



COMUNE DI PADOVA  
SEGRETERIA GENERALE

---

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2018/0095 di Reg.

Seduta del 10/12/2018

OGGETTO: TRIBUTI COMUNALI. IMU 2019

---

IL CONSIGLIO COMUNALE

(...)

DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2019 le aliquote e detrazioni IMU già in vigore nel 2018, con l'eccezione dell'aliquota prevista per le abitazioni principali di categoria A/1, A/8 e A/9, che viene stabilita nella misura del 0,6 per cento con contestuale azzeramento dell'aliquota TASI; pertanto le aliquote IMU e detrazioni per l'annualità 2019 sono le seguenti:
  - 0,6% per l'abitazione principale di cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, con detrazione di euro 200,00; aliquota e detrazione si applicano anche ai soggetti di cui all'art. 3, comma 56, della legge 662/1996 (anziani o disabili proprietari o usufruttuari di abitazione di categoria A/1, A/8, A/9 che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, purché l'abitazione non sia locata);
  - 0,46% per una sola unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà od usufrutto, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), che non siano già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso;
  - 0,82% per gli immobili locati a titolo di abitazione principale con contratto a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e alle condizioni previste dagli accordi territoriali per le locazioni per la città di Padova (escluse le pertinenze, alle quali si applica l'aliquota dell'1,02%);
  - 0,58% per gli alloggi regolarmente assegnati dall'ATER;
  - 0,99% per i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/10 "Uffici e studi privati", C/1 "Negozzi e botteghe", C/2 "Magazzini e locali di deposito" (che non siano pertinenza di abitazioni), C/3 "Laboratori per arti e mestieri" e D, con l'esclusione dei D/5 "Istituti di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)";
  - 1,06% per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/5 "Istituti di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro)";
  - 1,02% per tutte le restanti fattispecie.
2. di trasmettere, a norma dell'art. 13, commi 13 bis e 15, del D. L. 201/2011 e dell'art. 52 del D. Lgs. 446/97, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, e comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;
3. il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

(...)

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line per 15 giorni consecutivi dal 13/12/2018 al 27/12/2018.