



# COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

## PROGETTO ESECUTIVO

DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DI  
N. 6 ALLOGGI SITI IN VIA CERON civ. 38

IMPORTO COMPLESSIVO: € 675.000,00

<div>N° Progetto</div> <div>Nome file</div> <div>Progmecc Via Ceron.dwg</div> <div>Data</div> <div>Agosto 2021</div>	<div>LLPP EDP</div> <div>2021/030</div>	<div>Elaborato</div> <div>MCM</div> <div>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO</div> <div>IMPIANTI MECCANICI</div> <div>scala 1:100</div>	
<div>Progettisti</div> <div>Ing. Arch. Fabiana Gavasso</div> <div>Arch. Fabio Agostini</div> <div>Dott. Arch. Fabiola Rigon</div> <div>Ing. Pavan Stefano</div>	<div>Rup</div> <div>Arch. Stefano Benvegnu'</div>	<div>Capo Settore</div> <div>Ing. Emanuele Nichele</div>	<div>Progettista degli Impianti</div> <div></div> <div>Coordinatore della sicurezza</div> <div></div>

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b>LAVORI A MISURA</b>			
	<b>IMPIANTO DI RISCALDAMENTO (SpCat 1)</b>			
1 / 1 O.02.09.01	CALDAIA MURALE A CONDENSAZIONE Istantanea CALDAIA murale premiscelata a condensazione per riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria a camera stagna e tiraggio forzato (ti ... consumo; raccordo al camino; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regolad'arte. Potenzialità 23.5 kW	6,00		
	SOMMANO n	6,00	2'664,97	15'989,82
2 / 2 CM.10.01	Scarico fumi ed aspirazione aria, monoparete in acciaio, De 80 mm. Fornitura e posa in opera di: - m. 1 circa di canale da fumo in acciaio, dal diametro di 80 mm, per lo scarico co ... essamente citato, e richiesto dalla regola tecnica e dal costruttore della caldaia per un funzionamento a regola d'arte.	6,00		
	SOMMANO n.	6,00	210,00	1'260,00
3 / 3 CM.10.02	Canna fumaria collettiva in acciaio a doppia parete, Diametro interno 200 mm Hmax=9 mt. Fornitura e posa in opera di canna fumaria, a sezione circolare, a doppia parete dal diametr ... condizioni di esercizio della caldaia installata non sono quelle previste in fase di progettazione. Tipo ZERBETTO s.r.l.	3,00		
	SOMMANO n.	3,00	2'831,00	8'493,00
4 / 4 O.02.21.04	COLLETTORE DI ZONA COMPLANARE Collettore di zona complanare fuso monoblocco con attacchi bilaterali. Corpo in ottone. Attacchi principali filettati F. Attacchi derivazioni 23 p. 1, ... o di consumo (guarnizioni, ecc.); e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte D = 1", deriv. 4 + 4	4,00		
	SOMMANO n	4,00	79,49	317,96
5 / 5 O.02.21.05	COLLETTORE DI ZONA COMPLANARE Collettore di zona complanare fuso monoblocco con attacchi bilaterali. Corpo in ottone. Attacchi principali filettati F. Attacchi derivazioni 23 p. 1, ... o di consumo (guarnizioni, ecc.); e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte D = 1", deriv. 6 + 6	2,00		
	SOMMANO n	2,00	103,44	206,88
6 / 6 O.02.50.03	RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO RADIATORE tubolare in acciaio a due o più colonne con giunzioni elettrosaldate, completo di attacchi filettati, tappi cromati con riduzione, valvolina ... o stacchi da tubazioni a parete e/o apavimento; e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. 4 colonne	48,36		
	SOMMANO KW	48,36	189,20	9'149,71
7 / 7 O.02.51.01	RADIATORE SCALDASALVIETTE RADIATORE scaldasalviette in acciaio con giunzioni elettrosaldate, completo di attacchi filettati, tappi cromati con riduzione, valvolina di sfiato, menso ... tubazioni a parete e/o apavimento; e quant'altro necessario per l'installazione a regola d'arte. scaldasalviette 800 mm	6,00		
	SOMMANO KW	6,00	326,52	1'959,12
8 / 8 TB.08.94	Tubazione in rame in verghe rigide, preisolata, con raccordi saldati, diametro 22 mm. Fornitura e posa in opera di tubazione in rame preisolato per impianti idrotermosanitari prodo ... pristini della			
	A R I P O R T A R E			37'376,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			37'376,49
9 / 9 TB.08.65	coibentazione e quanto altro necessario, anche se non espressamente citato, per una posa a regola d'arte. Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	20,00 20,00 20,00 20,00 20,00 20,00		
	SOMMANO m	120,00	31,80	3'816,00
10 / 10 O.02.75.02	Tubazione in rame preisolata; diametro 14 mm. Fornitura e posa in opera di tubazione in rame preisolato per impianti idrotermosanitari prodotto con tubo rame Cu-DHP 99,9%, disossid ... dei radiatori ed il collettore complanare verranno eseguiti sempre in un unico pezzo di tubo senza giunzione intermedia. Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	80,00 80,00 70,00 80,00 80,00 70,00		
	SOMMANO m	460,00	16,50	7'590,00
11 / 11 FD.90.01	VALVOLA TERMOSTATICA PER RADIATORE VALVOLA per radiatori dotata di comando termostatico. Attacchi per tubo ferro. Attacco al radiatore con codolo fornito di pre-guarnizione in EPDM ... arnizioni e materiale di consumo; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a perfetta regola d'arte. D = 1/2" Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	4,00 5,00 4,00 4,00 5,00 4,00		
	SOMMANO n	26,00	53,03	1'378,78
12 / 12 FD.90.02	Predisposizione impianto di raffrescamento a monosplit Predisposizione per impianto di raffrescamento a monospilt comprendente la fornitura e posa in opera di: - tubazioni liquido- ... to si intende comprensivo di ogni accessorio necessario, anche se non espressamente citato, per la posa a regola d'arte.	2,00		
	SOMMANO n.	2,00	350,00	700,00
13 / 24 RG.30.01	Predisposizione impianto di raffrescamento a dualsplit Predisposizione per impianto di raffrescamento a dualspilt comprendente la fornitura e posa in opera di: - tubazioni liquido- ... to si intende comprensivo di ogni accessorio necessario, anche se non espressamente citato, per la posa a regola d'arte.	4,00		
	SOMMANO n.	4,00	550,00	2'200,00
	Cronotermostato elettronico digitale settimanale. Fornitura e posa in opera di cronotermostato digitale, programmabile, per installazione in ambiente, per comando valvole di zona e ... essario al fine di consentire una completa installazione a perfetta regola d'arte, nel rispetto della normativa vigente.	6,00		
	SOMMANO n.	6,00	180,00	1'080,00
	----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			54'141,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			54'141,27
	<b>IMPIANTO ADDUZIONE GAS METANO (SpCat 2)</b>			
14 / 13 VV.02.82	Cassetta per contatori gas metano. Fornitura e posa in opera di cassetta per protezione dei contatori gas metano dalle dimensioni LxHxP=1.200x1.100x300. Realizzata in lamiera d'acc ... ciao AISI 304. In opera completa di staffaggio alla parete e quant'altro necessità per l'installazione a regola d'arte.	1,00		
	SOMMANO n.	1,00	400,00	400,00
15 / 14 VV.50.10	Punto di inizio impianto interno adduzione gas - 3/4"x3/4" Realizzazione del punto di inizio dell'impianto interno di adduzione gas metano, come definito dalla norma UNI 7129:08, c ... ateriale di tenuta e consumo e quanto altro necessario, anche se non espressamente citato, per una posa a regola d'arte.	6,00		
	SOMMANO n.	6,00	125,00	750,00
16 / 15 TB.08.28	Tubazione in rame per linee gas metano posate a vista. Diametro 28 mm spessore 1,0 mm Fornitura e posa in opera di tubazione in rame dalle caratteristiche conformi alle specifiche ... posizioni di norma vigenti; quant'altro necessario, anche se non espressamente citato, per l'esecuzione a regola d'arte. Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	6,00 6,00 6,00 9,00 9,00 9,00		
	SOMMANO m	45,00	29,20	1'314,00
17 / 16 TB.08.22	Tubazione in rame con guaina per linee gas metano posate sottotraccia. Diametro 22 mm sp. 1,0 mm Fornitura e posa in opera di tubazione in rame aventi caratteristiche prescritte da ... la attuale normativa e quanto altro necessario, anche se non espressamente menzionato, per l'esecuzione a regola d'arte. Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00		
	SOMMANO m	12,00	26,40	316,80
18 / 17 TB.08.20	Tubazione in rame con guaina per linee gas metano posate sottotraccia. Diametro 16 mm sp. 1,0 mm Fornitura e posa in opera di tubazione in rame aventi caratteristiche prescritte da ... la attuale normativa e quanto altro necessario, anche se non espressamente menzionato, per l'esecuzione a regola d'arte. Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00		
	SOMMANO m	18,00	19,70	354,60
19 / 18 VV.50.61	Collettore gas a 2 uscite con valvola e cassetta Fornitura e posa in opera di collettore gas a due uscite con valvola integrata di intercettazione e dispositivo di sicurezza ad att ... collettore alle tubazioni in rame, materiale di tenuta e consumo e quanto altro necessario per una posa a regola d'arte.	6,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>	6,00		57'276,67



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			64'632,67
	<b>IMPIANTO IDRICO SANITARIO (SpCat 3)</b>			
25 / 25 TB.50.03	Collegamento del contatore acqua alla tubazione zincata; Diametro 3/4". Fornitura e posa in opera di tutti i materiali necessari per il collegamento tra la tubazione acqua ed il co ... e di tenuta e consumo e quanto altro necessario, anche se non espressamente citato, per un collegamento a regola d'arte.	6,00		
	SOMMANO n.	6,00	94,00	564,00
26 / 26 O.04.48.03	TUBAZIONI MULTISTRATO Tubazioni multistrato per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro int ... ssario per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei varicircuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO De X Sp. = 26x3 mm - Di = 20 mm Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx Condominio	15,00 15,00 15,00 18,00 18,00 18,00 10,00		
	SOMMANO m	109,00	16,39	1'786,51
27 / 27 O.04.48.02	TUBAZIONI MULTISTRATO Tubazioni multistrato per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro int ... rio per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei varicircuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO De X Sp. = 20x2.50 mm - Di = 15 mm Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	30,00 30,00 30,00 30,00 30,00 30,00		
	SOMMANO m	180,00	9,17	1'650,60
28 / 28 O.04.48.01	TUBAZIONI MULTISTRATO Tubazioni multistrato per la realizzazione di impianti di riscaldamento. Nei diametri sotto indicati (De = Diametro esterno, Sp. = spessore, Di = Diametro int ... o per l'esecuzione ultimata a regola d'arte dei varicircuiti; TUBAZIONE MULTISTRATO De X Sp. = 16x2.25 mm - Di = 11.5 mm Alloggio piano primo Sx Alloggio piano primo Dx Alloggio piano primo Cx Alloggio piano secondo Sx Alloggio piano secondo Dx Alloggio piano secondo Cx	30,00 30,00 30,00 30,00 30,00 30,00		
	SOMMANO m	180,00	6,76	1'216,80
29 / 30 015013c	Tubo in polipropilene PP-R per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente alla norma UNI EN 15874, SDR 6, colore verde, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: Ø 25 x 4,2 mm	30,00		
	SOMMANO m	30,00	10,77	323,10
30 / 31 015059e	Valvola d'arresto a sfera cromata, con maniglia a farfalla rossa, attacchi FF, passaggio a norma, data in opera comprese le guarnizioni e lavorazione, nonché ogni altro onere e magistero: Ø 1"	1,00		
	SOMMANO cad	1,00	17,06	17,06
31 / 32	Cassetta di derivazione per impianti idrici, attacchi 4+3.			
	<b>A R I P O R T A R E</b>			70'190,74



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>			72'529,66
	<b>APPARECCHI SANITARI (SpCat 4)</b>			
35 / 29 N.03.16.05	LAVABO IN VETROCHINA LAVABO in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300°C. Spessore dello s ... inox; - e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regolad'arte. Tipo normale con semicolonna, dim. 60x50 cm	6,00		
	SOMMANO n	6,00	368,86	2'213,16
36 / 36 N.03.10.02	BIDET IN VETROCHINA BIDET in vetrochina di prima scelta costruito in vetrochina ottenuta con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1280-1300°C. Spessore dello sma ... i idriche esanitarie. e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regolad'arte. Tipo sospeso, dim. 52x36 cm	6,00		
	SOMMANO n	6,00	455,65	2'733,90
37 / 37 N.03.36.02	VASO-WATER IN VETROCHINA VASO-WATER sospeso o a terra a cacciata con scarico orizzontale(6 litri). funzionante con passo rapido, flussometro, cassetta alta o immurata. Da completar ... ; e quant'altro necessario per l'esecuzione ultimata a regolad'arte. VASO WATER INVETROCHINA Tipo sospeso, dim. 57x36 cm	6,00		
	SOMMANO n	6,00	305,56	1'833,36
38 / 38 N.03.30.02	PIATTO DOCCIA PIATTO doccia costituito in gres porcellanato ottenuto con materiali di alta qualità, miscelati smaltati e cotti a 1250-1280°C. Spessore dello smalto non inferiore a ... gillanti e materiale vario di posa; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regolad'arte. Dim. 90x90 cm	6,00		
	SOMMANO n	6,00	306,22	1'837,32
39 / 39 N.03.02.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, CASSETTA DI RISCIAQUO DA INCASSO CASSETTA di risciacquo da incasso con dispositivo a doppia quantità, isolata contro la trasudazione (con poli ... materiale vario di consumo; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'artedell'apparecchio 6/9 1	6,00		
	SOMMANO n	6,00	249,33	1'495,98
40 / 40 N.03.04.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, PLACCA PER CASSETTA DI SCARICO DA INCASSO PLACCA di comando a doppio tasto per cassetta da incasso in ABS bianco. Compresi fornitura e posa in ... o; e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regola d'artedell'apparecchio Placca per cassette da incasso	6,00		
	SOMMANO n	6,00	87,18	523,08
41 / 41 N.03.05.01	ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO SEDILE CON COPERCHIO PER WC Sedile con coperchio in legno plastificato ovvero in resina termoindurente Compresi fornitura e posa in opera del se ... ione ultimata a regola d'artedell'apparecchio ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO, SEDILE CON COPERCHIO PER WC in resina	6,00		
	SOMMANO n	6,00	66,17	397,02
42 / 42 N.02.01.01	COPPIA DI PRESE ACQUA D=1/2" Coppia di prese acqua in ottone cromato con flangia da fissare con viti. Attacco di presa acqua femmina dotato di protezione in materiale plastico da c ... asi natura; - e quant'altro necessario per l'installazione ultimata a regolad'arte. ACCESSORI PER APPARECCHIO SANITARIO:			
	<b>A R I P O R T A R E</b>			83'563,48









