



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI SERVIZIO MANUTENZIONI

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI PEDONALI IN ASFALTO

Importo complessivo del progetto €. 400.000,00

<div>N° Progetto LLPP_OPI_2023/011</div> <div>N. Set.. Nome File</div> <div>Data 15/06/2023</div>	<div>CUP</div>	<div>Elaborato</div> <div>1</div> <div>RELAZIONE TECNICA</div>
<div>Progettisti</div> <div>Ing. Maurizio Sinigaglia Geom. Donatella Felisa Dott. Maurizio Littamè Geom. Michele Volpato Geom. Filippo Gallo</div>	<div>RUP</div> <div>Ing. Roberto Piccolo</div>	<div>Capo Settore</div> <div>Ing. Matteo Banfi</div>

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

Il presente progetto si propone come obiettivo l'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione e riqualificazione dei percorsi pedonali nel territorio comunale di Padova: la finalità principale è il mantenimento in buono stato e la messa in sicurezza di alcuni marciapiedi, che costituiscono un fondamentale elemento di mobilità, e rivestono una particolare importanza nella percezione che l'utente ha della cosiddetta "qualità urbana".

Il naturale deteriorarsi dei manufatti esistenti, spesso causati dalla presenza di alberature e dei loro apparati radicali, unitamente alla vetustà, ad un uso improprio degli spazi pedonali e i continui interventi degli enti erogatori dei servizi per la realizzazione di linee principali ed allacci, fanno sì che le richieste dell'utenza per l'esecuzione di interventi di riassetto siano numerose e diversificate per tipologia.

Queste segnalazioni vengono catalogate, unitamente agli esiti dei sopralluoghi e delle valutazioni effettuati dai tecnici comunali, e inserite in una scala di priorità a cui attingere appena disponibili le necessarie risorse finanziarie.

L'amministrazione, anche per il 2021 intende dare risposta, perlomeno parziale e secondo priorità, alle richieste pervenute e ha dato mandato allo scrivente Settore di realizzare il presente progetto di riqualificazione.

Sono stati prioritariamente scelti i percorsi con un' elevata concentrazione di passaggio e con il maggior grado di dissesto, spesso rilevato anche dal verificarsi di sinistri all'utenza.

Particolare attenzione è stata rivolta all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alla salvaguardia del patrimonio arboreo.

METODOLOGIE D'INTERVENTO

Gli interventi previsti dal presente progetto interessano i percorsi pedonali cittadini e consistono in interventi di manutenzione straordinaria.

In particolare il presente progetto prevede:

- Costruzione o rifacimento di tratti di marciapiede in asfalto, previa scarifica della banchina stradale, o demolizione della pavimentazione pedonale esistente, posa di cordone in cls. o in trachite, stesa di sottofondo in materiale stabilizzato, getto in cls. ed asfaltatura finale;
- Rinnovo del tappeto d'usura in conglomerato bituminoso dei marciapiedi e delle fasce stradali limitrofe;
- Tutela del patrimonio arboreo attraverso la realizzazione su marciapiede di tratti di pavimentazione drenante, a protezione dell'apparato radicale delle alberature, mediante posa di una miscela ecologica a basso impatto ambientale in calcestruzzo drenante additivato con resine, o sulle aree limitrofe al marciapiede di idonee aiuole mediante la posa di cordoli in cls o binderi;
- Interventi atti all'eliminazione delle barriere architettoniche (scivoli, pavimentazioni speciali per ipovedenti, ecc..) per favorire la circolazione e la sosta delle persone portatrici di handicaps,

con particolare riguardo alla vigente normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche (D.P.R. n. 384/78 e successive modificazioni e integrazioni);

- Interventi volti alla sicurezza stradale, mediante installazione di paletti e transenne a protezione dei percorsi pedonali;
- Sistemazione dei pozzetti di scarico delle acque meteoriche, con sostituzione, ove necessario, degli stessi e delle caditoie, verifica degli allacci fognari con sostituzioni puntuali di tratti di tubazioni stradali deteriorate;
- Predisposizione ed adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica, mediante costruzione dei plinti di sostegno in cls. per i pali di illuminazione, e formazione del relativo cavidotto per l'inserimento successivo dei cavi elettrici.

Le prestazioni saranno quelle tipiche dei lavori di sistemazione dei marciapiedi e, nel loro insieme, sono da ricondursi a interventi di manutenzione straordinaria, la cui esecuzione verrà disposta dal Direttore dei Lavori del Contratto in funzione delle varie esigenze dell'Amministrazione Comunale sulle aree specifiche.

AREE DI INTERVENTO

Le aree di intervento sono elencate nella loro globalità nella tabella sotto riportata, visto il periodo, spesso non breve, che intercorre tra la progettazione e l'effettivo inizio dei lavori, potranno essere adottati in corso d'opera alcuni aggiustamenti e/o modifiche per adeguarsi alle esigenze del momento.

Sulla base quindi delle priorità rilevate durante i sopralluoghi, effettuati dai tecnici insieme agli Amministratori e delle segnalazioni pervenute ed analizzate, è stato redatto l'elenco delle principali zone interessate dai lavori che qui si esplicita

VIA	QT	INTERVENTI PRINCIPALI
ZONA FORCELLINI	3	Rifacimento tratti marciapiede – rifacimento tratti di tappeto – eliminazione delle barriere architettoniche – sistemazione tazze alberature
ZONA SANTA RITA	4	Rifacimento tratti marciapiede – rifacimento tratti di tappeto - eliminazione delle barriere architettoniche
ZONA MONTA'-BISCIA	5	Rifacimento tappeto e tazze alberi – eliminazione barriere architettoniche
ZONA BUONARROTI	2	Rifacimento tratti marciapiede – rifacimento tratti di tappeto - eliminazione delle barriere architettoniche

Nel corso dell'appalto l'elenco degli interventi potrà essere soggetto a modifiche e/o integrazioni nel caso in cui si dovessero presentare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità con necessità di interventi urgenti, pur mantenendo invariata la tipologia di lavorazione.

QUADRO ECONOMICO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI

A	Importo delle prestazioni soggette a ribasso d'asta	Euro	314.000,00
B	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	Euro	6.000,00
C	<i>Importo totale delle prestazioni (A+B)</i>	<i>Euro</i>	<i>320.000,00</i>

SOMME A DISPOSIZIONE

D	Tassa ANAC	Euro	250,00
E	Fondo per accordi bonari	Euro	1.000,00
F	IVA 22% sui lavori	Euro	70.400,00
G	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	Euro	6.400,00
H	Spese tecniche	Euro	1.950,00
I	<i>Importo totale delle Somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>80.000,00</i>
L	Totale complessivo del progetto (C + I)	Euro	400.000,00

IL PROGETTISTA
Ing. Maurizio Sinigaglia