



# COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

**PROGETTO ESECUTIVO  
ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA E  
CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI PRESSO  
SCUOLA DELL'INFANZIA "IL QUADRIFOGLIO"  
SCUOLA SECONDARIA "GIOTTO"  
SCUOLA PRIMARIA "DE AMICIS"**

**IMPORTO COMPLESSIVO: € 390.000,00**

<b>N° Progetto</b> <b>000</b>  Nome file   Data <b>01/10/2018</b>	<b>CUP</b> H99I17000230005    <b>LLPP EDP 2018/123</b>	<b>Elaborato</b>     <b>Analisi prezzi</b>	
<b>Progettista</b>  Arch. Vincenzo Pizzo Collaboratore Geom. Ernes Gobbato	<b>Rup</b>  Geom. Renato Gallo	<b>Capo Settore</b>  	

**ANALISI DEI PREZZI**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
1	<b>Analisi A.01.02.a_1 (Base)</b> OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,00	30,19	30,1900
	Totale Parziale				30,1900
	Spese Generali 15%				4,5285
	Utile Impresa 10%				3,4719
	Totale analizzato	h	1,00		38,1904
	Arrotondamento				-0,0004
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/h 38,19</b>				
2	<b>Analisi A.01.03.a_1 (Base)</b> OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,00	28,15	28,1500
	Totale Parziale				28,1500
	Spese Generali 15%				4,2225
	Utile Impresa 10%				3,2373
	Totale analizzato	h	1,00		35,6098
	Arrotondamento				0,0002
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/h 35,61</b>				
3	<b>Analisi A.30_a (Base)</b> Rimozione vetri finestre, recupero telai in ferro e posa nuovi vetri sicurezza 3+3				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,00	30,19	30,1900
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,00	28,15	28,1500
	E.24.06.a - Fornitura e posa in opera di cristallo stratificato UNI 7172. La posa dovrà essere eseguita nel rispetto della norma UNI 6534, mediante l'uso di tasselli di spessoramento di adeguata durezza, di lunghezza idonea a sopportare il peso della lastra e con FORNITURA E POSA IN OPERA DI CRISTALLO STRATIFICATO antinfortuno 3+3 mm PVB 0,38	m²	1,00	35,31	35,3100
	B.35.12.bd - COLORI, VERNICI, IMPREGNANTI, SOLVENTI, COLLANTI COLORI, VERNICI, IMPREGNANTI, SOLVENTI, COLLANTI FONDO ANTIRUGGINE COPRENTE	l	0,050	20,46	1,0230
	B.18.14.b - PITTURA SINTETICA PITTURA SINTETICA Colori di base correnti	l	0,100	10,41	1,0410
	Totale Parziale				95,7140
	Spese Generali 15%				14,3571
	Utile Impresa 10%				11,0071
	Totale analizzato	m²	1,00		121,0782
	Arrotondamento				0,0018
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/m² 121,08</b>				
4	<b>Analisi A.80 (Base)</b> Canali di gronda in acciaio				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,15	28,15	4,2225
	E.98.06.a - Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, pluviali, compresi i relativi pezzi speciali in lamiera OPERE DA LATTONIERE canali, pluviali, scossaline, ecc.	m	1,00	3,20	3,2000

**ANALISI DEI PREZZI**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
5	A.80.01 - Canali di gronda in acciaio inox	ml	1,00	30,00	30,0000
	Totale Parziale				37,4225
	Spese Generali 15%				5,6134
	Utile Impresa 10%				4,3036
	Totale analizzato	ml	1,00		47,3395
6	Arrotondamento				0,0005
	<b>Prezzo di applicazione</b>				
	<b>Euro/ml 47,34</b>				
	<b>Analisi A.100 (Base)</b>				
	Fornitura e posa pluviali in acciaio diam. fino a 12 cm				
7	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,10	28,15	2,8150
	E.98.06.a - Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, pluviali, compresi i relativi pezzi speciali in lamiera OPERE DA LATTONIERE canali, pluviali, scossaline, ecc.	m	1,00	3,20	3,2000
	A.100.01 - Pluviali in acciaio inox	ml	1,00	25,00	25,0000
	Totale Parziale				31,0150
	Spese Generali 15%				4,6523
8	Utile Impresa 10%				3,5667
	Totale analizzato	ml	1,00		39,2340
	Arrotondamento				-0,0040
	<b>Prezzo di applicazione</b>				
	<b>Euro/ml 39,23</b>				
9	<b>Analisi A.110 (Base)</b>				
	Copertine, converse e simili in acciaio con lavorazioni a disegno				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,50	28,15	14,0750
	E.98.06.b - Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, pluviali, compresi i relativi pezzi speciali in lamiera OPERE DA LATTONIERE converse	m <sup>2</sup>	1,00	3,90	3,9000
	A.110.01 - Copertine, converse in acciaio inox	mq	1,00	45,00	45,0000
10	Totale Parziale				62,9750
	Spese Generali 15%				9,4463
	Utile Impresa 10%				7,2421
	Totale analizzato	mq	1,00		79,6634
	Arrotondamento				-0,0034
11	<b>Prezzo di applicazione</b>				
	<b>Euro/mq 79,66</b>				
	<b>Analisi A.150 (Base)</b>				
	Fornitura e posa in opera di dissuasori antipiccioni inox				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,02	28,15	0,5630
12	A.150.01 - Dissuasori antipiccioni inox	ml	1,00	3,00	3,0000
	Totale Parziale				3,5630
	Spese Generali 15%				0,5345
	Utile Impresa 10%				0,4098
	Totale analizzato	ml	1,00		4,5073
13	Arrotondamento				0,0027
	<b>Prezzo di applicazione</b>				
	<b>Euro/ml 4,51</b>				
	<b>Analisi E.25.24.aa (Base)</b>				

**ANALISI DEI PREZZI**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
9	Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 11 cm, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sul PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE ANTA UNICA				
	E.25.24.a - Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 11 cm, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sul PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE un'anta luce 80x210	n	0,47	389,00	182,8300
	Totale Parziale				182,8300
	Spese Generali 15%				27,4245
	Utile Impresa 10%				21,0255
	Totale analizzato	m²	1,00		231,2800
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/m² 231,28</b>				
	<b>Analisi E.28.01.a_1 (Base)</b> Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni su superfici trattate				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,05	30,19	1,5095
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	28,15	1,6890
10	B.18.07.a - IDROPITTURE Bianche per interni	l	0,090	4,01	0,3609
				0,00	
				0,00	
	Totale Parziale				3,5594
	Spese Generali 15%				0,5339
	Utile Impresa 10%				0,4093
	Totale analizzato	m²	1,00		4,5026
	Arrotondamento				-0,0026
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/m² 4,50</b>				
	<b>Analisi E.28.01.a_11 (Base)</b> Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di FORNITURA E POSA IN OPERA DI SMALTO ALL'ACQUA PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Colore cartella colori per interni su superfici trattate				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	30,19	2,1133
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	28,15	1,9705
	B.18.27.b - SMALTO FOTOCATALITICO SUPERLAVABILE Colore bianco	l	0,130	19,60	2,5480
				0,00	
	Totale Parziale				6,6318
	Spese Generali 15%				0,9948
	Utile Impresa 10%				0,7627
	Totale analizzato	m²	1,00		8,3893
	Arrotondamento				0,0007
	<b>Prezzo di applicazione</b> <b>Euro/m² 8,39</b>				

**ANALISI DEI PREZZI**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
11	<b>Analisi E.28.01.a_21 (Base)</b> Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di FORNITURA E POSA IN OPERA RIVESTIMENTO PLASTICO CONTINUO Bucciato per interni				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	30,19	2,1133
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	28,15	1,9705
	B.18.09.a - RIVESTIMENTO PLASTICO CONTINUO Bucciato per interni	l	0,130	4,62	0,6006
				0,00	
	Totale Parziale				4,6844
	Spese Generali 15%				0,7027
	Utile Impresa 10%				0,5387
	Totale analizzato	m²	1,00		5,9258
	Arrotondamento				0,0042
	<b>Prezzo di applicazione Euro/m² 5,93</b>				
12	<b>Analisi G.01.06 (Base)</b> Pulizia facciate				
	D.06.14.00 - Nolo di idropulitrice a pressione h/aria fino a pressione di 150 atm NOLO DI IDROPULTRICE	h	0,07	32,98	2,3086
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,01	28,15	0,2815
				0,00	
	Totale Parziale				2,5901
	Spese Generali 15%				0,3885
	Utile Impresa 10%				0,2979
	Totale analizzato	mq	1,00		3,2765
	Arrotondamento				0,0035
	<b>Prezzo di applicazione Euro/mq 3,28</b>				