

# COMUNE DI PADOVA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI



### PROGETTO ESECUTIVO

PER L'APPALTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI  
APERTURA, CUSTODIA, PULIZIA E CHIUSURA  
DEI SERVIZI IGIENICI PUBBLICI COMUNALI

Importo complessivo del progetto  
€. 499.925,00

Progetto

#### **01 – RELAZIONE TECNICO ECONOMICA**

Febbraio 2022

Progettista

p. i. Tiziano Gaspari

Responsabile Unico  
del Procedimento

Arch. Stefano Benvegnù

Il Capo Settore

Ing. Emanuele Nichele

# **COMUNE DI PADOVA Settore Lavori Pubblici**

## **RELAZIONE TECNICO – ECONOMICA**

Nel territorio del Comune di Padova esistono servizi igienici pubblici collocati in prossimità delle aree a maggior afflusso e presenza di cittadini e/o turisti.

Essi sono ubicati presso:

- **Piazza delle Erbe**
- **Via Pietro d'Abano**
- **Prato della Valle – angolo via Carducci**
- **Giardini dell'Arena Romana.**

Tali servizi devono essere aperti, custoditi e chiusi, riforniti di materiali d'uso e tenuti in buono stato di pulizia.

Negli anni passati la gestione di tali bagni è stata affidata a una cooperativa sociale.

Il presente progetto considera modalità di gestione diverse, più aderenti alle esigenze emerse e all'esperienza degli ultimi anni, ipotizzando di affidare tale servizio in appalto.

Il progetto prevede anche una modulazione delle entità dei corrispettivi economici per le varie fattispecie di servizio considerate.

Per motivi di economicità, gli orari di apertura dei servizi igienici siti nelle piazze del centro storico, in Prato della Valle e presso i giardini dell'Arena sono stati aggiornati, ma si è tenuto conto delle necessità degli utenti, commercianti locali e turisti.

### **La Quantificazione Biennale del servizio ammonta :**

<b>Servizio :</b>	<b>€ 409.467,21</b>
I.V.A. 22%	<b>€ 90.082,79</b>
Contributo ANAC	<b>€ 375,00</b>
<b>TOTALE Complessivo</b>	<b>€ 499.925,00</b>

Nell'elaborato "Quantificazione del Servizio" di progetto sono dettagliate le spese necessarie per l'espletamento della **gestione biennale**, come dal programma di apertura dei servizi igienici indicato nella tabella orari.

Sono state previste anche risorse per ulteriori aperture dei servizi igienici connesse con le iniziative che l'Amministrazione vorrà organizzare durante il corso del biennio, per aperture in occasione di eventuali manifestazioni e altre festività, tra cui quelle Natalizie.

Padova, Febbraio 2022

**Il Tecnico**  
**Gaspari Tiziano**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Arch. Stefano Benvegna'**