1,000				1,000		
		piano primo TD2/B	1,000				1,000		
					Sommano	cad	4,000	€ 12,49	€ 49,96
		Fornitura e posa di serramenti apribili, porte e finestre di qualsiasi tipologia ad anta o a scorrere, a libro o a nastro, in alluminio a taglio termico, realizzati con profilati estrusi arrotondati negli angoli a taglio termico in lega primaria di alluminio 60x60 UNI 3569/66 bonificata TA sia per porte, finestre sopra luce e vetrate. La parte esterna e quella interna del profilo è interrotta mediante una coppia di listelli in poliamide termicamente isolante in modo continuo e definitivo, in maniera che i profili stessi sollecitati a flessione e a torsione per effetto dei carichi del vento diano prestazioni di resistenza meccanica pari a quelli dei profilati uguali ma uniteramente in alluminio. Sezione profilato per tipologie di finestre per anta e sormonto interno: telaio fisso: mm. 62 anta apribile: mm. 70 Sezione di profilato per tipologie con							
A riportare € 126 405,49									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 126 405,49										
63	8 E.18.01.a	porta ad anta complanare: telaio fisso ed anta: mm. 62 I telai apribili delle finestre saranno realizzati con profili interni arrotondati . La protezione della superficie dei profilati verrà eseguita mediante verniciatura a polveri, poliesteri nel colore a scelta della D.L. I particolari soggetti a logorio sono montati e bloccati per contrasto onde consentire rapidamente la loro eventuale regolazione e sostituzione. La guarnizione centrale in "dutral" realizza per le finestre, il principio di tenuta con precamera di turbolenza di grande dimensione (giunto aperto) Per le porte la tenuta è invece garantita dalla doppia guarnizione "dutral" inserita nelle alette di battuta. I profilati fermavetro-pannello sono del tipo "inserito a scatto" mediante agganci di sicurezza in maniera che questi non possano cedere elasticamente e ranna stondati.. Infine i serramenti verranno montati su opere morte (comprese nel prezzo) in profilo scatolare in acciaio zincato a caldo, compreso il ripristino del contesto edile perimetrale adiacente con le necessarie assistenze murarie, avendo cura di effettuare una sigillatura tra telai fissi ed il contesto edile adiacente. Compresa la fornitura di vetri di sicurezza rispondenti alle norme UNI EN 12600, classe prestazionale minima richiesta 1(B)1, con lastre interne stratificate di sicurezza mm. 4+pvb 0,76+4, vetrocamera da mm. 16, atmosfera gas argon, lastre esterne mm. 4+pvb 0,76+4 di tipo basso emissivo. I serramenti saranno verniciati a forno con colori a scelta della D.L. La misurazione a mq. con minimo di fatturazione 1(uno) mq. verrà effettuta in luce foro. (Articolo derivato dall'art. E.25.10.d del prezzario della Regione Veneto)								
		piano terra TD1/A	6,000		0,60	1,30	4,680			
		piano terra TD1/B	5,000		0,60	1,30	3,900			
		Piano terra TD1/B	1,000		1,20	1,30	1,560			
		Piano primo TD2/A	6,000		0,60	1,30	4,680			
		piano primo TD2/B	6,000		0,60	1,30	4,680			
		Piano Primo TD2/B	1,000		1,20	1,30	1,560			
					Sommano		m²	21,060	€ 320,71	€ 6 754,15
		Intonaco grezzo, in opera su pareti o solai, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 4su superfici interne								
		A riportare € 133 159,64								

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 133 159,64									
64	9 E.13.02.00	piano terra TD1/A		44,40		2,00	88,800		
		piano terra TD1/B		41,50		2,00	83,000		
		Piano primo TD2/A		44,50		2,00	89,000		
		piano primo TD2/B		44,50		2,00	89,000		
		Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4			Sommano	m²	349,800	€ 18,02	€ 6 303,40
65	10 E.98.02.a2	piano terra TD1/A	21,000				21,000		
		piano terra TD1/B	20,000				20,000		
		Piano primo TD2/A	21,000				21,000		
		piano primo TD2/B	22,500				22,500		
		Fornitura e posa in opera di rivestimento in piastrelle di ceramica comprendente: - piastrelle ceramiche in monocottura di prima scelta , estruse, smaltate, conformi alle norme UNI EN, di forma quadrata o rettangolare, con grado di resistenza all'usura metodo P.E.I, di dimensioni 12x24x1,3 cm; - assistenza muraria costituita da: scarico del materiale in cantiere, accatastamento, sollevamento dei materiali al piano di lavoro, uso dei ponteggi esistenti, fornitura dei materiali murari (sabbia - cemento - malta) al piano di impiego, fornitura della forza motrice al posatore, pulitura dei locali per una sola volta; - posa in opera completa di rivestimenti interni, posati su intonaco rustico con collante e successiva sigillatura dei giunti con cemento bianco.			Sommano	m²	84,500	€ 16,72	€ 1 412,84
66	11 E.14.03.00	piano terra TD1/A		44,40		2,00	88,800		
		piano terra TD1/B		41,50		2,00	83,000		
		Piano primo TD2/A		44,50		2,00	89,000		
		piano primo TD2/B		44,50		2,00	89,000		
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal			Sommano	m²	349,800	€ 33,50	€ 11 718,30
A riportare € 152 594,18									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 152 594,18										
67	12 E.25.25.aa	DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.								
		piano terra TD1/A	21,000				21,000			
		piano terra TD1/B	20,000				20,000			
		Piano primo TD2/A	21,000				21,000			
		piano primo TD2/B	22,500				22,500			
					Sommano		m²	84,500	€ 40,17	€ 3 394,37
		Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio, colore a scelta della D.L. completa di cassa, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiusura liber/occupato, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sulle due facce con pannelli di fibra di legno e laminato plastico 12/10 spessore complessivo 45/50 mm copribattuta e zoccolo in alluminio. PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE ANTA UNICA								
		piano terra TD1/A	6,000		0,80	2,10	10,080			
		piano terra TD1/B	6,000		0,80	2,10	10,080			
		Piano primo TD2/A	6,000		0,80	2,10	10,080			
		piano primo TD2/B	6,000		0,80	2,10	10,080			
					Sommano		m²	40,320	€ 231,28	€ 9 325,21
68	13 E.28.01.a_1	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa								
A riportare € 165 313,76										

[illegible]

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 166 738,26									
70	14 M.02.07.01	IMPIANTO ELETTRICO PLAFONIERA DA INCASSO DA INCASSO PER SERVIZICompresi:- plafoniera c.s.d.;- cablaggi interni;- allacciamento al punto luce;- accessori di fissaggio idonei al tipo di posa;- installazione nel controsoffitto;- quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.- Da 2x26W piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	2,000 2,000 2,000 2,000				2,000 2,000 2,000 2,000		
71	15 B.51.05.01	PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO LAMELLARE- Da 1 x 18W piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	4,000 4,000 4,000 4,000			Sommano	8,000	€ 112,49	€ 899,92
72	16 001.001.00 1	Revisione impianto elettrico, verifiche di bilanciamento e portata, eventuale sostituzione dei conduttori in rame se inutilizzabili o non più a norma legge 46/90, eventuale sostituzione dele canaline e/o tubi dei conduttori, sostituzione dei frutti e dei porta-frutti, eventuale sostituzione delle cassette di derivazione. Messa in sicurezza completa secondo la normativa vigente. (PREZZO DI MERCATO) piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	1,000 1,000 1,000 1,000			Sommano	16,000	€ 52,05	€ 832,80
		IMPIANTO ELETTRICO Sommano € 2 584,48				Sommano	4,000	€ 212,94	€ 851,76
A riportare € 169 322,74									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 169 322,74									
73	17 N.02.30.11	IMPIANTO SANITARIO SCALDACQUA ELETTRICO a programmazione elettronica di temperatura e orario di prelievo con frontalino di comando applicabile a parete, funzione autodiagnostica, display multifunzione, led di controllo, disponibilità acqua calda, funzione antigelo, anoo tester, grado di protezione IP25D.Compresi:- attacchi predisposti per entrata acqua fredda e scarico, uscita acqua calda;- termometro e termostato incorporati;- supporti di sostegno;- materiale vario di installazione;- guarnizioni su attacchi;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.- Verticale c.tà 120 lt. piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	1,000 1,000 1,000 1,000				1,000 1,000 1,000 1,000		
74	18 N.03.51_0. a	Fornitura e posa in opera di lavabo a canale in porcellana bianca vetrificata con angoli stondati delle dimensioni minimo di 120 cm delle migliori marche a scelta della D.L., completo di tre gruppi miscelatori monocomando ad asta lunga TIPO CLINICO, corpo in ottone cromato, rubinetto di arresto sotto lavabo con filtro, sifone in ottone cromato, scarico, completo di tutti i collegamenti idraulici. Ogni altro onere compreso. (Prezzo di mercato) piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	2,000 2,000 2,000 2,000		Sommano	cad	4,000	€ 564,16	€ 2 256,64
75	19 B.66.28.01	RUBINETTO CON ATTACCO PORTAGOMMA- D=3/8" piano terra TD1/A piano terra TD1/B Piano primo TD2/A piano primo TD2/B	1,000 1,000 1,000 1,000		Sommano	cad	8,000	€ 350,00	€ 2 800,00
76	27 E.99.14..a	Allestimento rete scarichi e adduzione acqua calda e fredda con tubi multistrato, impianto idro-sanitario comprensivo dei blocchi servizi igienici, come indicato negli elaborati grafici.Impiego di manodopera specializzata (idraulico) per allacciamento acqua calda e fredda alla linea esistente a monte esterna , con rifacimento di tutte le tubazioni all'interno dei blocchi bagno (compreso curve, giunzioni, raccordi e quanto altro			Sommano	cad	4,000	€ 5,40	€ 21,60
A riportare € 174 400,98									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 174 400,98										
77	21 N.03.23.01	necessario; allestimento rete degli scarichi in tubi GEBERITA innesto, lavandini, WC, sifoni, colonne orizzontali e verticali, compresi i raccordi; linee di adduzione acqua (verticali e orizzontali); Compresi i materiali di consumo vari, scarico in Geberit, curve, prolunghe, manicotti elettrici; tubo zincato nei diametri opportuni, con isolamento da mm. 6 per acqua fredda e mm. 9 per acqua calda; chiavi di arresto calda e fredda per ogni blocco bagni. N.B. la linea principale dell'acqua dovrà essere eseguita nuova fino alla chiave di arresto della fornitura pubblica dell'acqua. Ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito " a regola d'arte" per tutti gli allacciamenti dei bagni. (PREZZO DI MERCATO)								
		piano terra TD1/A	1,000				1,000			
		piano terra TD1/B	1,000				1,000			
		Piano primo TD2/A	1,000				1,000			
		piano primo TD2/B	1,000				1,000			
					Sommano		cad	4,000	€ 1 896,77	€ 7 587,08
78	22 IDRO.001.0 04	PILETTA per raccolta acqua di lavaggio o piovana con imbuto di scarico regolabile in PE e griglia in acciaio inossidabile, uscita da D=75 mm, versione sifonata per applicazioni da interno (senza pericolo di gelo) con altezza livello d'acqua 70 mm ed entrata chiusa D=50 mm, capacità di deflusso > 1 l/s, senza sifone e con capacita di deflusso di 3 l/s per applicazioni da esterno con pericolo di gelo.Compresi:- piletta da pavimento;- griglia di tipo carrozzabile in acciaio inossidabile;- guarnizioni e bordi in acciaio inossidabile;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte- Per interni								
		piano terra TD1/A	1,000				1,000			
		piano terra TD1/B	1,000				1,000			
		Piano primo TD2/A	1,000				1,000			
		piano primo TD2/B	1,000				1,000			
					Sommano			4,000	€ 127,67	€ 510,68
A riportare € 182 498,74										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 182 498,74											
79	24 IDRO.001.0 05	ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e modalità di esecuzione per dare la fornitura e posa in opera eseguita a regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso. (PREZZO DI MERCATO)									
		piano terra TD1/A	4,000				4,000				
		piano terra TD1/B	4,000				4,000				
		Piano primo TD2/A	4,000				4,000				
		piano primo TD2/B	4,000				4,000				
		Corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi verticali di acciaio con altezza da mm 200 a mm 2500, verniciati a polveri epossidiche con colore brillante a scelta, completi di mensole di sostegno, viti e tasselli, , raccordi, valvloe e quant'aktro necessaio, opere murarie per il fissaggio, conteggiati per W di emissione termica determinata a norma UNI 6514 (ISO).Altezza massima del radiatore: H (mm) Altezza massima del radiatore mm 750 . (PREZZO DI MERCATO)									
		piano terra TD1/A____W/M3	66,600	37,00			2464,200				
		piano terra TD1/B____W/M3	62,550	37,00			2314,350				
		Piano primo TD2/A____W/M3	66,600	37,00			2464,200				
		piano primo TD2/B____W/M3	70,290	37,00			2600,730				
Sommano						cad	16,000	€ 302,70	€ 4 843,20		
80	40 GENERICO	fornitura e posa ij opera di Dispenser per sapone liquido (no scrub) Capacità per ogni recipiente: ca 500ml,. Identificazione del prodotto grazie agli adesivi identificativi con le scritte: shampoo, shower gel, conditioner e altre. Misure in cm: 24(A) x 12(L) x 10(P) / Installazione a muro con tasselli .Facile pulizia, ogni dispenser può essere sfilato dalla base per essere pulito, senza svitare nulla Scudo frontale in acciaio satinato. Bloccaggio dispenser alla base tramite chiave. Ogni onere e magistero per dare l'oper a finita e resa a perfetta regola d'arte (prezzo di mercato)									
		piano terra TD1/A	2,000				2,000				
		piano terra TD1/B	2,000				2,000				
		Piano primo TD2/A	2,000				2,000				
		piano primo TD2/B	2,000				2,000				
		IMPIANTO SANITARIO									
		Sommano € 19 818,52									
		Sommano						cad	8,000	€ 40,35	€ 322,80
		A riportare € 189 141,26									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 189 141,26									
		VIVALDI							
A riportare € 189 141,26									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 189 141,26									
81	1 E.05.07.a	VIVALDI EDILIZIA Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti esterni in legno Finestre Piano terra V1 Finestre Piano Primo V2	9,000 9,000				9,000 9,000		
82	2 E.05.07.b	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.serramenti interni in legno Porte piano terra V1 Porte piano primo V2	6,000 6,000		Sommano		cad	18,000	€ 22,63 € 407,34
83	3 E.05.15.00	Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, di rivestimenti in piastrelle ceramiche di qualsiasi tipo, posati su sottostante supporto sia in malta che in colla. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Piano terra V1 Piano Primo V2			Sommano		cad	12,000	€ 16,26 € 195,12
84	4 E.05.19.c	Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino. Nel		43,00 44,80		Sommano	2,00 2,00 m²	86,000 89,600 175,600	€ 13,00 € 2 282,80
A riportare € 192 026,52									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 192 026,52									
85	5 E.05.26.00	prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.pavimenti freddi							
		Piano Terra V1	25,000				25,000		
		Piano Primo V2	25,000				25,000		
		Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'asportazione e/o la demolizione delle tubazioni rsiduali incorporate nelle murature ,l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
86	25 E.05.28.	Piano terra V1	8,000				8,000		
		" " boiler	1,000				1,000		
		Piano primo V2	8,000				8,000		
		" " boiler	1,000				1,000		
		Demolizione di pareti divisorie di spessore variabile da cm. 8, compresi gli eventuali rivestimenti, l'abbassamento del materiale il carico e il trasporto alle discariche. Compresi: lo smantellamento e l'isolamento degli impianti preesistenti (elettrico, idrico, ecc.) e inoltre i ganci, staffe e ogni altro accessorio esistente. Tutto compreso, anche gli impalchi di servizio.							
87	13 E.28.01.a_1	Piano terra bagno diversamente abili V1		1,65		3,30	5,445		
				2,10		3,30	6,930		
						12,375	€ 18,30	€ 226,46	
A riportare € 193 246,02									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 193 246,02									
88	6 E.05.27.00	ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate.Per 2 mani a pennello o a rullo. Bianche per interni su superfici trattate lisce							
		piano terra V1	36,000	50,00		2,30	115,000 36,000		
		PIANO PRIMO V2	36,000	53,20		1,80	95,760 36,000		
					Sommano	m²	282,760	€ 5,50	€ 1 555,18
89	8 E.18.01.a	Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessario opere provvisionali e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, lindennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		PIANO TERRA V1	1,000				1,000		
		PIANO RPIMO V2	1,000				1,000		
					Sommano	cad	2,000	€ 12,49	€ 24,98
90	9 E.13.02.00	Intonaco grezzo, in opera su pareti o solai, di spessore fino a mm 15, in malta di cemento dosata a q 4su superfici interne							
		Piano terra V1		43,00		2,00	86,000		
		Piano Primo V2		44,80		2,00	89,600		
					Sommano	m²	175,600	€ 18,02	€ 3 164,31
91	10 E.98.02.a2	Massetto formato da sabbia e cemento nelle proporzioni di q 4 di cemento tipo 325 per mc di sabbia, in opera ben pistonato e livellato, finito a frattazzo fine, per sottofondo di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti e simili) e pavimenti in legno, di spessore cm 4							
		Piano Terra V1	25,000				25,000		
		Piano Primo V2	25,000				25,000		
					Sommano	m²	50,000	€ 16,72	€ 836,00
A riportare € 198 826,49									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 198 826,49									
92	11 E.14.03.00	cemento - malta) al piano di impiego, fornitura della forza motrice al posatore, pulitura dei locali per una sola volta; - posa in opera completa di rivestimenti interni, posati su intonaco rustico con collante e successiva sigillatura dei giunti con cemento bianco.							
		Piano terra V1		43,00		2,00	86,000		
		Piano Primo V2		44,80		2,00	89,600		
					Sommano	m²	175,600	€ 33,50	€ 5 882,60
93	12 E.25.25.aa	Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.							
		Piano terra V1	26,000				26,000		
		Piano Primo V2	26,000				26,000		
					Sommano	m²	52,000	€ 40,17	€ 2 088,84
A riportare € 206 797,93									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 206 797,93									
94	26 T.90.2.a	TAMBURATE ANTA UNICA							
		Piano terra V1	4,000		0,80	2,10	6,720		
		" " porta speciale apertura 90 cm per bagno diversamentr abile V1	1,000		0,90	2,10	1,890		
		Piano primo V2	6,000		0,80	2,10	10,080		
					Sommano	m²	18,690	€ 231,28	€ 4 322,62
		Fornitura e posa di serramenti apribili, porte e finestre di qualsiasi tipologia ad anta o a scorrere, a libro o a nastro, in alluminio a taglio termico, realizzati con profilati estrusi arrotondati negli angoli a taglio termico in lega primaria di alluminio 60x60 UNI 3569/66 bonificata TA sia per porte, finestre sopra e vetrate. La parte esterna e quella interna del profilo è interrotta mediante una coppia di listelli in poliamide termicamente isolante in modo continuo e definitivo, in maniera che i profili stessi sollecitati a flessione e a torsione per effetto dei carichi del vento diano prestazioni di resistenza meccanica pari a quelli dei profilati uguali ma unitamente in alluminio. Sezione profilato per tipologie di finestre per anta e sormonto interno: telaio fisso: mm. 62 anta apribile: mm. 70 Sezione di profilato per tipologie con porta ad anta complanare: telaio fisso ed anta: mm. 62 I telai apribili delle finestre saranno realizzati con profili interni arrotondati. La protezione della superficie dei profilati verrà eseguita mediante verniciatura a polveri, poliesteri nel colore a scelta della D.L. I particolari soggetti a logorio sono montati e bloccati per contrasto onde consentire rapidamente la loro eventuale regolazione e sostituzione. La guarnizione centrale in "dutral" realizza per le finestre, il principio di tenuta con precamera di turbolenza di grande dimensione (giunto aperto) Per le porte la tenuta è invece garantita dalla doppia guarnizione "dutral" inserita nelle alette di battuta. I profilati fermavetro-pannello sono del tipo "inserito a scatto" mediante agganci di sicurezza in maniera che questi non possano cedere elasticamente e ranna stondati.. Infine i serramenti verranno montati su opere morte (comprese nel prezzo) in profilo scatolare in acciaio zincato a caldo, compreso il ripristino del contesto edile perimetrale adiacente con le necessarie assistenze							
A riportare € 211 120,55									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 211 120,55									
95	28 E.26.24.b	murarie, avendo cura di effettuare una sigillatura tra telai fissi ed il contesto edile adiacente. Compresa la fornitura di vetri di sicurezza rispondenti alle norme UNI EN 12600, classe prestazionale minima richiesta 1(B)1, con lastre interne stratificate di sicurezza mm. 4+pvb 0,76+4, vetrocamera da mm. 16, atmosfera gas argon, lastre esterne mm. 4+pvb 0,76+4 di tipo basso emissivo. I serramenti saranno verniciati a forno con colori a scelta della D.L. La misurazione a mq. con minimo di fatturazione 1(uno) mq. verrà effettuta in luce foro. (Articolo derivato dall'art. E.25.10.d del prezzario della Regione Veneto)							
		piano terra Finestre V1	6,000		0,65	2,00	7,800		
		piano primo Finestre V2	6,000		0,65	2,00	7,800		
		Fornitura e posa in opera di maniglione antipanicoper porte a due battenti			Sommano	m²	15,600	€ 320,71	€ 5 003,08
96	7 G.03.	Piano terra V1	1,000						
		Fornitura e posa in opera di una mano di fissativo per base dipintura (Prezzo di mercato)			Sommano	cad	1,000	€ 470,00	€ 470,00
97	39 RIF.001.00 1	piano terra V1	25,000	50,00		2,30	115,000 25,000		
		PIANO PRIMO V2	25,000	53,20		1,80	95,760 25,000		
		Controsoffitto realizzato con pannelli di gesso rivestiti sul lato posteriore da un foglio isolante in fibre di poliestere, ignifughi di classe 1, REI 120, dimensioni 600x600 mm, montati su struttura metallica a vista compresa, ancorata alla struttura muraria soprastante mediante pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali Spessore 9,5 mm pannelli a superficie forata (fori diametro 6 mm, passo 10 mm) (PREZZO DI MERCATO)			Sommano	m²	260,760	€ 4,00	€ 1 043,04
		IN STIMA			Sommano	mq	0,000	€ 23,00	€ 0,00
		EDILIZIA							
		Sommano € 28 495,41							
A riportare € 217 636,67									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 217 636,67									
98	16 001.001.00 1	IMPIANTO ELETTRICO Revisione impianto elettrico, verifiche di bilanciamento e portata, eventuale sostituzione dei conduttori in rame se inutilizzabili o non più a norma legge 46/90, eventuale sostituzione delle canaline e/o tubi dei conduttori, sostituzione dei frutti e dei porta-frutti, eventuale sostituzione delle cassette di derivazione. Messa in sicurezza completa secondo la normativa vigente. (PREZZO DI MERCATO) PIANO TERRA V1 PIANO PRIMO V2	1,000 1,000				1,000 1,000		
99	29 B.50.03.01	Realizzazione di impianto di chiamata emergenza per il W.C. diversamente abili con pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare) a parete realizzato sotto traccia fino al diffusore sonoro, questo pagato a parte, collegato alla rete elettrica con accumulatore d'emergenza ogni altro onere per dare l'opera resa a regola d'arte. (prezzo di mercato) Piano terra wc DIVER. ABILI V1	1,000		Sommano	CORPO	2,000	€ 212,94	€ 425,88
100	30 M.05.03.01	fornitura e posa in opera di diffusore audio,da incasso a controsoffitto o a parete potenza 6W 100V con altoparlante bicono a sospensione pneumatica, corpo in metallo struttura realizzata con morsettieria ceramica e termofusibile, colore bianco, provvisto di fondello antifiamma in acciaio. Particolarmente indicato per la diffusione di messaggi di allarme: infatti le sue caratteristiche principali sono una riproduzione particolarmente chiara della voce e una ottima resistenza alle alte temperature che si raggiungono in caso di incendio.Composto da struttura in acciaio con griglia metallica di protezione, colore bianco RAL 9003 e fondello antifiamma in acciaio, conforme alle norme EN 60849, per diffusori da utilizzare in sistemi di allarme composto da:- altoparlante a doppio cono da 6 pollici;- morsettiere di collegamento in materiale ceramico;- fusibile termico che evita di compromettere l'integrità della linea audio a causa del calore che interessa il diffusore;- vite di messa a terra; - cablaggio interno al diffusore realizzato con cavi antifiamma e resistenti al fuoco;- trasformatore per il collegamento a tensione costante;- potenza: 6W @ 70-100V;- risposta in frequenza: 120 - 18.000 Hz;- sensibilità (1W @ 1m) : 93 dB;- dimensioni: diametro 230 mm x 127 mm;- sporgenza massima: 16 mm;- foro di incasso: diametro 200 mm;- peso: 2 kgCompresi:- diffusore c.d.s.:- quota parte delle linee dorsali di alimentazione reti portacavi dalla centrale di zona fino all'utilizzatore;- collegamenti elettrici,	1,000		Sommano	cad	1,000	€ 500,00	€ 500,00
A riportare € 218 562,55									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 218 562,55										
101	14 M.02.07.01	realizzati con conduttori twistati unipolari e/o multipolari flessibili a ridotta emissione di gas tossici e resistenti al fuoco con sezione minima 1,5 mmq;- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia o entro vani/pareti predisposti, diametro minimo 25 mm. complete di raccordi ed accessori di fissaggio;- ogni altro onere ed accessorio per la realizzazione del lavoro a regola d'arte.- Diffusore sonoro con potenza 6W, compreso di segnale luminoso. (prezzo di mercato)								
		PIANO TERRA DIVER. ABILI V1	1,000			Sommano	cad	1,000		
								1,000	€ 108,50	€ 108,50
102	15 B.51.05.01	PLAFONIERA DA INCASSO DA INCASSO PER SERVIZICompresi:- plafoniera c.s.d.:- cablaggi interni;- allacciamento al punto luce;- accessori di fissaggio idonei al tipo di posa;- installazione nel controsoffitto;- quant'altro necessario per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte.- Da 2x26W								
		PIANO TERRA V1	2,000					2,000		
		PIANO PRIMO V2	2,000			Sommano		2,000		
								4,000	€ 112,49	€ 449,96
		PLAFONIERA DA INCASSO CON SCHERMO LAMELLARE- Da 1 x 18W								
		Piano Terra WC V1	5,000					5,000		
		Piano primo WC V2	6,000			Sommano		6,000		
							11,000	€ 52,05	€ 572,55	
		IMPIANTO ELETTRICO								
		Sommano € 2 056,89								

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 219 693,56									
103	27 E.99.14..a	<p>IMPIANTO SANITARIO</p> <p>Allestimento rete scarichi e adduzione acqua calda e fredda con tubi multistrato, impianto idro-sanitario comprensivo dei blocchi servizi igienici, come indicato negli elaborati grafici.Impiego di manodopera specializzata (idraulico) per allacciamento acqua calda e fredda alla linea esistente a monte esterna , con rifacimento di tutte le tubazioni all'interno dei blocchi bagno (compreso curve, giunzioni, raccordi e quanto altro necessario; allestimento rete degli scarichi in tubi GEBERITa innesto, lavandini, WC, sifoni, colonne orizzontali e verticali, compresi i raccordi; linee di adduzione acqua (verticali e orizzontali); Compresi i materiali di consumo vari, scarico in Geberit, curve, prolunghe, manicotti elettrici; tubo zincato nei diametri opportuni, con isolamento da mm. 6 per acqua fredda e mm. 9 per acqua calda; chiavi di arresto calda e fredda per ogni blocco bagni. N.B. la linea principale dell'acqua dovrà essere eseguita nuova fino alla chiave di arresto della fornitura pubblica dell'acqua. Ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito " a regola d'arte" per tutti gli allacciamenti dei bagni. (PREZZO DI MERCATO)</p> <p>Piano Terra V1 Piano Primo V2</p>	1,000 1,000				1,000 1,000		
104	31 N.02.11..a	<p>GRUPPO DI EROGAZIONE</p> <p>monocomando per apparecchio sanitario con bocca di erogazione fissa per lavabi ed orientabile per bidet dotata di rompigetto mousseur, completo, nelle versioni per lavabo normale e bidet, di asta di comando e piletta da 1" 1/4. Il gruppo di erogazione sarà costruito in ottone cromato a doppio strato di nichel (spessore 12 micron) con superfici arrotondate. Il dispositivo di miscelazione sarà realizzato con cartucce a dischi ceramici da 40 mm montati su sistema elastico che consenta movimenti precisi con componenti in materiale anticalcare ed anticorrosione. Leva ergonomica con terminale anticontudente (lunga per i lavabi disabili) e placca fosforescente blu e rossa.Le caratteristiche dimensionali, di tenuta, meccaniche, idrauliche ed acustiche alle quali i dispositivi devono corrispondere sono quelli stabiliti dalla normativa UNI EN vigente in materia.Compresi:- gruppo di erogazione monocomando, cromato, per installazione su sanitario monoforo, nel</p>			Sommano	cad	2,000	€ 1 896,77	€ 3 793,54
A riportare € 223 487,10									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 223 487,10									
105	32 N.03.06..a	diametro D=1/2";- leva di comando (sollevabile e girevole), lunga almeno 170 mm del tipo ergonomico per i lavabi disabili, normale per lavabi normali e bidet;- bocca di erogazione con rompigitto (mousseur orientabile nel caso del bidet);- asta di comando e piletta da 1" 1/4 per lavabi normali e bidet;- cartuccia a dischi ceramici;- guarnizioni e materiali vari di consumo;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. GRUPPO DI EROGAZIONE MONOCOMANDO per lavabi disabili	1,000				cad	1,000	
		piano terra						1,000	€ 187,68
106	33 B.67.19.02	Sedile universale progettato per persone disabili e anziani, H=10 cm, atto a portare il piano del vaso a 50 cm come previsto dal DPR 348 e DM 236. In poliuretano espanso rigido, cerniere in ottone cromato, premontate, con fissaggio dall'alto e regolabili.Compresi- fornitura e posa in opera- accessori per il montaggio quali viti, guarnizioni, giunti raccordi ecc.- materiale vario di consumo;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte	1,000				a corpo	1,000	
		Piano terra						1,000	€ 77,55
107	34 M.01.05.03	MENSOLE SOSTEGNO LAVABI DISABILI- Inclinazione manuale	1,000				cad	1,000	
		Piano terra						1,000	€ 267,46
		IMPIANTO di chiamata con segnalazione acustica e/o luminosa.Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso per WC disabili e/o con pulsante a tirante per i locali bagno doccia.Comprendente:- quota parte delle linee dorsali di alimentazione reti portacavi dal quadro di zona fino all'utilizzatore;- collegamenti elettrici, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 mmq;- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia o entro vani/pareti predisposti, diamtro minimo 25 mm.- scatola portafrutti, supporto in resina e placca in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L.- pulsante di chiamata luminoso e/o a tirante completo di cordone;- ogni altro onere ed accessorio per la realizzazione del lavoro a regola d'arte.Pulsante di reset, (tipo ospedaliero							
A riportare € 224 019,79									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 224 019,79										
108	35 N.03.17.01	o similare) di tipo luminoso.Comprendente:- quota parte delle linee dorsali di alimentazione reti portacavi dal quadro di zona fino all'utilizzatore;- collegamenti elettrici, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 mmq;- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia o entro vani/pareti predisposti, diametro minimo 25 mm.;- scatola portafrutti, supporto in resina e placca in materiale temoplastico, colore a scelta della D.L.;- pulsante di reset luminoso;- ogni altro onere ed accessorio per la realizzazione del lavoro a regola d'arte.Segnalazione ottico/acustica, (tipo ospedaliero o similare) incassata o sporgente.- quota parte delle linee dorsali di alimentazione reti portacavi dal quadro di zona fino all'utilizzatore;- collegamenti elettrici, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 mmq;- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia o entro vani/pareti predisposti, diametro minimo 25 mm.;- scatola portafrutti, supporto in resina e placca in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L.;- ronzatore e lampadina di segnalazione;- ogni altro onere ed accessorio per la realizzazione del lavoro a regola d'arte.- Segnalazione ottico-acustica (tipo ospedaliero o similare)	1,000				cad	1,000		
		Piano terra								
		Set di maniglioni per servizio disabili Accessori standard per servizio con WC e lavello comprendente:- almeno un maniglione di sicurezza orizzontale per WC dimensioni 55-60 cm posizionato a muro presso il sanitario;- almeno un maniglione di sicurezza orizzontale dimensioni 55-60 cm posizionato a muro presso il lavabo;- un'impugnatura di sostegno ribaltabile e reversibile (destra o sinistra) per WC con meccanismo di ribaltamento con molla a compressione e sistema di autobloccaggio in posizione verticale da posizionare a lato del WC; maniglioni in acciaio (D=3,5cm) con rivestimento in Nylon poliammide 6 autoestinguente, in numero e quantità tale da garantire il perfetto sostentamento dei disabili all'interno dei								
Sommano									€ 114,35	€ 114,35
A riportare € 224 134,14										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 224 134,14									
109	36 B.67.27.02	servizi igienici come previsto dal DPR 384/78 e dal DM 236/89 (maniglioni fissi, reclinabili, ad angolo, aste verticali, seggiolini per doccia, ecc.);- viti di fissaggio a parete sia essa in muratura o in cartongesso ed a pavimento;- altri accessori di installazione;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata del singolo servizio igienico a regola d'arte- Set completo per servizio igienico. (PREZZO DI MERCATO)							
		plano terra	1,000				1,000		
		VASO WATER IN VETROCHINA- Tipo sospeso, dim. 57x36 cm				Sommano	cad	1,000	€ 755,08
110	17 N.02.30.11	Piano Terra	4,000				4,000		
		Piano primo	6,000				6,000		
		SCALDACQUA ELETTRICO a programmazione elettronica di temperatura e orario di prelievo con frontalino di comando applicabile a parete, funzione autodiagnostica, display multifunzione, led di controllo, disponibilità acqua calda, funzione antigelo, anoo tester, grado di protezione IP25D.Compresi:- attacchi predisposti per entrata acqua fredda e scarico, uscita acqua calda;- termometro e termostato incorporati;- supporti di sostegno;- materiale vario di installazione;- guarnizioni su attacchi;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte.- Verticale c.tà 120 lt.			Sommano	cad	10,000	€ 97,00	€ 970,00
111	37 N.3.38.01.	Piano Terra	1,000				1,000		
		Piano Primo	1,000				1,000		
		VASO WATER IN VETROCHINA PER DISABILI Tipo a pavimento, dim. 57x38 cm			Sommano	cad	2,000	€ 564,16	€ 1 128,32
112	38 N.03.17.01. a	Piano terra	1,000				1,000		
		LAVABO PER DISABILI Dim. 67x60 cm			Sommano	cad	1,000	€ 433,27	€ 433,27
		Piano terra	1,000				1,000		
113	18 N.03.51_0. a	Fornitura e posa in opera di lavabo a canale in porcellana bianca vetrificata con angoli stondati delle dimensioni minimo di 120 cm delle migliori marche a scelta della D.L., completo di tre gruppi miscelatori monocomando ad asta lunga TIPO CLINICO, corpo in ottone cromato, rubinetto di arresto sotto lavabo con filtro, sifone in ottone cromato, scarico, completo di tutti i collegamenti idraulici. Ogni altro onere compreso. (Prezzo di mercato)			Sommano	cad	1,000	€ 546,76	€ 546,76
		Piano terra	2,000				2,000		
		Piano primo	2,000				2,000		
114	19 B.66.28.01	RUBINETTO CON ATTACCO PORTAGOMMA- D=3/8"			Sommano	cad	4,000	€ 350,00	€ 1 400,00
A riportare € 229 367,57									

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 229 367,57										
115	21 N.03.23.01	Piano terra	1,000				1,000			
		Piano primo	1,000				1,000			
							2,000	€ 5,40	€ 10,80	
116	24 IDRO.001.005	PILETTA per raccolta acqua di lavaggio o piovana con imbuto di scarico regolabile in PE e griglia in acciaio inossidabile, uscita da D=75 mm, versione sifonata per applicazioni da interno (senza pericolo di gelo) con altezza livello d'acqua 70 mm ed entrata chiusa D=50 mm, capacità di deflusso > 1 l/s, senza sifone e con capacita di deflusso di 3 l/s per applicazioni da esterno con pericolo di gelo.Compresi:- piletta da pavimento;- griglia di tipo carrozzabile in acciaio inossidabile;- guarnizioni e bordi in acciaio inossidabile;- e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte- Per interni								
		piano terra	1,000				1,000			
		piano primo	1,000				1,000			
117	40 GENERIC0	Corpi scaldanti costituiti da radiatori con tubi verticali di acciaio con altezza da mm 200 a mm 2500, verniciati a polveri epossidiche con colore brillante a scelta, completi di mensole di sostegno, viti e tasselli, , raccordi, valvloe e quant'aktro necessaio, opere murarie per il fissaggio, conteggiati per W di emissione termica determinata a norma UNI 6514 (ISO).Altezza massima del radiatore: H (mm) Altezza massima del radiatore mm 750 . (PREZZO DI MERCATO)								
		piano terra	110,909			35,00	3881,815			
		piano primo	110,909			35,00	3881,815			
		fornitura e posa ij opera di Dispenser per sapone liquido (no scrub) Capacità per ogni recipiente: ca 500ml,. Identificazione del prodotto grazie agli adesivi identificativi con le scritte: shampoo, shower gel, conditioner e altre. Misure in cm: 24(A) x 12(L) x 10(P) / Installazione a muro con tasselli .Facile pulizia, ogni dispenser può essere sfilato dalla base per essere pulito, senza svitare nulla Scudo frontale in acciaio satinato. Bloccaggio dispenser alla base tramite chiave. Ogni onere e magistero per dare l'oper a finita e resa a perfetta regola d'arte (prezzo di mercato)					1	7763,630	€ 0,15	€ 1 164,54
		Piano terra	3,000				3,000			
		Piano primo	2,000				2,000			
		IMPIANTO SANITARIO					5,000	€ 40,35	€ 201,75	
		Sommano € 11 306,44								
IMPORTO DEI LAVORI										
		Totale € 231 000,00								
A riportare € 231 000,00										

N°	Art/Tar	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 231 000,00									
		Padova 13/07/2018							