



Comune di Padova

Procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per lavori relativi all'Accordo quadro per interventi urgenti per la sicurezza e la conservazione del patrimonio arboreo cittadino, suddiviso in 3 lotti. - Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020).

FAQ 3

Domanda

1. Nel caso in cui si partecipasse a tutti i 3 Lotti si chiede quanti lotti può aggiudicarsi lo stesso partecipante
2. Come e con quale formula vengono attribuiti i 10 punti dell'oa in quanto tale argomento non è trattato nel Disciplinare di gara
3. Non trovando nulla nei documenti di gara si chiede se il presente appalto di Lavori è soggetto come da Legge (D. Lgs. 50/2016, Decreto Aiuti, D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.) alla revisione dei prezzi

Risposta

Si prega di leggere con attenzione il bando e disciplinare di gara prima di porre quesiti:

1. al paragrafo “5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE” del BANDO - DISCIPLINARE DI GARA è espressamente precisato che:

“I concorrenti potranno presentare offerta per tutti lotti, ma, nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potrà essere aggiudicato un solo lotto, indipendentemente dalla modalità di partecipazione (singola e/o raggruppata), che sarà individuato sulla base del criterio del maggiore importo dello stesso.

Tale limitazione è prevista per l'esigenza di garantire la presenza di più imprese che possano operare efficacemente in modo contestuale in una pluralità di cantieri.

Qualora la stazione appaltante riceva un numero di offerte inferiore al numero dei lotti, è possibile derogare a questa clausola.”

2. al paragrafo “19.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA” del BANDO - DISCIPLINARE DI GARA è espressamente precisato che:

“Quanto all’offerta economica, il punteggio sarà attribuito secondo quanto previsto nell’allegato “Criteri di valutazione”.”

Pertanto, nell’allegato “Criteri di valutazione” è chiaramente indicato:

Quanto all’offerta economica (determinata mediante ribasso sull’Elenco prezzi posto a base di gara, senza ammissione di offerte in aumento), è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno,

calcolato tramite la formula sotto indicata:

*$V_{ai} = X * A_i / A_{soglia}$ (per $A_i \leq A_{soglia}$)*

*$V_{ai} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$ (per $A_i > A_{soglia}$)*

dove

V_{ai} = coefficiente dell’offerta del concorrente i -esimo

A_i = valore (ribasso percentuale)¹ del concorrente i -esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori di tutti i concorrenti

A_{max} = valore dell’offerta più conveniente

$X = 0,90$

¹ con massimo cinque cifre decimali.

3. Al paragrafo “4.2. REVISIONE PREZZI” del BANDO - DISCIPLINARE DI GARA è espressamente precisato che:

“Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell’opera superiore al cinque per cento, dell’importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell’ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione, secondo quanto stabilito dall’art. 60 del D. Lgs. 36/2023.”